

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Wei Yuan Holdings Limited

偉源控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1343)

截至二零二四年六月三十日止六個月之中期業績公告

偉源控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)呈列本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二四年六月三十日止六個月之未經審計中期業績連同二零二三年同期之比較數字如下：

中期簡明綜合全面收益表

	附註	截至六月三十日止 六個月	
		二零二四年 千新元 (未經審計)	二零二三年 千新元 (未經審計)
收益	4	45,432	46,101
銷售成本		<u>(39,362)</u>	<u>(38,916)</u>
毛利		6,070	7,185
其他收入及其他收益淨額	5	496	407
行政開支		(4,346)	(4,896)
貿易應收款項及合約資產減值 (撥備)/撥回		<u>(14)</u>	<u>83</u>
經營溢利	6	2,206	2,779
財務收入	7	51	30
財務成本	7	(761)	(771)
分佔合營企業虧損，扣除稅項		<u>(750)</u>	<u>(455)</u>

		截至六月三十日止	
		六個月	
		二零二四年	二零二三年
	附註	千新元	千新元
		(未經審計)	(未經審計)
除所得稅前溢利		746	1,583
所得稅開支	8	<u>(529)</u>	<u>(567)</u>
期間溢利		<u>217</u>	<u>1,016</u>
以下人士應佔期間溢利：			
本公司權益持有人		2	448
非控股權益		<u>215</u>	<u>568</u>
		<u>217</u>	<u>1,016</u>
其他全面收益：			
隨後可能重新分類至損益的項目			
貨幣換算差額		(8)	(7)
應佔合營企業其他全面收益		<u>597</u>	<u>127</u>
期間其他全面收益，扣除稅項		<u>589</u>	<u>120</u>
以下人士應佔期間全面收益總額：			
本公司權益持有人		591	568
非控股權益		<u>215</u>	<u>568</u>
		<u>806</u>	<u>1,136</u>
每股盈利(以每股新加坡分列示)			
基本及攤薄	9	<u>0.0002</u>	<u>0.04</u>

中期簡明綜合財務狀況表

		於二零二四年 六月三十日	於二零二三年 十二月三十一日
	附註	千新元 (未經審計)	千新元 (經審計)
資產及負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備		20,058	21,352
使用權資產		2,884	3,116
投資物業		2,290	2,290
於合營企業投資	10	1,779	1,932
其他金融資產		89	89
遞延所得稅資產		73	9
		<u>27,173</u>	<u>28,788</u>
流動資產			
存貨		1,189	1,122
貿易應收款項	11	11,104	7,846
合約資產	14	38,314	46,809
按金、預付款項及其他應收款項		2,823	2,282
已抵押銀行存款		5,071	3,503
銀行現金及手頭現金		18,447	18,967
		<u>76,948</u>	<u>80,529</u>
流動負債			
貿易應付款項及應付保留金	13	10,068	12,541
應計費用、其他應付款項及撥備		4,710	5,912
合約負債	14	239	329
即期所得稅負債		1,183	1,036
銀行及其他借款	12	25,223	26,778
租賃負債		502	695
		<u>41,925</u>	<u>47,291</u>
流動資產淨值		<u>35,023</u>	<u>33,238</u>
資產總值減流動負債		<u>62,196</u>	<u>62,026</u>

		於二零二四年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零二三年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
非流動負債			
遞延所得稅負債		230	272
銀行及其他借款	12	1,592	2,169
租賃負債		2,555	2,584
撥備		716	704
		<u>5,093</u>	<u>5,729</u>
資產淨值		<u>57,103</u>	<u>56,297</u>
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	15	1,915	1,915
股份溢價		15,475	15,475
重估儲備		586	586
其他儲備		10,413	10,413
匯兌儲備		674	85
保留盈利		24,906	24,904
		<u>53,969</u>	<u>53,378</u>
非控股權益		<u>3,134</u>	<u>2,919</u>
權益總額		<u>57,103</u>	<u>56,297</u>

簡明綜合中期財務報表附註

1 本集團的一般資料

本公司於二零一九年五月十五日根據開曼群島法例第22章公司法(一九六一年第3號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為一間獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。主要營業地點為37 Kranji Link, Singapore 728643。

本公司為投資控股公司。本公司及其附屬公司(「本集團」)主要在新加坡從事開展土木工程項目。本公司的最終控股公司為WG International (BVI) Limited(「WGI BVI」)，一間於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立的公司。本集團的最終控制方為伍天送先生、伍泐速先生、伍泐華先生及伍美霖女士(統稱「控股股東」)。

該等未經審計簡明綜合中期財務報表以新加坡元(「新元」)呈列。除另有註明外，所有數值均湊整至最接近的千位數。

2 財務報表的編製基準

截至二零二四年六月三十日止六個月的未經審計簡明綜合中期財務報表乃根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」，包括國際會計準則委員會(「國際會計準則委員會」)頒佈的所有國際財務報告準則、國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄D2的適用披露規定編製。

