

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：03382)

## 截至2024年6月30日止六個月的中期業績

### 摘要

- 完成貨物總吞吐量2.28億噸，其中集裝箱總吞吐量為1,043萬標準箱。
- 收入為67.46億港元。
- 本公司股權持有人應佔溢利為4.18億港元。
- 每股基本盈利為6.8港仙。

天津港發展控股有限公司董事會欣然宣佈本公司及其附屬公司截至2024年6月30日止六個月的未經審核綜合業績如下：

## 簡明綜合收益表

截至2024年6月30日止六個月

	附註	未經審核	
		截至6月30日止六個月	
		2024年 千港元	2023年 千港元
收入	3	6,746,266	6,243,968
銷售成本		(4,753,903)	(4,211,343)
税金及附加		(3,820)	(2,413)
毛利		1,988,543	2,030,212
其他收入	4	127,436	88,920
其他收益及虧損	4	(4,502)	52,273
行政開支		(928,598)	(897,726)
金融資產減值淨撥回／(撥備)		160	(2,745)
其他開支		(1,511)	(3,470)
財務費用	5	(128,523)	(149,999)
應佔採用權益法入賬的聯營公司 及合營公司淨溢利		215,579	219,129
除所得稅前溢利		1,268,584	1,336,594
所得稅	6	(254,264)	(252,689)
本期溢利	7	1,014,320	1,083,905
應佔溢利：			
本公司股權持有人		418,143	474,481
非控制性權益		596,177	609,424
		1,014,320	1,083,905
每股盈利	9		
基本(港仙)		6.8	7.7
攤薄(港仙)		6.8	7.7

## 簡明綜合全面收益表

截至2024年6月30日止六個月

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2024年 千港元	2023年 千港元
本期溢利	<u>1,014,320</u>	<u>1,083,905</u>
其他全面收益／(支出)		
不會重新分類至損益的項目：		
按公允值計入其他全面收益的金融資產 的公允值變動	15,739	13,951
由按公允值計入其他全面收益的金融資產 的公允值變動產生之遞延稅項	(2,049)	751
匯兌差額	<u>(216,145)</u>	<u>(955,938)</u>
本期除稅後其他全面支出	<u>(202,455)</u>	<u>(941,236)</u>
本期全面收益總額	<u>811,865</u>	<u>142,669</u>
應佔全面收益總額：		
本公司股權持有人	327,900	50,192
非控制性權益	<u>483,965</u>	<u>92,477</u>
	<u>811,865</u>	<u>142,669</u>

## 簡明綜合財務狀況表

於2024年6月30日

	附註	未經審核 2024年 6月30日 千港元	已審核 2023年 12月31日 千港元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備		19,145,709	19,414,378
使用權資產		5,965,002	6,146,011
投資物業		691,569	705,815
商譽		43,124	43,431
無形資產		137,776	151,099
採用權益法入賬的投資		4,748,662	4,814,142
按公允值計入其他全面收益的金融資產		502,360	490,115
已付購買土地使用權的保證金		27,173	–
遞延所得稅資產		80,891	61,989
		<u>31,342,266</u>	<u>31,826,980</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		72,699	60,301
貿易及其他應收賬款及應收票據	10	2,767,432	2,304,734
限制性銀行存款		14,861	14,939
三個月以上到期的定期存款		–	44,493
現金及等同現金項目		6,992,450	6,368,272
		<u>9,847,442</u>	<u>8,792,739</u>
<b>總資產</b>		<u><b>41,189,708</b></u>	<u><b>40,619,719</b></u>
<b>權益</b>			
<b>本公司股權持有人應佔權益</b>			
股本		615,800	615,800
其他儲備		3,570,791	3,661,034
保留溢利		9,460,184	9,333,314
		<u>13,646,775</u>	<u>13,610,148</u>
<b>非控制性權益</b>		<u><b>16,692,741</b></u>	<u><b>16,673,464</b></u>
<b>總權益</b>		<u><b>30,339,516</b></u>	<u><b>30,283,612</b></u>

