

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



康 TOWN
健 HEALTH

Town Health International Medical Group Limited
康健國際醫療集團有限公司

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：3886)

截至二零二四年六月三十日止六個月之中期業績公告

財務摘要

截至二零二四年六月三十日止六個月：

- 本集團錄得收入約914,280,000港元(二零二三年：916,833,000港元)。
- 本集團錄得虧損淨額約28,542,000港元(二零二三年：溢利淨額約38,683,000港元)及本公司擁有人應佔虧損約47,676,000港元(二零二三年：溢利約21,061,000港元)。

於二零二四年六月三十日：

- 本集團之流動資產淨值及資產淨值分別約為1,360,735,000港元(二零二三年十二月三十一日：1,344,516,000港元)及3,524,725,000港元(二零二三年十二月三十一日：3,618,746,000港元)。
- 本集團之流動比率(定義為總流動資產除以總流動負債)為3.78(二零二三年十二月三十一日：3.25)，而負債比率(定義為銀行借貸總額除以本公司擁有人應佔權益)為2.68%(二零二三年十二月三十一日：2.70%)。

董事會不建議就截至二零二四年六月三十日止六個月派付中期股息(二零二三年：無)。

業績

董事會謹此呈報本公司及其附屬公司截至二零二四年六月三十日止六個月之未經審核中期簡明綜合業績，連同截至二零二三年六月三十日止六個月之未經審核比較數字如下：

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二四年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日 止六個月	
		二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
收入	4	914,280	916,833
銷售成本		<u>(664,727)</u>	<u>(674,371)</u>
毛利		249,553	242,462
其他收入	6	18,660	23,124
行政開支		(194,598)	(196,737)
其他收益及虧損淨額	7	(69,572)	1,219
融資成本	8	(11,969)	(10,915)
應佔聯營公司業績		(1,991)	3,399
應佔合資公司業績		<u>-</u>	<u>(4,452)</u>
除稅前(虧損)溢利		(9,917)	58,100
所得稅開支	9	<u>(18,625)</u>	<u>(19,417)</u>
期內(虧損)溢利	10	<u>(28,542)</u>	<u>38,683</u>

		截至六月三十日 止六個月	
		二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
		附註	
期內其他全面(開支)收益			
不會重新分類至損益之項目：			
按公平值計入其他全面收益之 股本工具之公平值變動		(22,422)	(19,685)
其後可能重新分類至損益之項目：			
換算海外業務產生之匯兌差額		(35,719)	(65,874)
應佔一間聯營公司及一間合資公司之 其他全面收益		2,677	2,274
		(33,042)	(63,600)
		(55,464)	(83,285)
期內全面開支總額		(84,006)	(44,602)
以下人士應佔期內(虧損)溢利：			
本公司擁有人		(47,676)	21,061
非控股股東權益		19,134	17,622
		(28,542)	38,683
以下人士應佔全面(開支)收益總額：			
本公司擁有人		(96,094)	(50,468)
非控股股東權益		12,088	5,866
		(84,006)	(44,602)
每股(虧損)盈利(港仙)	12		
基本及攤薄		(0.70)	0.31

簡明綜合財務狀況表

於二零二四年六月三十日

	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月 三十一日 (經審核) 千港元
	附註	
非流動資產		
投資物業	567,285	594,155
物業、廠房及設備	304,227	326,964
使用權資產	101,411	134,835
應收貸款	31,164	39,156
商譽	665,641	671,686
無形資產	394,278	402,944
於聯營公司之權益	218,424	260,708
按公平值計入其他全面收益之股本工具	26,224	48,626
遞延稅項資產	3,118	2,586
銀行定期存款	113,888	77,018
	<u>2,425,660</u>	<u>2,558,678</u>
流動資產		
存貨	54,797	52,499
應收賬款及其他應收款項	13 492,095	511,071
按公平值計入損益之金融資產	2,428	6,772
應收貸款	22,100	15,200
應收聯營公司款項	717	1,070
可收回稅項	316	868
已抵押銀行存款	164,803	163,570
銀行定期存款	364,012	158,759
銀行結餘及現金	748,776	1,032,079
	<u>1,850,044</u>	<u>1,941,888</u>

		二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月 三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
流動負債			
應付賬款及其他應付款項	14	316,725	299,517
合約負債		19,714	16,833
應付非控股股東權益款項		38,430	44,158
銀行借貸	15	20,140	22,002
租賃負債		57,180	68,750
可換股債券		–	116,760
應付稅項		37,120	29,352
		<u>489,309</u>	<u>597,372</u>
流動資產淨值		<u>1,360,735</u>	<u>1,344,516</u>
總資產減流動負債		<u>3,786,395</u>	<u>3,903,194</u>
非流動負債			
銀行借貸	15	64,052	65,561
租賃負債		54,805	76,873
遞延稅項負債		33,180	35,018
可換股債券		109,633	106,996
		<u>261,670</u>	<u>284,448</u>
		<u>3,524,725</u>	<u>3,618,746</u>
資本及儲備			
股本	16	67,735	67,735
儲備		3,070,172	3,174,394
本公司擁有人應佔權益		<u>3,137,907</u>	<u>3,242,129</u>
非控股股東權益		<u>386,818</u>	<u>376,617</u>
權益總額		<u>3,524,725</u>	<u>3,618,746</u>

簡明綜合財務報表附註

截至二零二四年六月三十日止六個月

1. 一般事項

本公司根據百慕達法例於百慕達註冊為獲豁免公司。

本公司之股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。

本公司之註冊辦事處地址為Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda。本公司之主要營業地點地址為香港新界沙田小瀝源源順圍10-12號康健醫療集團中心6樓。

簡明綜合財務報表以港元（「港元」）呈列，港元亦為本公司之功能貨幣。

2. 編製基準

簡明綜合財務報表已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」及上市規則附錄十六之適用披露規定編製。

簡明綜合財務報表不包括年度財務報表內規定之所有資料及披露，故應連同本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