未經審計簡明綜合中期財務報表並不包括年度財務報表所需的全部資料及披露，並應與本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表一併閱讀。

編製該等未經審計簡明綜合中期財務報表所採用的會計政策與本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表所採用者一致，惟於自二零二四年一月一日或之後開始的期間首次生效的新訂準則或詮釋除外。採用該等新訂或經修訂國際財務報告準則對該等未經審計簡明綜合中期財務報表所載報告金額及／或披露事項並無產生重大影響。

應用國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)修訂本

於本中期期間，本集團已首次應用以下由國際會計準則委員會頒佈並於二零二四年一月一日或之後開始的年度期間強制生效的國際財務報告準則修訂本，以編製本集團未經審計簡明綜合中期財務報表：

國際財務報告準則第16號(修訂本)	於售後回租中的租賃負債
國際會計準則第1號(修訂本)	將負債分類為流動或非流動
國際會計準則第1號(修訂本)	附帶契諾的非流動負債
國際會計準則第7號及國際財務報告準則第7號(修訂本)	供應商融資安排

本期間應用國際財務報告準則的修訂本對本集團於本期間及過往期間的財務狀況及表現及／或未經審計簡明綜合中期財務報表所載披露事項並無產生重大影響。

本集團並無提早應用已頒佈但尚未生效的新訂國際財務報告準則及其修訂本。本集團已開始評估涉及本集團而對本集團產生的相關影響。根據初步評估，本公司董事預計本集團的財務狀況及經營業績不會受到任何重大影響。

3 分部資料

主要經營決策者(「主要經營決策者」)指本集團檢討本集團內部報告以評估表現及分配資源的執行董事。主要經營決策者基於該等報告釐定經營分部。

主要經營決策者根據除所得稅後溢利評估表現，並將所有業務納入為單一經營分部。

本集團主要透過新加坡營運公司從事土木工程項目的一般建築項目。向主要經營決策者呈報以供資源分配及表現評估之資料集中於營運公司之整體經營業績，此乃由於本集團之資源整合，並無獨立之經營分部財務資料。因此，並無呈列經營分部資料。

本集團之所有活動(若干合營企業者除外)均在新加坡進行，且本集團的所有資產及負債均位於新加坡。因此，並無呈列地域分析。

截至二零二四年六月三十日止六個月，有三名(截至二零二三年六月三十日止六個月：三名)客戶單獨佔本集團總收益的10%以上。該等客戶於截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月產生的收益概述如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千新元	千新元
	(未經審計)	(未經審計)
客戶1	16,678	10,923
客戶2	8,915	不適用*
客戶3	6,734	不適用*
客戶4	不適用*	6,315
客戶5	不適用*	4,657
	<u>16,678</u>	<u>10,923</u>

* 未披露來自該客戶的相應收益，乃由於僅該收益並未佔本集團收益的10%或以上。

4 收益

本集團的收益來自以下收益來源中隨時間推移及於某一時間點轉移的貨物及服務：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千新元	千新元
	(未經審計)	(未經審計)
合約工程所得收益	37,419	37,574
道路銑刨及重鋪服務	4,660	5,957
輔助支援及其他服務	2,129	1,776
銷售貨物及研磨廢料	1,224	794
	<u>45,432</u>	<u>46,101</u>
確認收益：		
隨時間推移	44,208	45,307
於某一時間點	1,224	794
	<u>45,432</u>	<u>46,101</u>

5 其他收入及其他收益淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千新元	千新元
	(未經審計)	(未經審計)
其他收入：		
投資物業的租金收入	36	34
物業的租金收入(附註(a))	167	164
政府補助(附註(b))	134	103
工作場所安全及健康獎	24	24
出售附屬公司收益(附註16)	65	–
其他	7	3
	<u>433</u>	<u>328</u>
其他收益淨額：		
出售物業、廠房及設備的收益淨額	67	79
撤銷物業、廠房及設備的虧損淨額	(4)	–*
匯兌差額虧損淨額	–*	–*
	<u>63</u>	<u>79</u>
	<u><u>496</u></u>	<u><u>407</u></u>

* 少於1,000新元

附註：

- (a) 購置的物業包括持有以賺取租金的部分。管理層認為該部分不能獨立出售，而持作收取租金收入的部分並不重大。該物業主要用作本集團的倉庫，因此分類為物業、廠房及設備。
- (b) 截至二零二四年六月三十日止六個月，政府補助是新加坡政府為扶持本地實體和社群而提供的一般獎勵及補貼，如企業發展補助金、年長員工就業補貼、提高漸進式加薪補貼計劃、育兒假計劃等(截至二零二三年六月三十日止六個月：相同)。該等獎勵及補貼以現金支付的形式授予，且該等補助概無附帶任何未實現的條件或或然事項。