## 簡明綜合財務狀況表

於2024年6月30日

		未經審核 2024年 6月30日 千港元	已審核 2023年 12月31日 千港元
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借貸		3,510,697	3,807,368
租賃負債		358,061	425,019
遞延所得稅負債		206,229	205,963
其他長期負債		262,390	310,256
		<u>4,337,377</u>	<u>4,748,606</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付賬款	11	4,199,883	3,178,699
借貸		1,764,106	1,899,192
租賃負債		219,357	164,431
合同負債		187,109	280,115
當期所得稅負債		142,360	65,064
		<u>6,512,815</u>	<u>5,587,501</u>
<b>總負債</b>		<u>10,850,192</u>	<u>10,336,107</u>
<b>總權益及負債</b>		<u>41,189,708</u>	<u>40,619,719</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>3,334,627</u>	<u>3,205,238</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>34,676,893</u>	<u>35,032,218</u>

附註：

## 1. 編製基準

本簡明綜合財務報表根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則附錄十六的適用披露規定而編製。

本簡明綜合財務報表應與截至2023年12月31日止年度根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製的年度綜合財務報表一併閱讀。

## 2. 重要會計政策

除下文所述外，編製截至2024年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表所採用的會計政策及計算方法與截至2023年12月31日止年度的年度綜合財務報表所採用者一致。

於本中期內，本集團已就編製本集團的簡明綜合財務報表首次應用以下由香港會計師公會頒佈之經修訂香港財務報告準則，該等準則於2024年1月1日開始的本集團之年度期間強制生效：

香港財務報告準則第16號的修訂  
香港會計準則第1號的修訂

售後回租的租賃負債  
負債分類為流動或非流動及相關香港詮釋  
第5號的修訂(2020年)

香港會計準則第1號的修訂  
香港會計準則第7號及

附帶契諾的非流動負債  
供應商融資安排

香港財務報告準則第7號的修訂

於本中期內應用經修訂的香港財務報告準則對本集團本期間及過往期間的財務狀況和業績及／或該等簡明綜合財務報表所載的披露並無重大影響。

## 3. 分部資料

分部資料的編製方式與主要經營決策者定期審閱及為評核表現及分部間分配資源所採用的資料一致。

三項呈報分部的主要業務如下：

貨物裝卸	–	提供集裝箱裝卸及散雜貨裝卸
銷售	–	提供燃料及銷售材料
其他港口配套服務	–	拖輪服務、代理服務及其他服務

本集團的主要經營活動於中國境內進行。本集團來自外部客戶的收入主要來自中國。

分部間交易按公平磋商進行。

呈報分部的分部資料如下：

	未經審核			總額 千港元
	截至2024年6月30日止六個月			
	貨物裝卸 千港元	銷售 千港元	其他港口 配套服務 千港元	
分部收入總額	3,821,026	1,660,938	1,518,762	7,000,726
分部間收入	–	(29,735)	(224,725)	(254,460)
來自外部客戶的收入	<u>3,821,026</u>	<u>1,631,203</u>	<u>1,294,037</u>	<u>6,746,266</u>
收入確認時間				
某一時間點	3,821,026	1,631,203	1,232,858	6,685,087
一段時間	–	–	61,179	61,179
	<u>3,821,026</u>	<u>1,631,203</u>	<u>1,294,037</u>	<u>6,746,266</u>
分部業績	<u>1,353,561</u>	<u>7,400</u>	<u>631,402</u>	1,992,363
稅金及附加				(3,820)
其他收入				127,436
其他收益及虧損				(4,502)
行政開支				(928,598)
金融資產減值淨撥回				160
其他開支				(1,511)
財務費用				(128,523)
應佔採用權益法入賬的 聯營公司及合營公司淨溢利				<u>215,579</u>
除所得稅前溢利				<u>1,268,584</u>

未經審核  
截至2023年6月30日止六個月

	貨物裝卸 千港元	銷售 千港元	其他港口 配套服務 千港元	總額 千港元
分部收入總額	3,623,545	1,421,389	1,459,112	6,504,046
分部間收入	—	(14,858)	(245,220)	(260,078)
來自外部客戶的收入	<u>3,623,545</u>	<u>1,406,531</u>	<u>1,213,892</u>	<u>6,243,968</u>
收入確認時間				
某一時間點	3,623,545	1,406,531	1,159,780	6,189,856
一段時間	—	—	54,112	54,112
	<u>3,623,545</u>	<u>1,406,531</u>	<u>1,213,892</u>	<u>6,243,968</u>
分部業績	<u>1,339,558</u>	<u>10,663</u>	<u>682,404</u>	2,032,625
税金及附加				(2,413)
其他收入				88,920
其他收益及虧損				52,273
行政開支				(897,726)
金融資產減值淨撥備				(2,745)
其他開支				(3,470)
財務費用				(149,999)
應佔採用權益法入賬的 聯營公司及合營公司淨溢利				<u>219,129</u>
除所得稅前溢利				<u>1,336,594</u>