3. 重大會計政策資料

簡明綜合財務報表乃根據歷史成本法編製，惟按公平值計量之投資物業及若干金融工具（倘適用）除外。

除應用經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）而產生之額外會計政策外，於截至二零二四年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表內所採用的會計政策及計算方法與本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度的年度財務報表所呈列者一致。

應用經修訂香港財務報告準則

於本中期期間，本集團首次採用下列由香港會計師公會頒佈且已於二零二四年一月一日或之後開始之年度期間強制生效的經修訂香港財務報告準則，用以編製簡明綜合財務報表：

香港財務報告準則第16號之修訂	售後租回交易中的租賃負債
香港會計準則第1號之修訂	負債分類為流動或非流動以及香港詮釋第5號 (二零二零年)之有關修訂
香港會計準則第1號之修訂	附帶契諾的非流動負債
香港會計準則第7號及香港財務報告 準則第7號之修訂	供應商融資安排

於本中期期間應用經修訂香港財務報告準則並未對本集團本期間及以前期間之財務狀況及表現及／或本簡明綜合財務報表中所載之披露構成重大影響。

已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並無提前應用下列已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第10號及香港會計 準則第28號之修訂	投資者與其聯營公司或合資公司之間出售或注入 資產 ¹
香港會計準則第21號及 香港財務報告準則第1號之修訂	缺乏可兌換性 ²
香港財務報告準則第9號及 香港財務報告準則第7號之修訂	金融工具的分類及計量之修訂 ³
香港財務報告準則第18號	財務報表中的呈列及披露 ⁴
香港財務報告準則第19號	非公共受託責任附屬公司：披露 ⁴
香港詮釋第5號之修訂	香港詮釋第5號財務報表的呈列—借貸人對包含按 要求還款條款之定期貸款之分類 ⁴

¹ 於待釐定日期或以後開始的年度期間生效。

² 於二零二五年一月一日或之後開始的年度期間生效。

³ 於二零二六年一月一日或之後開始的年度期間生效。

⁴ 於二零二七年一月一日或之後開始的年度期間生效。

本集團現正在評估新訂及經修訂香港財務報告準則的全面影響。

4. 收入

收入乃指期內自第三方已收及應收款項淨額之總額。本集團的經營並無季節性及週期性。履約責任為合約之一部分，初始預期年期為一年或以下。客戶合約收入的分類如下：

	截至六月三十日 止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
根據香港財務報告準則第15號確認的收入		
香港醫療服務		
— 醫療服務	360,904	359,576
— 牙科服務	33,558	29,757
	<u>394,462</u>	<u>389,333</u>
香港醫療網絡管理業務	250,043	238,105
中國內地醫院管理及醫療服務	264,377	283,378
	<u>908,882</u>	<u>910,816</u>
根據其他會計準則確認的收入		
其他		
— 租金收入	5,398	6,017
	<u>914,280</u>	<u>916,833</u>
根據香港財務報告準則第15號確認的收入		
確認收入之時間		
某一時間點	876,563	877,771
某一時間段	32,319	33,045
	<u>908,882</u>	<u>910,816</u>

香港醫療服務(包括提供醫療及牙科服務)、香港醫療網絡管理業務及大部分的中國內地醫院管理及醫療服務(包括銷售醫療保健產品及藥品以及提供醫療及牙科服務)產生的收入於某一時間點確認,而中國內地醫院管理及醫療服務的其他收入來源以某一時間段確認。

5. 分部資料

主要營運決策者(即行政總裁(「行政總裁」))定期評估本集團的現有業務單位及不同類型業務的地點,此乃與資源配置及分部業績評估最為相關。本集團已確定四個報告及經營分部,即香港醫療服務、香港醫療網絡管理業務、中國內地醫院管理及醫療服務以及其他。

具體而言,本集團之經營及報告分部如下:

- 香港醫療服務 – 於香港提供醫療及牙科服務
- 香港醫療網絡管理業務 – 於香港管理醫療網絡及提供第三方醫療網絡管理服務
- 中國內地醫院管理及醫療服務 – 於中國內地提供醫院管理服務及相關服務、提供醫療及牙科服務
- 其他 – 物業租賃及提供其他醫療保健相關服務

並無向行政總裁提供資產及負債的分部資料以供評估不同分部的表現。因此,並無呈列資產及負債之分部資料。

分部收入及業績

截至二零二四年六月三十日止六個月

	香港醫療服務 (未經審核) 千港元	香港醫療網絡 管理業務 (未經審核) 千港元	中國內地 醫院管理及 醫療服務 (未經審核) 千港元	其他 (未經審核) 千港元	對銷 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
收入						
對外銷售	394,462	250,043	264,377	5,398	-	914,280
分部間銷售	27,325	-	-	-	(27,325)	-
	<u>421,787</u>	<u>250,043</u>	<u>264,377</u>	<u>5,398</u>	<u>(27,325)</u>	<u>914,280</u>
分部業績(減值虧損前)	<u>39,726</u>	<u>18,851</u>	<u>25,559</u>	<u>(17,796)</u>	-	<u>66,340</u>
就使用權資產確認之減值虧損	(1,329)	-	-	-	-	(1,329)
就於聯營公司之權益確認之減值虧損	-	-	-	(36,700)	-	(36,700)
分部業績	<u>38,397</u>	<u>18,851</u>	<u>25,559</u>	<u>(54,496)</u>	-	<u>28,311</u>
未分配融資成本						(5,877)
未分配其他收入						4,128
未分配集團開支						(36,479)
除稅前虧損						<u>(9,917)</u>