6 經營溢利

期間經營溢利乃經扣除以下各項後列賬：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千新元	千新元
	(未經審計)	(未經審計)
所用原材料及消耗品	5,687	5,992
分包費用	12,851	12,748
場地費用	1,762	1,661
核數師酬金	106	98
物業、廠房及設備折舊	2,869	2,732
使用權資產折舊	476	473
僱員福利開支(包括董事薪酬)	12,874	13,468
保險開支	432	469
與短期租賃及低價值資產有關的開支	-*	14

* 少於1,000新元

7 財務收入及財務成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千新元	千新元
	(未經審計)	(未經審計)
財務收入		
利息來自：		
— 銀行存款	28	14
— 已抵押銀行存款	23	16
	<u>51</u>	<u>30</u>
財務成本		
利息來自：		
— 銀行及其他借款	681	682
— 租賃負債	68	77
— 恢復成本折現轉回	12	12
	<u>761</u>	<u>771</u>

8 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千新元	千新元
	(未經審計)	(未經審計)
即期稅項		
— 本期間 — 新加坡 (附註(d))	635	782
— 過往年度撥備不足	—	—*
遞延稅項		
— 本期間	(106)	(215)
所得稅開支	<u>529</u>	<u>567</u>

* 少於1,000新元

附註：

- (a) 根據開曼群島現行法律，本公司毋須繳納所得稅或資本增值稅。此外，於本公司向其股東派發股息時亦不會徵收開曼群島預扣稅。
- (b) 截至二零二四年六月三十日止六個月，由於本公司旗下附屬公司於英屬處女群島並無應課稅收入，故並無計提英屬處女群島所得稅撥備(截至二零二三年六月三十日止六個月：無)。
- (c) 截至二零二四年六月三十日止六個月，本公司及其附屬公司於香港並無應課稅溢利，故並無計提香港利得稅撥備(截至二零二三年六月三十日止六個月：無)。
- (d) 本集團主要於新加坡經營業務。截至二零二四年六月三十日止六個月，新加坡所得稅乃就估計應課稅溢利按適用稅率17%(截至二零二三年六月三十日止六個月：17%)。

9 每股盈利

每股基本盈利乃通過將本公司權益持有人應佔溢利除以本期間已發行普通股加權平均數計算得出。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	(未經審計)	(未經審計)
盈利：		
本公司權益持有人應佔期間溢利(千新元)	<u>2</u>	<u>448</u>
股份數目：		
普通股加權平均數(千股)	<u>1,064,000</u>	<u>1,064,000</u>

截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月，用於計算每股基本盈利的股份數目指期內已發行普通股加權平均數1,064,000,000股。

截至二零二四年六月三十日止六個月，由於並無發行在外的攤薄潛在普通股，故每股攤薄盈利金額與每股基本盈利金額相同(截至二零二三年六月三十日止六個月：相同)。

10 於合營企業投資

	於二零二四年	於二零二三年
	六月三十日	十二月三十一日
	千新元	千新元
	(未經審計)	(經審計)
期／年初	1,932	3,623
應佔期間／年度虧損，扣除稅項	(750)	(729)
應佔期間／年度其他全面收益，扣除稅項	597	88
投資減值	<u>-</u>	<u>(1,050)</u>
期／年末	<u>1,779</u>	<u>1,932</u>

以下載列本集團的合營企業。該等合營企業的股本僅由普通股組成，並透過本集團旗下附屬公司間接持有。

實體名稱	註冊成立地點	業務地點	佔所有者權益的	
			百分比(%)	
			於二零二四年 六月三十日 (未經審計)	於二零二三年 十二月三十一日 (經審計)
SWG Alliance Pte. Ltd. (「SWG」) 及其附屬公司(附註i)	新加坡	新加坡及 馬來西亞	40	40
Futurus Construction Pte. Ltd. (附註ii)	新加坡	新加坡	40	40

附註：

(i) SWG為一家投資控股公司。其附屬公司的主要業務為製造預製混凝土、水泥或人造石料以及製造瀝青及石礦產品。

(ii) Futurus Construction Pte. Ltd. 主要從事與土木工程行業有關的機器及設備的分銷及租賃業務。

於SWG的投資已撇減至其截至二零二三年十二月三十一日的可收回金額，該金額乃按其使用價值並採用折現現金流量模型所釐定。預測現金流量總值將折現為其現值，其後股權與SWG截至二零二三年十二月三十一日的賬面值進行比較。可收回金額低於賬面值時計提減值。

本集團在對SWG現金流量進行折現時採用19%的稅前折現率相當於15%的稅前折現率，乃管理層就現時市場對(a)金錢時間值；及(b)未對未來現金流量估計作出調整的資產特定風險評估的最佳估計。

截至二零二三年十二月三十一日，本集團基於15%的折現現金流量於SWG可收回金額的股權約為1,865,000新元。截至同日SWG的賬面值約為2,915,000新元，相應計提投資減值約1,050,000新元。