#### 4. 其他收入、收益及虧損

其他收入包括以下項目：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2024年	2023年
	千港元	千港元
利息收入	60,678	49,454
按公允值計入其他全面收益的金融資產股息收入	12,079	14,475
政府補貼	26,475	3,595
增值稅的加計扣除	—	13,114
其他	28,204	8,282
	<u>127,436</u>	<u>88,920</u>

其他(虧損)/收益包括以下項目：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2024年	2023年
	千港元	千港元
匯兌淨(虧損)/收益	(5,040)	48,559
其他	538	3,714
	<u>(4,502)</u>	<u>52,273</u>

#### 5. 財務費用

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2024年	2023年
	千港元	千港元
借貸利息支出	115,016	145,595
減：資本化於在建工程金額	—	(3,388)
	<u>115,016</u>	<u>142,207</u>
租賃負債利息支出	13,507	7,792
	<u>128,523</u>	<u>149,999</u>

## 6. 所得稅

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2024年	2023年
	千港元	千港元
中國所得稅支出／(抵免)		
當期	259,225	256,049
遞延	(4,961)	(3,360)
	<u>254,264</u>	<u>252,689</u>

由於本集團在兩個中期期間內並無任何來自或源自香港的估計應課稅溢利，故並無計提香港利得稅。

中國所得稅按兩個中期期間估計應課稅溢利，以現行所得稅稅率計提。

## 7. 本期溢利

本期溢利已扣除下列項目：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2024年	2023年
	千港元	千港元
銷貨成本	1,616,736	1,393,528
物業、機器及設備折舊	531,268	526,412
使用權資產折舊	187,990	185,118
投資物業折舊	9,290	9,500
無形資產攤銷	20,193	16,202

## 8. 股息

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2024年	2023年
	千港元	千港元
2023年末期股息每股普通股4.73港仙 (2023年：2022年末期股息每股普通股2.24港仙)	<u>291,273</u>	<u>137,939</u>

於2024年3月26日舉行的會議上，董事會建議派發截至2023年12月31日止年度的末期股息每股普通股4.73港仙。2023年末期股息已於2024年6月12日舉行的本公司股東周年大會上獲得批准，並包括在2024年6月30日的其他應付款中。

董事會已議決不派付截至2024年6月30日止六個月的中期股息(2023年：無)。

## 9. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利按以下資料計算：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2024年	2023年
	千港元	千港元
<b>盈利</b>		
計算每股基本及攤薄盈利的本公司股權持有人應佔溢利	<u>418,143</u>	<u>474,481</u>

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2024年	2023年
	千股	千股
<b>股份數目</b>		
計算每股基本及攤薄盈利的普通股加權平均數	<u>6,158,000</u>	<u>6,158,000</u>

由於不存在已發行的潛在普通股，因此截至2024年及2023年6月30日止六個月的每股攤薄盈利與每股基本盈利的計算方法相同。

## 10. 貿易及其他應收賬款及應收票據

本集團給予客戶的信貸期一般為約30至180日。貿易應收賬款(扣除減值撥備)按發票日期的賬齡分析如下：

	未經審核 2024年 6月30日 千港元	已審核 2023年 12月31日 千港元
0至90日	2,008,040	1,509,367
91至180日	41,456	55,420
180日以上	84,733	70,876
	<u>2,134,229</u>	<u>1,635,663</u>

## 11. 貿易及其他應付賬款

貿易應付賬款及應付票據按發票日期的賬齡分析如下：

	未經審核 2024年 6月30日 千港元	已審核 2023年 12月31日 千港元
0至90日	1,400,310	1,282,480
91至180日	147,208	163,453
181至365日	211,224	73,776
365日以上	128,498	174,340
	<u>1,887,240</u>	<u>1,694,049</u>