截至二零二三年六月三十日止六個月

	香港醫療服務 (未經審核) 千港元	香港醫療網絡 管理業務 (未經審核) 千港元	中國內地 醫院管理及 醫療服務 (未經審核) 千港元	其他 (未經審核) 千港元	對銷 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
收入						
對外銷售	389,333	238,105	283,378	6,017	-	916,833
分部間銷售	19,674	-	-	-	(19,674)	-
	<u>409,007</u>	<u>238,105</u>	<u>283,378</u>	<u>6,017</u>	<u>(19,674)</u>	<u>916,833</u>
分部業績(減值虧損前)	<u>34,011</u>	<u>18,860</u>	<u>20,659</u>	<u>22,402</u>	-	<u>95,932</u>
就使用權資產確認之減值虧損撥回	1,747	-	-	-	-	1,747
就於一間合資公司之權益確認 之減值虧損	-	-	-	(6,062)	-	(6,062)
分部業績	<u>35,758</u>	<u>18,860</u>	<u>20,659</u>	<u>16,340</u>	-	<u>91,617</u>
未分配融資成本						(8,016)
未分配其他收入						6,995
未分配集團開支						(32,496)
除稅前溢利						<u>58,100</u>

地域資料

本集團來自外界客戶之收入按營運地點詳列如下：

	截至六月三十日 止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
香港	649,903	633,455
中國其他地區	264,377	283,378
	<u>914,280</u>	<u>916,833</u>

6. 其他收入

	截至六月三十日 止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
來自按公平值計入其他全面收益之股本工具之股息收入		
—有關於報告期末持有之投資	595	1,260
利息收入	13,937	14,857
租金收入	1,416	2,810
雜項收入	2,712	4,197
	<u>18,660</u>	<u>23,124</u>

7. 其他收益及虧損淨額

	截至六月三十日 止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
按公平值計入損益之金融資產之公平值變動	(4,348)	6,155
投資物業公平值變動	(26,870)	(2,896)
就於聯營公司之權益確認之減值虧損	(36,700)	-
就於一間合資公司之權益確認之減值虧損	-	(6,062)
就使用權資產確認之(減值虧損)減值虧損撥回	(1,329)	1,747
出售及撇銷物業、廠房及設備之(虧損)收益	(23)	2,385
其他	(302)	(110)
	<u>(69,572)</u>	<u>1,219</u>

8. 融資成本

	截至六月三十日 止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
銀行借貸之利息	2,704	3,175
租賃負債之利息	3,388	2,899
可換股債券之利息	5,877	4,841
	<u>11,969</u>	<u>10,915</u>

9. 所得稅開支

	截至六月三十日	
	止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元
即期稅項		
—香港利得稅	11,990	10,546
—中國內地企業所得稅	<u>8,243</u>	<u>10,390</u>
	<u>20,233</u>	<u>20,936</u>
過往年度撥備		
—香港利得稅超額撥備	<u>(10)</u>	<u>—</u>
遞延稅項	<u>(1,598)</u>	<u>(1,519)</u>
	<u><u>18,625</u></u>	<u><u>19,417</u></u>

於兩個中期期間，香港利得稅均按估計應課稅溢利之16.5%計算。

根據中華人民共和國企業所得稅法（「企業所得稅法」）及企業所得稅法實施條例，於兩個中期期間，中國內地附屬公司之稅率均為25%。

10. 期內(虧損)溢利

	截至六月三十日 止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
期內(虧損)溢利乃於扣除下列項目後達致：		
員工成本		
—董事酬金	5,484	10,270
—其他員工之薪金、花紅及其他福利	368,365	357,081
—其他員工之退休福利計劃供款	6,686	7,205
	<u>380,535</u>	<u>374,556</u>
無形資產攤銷	5,601	5,660
物業、廠房及設備折舊	27,509	30,541
使用權資產折舊	36,283	38,072

11. 股息

於本中期期間，向本公司擁有人宣派截至二零二三年十二月三十一日止年度的末期股息本公司每股股份（「股份」）0.12港仙（二零二三年：截至二零二二年十二月三十一日止年度的末期股息每股股份0.12港仙）。中期期間宣派的末期股息總額約為8,128,000港元（二零二三年：8,128,000港元）。

董事會不建議就截至二零二四年六月三十日止六個月派付中期股息（二零二三年：無）。

12. 每股（虧損）盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄（虧損）盈利乃按以下數據計算：

計算每股基本及攤薄（虧損）盈利所用之（虧損）溢利

	截至六月三十日 止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
本公司擁有人應佔期內（虧損）溢利	<u>(47,676)</u>	<u>21,061</u>
股份數目		
	二零二四年 六月三十日 (未經審核)	二零二三年 六月三十日 (未經審核)
每股基本及攤薄（虧損）盈利所用之股份加權平均數	<u>6,773,522,452</u>	<u>6,774,206,065</u>

截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月之每股攤薄（虧損）盈利之計算並無假設轉換本公司尚未轉換之可換股債券，原因為該等債券之假設轉換存在反攤薄影響。

13. 應收賬款及其他應收款項

	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應收賬款	353,199	380,905
應收票據	59,209	48,180
	412,408	429,085
訂金	41,007	39,443
其他應收款項	21,894	29,813
預付款項	16,786	12,730
	492,095	511,071

於報告期末按發票日期(接近各收入確認日期)呈列之應收賬款及票據(已扣除撥備)之賬齡分析如下:

	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
0日-60日	228,436	261,055
61日-120日	97,376	81,831
121日-180日	62,177	54,847
181日-240日	20,727	29,538
超過240日	3,692	1,814
	412,408	429,085

醫療及牙醫診所之大部分病人以現金付款。病人使用醫療卡之付款一般於180日至240日(二零二三年十二月三十一日:180日至240日)內結算,而本集團醫療網絡管理業務之公司客戶則於60日至180日(二零二三年十二月三十一日:60日至180日)內結算。本集團分別向中國內地醫院管理服務及相關服務之客戶及其他業務之貿易客戶提供180日至270日(二零二三年十二月三十一日:180日至270日)及60日至240日(二零二三年十二月三十一日:60日至240日)之信用期。

14. 應付賬款及其他應付款項

	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應付賬款	160,714	157,265
其他應付款項	42,876	29,804
已收訂金	5,324	5,396
應計費用	107,811	107,052
	<u>316,725</u>	<u>299,517</u>