本集團並無承諾向該等合營企業提供資金(如有要求)，於截至二零二四年六月三十日止六個月並無與本集團於該等合營企業的權益有關的或然負債(二零二三年十二月三十一日：相同)。

11 貿易應收款項

	於二零二四年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零二三年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
貿易應收款項		
— 第三方	10,864	7,888
— 關聯方	383	100
	<u>11,247</u>	<u>7,988</u>
減：減值撥備	(143)	(142)
	<u>11,104</u>	<u>7,846</u>

本集團授予第三方客戶的信貸期一般為三十至四十五天。

貿易應收款項總額於報告期末按發票日期呈列的賬齡分析如下：

	於二零二四年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零二三年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
少於三十天	8,585	6,398
三十一至六十天	1,521	702
六十一至九十天	393	544
九十一至一百二十天	171	48
一百二十一至三百六十五天	303	23
超過一年	274	273
	<u>11,247</u>	<u>7,988</u>

貿易應收款項減值撥備變動如下：

	使用年期 預期信貸 虧損一並無 信貸減值 千新元	使用年 期預期信 貸虧損一 出現信 貸減值 千新元	總計 千新元
於二零二三年一月一日	52	122	174
計提減值	-	4	4
撥回減值	(15)	(13)	(28)
動用減值	-	(8)	(8)
於二零二三年十二月三十一日及 二零二四年一月一日(經審計)	37	105	142
計提減值	-	19	19
撥回減值	(12)	(6)	(18)
於二零二四年六月三十日(未經審核)	<u>25</u>	<u>118</u>	<u>143</u>

根據國際財務報告準則第9號，本集團採用簡化方法就預期信貸虧損計提撥備。

12 銀行及其他借款

	於二零二四年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零二三年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
銀行借款—有抵押	26,270	28,423
來自非銀行金融機構的借款—有抵押	545	524
	<u>26,815</u>	<u>28,947</u>

於二零二四年六月三十日，本集團賬面值約20,315,000新元(二零二三年十二月三十一日：20,817,000新元)的銀行借款為浮動利率借款，年利率介乎4.59%至6.30%(二零二三年十二月三十一日：1.68%至6.73%)。

經計及按要求償還條款，本集團之借款償還期限如下：

	於二零二四年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零二三年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
一年內或按要求償還	25,223	26,778
一年以上兩年之內	1,067	1,451
兩年以上五年之內	525	718
	<u>26,815</u>	<u>28,947</u>

於二零二四年六月三十日，本集團的銀行及其他借款以投資物業、自用物業、租購承諾項下持有的汽車及廠房及機械賬面值、已抵押銀行存款及本公司提供的公司擔保(二零二三年十二月三十一日：相同)作抵押。

於二零二四年六月三十日，加權平均利率為4.91%(二零二三年十二月三十一日：4.51%)。

13 貿易應付款項及應付保留金

債權人的平均信貸期為三十天。

	於二零二四年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零二三年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
貿易應付款項		
— 第三方	9,898	12,175
— 關聯方	10	16
	<u>9,908</u>	<u>12,191</u>
應付保留金		
— 第三方	160	350
	<u>10,068</u>	<u>12,541</u>

貿易應付款項於報告期末按發票日期呈列的賬齡分析如下：

	於二零二四年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零二三年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
少於三十天	7,345	8,648
三十一至六十天	757	1,805
六十一至九十天	540	778
九十一至一百二十天	531	915
一百二十一至三百六十五天	698	8
超過一年	37	37
	<u>9,908</u>	<u>12,191</u>

於二零二四年六月三十日，應付保留金約160,000新元(二零二三年十二月三十一日：350,000新元)預期將於報告期末後十二個月內償付。

14 合約資產／(負債)

	於二零二四年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零二三年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
合約工程保留金	1,407	1,471
未開票合約收益	37,019	45,437
	<u>38,426</u>	<u>46,908</u>
減：減值撥備	(112)	(99)
	<u>38,314</u>	<u>46,809</u>
合約資產	<u>38,314</u>	<u>46,809</u>
合約負債	<u>(239)</u>	<u>(329)</u>

客戶持有預期於下列期間結算之保留金：

將於十二個月內收回	<u>1,407</u>	<u>1,471</u>
-----------	--------------	--------------

所有合約資產及合約負債主要來自合約工程以及道路銑刨及重鋪服務。年內合約資產及合約負債的變動乃由於特定項目的進度及若干項目的進度付款申請獲批准的時間所致。

合約工程保留金根據相關合約條款結算。於未經審計中期簡明綜合財務狀況表中，合約工程保留金根據經營週期分類為流動資產。保固責任期屆滿前，該等合約工程保留金分類為合約資產，期限為工程實際完工日起一至五年。合約資產的相關金額為無抵押及無利息，並於保固責任期屆滿後重新劃分為貿易應收款項。保固責任期用於保證所執行之建設服務符合商定的規格，而有關保證不能分開購買。發放保留金的條款及條件視各合約而有所不同，乃依據實際完成或保固責任期屆滿而定。