## 管理層討論及分析

### 經營環境

2024年上半年，環球經濟環境仍充滿不確定性，中國國內結構調整持續深化等都帶來新挑戰，但中國的宏觀政策效應持續釋放、外需有所回暖、新質生產力加速發展等因素也對中國經濟形成新支撐，上半年中國經濟延續恢復向好，總體運行平穩且穩中有進。根據國家統計局公佈，2024年上半年國內生產總值同比錄得5.0%增長。2024年上半年，中國進出口保持較好增長態勢，上半年中國進出口總值以人民幣計算同比上升6.1%，規模首次超過人民幣21.17萬億元，以美元計算上半年中國進出口總值同比上升2.9%至2.98萬億美元。根據中國交通運輸部的統計，2024年上半年，中國港口完成貨物吞吐量85.63億噸，同比上升4.6%，其中完成集裝箱吞吐量16,184萬標準箱，同比上升8.5%。

### 環境與社會責任

於報告期內，本集團持續開展污染防治、推動節能減碳及數字化轉型提升作業效率。本公司附屬公司天津港股份有限公司於全國港口行業率先取得碳管理體系評價證書，建立的碳管理體系覆蓋了碳源識別、碳資料收集、監測、核算，碳目標管理等多個管理環節，形成了針對碳管理的策劃、實施、監視測量與持續改進的閉環管理機制。本集團在節能降碳技術方面大力推動節能照明、風光伏發電、優化升級智慧拖輪引航服務等在港口中的應用。本集團亦致力推進世界一流智慧港口建設，加強人工智慧、大數據、物聯網等新技術與港口各領域深度融合，繼續拓展港口自動駕駛示範區，全面推進數字化轉型。

## 中期業績

2024年上半年，本集團完成貨物總吞吐量為2.28億噸(2023年：2.24億噸)，同比上升1.8%，其中集裝箱總吞吐量1,043萬標準箱(2023年：1,027萬標準箱)，同比上升1.6%。

2024年上半年，股東應佔溢利為4.18億港元(2023年：4.74億港元)，每股基本盈利為6.8港仙(2023年：7.7港仙)，同比減少11.9%。

## 中期股息

董事會已議決不宣派截至2024年6月30日止六個月的中期股息。

## 展望

2024年下半年，預計全球經濟將持續溫和復蘇，全球貿易可能繼續受到全球地緣政治環境複雜、中東衝突加劇和貿易保護主義持續影響。港口作為貨運運輸和貿易流通的樞紐，宏觀經濟運行情況以及對外貿易發展狀況直接影響港口的吞吐量。國際貨幣基金組織在2024年7月發布《世界經濟展望報告》，預計2024年全球經濟增速為3.2%，預計2025年全球經濟增速為3.3%；此外，預計2024年中國經濟增長5.0%。展望中國在宏觀政策、貨幣政策和財政政策下，有助加速海外需求及支持外貿，同時內需有望穩步提升，對港口吞吐量提供一定支撐。

本集團將在世界一流綠色港口、智慧港口、樞紐港口建設上持續用力，充分發揮本集團核心競爭力，把握京津冀協同發展及一帶一路等國家政策機遇，促進多元化領域合作，推動業務新合作模式，開拓新市場空間；深耕技術創新應用，推動綠色低碳發展；做好安全體系建設，加快數字化轉型；以精細管理、爭先創優為抓手，提效增效拓能創效；強化合規管理與風險控制，繼續秉承人為本、質為先及客為尊的核心價值觀，推動港口高質量發展，為股東創造更好回報，為社會及持份者創造價值。

## 業務及財務回顧

2024年上半年，本集團完成貨物總吞吐量為2.28億噸。

### 核心業務之收入及銷售成本

#### 收入

2024年上半年，本集團收入為67.46億港元，較上年同期上升8.0%，各分部收入如下：

業務類別	收入			
	2024年 上半年 百萬港元	2023年 上半年 百萬港元	變動額 百萬港元	變動率
散雜貨裝卸業務	2,781	2,554	227	8.9%
集裝箱裝卸業務	1,040	1,070	-30	-2.7%
裝卸業務合計	3,821	3,624	197	5.4%
銷售業務	1,631	1,407	224	16.0%
其他港口配套服務業務	1,294	1,213	81	6.6%
總計	6,746	6,244	502	8.0%