於報告期末按發票日期呈列之應付賬款之賬齡分析如下：

	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
0日—60日	78,093	89,972
61日—120日	32,814	27,246
超過120日	49,807	40,047
	<u>160,714</u>	<u>157,265</u>

購買貨品之平均信用期為60日至120日(二零二三年十二月三十一日：60日至120日)。

15. 銀行借貸

	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
無抵押：		
定期貸款	5,190	6,917
有抵押：		
按揭貸款	79,002	80,646
	<u>84,192</u>	<u>87,563</u>
銀行借貸之償還情況如下：		
按要求償還及一年內	7,099	6,568
一年後但兩年內	5,287	6,714
兩年後但三年內	3,962	3,526
三年後但四年內	4,211	3,778
四年後但五年內	4,501	4,033
五年後	59,132	62,944
	<u>84,192</u>	<u>87,563</u>
減：於流動負債列示之一年內應付金額	(7,099)	(6,568)
毋須於由報告期末起計一年內償還但載有須按要求償還條款之銀行借貸之賬面金額(於流動負債列示)	<u>(13,041)</u>	<u>(15,434)</u>
非即期部分	<u>64,052</u>	<u>65,561</u>

於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日，本集團之銀行借貸按介乎香港銀行同業拆息(「香港銀行同業拆息」)加1.40厘至香港銀行同業拆息加2.25厘之浮動年利率計息。

本集團之按揭貸款乃由本集團賬面值約為31,999,000港元(二零二三年十二月三十一日：33,560,000港元)之租賃土地及樓宇及賬面值約為104,000,000港元(二零二三年：116,000,000港元)之投資物業作抵押。此外，賬面金額約為12,604,000港元(二零二三年十二月三十一日：13,142,000港元)之按揭貸款由本公司非全資附屬公司之非控股股東權益提供個人擔保作擔保，其將於償還按揭貸款後解除。

16. 股本

	股份數目	金額 千港元
每股面值0.01港元之股份		
法定：		
於二零二三年一月一日、二零二三年十二月三十一日及 二零二四年六月三十日	<u>30,000,000,000</u>	<u>300,000</u>
已發行及繳足：		
於二零二三年一月一日	6,836,374,452	68,364
註銷股份	<u>(62,852,000)</u>	<u>(629)</u>
於二零二三年十二月三十一日及二零二四年六月三十日	<u><u>6,773,522,452</u></u>	<u><u>67,735</u></u>

管理層討論與分析

財務回顧

本公司謹此呈報本集團截至二零二四年六月三十日止六個月的業績。

回顧期內，本集團錄得未經審核虧損約28,542,000港元(二零二三年：溢利約38,683,000港元)及未經審核本公司擁有人應佔虧損約47,676,000港元(二零二三年：溢利約21,061,000港元)。儘管本集團的業務及經營表現並無重大不利變化，但本集團的整體業績仍受到本集團日常業務過程以外產生的多項虧損及錄得應佔聯營公司虧損的影響，主要包括：

投資物業之公平值虧損大幅增加

於截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團錄得投資物業之公平值虧損約26,870,000港元(二零二三年：約2,896,000港元)，乃主要由於回顧期內香港物業市場持續委縮。

聯營公司之權益確認之減值虧損

於截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團錄得本集團於聯營公司之權益之減值虧損約36,700,000港元(二零二三年：無)，乃主要歸因於香港及中國內地之整體不利經濟環境。鑒於若干聯營公司未達到目標業績水平，管理層採取較截至二零二三年十二月三十一日止年度更為保守的業績預測，從而於回顧期內在進行相關減值測試時對聯營公司之估值造成負面影響。

金融資產之公平值虧損

於截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團錄得金融資產公平值虧損約4,348,000港元(二零二三年：公平值收益約6,155,000港元)，乃主要由於回顧期內若干金融資產表現不佳而對估值造成負面影響。

應佔聯營公司之虧損

於截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團錄得應佔聯營公司之虧損約1,991,000港元(二零二三年：應佔溢利約3,399,000港元)，此乃由於在總體經濟形勢不利情況下聯營公司表現不佳。

倘排除簡明綜合損益表所示「其他收益及虧損淨額」，截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團之業務經營將錄得未經審核經營溢利約41,030,000港元(二零二三年：37,464,000港元)及未經審核本公司擁有人應佔經營溢利約21,896,000港元(二零二三年：19,842,000港元)。

業務回顧

二零二四年上半年，地緣政治局勢緊張及經濟息口的週期變化，影響香港經濟信心和消費活動。市民和旅客的消費模式轉變，為本地私營醫療保健行業帶來挑戰。儘管香港失業率維持低水平，市民就業收入增加，但港人北上消費蔚然成風，甚至掀起一股以「北上看牙」為代表的跨境醫療消費熱潮，使香港與其他粵港澳大灣區城市在非緊急醫療保健服務領域的競爭日趨白熱化。此外，疫情後香港醫療旅遊產業尚處於起步階段，本地私營醫療機構未有明顯受惠於訪港旅客人次回升。

在香港，本集團支持政府基層醫療發展策略，先後參與多項政府資助及公私營協作的基層醫療健康計劃。本集團一方面推動醫療服務和醫療網絡管理業務持續發展，另一方面肩負起企業社會責任改善市民整體健康。

在中國內地，受惠於民眾對優質醫療資源需求殷切，以及對港式醫療服務理念及標準的認同，本集團於中國內地的醫院管理及健康管理業務平穩運營。

本集團是香港歷史最悠久、規模最大的上市醫療集團之一，亦是本地少數同時在香港及中國內地提供醫療保健服務的綜合醫療機構，擁有優質醫療資源和強大專業醫療團隊。本集團旗下業務板塊包括：醫療服務、醫療網絡管理、醫院管理、健康管理，以及醫療美容及美容保健。回顧期內，宏觀環境欠佳，本集團在複雜多變的營商環境下挑戰重重。儘管本集團的業務及經營表現並無重大不利變化，未經審核經營溢利*約41,030,000港元(二零二三年：37,464,000港元)，但本集團的整體業績仍受到本集團日常業務過程以外產生的若干虧損包括部份資產及聯營公司權益分別錄得公平值虧損及資產減值虧損所影響，以致影響本集團在回顧期內的綜合表現。因此，本集團錄得未經審核虧損約28,542,000港元(二零二三年：溢利約38,683,000港元)。