合約資產指本集團對已完工但尚未開票的工程收取代價的權利，原因為該權利須待客戶對本集團所完成建築工程表示滿意後方可作實，而該工程正待客戶認可。當該權利成為無條件時(通常於本集團取得客戶對所完成建築工程的認可的時間)，合約資產轉撥至貿易應收款項。

本集團將該等合約資產分類為流動資產，原因為本集團預期於正常經營週期將其變現。

15 股本

	面值 港元	股份數目	股本 千港元
法定：			
於二零二三年十二月三十一日(經審計)	0.01	<u>2,000,000,000</u>	<u>20,000</u>
於二零二四年六月三十日(未經審計)	0.01	<u><u>2,000,000,000</u></u>	<u><u>20,000</u></u>
		股份數目	千港元
			千新元
已發行及繳足：			
於二零二三年十二月三十一日(經審計)	<u>1,064,000,000</u>	<u>10,640</u>	<u>1,915</u>
於二零二四年六月三十日(未經審計)	<u><u>1,064,000,000</u></u>	<u><u>10,640</u></u>	<u><u>1,915</u></u>

16 出售附屬公司

於二零二四年六月二十七日，本集團以代價38,000港元(相當於約6,000新元)向獨立第三方出售章德控股有限公司及其附屬公司的全部已發行股本，該公司於中華人民共和國從事建材貿易業務。出售事項的影響概述如下：

	千新元 (未經審核)
銀行現金	1
貿易應收款項	928
其他應收款項	243
貿易應付款項	(1,166)
應計費用及其他應付款項	(65)
	<hr/>
出售負債淨額	(59)
出售附屬公司之收益	65
	<hr/>
總代價	<u>6</u>

於二零二四年七月四日收到出售附屬公司的代價38,000港元(相當於約6,000新元)。

17 股息

董事會不建議就截至二零二四年六月三十日止六個月派發中期股息(截至二零二三年六月三十日止六個月：無)。

18 其後事件

截至二零二四年六月三十日止六個月後及截至本中期業績公告日期，並無發生任何影響本集團的重大事件。

管理層討論及分析

行業概覽

根據新加坡貿易及工業部(「貿易及工業部」)於二零二四年八月十三日公佈，於二零二四年第二季度，建築業按年增長3.8%，延續上一個季度4.1%的增速。公營部門項目及對基礎設施發展的高度重視推動建築業的顯著增長。對該行業的主要影響包括數字集成的進步、努力實現可持續發展以及建築活動研發系統穩定。儘管全球經濟不明朗，政府的持續支持及旨在提高生產力及創新的策略舉措增強行業彈性。

業務回顧及前景

截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團的核心業務及收益結構維持不變。本集團的業務(若干合營企業者除外)位於新加坡，而其經營收益及溢利僅來自新加坡境內提供的合約工程。本集團以總承建商或分包商身份積極參與私營及公營部門的項目，而收益主要來自(i)有關安裝電力電纜、電訊電纜(包括ISP工程及OSP工程)及下水道的合約工程(通過運用如明挖或非開挖等方法)；(ii)道路銑刨及重鋪服務；(iii)輔助支援及其他服務；及(iv)銷售貨品及研磨廢料。

於二零二四年，本集團預計經歷了三年COVID-19疫情後，營商環境仍充滿挑戰。全球利率高企及地緣政治緊張局勢不明朗將繼續給營商環境蒙上陰影。因此，面對該等挑戰，本集團將採取審慎的方式開展其業務。截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團錄得總收益約45.4百萬新元，較截至二零二三年六月三十日止六個月約46.1百萬新元減少約0.7百萬新元。收益減少主要是由於截至二零二四年六月三十日止六個月道路銑刨及重鋪服務產生的收益較截至二零二三年六月三十日止六個月有所減少。土木工程業面臨更多限制，包括(i)自二零二四年一月開始特定行業公司可僱傭的外籍勞工佔總勞動力的客工比率頂限的變動；及(ii)材料及能源價格飆升，這是使正在進行中項目建築成本整體增加的主要因素。此外，目前利率環境預期將提高。這可能會給本集團的借款成本帶來上行壓力，因而影響其整體利潤。該等不利因素已影響本集團於新加坡的經營。

本集團業務策略於截至二零二四年六月三十日止六個月維持不變。展望未來，本集團將(i)密切監察全球經濟走勢及市場行情，及時採取措施提高其營運及生產效率；(ii)持續憑藉其堅實往績及實證技能等優勢競標公營及私營部門項目；(iii)優先考慮節約現金；(iv)採納緊縮成本控制措施；(v)積極參與投標新項目以鞏固本集團市場地位；及(vi)於物色業務機會時審慎行事。

