

证券代码：002310

证券简称：*ST 东园

公告编号：2024-067

北京东方园林环境股份有限公司 2024 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	*ST 东园	股票代码	002310
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	东方园林		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	陈莹	关易辰	
办公地址	北京市朝阳区酒仙桥北路甲 10 号院 104 号楼 7 层	北京市朝阳区酒仙桥北路甲 10 号院 104 号楼 7 层	
电话	010-59388886	010-59388886	
电子信箱	orientlandscape@163.com	orientlandscape@163.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	581,506,008.87	1,327,588,684.14	-56.20%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-1,138,648,949.79	-1,027,027,353.10	-10.87%
归属于上市公司股东的扣除非经常性	-1,137,504,912.12	-1,033,984,735.98	-10.01%

损益的净利润（元）			
经营活动产生的现金流量净额（元）	-169,416.86	-250,946,185.78	99.93%
基本每股收益（元/股）	-0.42	-0.38	-10.53%
稀释每股收益（元/股）	-0.42	-0.38	-10.53%
加权平均净资产收益率	-148.94%	-23.38%	-125.56%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	34,841,080,864.49	36,189,223,576.52	-3.73%
归属于上市公司股东的净资产（元）	-1,330,677,130.43	-196,858,337.04	-575.96%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	82,728	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
何巧女	境内自然人	9.00%	241,626,709.00	0	质押 冻结	229,606,726.00 241,626,709.00
北京朝汇鑫企业管理有限公司	国有法人	5.00%	134,273,101.00	0	不适用	0
北京朝投发投资管理有限公司—北京市盈润汇民基金管理中心（有限合伙）	其他	5.00%	134,273,101.00	0	不适用	0
赵宝宏	境内自然人	1.53%	41,000,000.00	0	不适用	0
上海利位投资管理有限公司—利位合信 6 号私募证券投资基金	其他	1.49%	40,000,000.00	0	不适用	0
上海利位投资管理有限公司—利位合信 19 号私募证券投资基金	其他	1.42%	38,000,100.00	0	不适用	0
云南国际信托有限公司—云南信托—招信智赢 12 号集合资金信托计划	其他	1.31%	35,147,634.00	0	不适用	0
唐凯	境内自然人	1.00%	26,885,582.00	0	质押 冻结	26,836,446.00 26,885,582.00
翟晓波	境内自然人	1.00%	26,800,000.00	0	不适用	0
华龙证券股份有限公司	国有法人	0.85%	22,800,000.00	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	北京朝汇鑫企业管理有限公司与北京朝投发投资管理有限公司—北京市盈润汇民基金管理中心（有限合伙）为同一实际控制人控制下的一致行动人，何巧女、唐凯为一致行动人，上海利位投资管理有限公司—利位合信 6 号私募证券投资基金与上海利位投资管理有限公司—利位合信 19 号私募证券投资基金为同一实际控制人控制下的一致行动人。未知公司其他前 10 名股东相互之间是否存在关联关系。					
参与融资融券业务股东情况说明	上海利位投资管理有限公司—利位合信 6 号私募证券投资基金通过信用交易担保证券账户持有 21,000,000 股；上海利位投资管理有限公司—利位合信 19 号私募证券投资基金通过信用交易担保证券账户持有 29,760,000 股；翟晓波通过信用交易担保账户持有 26,800,000 股。					

持股 5% 以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）于 2024 年 4 月 26 日对北京东方园林环境股份有限公司（以下简称“东方园林”或“公司”）2023 年度财务报告出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告（中兴华审字[2024]第 014237 号）。涉及事项的详细情况：东方园林自 2020 年以来四年连续亏损共计人民币 129.17 亿元，其中归属母公司股东的净亏损共计人民币 125.50 亿元；截至 2023 年 12 月 31 日，东方园林归属于母公司股东权益合计人民币-1.97 亿元，流动负债合计金额超过流动资产合计金额 123.58 亿元。东方园林在附注二、2 中已披露了拟采取的改善措施，但可能导致对持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况仍然存在重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。

公司于 2024 年 5 月 7 日收到债权人北京朝阳国有资本运营管理有限公司（以下简称“朝阳国资公司”）送达的《关于申请法院对东方园林进行重整及预重整的通知》，因公司不能清偿到期债务且明显缺乏清偿能力，但具有重整价值，朝阳国资公司已于 2024 年 5 月 7 日向北京市第一中级人民法院（以下简称“北京一中院”）提交对公司进行重整及预重整的申请。同日，公司收到北京一中院的《通知书》，通知公司被朝阳国资公司以债权人名义向法院申请重整及预重整。朝阳国资公司是公司的间接控股股东和公司最大债权人。2024 年 5 月 9 日，公司收到北京一中院的《决定书》，同意对公司启动预重整并指定临时管理人。2024 年 5 月 13 日，临时管理人发出债权申报通知。2024 年 7 月 10 日，公司披露了《关于公开招募重整投资人的公告》，临时管理人参照《中华人民共和国企业破产法》及相关法律规定，公开招募公司的重整投资人。截至 2024 年 7 月 24 日，共计 20 家意向重整投资人提交报名材料。临时

管理人已对意向投资人提交的报名材料进行初步审查，并通知通过初步审查的意向投资人缴纳报名保证金。缴纳报名保证金后且通过初步审查的意向投资人可以开展尽职调查工作，并按照临时管理人要求的时间、条件提交具备约束力、切实可行的重整投资方案。

公司将会根据实际情况及相关法律要求制定切实可行的重整方案，通过剥离低效资产、实施资本公积转增股本、引进重整投资人以及债转股等方式化解公司大额债务，恢复公司持续经营能力。同时，公司将会持续改善经营情况，集中力量发展优势主营业务，努力减亏扭亏，并通过多手段结合的方式，加速回收应收账款和其他经营性款项。公司董事会将保持持续关注并敦促公司管理层积极落实相关措施，维护公司和广大投资者的合法权益。