本集團的醫療服務網絡

於二零二四年六月三十日，本集團擁有422個涵蓋多個科目的醫療服務點，包括239個普通科服務點、68個專科服務點、25個牙科服務點，以及90個輔助服務點。於二零二四年六月三十日，本集團共有798名醫生、牙醫及輔助服務人員(包括386名普通科醫生、237名專科醫生、37名牙醫及138名輔助服務人員)，通過本集團旗下自營及聯營的醫療服務中心網絡提供醫療服務。

香港業務

醫療服務

二零二四年上半年，本集團的醫療服務收入約394,462,000港元(二零二三年：約389,333,000港元)，佔本集團截至二零二四年六月三十日止六個月收入約43.14%(二零二三年：約42.46%)。疫情後全面通關，惟全球及香港經濟面臨多重下行風險，本地私人消費增長仍然疲弱，醫療保健行業的營商環境充滿挑戰。本集團積極克服經濟形勢和市場環境變化所產生的各種不利因素，香港醫療服務業績繼續穩定增長。

* 定義為本集團未經審核虧損排除簡明綜合損益表中所示「其他收益及虧損淨額」的影響後得到的數字。

普通科方面，本集團繼續支持政府的基層醫療發展策略。旗下普通科門診已先後參與多項政府資助或公私營協作的基層醫療健康計劃，包括普通科門診公私營協作計劃、慢性疾病共同治理先導計劃、大腸癌篩查計劃、疫苗資助計劃、長者醫療券計劃等。本集團普通科門診連結社區基層醫療服務，提供基層醫療及慢性疾病管理服務，配合香港基層醫療發展及全方位照顧居民醫療需求。回顧期內，本集團致力促進普通科服務在社區的持續發展，推動普通科就診人次穩步增長。

專科方面，本集團已建立在各自專科領域聲譽卓著及擁有豐富經驗的專科醫生團隊。為進一步加強公私營協作，本集團旗下心臟科品牌—「香港心臟專科中心」及「香港心臟診斷中心」亦響應醫管局的放射診斷造影服務公私營機構合作計劃，為所有經醫管局轉介的患者提供轉介服務計劃。計劃一般包含各種影像檢查，如心臟血管電腦掃描、心臟超聲波、運動心電圖、二十四小時動態心電圖等，能減輕公營醫療系統負荷和縮短患者輪候時間，避免患者因輪候時間過長而導致病情惡化。回顧期內，骨科致力發展其運動創傷物理治療子品牌「Elite Physiotherapy and Sports Rehabilitation」，以應付隨着運動日漸普及，隨之而增加的運動創傷個案。骨科醫療服務點遍及尖沙嘴、觀塘、沙田、荃灣、上水、元朗，便利受骨病、創傷及痛症困擾的求醫者能就近治理。

本集團高端綜合專科品牌中卓醫務，於香港核心商業區開設跨專科醫療中心，匯聚經驗豐富的頂尖專科醫生，提供全面、優質、高效的跨專科醫療及臨床服務。回顧期內，中卓醫務主要面向香港市民及來自粵港澳大灣區城市旅客，提供23種專科醫療及臨床服務。中卓醫務成功招募更多資深專科醫生加入醫療團隊，包括心胸肺外科及骨科等。中卓醫務亦已建立專職醫療團隊，由臨床心理學家、輔導心理學家、營養師、職業治療師、足病診療師及言語治療師組成，進一步提升中卓醫務的復康及延續護理服務能力。中卓醫務持續穩定發展，有助完善本集團涵蓋從基層醫療到高端跨專科的服務體系，保持及鞏固本集團在醫療服務行業的競爭優勢及市場份額。

牙科方面，本集團全線牙科醫務中心繼續參與公務員及合資格人士牙科服務(洗牙)先導計劃，縮短公務員輪候公營牙科服務的時間。

本集團作為全港規模最大、服務範圍最廣之一的連鎖醫務中心，涵蓋從普通科到牙科，以至不同專科服務，令市民能在居住及工作的地方就近接受全面的醫療服務。為了便利社區市民，本集團亦落實一系列便民措施，包括於醫務中心增設排隊系統、開展夜間及公眾假期診症服務等。

患者在公私營醫療機構「兩邊走」漸成趨勢。透過醫健通，公營和私營醫護機構能雙向互通電子健康紀錄。回顧期內，本集團積極推動旗下醫務中心參加醫健通，使本集團醫生於提供醫療服務時，能按「有需要知道」的原則和在取得患者的互通同意下，取覽患者的電子健康記錄，從而提供更連貫的醫療服務。

醫療網絡管理—Vio

二零二四年上半年，本集團的香港醫療網絡管理業務收入約250,043,000港元（二零二三年：約238,105,000港元），佔本集團截至二零二四年六月三十日止六個月收入約27.35%（二零二三年：約25.97%）。香港人口淨移出及勞動力下降，意味着Vio面臨整體求診者規模收縮及員工成本上升的雙重挑戰。一些長期空缺的職位必須由兼職人員填補。儘管如此，Vio透過其經驗豐富的管理團隊及高效的I.T.系統提供高水平的客戶服務，實現了醫療網絡管理業務的有機增長。回顧期內，Vio收入同比上升，展現出經營韌性。

Vio支持政府的基層醫療藍圖，亦竭誠為醫療保險公司或直接企業客戶下的醫療計劃成員提供合乎成本效益的醫療保健服務。Vio是唯一獲得ISO 9001:2015優質管理系統認證的大型醫療網絡，並在二零二四年六月獲得六年期的重新認證。