進行中項目

於二零二四年六月三十日，本集團有28個進行中項目，包括24個正在進行的電力電纜安裝項目及四個電訊電纜安裝項目，總合約金額約為290.6百萬新元，其中約86.4百萬新元截至二零二四年六月三十日已確認為收益(二零二三年十二月三十一日：29個進行中項目，包括24個正在進行的電力電纜安裝項目及五個電訊電纜安裝項目，總合約金額約為176.2百萬新元，其中約82.1百萬新元已確認為收益)。餘額將根據相關完成階段於隨後期間確認為本集團的收益。

財務回顧

以下為截至二零二四年六月三十日止六個月相較截至二零二三年六月三十日止六個月的財務回顧。

收益

下表載列本集團分別於截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月按貨品及服務類型劃分的收益明細。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千新元	千新元
	(未經審計)	(未經審計)
合約工程所得收益		
— 電力	36,772	32,803
— 電訊	647	4,771
小計	37,419	37,574
道路銑刨及重鋪服務	4,660	5,957
輔助支援及其他服務	2,129	1,776
銷售貨品及研磨廢料	1,224	794
總計	45,432	46,101

本集團的收益由截至二零二三年六月三十日止六個月約46.1百萬新元減少約0.7百萬新元至截至二零二四年六月三十日止六個月約45.4百萬新元，相當於減少約1.5%。該減少乃主要歸因於：

- (i) 合約工程收益減少約0.2百萬新元，乃以下各項的綜合影響：(a)截至二零二四年六月三十日止六個月電力電纜安裝項目收益較截至二零二三年六月三十日止六個月增加約3.9百萬新元；及(b)電訊電纜安裝項目收益減少約4.1百萬新元，此乃由於截至二零二四年六月三十日止六個月確認收益的進行中項目的合約金額減少較截至二零二三年六月三十日止六個月；
- (ii) 道路銑刨及重鋪服務的收益減少約1.3百萬新元；
- (iii) 租賃汽車的收益增加，導致輔助支援及其他服務的收益略微增加約0.4百萬新元；及
- (iv) 銷售貨品及研磨廢料的收益略微增加約0.4百萬新元。

銷售成本

本集團的銷售成本由截至二零二三年六月三十日止六個月約38.9百萬新元增加約0.5百萬新元至截至二零二四年六月三十日止六個月約39.4百萬新元，相當於增加約1.3%。該增加主要由於輔助支援及其他服務的需求增加導致運輸費用上升約0.5百萬新元。

毛利及毛利率

本集團毛利由截至二零二三年六月三十日止六個月約7.2百萬新元減少約1.1百萬新元至截至二零二四年六月三十日止六個月約6.1百萬新元，而本集團毛利率由截至二零二三年六月三十日止六個月約15.6%減少至截至二零二四年六月三十日止六個月約13.4%。毛利及毛利率下降，主要由於道路銑刨及重鋪服務產生的收益減少及上述原因導致本集團的銷售成本增加所致。

其他收入及其他收益淨額

其他收入及其他收益淨額由截至二零二三年六月三十日止六個月約0.4百萬新元增加約0.1百萬新元至截至二零二四年六月三十日止六個月約0.5百萬新元，主要歸因於(i)出售附屬公司的收益約65,000新元；及(ii)新加坡政府提供的政府補貼(如企業發展補助金、年長員工就業補貼、提高漸進式加薪補貼計劃、育兒假計劃)增加約31,000新元。出售附屬公司的收益詳情載於本公告附註16。

行政開支

本集團的行政開支由截至二零二三年六月三十日止六個月約4.9百萬新元減少約0.6百萬新元至截至二零二四年六月三十日止六個月約4.3百萬新元。該減少主要由於(i)僱員福利開支減少約0.4百萬新元；及(ii)法律及專業費用減少約0.2百萬新元。

貿易應收款項及合約資產減值(撥備)／撥回

貿易應收款項及合約資產減值撥備淨額由截至二零二三年六月三十日止六個月的貿易應收款項及合約資產減值撥回約83,000新元增加約97,000新元至截至二零二四年六月三十日止六個月約14,000新元的貿易應收款項及合約資產的減值撥備。該轉變主要由於(i)截至二零二四年六月三十日止六個月貿易應收款項減值撥備增加約1,000新元；及(ii)截至二零二四年六月三十日止六個月合約資產預期信貸虧損撥備增加約13,000新元。

財務收入

財務收入由截至二零二三年六月三十日止六個月約30,000新元增加約21,000新元至截至二零二四年六月三十日止六個月約51,000新元。這主要歸功於銀行存款及已抵押銀行存款的利息收入增加。

財務成本

財務成本指與銀行及其他借款、租賃負債及恢復成本折現轉回有關的利息開支。由截至二零二三年六月三十日止六個月約771,000新元略微減少約10,000新元至截至二零二四年六月三十日止六個月的約761,000新元。該減少指租賃負債的財務費用減少。