#### 銷售成本

2024年上半年，本集團銷售成本為47.54億港元，較上年同期上升12.9%，各分部成本如下：

業務類別	成本			
	2024年 上半年 百萬港元	2023年 上半年 百萬港元	變動額 百萬港元	變動率
裝卸業務	2,467	2,284	183	8.0%
銷售業務	1,624	1,396	228	16.3%
其他港口配套服務業務	663	531	132	24.7%
總計	4,754	4,211	543	12.9%

## 裝卸業務

本集團裝卸業務包括散雜貨裝卸業務及集裝箱裝卸業務。

2024年上半年，裝卸業務收入為38.21億港元，較上年同期增加5.4%，以人民幣計算裝卸業務收入增加7.8%，主要由於散雜貨裝卸業務吞吐量增加。

2024年上半年，裝卸業務成本為24.67億港元，較上年同期增加8.0%，以人民幣計算裝卸業務成本增加10.5%，主要由於裝卸業務吞吐量增加引致相應的成本增加。

### 裝卸業務－散雜貨裝卸業務

2024年上半年，本集團完成散雜貨總吞吐量12,522萬噸，較上年同期增加6.3%，其中所屬控股碼頭吞吐量增加9.8%，合營及聯營碼頭吞吐量減少3.4%。

碼頭性質	散雜貨吞吐量			
	2024年 上半年 百萬噸	2023年 上半年 百萬噸	變動額 百萬噸	變動率
控股碼頭	95.30	86.81	8.49	9.8%
合營及聯營碼頭	29.92	30.97	-1.05	-3.4%
總計	<u>125.22</u>	<u>117.78</u>	<u>7.44</u>	<u>6.3%</u>

按合併口徑計算，2024年上半年散雜貨裝卸業務的綜合平均單價為每噸29.2港元(2023年：每噸29.4港元)，較上年同期輕微減少0.8%，以人民幣計算的綜合平均單價比上年同期增加1.5%。以人民幣計算的綜合平均單價增加，但因人民幣貶值，導致折算成港元的綜合平均單價減少。

2024年上半年，散雜貨裝卸業務收入為27.81億港元，較上年同期增加8.9%。以人民幣計算散雜貨裝卸業務收入增加11.3%，主要由於散雜貨裝卸業務吞吐量增加。

## 裝卸業務－集裝箱裝卸業務

2024年上半年，本集團完成集裝箱總吞吐量1,043萬標準箱，較上年同期增加1.6%，其中所屬控股碼頭吞吐量減少0.8%，合營及聯營碼頭吞吐量增加5.2%。

碼頭性質	集裝箱吞吐量			
	2024年 上半年 百萬標準箱	2023年 上半年 百萬標準箱	變動額 百萬標準箱	變動率
控股碼頭	6.16	6.21	-0.05	-0.8%
合營及聯營碼頭	4.27	4.06	0.21	5.2%
總計	<b>10.43</b>	<b>10.27</b>	<b>0.16</b>	<b>1.6%</b>

按合併口徑計算，2024年上半年集裝箱裝卸業務的綜合平均單價為每標準箱168.8港元（2023年：每標準箱172.2港元），較上年同期減少2.0%，以人民幣計算的綜合平均單價比上年同期輕微增加0.2%。以人民幣計算的綜合平均單價增加，但因人民幣貶值，導致折算成港元的綜合平均單價減少。

2024年上半年，集裝箱裝卸業務收入為10.40億港元，較上年同期減少2.7%。以人民幣計算集裝箱裝卸業務收入輕微減少0.5%，主要歸因於集裝箱裝卸業務吞吐量稍微減少。

## 銷售業務

本集團銷售業務主要是提供燃料及銷售材料。

2024年上半年，銷售業務收入為16.31億港元，較上年同期增加16.0%，以人民幣計算銷售業務收入增加18.6%，主要由於銷售業務的業務量增加。

2024年上半年，銷售業務成本為16.24億港元，較上年同期增加16.3%，以人民幣計算銷售業務成本增加19.0%，主要由於銷售業務的業務量增加導致銷售成本相應增加。