Vio已營運沙田連城廣場的醫務中心一年，為該人口稠密地區的居民及上班族，提供診症及身體檢查服務。我們為該醫務中心建立起忠誠的客戶群感到欣喜。

Vio着力提高客戶忠誠度，採取措施建立及鞏固與企業及保險公司的良好關係。Vio重視優質客戶服務，定期舉辦培訓課程，以提高員工對醫療計劃新規則的了解和加強數據安全意識。

Vio持續升級其I.T.系統，已建立以瀏覽器為基礎的診所管理系統（web-CMS）。新模組已分階段推廣至前線醫務中心。而後勤團隊不斷努力增強整個I.T.網絡的安全性，致力保護個人資料。

Vio為員工提供具市場競爭力的薪酬待遇及福利。此外，Vio已建立勞逸平衡的工作文化，採納家庭友善僱傭措施，以吸引及留住需要彈性照顧父母或子女的忠誠員工。Vio貫徹培育人才的理念，透過提供在職培訓幫助員工的專業發展，使他們得以充分發揮潛能。

中國內地業務

醫院管理業務

本公司附屬南陽祥瑞主營醫院管理業務。二零二四年上半年，旗下各業務板塊包括醫療技術服務、醫療器械銷售及配送、物業管理、家庭延伸服務等均穩健經營，向南陽祥瑞所管理的國家三級甲等醫院—南石醫院提供全方位支持。

回顧期內，南石醫院在門診人次、住院人次及處理手術台數均錄得增長，印證南陽祥瑞向南石醫院輸出的「總院+分院」營運模式行之有效。其中，南石康復中醫院業績表現突出，其兒童康復科及康復醫學科發展勢頭尤佳。

作為河南省南陽市第一家獲發牌照的互聯網醫院，南石醫院互聯網醫院自二零二二年三月（投入服務起）至二零二四年六月已累計服務超過85萬人次。南石醫院互聯網醫院目前囊括44個科室，約400名醫生長期在線，涵蓋在線問診、用藥諮詢、在線線下開藥、在線預約、在線掛號、在線繳費、報告單查詢、郵寄藥品、郵寄電子病歷等服務。

回顧期內，南石醫院成為南陽市首批通過國家「三級甲等」複審的醫院。河南省衛生健康委員會專家向南石醫院，就醫院管理、醫療質量保障、護理質量保障、感染防控管理、重點部門管理、醫技質量保障等方面進行了全方位評審，肯定南石醫院管理獨具特色、醫療服務能力突出、醫院專科建設成績優異，以及在南陽市率先成立互聯網醫院。

南石醫院提倡「醫教研」協同發展，整合多學科資源開展跨學科聯合診療。回顧期內，多學科聯合診療門診正式開診，由南石醫院各科專家為患者進行會診，共同制定最優治療方案。多學科聯合診療門診為患者提供高水平診療和優質服務，涵蓋各種疑難雜症，如癲癇、脊髓肌肉萎縮症、睡眠呼吸障礙，以及器質性精神障礙等，避免他們奔波往返於不同專科門診之間。

另外，南陽市運動康復綜合服務中心暨南陽南石康復中醫院新華西路門診於二零二四年四月開業，是南陽市首家「體醫融合」運動康復中心。該中心涵蓋了中醫門診區、國民體質監測站、青少年健康促進區、成人軀體療癒區、心理健康促進區、睡眠健康促進區、運動康復區、運動健康促進區及老年日間病房九大區域。該中心針對客戶不同年齡階段和身體狀況，提供個性化的健康管理方案。該中心遵循國家體醫融合戰略，把科學健身防病體系從城市三甲醫院延伸至基層小區，為更多百姓提供科學系統、針對性強的康復診療服務。

健康管理業務

回顧期內，本集團位於廣東省廣州市、深圳市及山東省濟南市的健康管理機構穩定經營。各地營運團隊繼續因應當地居民的保健需求發展特色業務，優質客戶基礎持續擴大。

於廣東省，位於廣州市的廣州綜合門診部持續加強與附近醫院及生殖醫學中心的戰略合作，圍繞輔助生殖服務周邊服務及女性生命週期保健服務的業務核心，發展一站式保健服務平台。目前，廣州綜合門診部已孵化出生殖系統疾病診療基地、睡眠障礙診療基地、運動心肺功能評估基地、數智醫學監測基地，以及銷售輔助生殖相關藥品和保健品的藥店。回顧期內，位於深圳市的港和診所作為本集團香港與中國內地業務樞紐，與更多香港及中國內地的醫療機構合作，促進跨境醫療聯動及合作項目落地。同時，港和診所繼續以中國人壽深圳分公司的保險客戶為服務對象，專注於提供生殖科、婦科及幽門螺旋桿菌篩查等特色服務。另外，港和診所與廣州綜合門診部聯手提供的生殖科VIP服務，甚受VIP客戶歡迎，回顧期內雙方不斷完善雙向轉介機制，使VIP客戶兼享深圳市和廣州市兩地的優質生殖科資源。

於山東省，位於濟南市的康健國際健康管理中心主營體檢、口腔護理及醫學美容。體檢是康健國際健康管理中心的主要收入來源，回顧期內推出創新體檢產品和提升服務水平。康健國際健康管理中心加大產品創新力度，推出更多符合市場需求、滿足客戶要求的產品。針對長期客戶，推出五年電子化健康檔案，通過圖表、音頻、視頻等方式展示客戶過去五年的各項健康指標，使客戶能了解身體存在的變化及風險，有針對性地採取預防治療。針對患有高血壓、高血脂、高血糖的客戶，推出「三高」用藥適應性檢測，一次檢測終生適用。此檢測能幫助客戶精準選出與其健康狀況高度匹配的藥品種類，使他們能針對性地治療「三高」。另外，康健國際健康管理中心為團體客戶提供體檢專場，同時為員工提供定期在職培訓，持續提升客戶體驗及服務水平。

其他業務

回顧期內，經營醫療美容及美容保健業務的TBMG，聘用全職或兼職醫生共12位（二零二三年：13位醫生），位於香港、深圳、上海及廣州門店數目分別有13間、9間、9間、3間（二零二三年：15間、10間、9間、3間）。