分佔合營企業虧損，扣除稅項

分佔合營企業虧損由截至二零二三年六月三十日止六個月約0.5百萬新元增加約0.3百萬新元至截至二零二四年六月三十日止六個月的約0.8百萬新元。

所得稅開支

截至二零二四年六月三十日止六個月，所得稅開支較截至二零二三年六月三十日止六個月減少約38,000百萬新元。該減少主要由於期間產生的應課稅溢利減少所致。

期間溢利

鑒於上述，本集團截至二零二四年六月三十日止六個月錄得純利約0.2百萬新元，而截至二零二三年六月三十日止六個月則錄得純利約1.0百萬新元，即減少約0.8百萬新元。該減少乃主要由於(i)道路銑刨及重鋪服務的收益減少；(ii)整體毛利率下降；及(iii)分佔合營企業虧損增加的淨影響所致。

中期股息

董事會不建議就截至二零二四年六月三十日止六個月派發中期股息(截至二零二三年六月三十日止六個月：無)。

流動資金、財務資源及資本結構

本公司股份以股份發售方式於二零二零年三月十二日成功於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市，此後本集團的資本結構並無發生變化。本公司的資本包括普通股及資本儲備。

本集團的流動資金需求主要歸因於其業務營運的營運資金。本集團的主要流動資金來源包括業務營運產生的現金、現金及現金等價物、股東的股本注資及借款。於二零二四年六月三十日，本公司的已發行股本為10,640,000港元，而本公司的已發行股份數目為1,064,000,000股每股面值0.01港元的普通股。

於二零二四年六月三十日，本集團保持穩健的流動資金狀況，流動資產結餘淨值以及銀行現金及手頭現金分別約為35.0百萬新元(二零二三年十二月三十一日：33.2百萬新元)及約18.4百萬新元(二零二三年十二月三十一日：19.0百萬新元)。本集團繼續實施審慎的現金及財務管理政策。本集團的銀行現金及手頭現金以新元及港元計值，一般存放於若干信譽良好的金融機構。

本集團旨在通過利用可供動用承諾信貸額度及計息借款維持資金的靈活彈性，並定期監控目前及預期的流動資金需求以確保本集團維持充足的財務資源以於任何時候滿足其流動資金需求。

借款

於二零二四年六月三十日，本集團的借款總額(包括銀行及其他借款以及租賃負債)為約29.9百萬新元(二零二三年十二月三十一日：32.2百萬新元)，均以新元列值。於二零二四年六月三十日，本集團約6.5百萬新元(二零二三年十二月三十一日：8.1百萬新元)的銀行及其他借款按固定利率計息，而約20.3百萬新元(二零二三年十二月三十一日：20.8百萬新元)的銀行借款按浮動利率計息。本集團之借款並無通過任何利率金融工具進行對沖。借款的到期狀況及利率詳情載於本公告附註12。

資本負債比率

資本負債比率乃按各報告期末的借款總額(包括銀行及其他借款及租賃負債)除以總權益計算。

於二零二四年六月三十日，本集團的資本負債比率約為52.3%(二零二三年十二月三十一日：57.2%)。於二零二四年六月三十日的資本負債比率下降主要由於截至二零二四年六月三十日銀行及其他借款較二零二三年十二月三十一日減少約2.1百萬新元所致。

債務淨額對總資本比率

債務淨額對總資本比率乃按各報告期末的債務淨額(即租賃負債與銀行及其他借款，扣除銀行現金及手頭現金以及已抵押銀行存款)除以總資本(即淨債務及總權益)計算。

於二零二四年六月三十日，本集團的債務淨額對總資本比率約為10.0%(二零二三年十二月三十一日：14.8%)。截至二零二四年六月三十日債務淨額對總資本比率下降乃主要由於(i)銀行現金及手頭現金以及已抵押銀行存款增加約1.0百萬新元；及(ii)二零二四年六月三十日的銀行及其他借款較二零二三年十二月三十一日減少約2.1百萬新元。

資產抵押

於二零二四年六月三十日，本集團名下公平值約2.3百萬新元(二零二三年十二月三十一日：2.3百萬新元)的投資物業、賬面值約11.0百萬新元(二零二三年十二月三十一日：12.1百萬新元)的自用物業、賬面值分別約3.5百萬新元及1.9百萬新元的根據租購承諾持有的汽車及廠房及機械(二零二三年十二月三十一日：3.7百萬新元及2.1百萬新元)及約5.1百萬新元(二零二三年十二月三十一日：3.5百萬新元)的有抵押銀行存款已抵押以獲得銀行及其他借款。

資本開支及承擔

截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團就購置廠房及設備以及汽車產生資本開支約1.6百萬新元(截至二零二三年六月三十日止六個月：2.1百萬新元)。