## 其他港口配套服務業務

本集團其他港口配套服務主要包括拖輪服務、代理服務及其他服務。

2024年上半年，其他港口配套服務業務收入為12.94億港元，較上年同期增加6.6%，以人民幣計算其他港口配套服務業務收入增加9.0%，主要由於其他港口配套服務業務的業務量增加。

2024年上半年，其他港口配套服務業務成本為6.63億港元，較上年同期增加24.7%，以人民幣計算其他港口配套服務業務成本增加27.5%，主要由於其他港口配套服務業務的業務量增加導致相應成本增加。

## 毛利

2024年上半年的毛利及毛利率分別為19.89億港元(2023年：20.30億港元)及29.5%(2023年：32.5%)，毛利較上年同期減少2.1%，毛利率較上年同期減少3.0個百分點，主要由於裝卸業務的毛利率下降。

## 行政開支

2024年上半年，本集團行政開支為9.29億港元(2023年：8.98億港元)，較上年同期增加3.4%。本集團將繼續採取嚴格的監控與管理措施，致力維持將行政開支於合理水平。

## 其他收入、收益及虧損

2024年上半年，其他收入為1.27億港元(2023年：0.89億港元)，較上年同期增加0.38億港元，主要由於存款利息收入及政府補貼均有所增加。

2024年上半年，其他收益及虧損為虧損0.05億港元(2023年：收益0.52億港元)，較上年同期減少0.57億港元，主要由於上年同期錄得0.49億港元的匯兌收益而本報告期間錄得0.05億港元的匯兌虧損。

## 財務費用

2024年上半年，財務費用(不包括已資本化利息)為1.29億港元(2023年：1.50億港元)，較上年同期減少14.3%，主要由於總借貸較上年同期有所減少。

## 應佔採用權益法入賬的聯營公司及合營公司淨溢利

2024年上半年，本集團應佔採用權益法入賬的聯營公司及合營公司淨溢利為2.16億港元(2023年：2.19億港元)，與上年同期相若。

## 所得稅

2024年上半年，本集團所得稅支出為2.54億港元(2023年：2.53億港元)，與上年同期相若。

## 財務狀況

### 現金流量

2024年上半年，本集團現金及等同現金項目增加淨額為6.80億港元。

本集團繼續從營運中產生穩定的現金流。經營活動產生的現金流入淨額為13.94億港元。

投資活動的現金流入淨額為0.12億港元，其中包括資本開支的現金流出2.21億港元及收取股息的現金流入1.75億港元。

融資活動的現金流出淨額為7.25億港元，其中借貸淨額減少3.91億港元，租賃付款0.71億港元。

### 資本結構

於2024年6月30日，本公司股權持有人應佔權益為136.47億港元(2023年12月31日：136.10億港元)，每股股份資產淨值2.2港元(2023年12月31日：每股2.2港元)。

於2024年6月30日，本公司已發行股本61.58億股，市值約38.80億港元(按2024年6月28日本公司股份收市價每股0.63港元計算)。

## 資產及負債

於2024年6月30日，本集團總資產為411.90億港元(2023年12月31日：406.20億港元)及總負債為108.50億港元(2023年12月31日：103.36億港元)。於2024年6月30日，流動資產淨額為33.35億港元(2023年12月31日：32.05億港元)。

## 流動資金、財務資源及借貸

於2024年6月30日，本集團現金及存款結餘(包括限制性銀行存款)為70.07億港元(2023年12月31日：64.28億港元)，主要以人民幣結算。

於2024年6月30日，本集團總借貸為52.75億港元(2023年12月31日：57.07億港元)，其中17.64億港元須於一年內償還，11.31億港元須於一年後至二年內償還，18.16億港元須於二年後至五年內償還，5.64億港元則須於五年後償還。本集團的全部借貸以人民幣結算。

## 財務比率

於2024年6月30日，本集團的負債比率(總借貸除以總權益)為17.4%(2023年12月31日：18.8%)，流動比率(流動資產除以流動負債)為1.5(2023年12月31日：1.6)。