二零二四年上半年，港人北上消費或前往外地旅遊蔚然成風，本地私人消費開支仍然疲弱；中國內地經濟增長放緩，削弱了居民的購買能力和消費信心，「消費降級」的浪潮持續。面對複雜多變的外圍環境、經濟息口的週期變化，TBMG管理團隊憑藉豐富的營運經驗及強勁的執行能力，靈活應對市場變化，降本增效推動業務高質量發展。

回顧期內，TBMG戰略性調整門店網絡佈局，利用續租的機會合併重疊或協同營運的門店，並相應調整人力資源配置，提升整體營運效率及盈利能力。

TBMG已建構完整的客戶數據庫，回顧期內通過數字化手段分析客戶的消費習慣，提供個性化服務、增強互動性及提升服務體驗，致力提高客戶的忠誠度和滿意度。

TBMG亦持續進行線上線下的市場推廣，多渠道介紹最新的產品、服務及優惠，銳意提升現有客戶互動及吸納潛在目標客戶。回顧期內，TBMG透過密切監控及審視市場推廣開支，鎖定符合成本效益的渠道，有效加強宣傳效益。

前景

康健於一九八九年在沙田成立第一間服務社區居民的醫務中心。二零二四年，本集團迎來成立三十五周年的重要里程碑。站在重要里程碑，康健換上更能突出核心價值和企業承諾的全新標誌，展現本集團提供優質醫療保健服務的初心和熱誠。

新標誌以貼心和責任感作為設計理念，呈現一個簡潔的「屋」形，屋是由康健英文名稱「Town Health」的字首「T」和「h」建構而成，而「T」和「h」亦組成漢字「仁」，寓意醫者仁心、仁心仁術。新的企業顏色—藍色和湖水綠色，清新而不失沉穩，為本集團的企業形象注入一份活力。

康健從最初一間社區醫務中心，時至今日成為業務延伸至醫療保健多個範疇的行業翹楚，全賴每一位股東、客戶、業務夥伴的信任與支持！本集團將以煥然一新的形象，提供從基層醫療到高端跨專科的優質醫療保健服務，滿足客戶從預防、門診、診斷及手術，到復康及護理的全環節需求。

展望未來，本集團將繼續支持政府推動基層醫療發展策略，積極參與政府資助及公私營協作的基層醫療健康計劃。同時，本集團謀求整合於香港及中國內地各業務板塊的醫療保健資源，搭建一個全週期、一體化、一站式的粵港澳大灣區醫療保健服務生態圈。

香港

醫療服務方面，面對經營環境充斥不明朗因素，本集團將繼續支持政府基層醫療發展策略，以務實態度為客戶提供一站式優質醫療服務。本集團將整合香港醫療服務的現有資源，謀求加強與旗下高端綜合專科品牌—中卓醫務的互惠協同，以進一步完善普通科和專科的雙向轉介機制。另外，本集團計劃成立醫務顧問委員會，將不時就本集團提供之醫療服務的質素及安全提出意見。此舉不僅能有效規範本集團的醫療服務符合法例及社會需求，同時確保本集團能為客戶提供專業且有溫度的醫療服務體驗。本集團亦將持續邀請優秀的醫護人才加入團隊，以促進醫護團隊專業發展，並為醫療服務注入創新思維。二零二四年下半年，本集團將探索創新的營運模式，並將持續優化香港醫療服務網絡佈局。其中，骨科設於上水的醫務中心將遷往大埔，更好地滿足當區市民的專科醫療需求。

醫療網絡管理方面，Vio憑積累七十七年的歷史，已建立紮實的業務根基和擁有忠實的客戶基礎。Vio將充分發揮自身競爭優勢，繼續為現有客戶提供優質服務及競標新業務，目標搶佔更多市場份額並推動收入增長。二零二四年下半年，Vio將持續加強與本集團旗下自營及聯營醫務中心的合作。Vio將支持政府基層醫療策略的發展，同時為醫療保險公司及企業客戶提供更合乎成本效益的醫療計劃。此外，Vio將投入更多資源推進一項提升數據安全的項目，目標獲取資訊安全管理系統認證，以加強對個人資料的保護，進一步增強客戶對Vio的信心。

中國內地

醫院管理方面，南陽祥瑞將持續加強醫院創新管理，不斷提升旗下各業務板塊精細化管理水平，推動南石醫院高質量發展。二零二四年下半年，南石醫院將沿用南陽祥瑞輸出的「總院+分院」的營運模式，持續加強「醫教研」協同發展和普及互聯網醫院服務，不斷提高醫療服務質量，持續打造優勢專科。其中，南石醫院心臟康復中心將開展國家標準化的認證工作。南石醫院心臟康復中心將完善心血管疾病的一體化管理模式，實現急救、治療和康復的全程管理，同時亦將優化運動治療室、心肺運動室、體外反搏室及六分鐘步行測試室的佈局。南石醫院全面提升心臟康復中心的規範化建設，將加快推動南石醫院的高質量發展。

健康管理方面，全民健康意識提高，對高品質保健服務需求明顯提升。國家政策亦支持大健康行業發展。本集團各地健康管理機構將順勢而為，因地制宜推出服務及產品，擴大客戶群，驅動業績成長。二零二四年下半年，於山東省濟南市，康健國際健康管理中心將針對客戶需求制訂符合市場需求的體檢產品，切實做到「以客為本」的優質服務體驗。同時，其將擴充服務人員團隊及提供在職培訓，持續提升服務水平及效率。於廣東省，廣州綜合門診部將依託本集團在香港提供醫療服務的豐富經驗，結合中國內地的市場需求，為香港及中國內地的優質醫療保健項目提供平台，為中國內地有需要赴港診療的客戶創造更廣泛的醫療保健選擇。廣州綜合門診部與港和診所將充分發揮在生殖科業務的競爭優勢，加強廣州和深圳兩地優質資源互享，完善VIP服務雙向轉介機制，提高長期客戶的滿意度與忠誠度。港和診所將發揮聯繫本集團香港與中國內地業務的橋樑角色，積極推動本集團與兩地醫療保健機構展開更多跨境合作，目標為粵港澳大灣區居民提供無縫銜接的一站式醫療保健服務。