於二零二四年六月三十日，本集團就購買廠房及機械及汽車的資本開支已於報告期末訂約但未於未經審計簡明綜合中期財務報表確認，約為0.3百萬新元(二零二三年十二月三十一日：0.3百萬新元)。

或有事項

於二零二四年六月三十日，本集團有保險公司及銀行出具以擔保完成項目的履約保證約10.9百萬新元(二零二三年十二月三十一日：10.4百萬新元)。

於二零二四年六月三十日，本集團亦有根據外籍勞工僱傭法(工作准證)規例第12條作出的擔保金約2.0百萬新元(二零二三年十二月三十一日：1.8百萬新元)。

重大投資及資本資產的未來計劃

於本業績公告日期，本集團並無任何重大投資及資本資產的未來計劃。

重大投資、重大收購以及出售附屬公司及聯營公司或合營企業

截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團並無持有任何重大投資、重大收購或出售附屬公司及聯營公司或合營企業。

金融工具

本集團的主要金融工具包括貿易應收款項、按金及其他應收款項(不包括預付款項)、銀行現金及手頭現金、已抵押銀行存款、銀行及其他借款、租賃負債、貿易應付款項及應付保留金以及其他應付款項(不包括非金融負債)。本集團管理層管理該等風險，以確保及時及有效地採取適當措施。

外匯風險

本集團的總部及主要營業地點位於新加坡，收益及銷售成本主要以新元計值，而新元為本集團所有營運公司的功能貨幣。

然而，由於本公司股份已於二零二零年三月十二日於聯交所上市，本集團於二零二四年六月三十日保留約53,000港元，該款項面臨外幣風險。本集團預計外匯風險不會對本集團的經營業績產生重大影響，因此於截至二零二四年六月三十日並無採用對沖工具。本集團將持續監控其外幣風險，並將於需要時考慮對沖重大外幣風險。

僱員及薪酬政策

於二零二四年六月三十日，本集團有650名(二零二三年十二月三十一日：634名)全職僱員(包括執行董事)。截至二零二四年六月三十日止六個月的員工成本總額(包括董事酬金、薪金、工資及其他員工福利、供款以及退休計劃)約為12.9百萬新元(截至二零二三年六月三十日止六個月：13.5百萬新元)。

本集團為其僱員提供薪酬待遇，包括薪金、花紅及津貼。一般而言，本集團僱員的薪金及福利水準乃視乎彼等各自的資格、職位及資歷而定。本集團有一個年度審計系統以評估僱員表現，此構成決定加薪、花紅及晉升的依據。此外，本集團亦為新加坡僱員支付中央公積金。本公司薪酬委員會檢討董事酬金時已計及董事表現及市場標準，並獲得董事會批准。本公司已採納購股權計劃作為對本集團董事及合資格僱員的獎勵。

報告期後事項

於截至二零二四年六月三十日止六個月後及截至本公告日期，並無發生任何影響本集團的重大事項。

企業管治

截至二零二四年六月三十日止六個月，本公司遵守上市規則附錄C1所載企業管治守則（「企業管治守則」）第2部分所載守則條文。

本公司定期審閱其企業管治常規，以確保遵守企業管治守則。

購股權計劃

本公司於二零二零年二月十八日有條件採納購股權計劃，作為對本集團僱員（全職及兼職）、董事、諮詢人、顧問、主要股東、分銷商、承包商、供應商、代理、客戶、商業夥伴或服務供應商促成本集團業務成功的額外獎勵。自採納購股權計劃以來及截至二零二四年六月三十日止六個月，概無購股權根據購股權計劃獲授出、行使、註銷或失效。因此，於二零二四年六月三十日並無尚未行使的購股權。

競爭權益

本公司控股股東、董事及彼等各自的緊密聯繫人確認，於截至二零二四年六月三十日止六個月概無於除本集團的業務以外與本集團業務直接或間接構成競爭或可能構成競爭的業務中擁有任何權益，而須根據上市規則第8.10條予以披露。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二四年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券(包括銷售本公司庫存股份)。

審計委員會

本公司審計委員會已審閱本集團截至二零二四年六月三十日止六個月之未經審計中期業績以及本集團所採納會計原則及常規，並與本公司管理層討論風險管理、內部控制及財務報告事宜(包括審閱本公司截至二零二四年六月三十日止六個月的未經審計簡明綜合中期財務報表及中期報告)，而本公司審計委員會並無異議。

刊發中期業績公告及中期報告

本中期業績公告將於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(<http://www.weiyuanholdings.com>)刊載。截至二零二四年六月三十日止六個月的本公司中期報告將於適當時候寄發予本公司股東，並可於上述網站查閱。

承董事會命
偉源控股有限公司
主席兼執行董事
伍天送

新加坡，二零二四年八月二十九日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事伍天送先生、伍泐華先生及黃雷先生；以及三名獨立非執行董事黃晨東先生、李穎然小姐及George Christopher Holland先生。