## 資產押記

於2024年6月30日，本集團並沒有任何資產押記。

## 或然負債

於2024年6月30日，本集團並沒有任何重大或然負債。

## 財務管理及政策

本集團香港總部負責本集團的財務風險管理，並由財務部進行日常財務管理工作。本集團財資政策的主要目標之一是管理外幣匯率及利率風險。本集團的政策是不參與任何投機活動。

本集團的業務位於中國，其功能貨幣為人民幣。本集團面對的外匯風險主要來自以功能貨幣以外的貨幣計值的資產與負債。於2024年6月30日，本集團大部分的資產與負債主要以人民幣結算。由於本集團的業務在中國內地經營，其功能貨幣為人民幣，所以人民幣匯率的波動對本集團以港元計算的業績有所影響。於回顧期內，本集團並沒有就外匯風險訂立任何對沖安排。

本集團面對的利率風險主要來自借貸利率的波動。按浮動息率計息的借貸使本集團面對現金流量利率風險，而按固定息率計息的借貸則使本集團面對公允值利率風險。於2024年6月30日，本集團的總借貸為52.75億港元，主要按浮動息率計息。

本集團會持續密切監控匯率及利率風險。針對人民幣匯率的波動，本集團會持續審視其資金策略，以冀對迅速變動的金融市場情況做好積極準備和快速有效的反應。

### **資本開支及資本承擔**

2024年上半年，本集團購置物業、機器及設備為4.07億港元(2023年：1.72億港元)。

於2024年6月30日，本集團就物業、機器及設備的資本承擔(包括已授權但未訂約)為9.64億港元(2023年12月31日：9.86億港元)。

### **報告期後事項**

於截至2024年6月30日止六個月後及直至本公告日期，並無發生影響本集團而須予披露的重大事項。

### **僱員**

於2024年6月30日，本集團約有5,528名僱員。本集團按僱員的職位、工作表現和勞動市場情況釐定及提供僱員薪酬待遇。除基本薪金、強積金計劃(根據強制性公積金計劃條例為香港僱員設立)或國家管理的退休金計劃(為中國僱員設立)外，本集團亦會參照年度業績情況及僱員的工作表現，以酌情花紅獎勵僱員。於截至2024年6月30日止六個月內，本集團並無根據退休福利計劃沒收供款，以減低現有的供款水平(截至2023年6月30日止六個月：無)。本集團定期檢討有關薪酬政策及待遇。

本集團高度重視僱員的終身學習及個人發展，並透過提供培訓提升僱員的生產力，從而促進本集團業務的發展。管理層積極與僱員接觸和交流，以促進僱主與僱員的關係。

## **審閱中期業績**

截至2024年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表已由本公司獨立核數師根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審核委員會已審閱截至2024年6月30日止六個月的中期業績。

## **遵守企業管治守則**

截至2024年6月30日止六個月，本公司一直遵守企業管治守則的所有守則條文。

## **董事進行證券交易**

本公司已採納標準守則作為董事進行證券交易的操守守則。經向董事作出特定查詢後，所有董事確認彼等在截至2024年6月30日止六個月內的所有適用期間均已遵守標準守則。

## **購買、出售或贖回本公司上市證券**

截至2024年6月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

## **刊發中期業績及中期報告**

本公告載於本公司網站 [www.tianjinportdev.com](http://www.tianjinportdev.com) 及「披露易」網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)。本公司2024年中期報告將適時載於本公司網站及「披露易」網站。

## 釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「審核委員會」	指	本公司審核委員會；
「董事會」	指	董事會；
「企業管治守則」	指	上市規則附錄C1《企業管治守則》；
「本公司」	指	天津港發展控股有限公司，一家於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：03382)；
「董事」	指	本公司董事；
「本集團」	指	本公司及其附屬公司；
「港元」	指	港元，香港法定貨幣；
「香港」	指	中國香港特別行政區；
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則；
「標準守則」	指	上市規則附錄C3《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》；
「中國」	指	中華人民共和國；
「人民幣」	指	人民幣，中國法定貨幣；
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.10港元的普通股；
「股東」	指	股份持有人；

「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司；
「標準箱」	指	20呎標準貨櫃；
「美國」	指	美利堅合眾國；
「美元」	指	美元，美國法定貨幣；及
「%」	指	百分比。

承董事會命  
**天津港發展控股有限公司**  
 主席  
**褚斌**

香港，2024年8月28日

於本公告日期，董事會包括執行董事褚斌先生、羅勛杰先生、滕飛先生、孫彬先生及婁占山先生；以及獨立非執行董事羅文鈺教授、張衛東先生及羅瑩女士。