其他

其他業務方面，TBMG將合理配置資源，審慎發展業務。二零二四年下半年，TBMG將通過持續優化門店網絡及市場推廣策略，輔以高端醫療美容儀器及優質服務體驗，務求保有現有客戶及吸納新客戶。同時，TBMG將繼續圍繞數字化為核心，善用大數據進一步提升客戶忠誠度和滿意度，促進美容保健和醫療美容之間的客戶轉化。TBMG亦將繼續於香港和中國內地尋找合適的潛在併購機會，並與不同機構建立合作夥伴關係，目標擴大自身營運規模及拓展業務範圍。

流動資金及財務資源

本集團採取審慎現金及財務管理政策。於二零二四年六月三十日，本集團持有的銀行結餘及存款總額約為1,391,479,000港元（二零二三年十二月三十一日：1,431,426,000港元），當中包含銀行定期存款約為477,900,000港元（二零二三年十二月三十一日：235,777,000港元）、已抵押銀行存款約為164,803,000港元（二零二三年十二月三十一日：163,570,000港元）及銀行結餘及現金約為748,776,000港元（二零二三年十二月三十一日：1,032,079,000港元）。本集團的銀行結餘及現金大部分存放於銀行（包括位於香港及中國內地的），主要以港元及人民幣計值。為加強資金管理，本集團相對集中開展庫務活動，在確保資金安全前提下，以規範運作、防範風險、謹慎投資、保本增值為首要原則，將資金主要用於購置銀行定期存款等，以為本集團以及股東創造更多收益。於二零二四年六月三十日，本集團的銀行借貸約為84,192,000港元（二零二三年十二月三十一日：87,563,000港元），其中約7,099,000港元（二零二三年十二月三十一日：6,568,000港元）須於一年內償還。本集團的貸款以浮息基準予以安排。於二零二四年六月三十日，本集團可獲得之未動用銀行融資為300,000,000港元（二零二三年十二月三十一日：300,000,000港元）。本集團銀行借貸的詳情載於本公告所載截至二零二四年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表附註15。

於二零二四年六月三十日，本集團的流動資產淨值約為1,360,735,000港元（二零二三年十二月三十一日：1,344,516,000港元），而本集團的流動比率（定義為總流動資產除以總流動負債）為3.78（二零二三年十二月三十一日：3.25）。於二零二四年六月三十日，本集團的負債比率（定義為銀行借貸總額除以本公司擁有人應佔權益）為2.68%（二零二三年十二月三十一日：2.70%）。本集團認為，一間公司的負債水平反映其財政是否穩健。本集團致力將借貸水平降至最低，並維持充足內部資源支持業務營運，不僅減輕利息重擔，同時亦讓本集團迅速回應轉變並及時把握將出現的商機。因此，流動比率及負債比率均適合用於評估本集團的財務狀況。高流動比率反映本集團具備足夠資產及履行債務還款責任的能力，低負債比率代表本集團較少倚賴債務融資，財政較為穩健。本集團於回顧期內的流動資金狀況管理良好，財務資源足以支持業務營運。如有必要，本集團亦可考慮於市況良好、機會出現時進行其他集資活動。

本集團交易所用主要貨幣為港元及人民幣。由於回顧期內中國中央政府有關人民幣的財政政策一直穩定，故本集團認為，本集團所面對的外匯風險為可管理的。本集團定期檢討匯兌風險，密切監察外幣波動。本集團將在需要時作出適當措施以避免外匯風險過高。

回顧期內，本集團並無使用任何金融工具進行對沖活動。

資本結構

於二零二四年六月三十日，本集團的本公司擁有人應佔權益約為3,137,907,000港元（二零二三年十二月三十一日：3,242,129,000港元）。

股本

本公司股本於回顧期內之變動詳情載於本公告所載截至二零二四年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表附註16。

重大投資、重大收購及出售

回顧期內，本集團並無任何重大投資、重大收購及出售。

資產抵押

於二零二四年六月三十日，本集團已質押的若干資產總值約300,802,000港元（二零二三年十二月三十一日：313,130,000港元），其中包括(i)租賃土地及樓宇約31,999,000港元（二零二三年十二月三十一日：33,560,000港元）以及投資物業約104,000,000港元（二零二三年十二月三十一日：116,000,000港元）作為按揭貸款的抵押；及(ii)銀行存款約164,803,000港元（二零二三年十二月三十一日：163,570,000港元）作為一般銀行融資的抵押。

或然負債

於二零二四年六月三十日，本集團並無重大或然負債(二零二三年十二月三十一日：無)。

訴訟

於二零二二年七月十一日，本公司與Speedy Light International Limited(本公司之間接全資附屬公司，「買方」)簽訂購股協議(「購股協議」)，以向中卓醫務控股有限公司(「賣方」)購買Central Medical之100%已發行股份。根據購股協議，各賣方人士，即(i)賣方；(ii) Central Healthcare Group Limited；(iii) 曾華德醫生；(iv) 梁永雄醫生；(v) 方嘉揚醫生；(vi) 蕭恕明先生；及(vii) 朱亮榮醫生(統稱「賣方人士」)已向買方保證，於Central Medical核數師審核的截至二零二二年、二零二三年及二零二四年三月三十一日止三個財政年度各年的Central Medical及其附屬公司(「Central Medical集團」)綜合賬目所載除股東應佔稅項後Central Medical集團的經審核綜合利潤或虧損淨額(不包括所有上市開支及以股份為基礎的付款)(「經調整純利」)應不低於績效目標30,000,000港元(「溢利保證」)。

根據Central Medical集團截至二零二三年三月三十一日止年度的經審核綜合賬目，Central Medical集團截至二零二三年三月三十一日止年度的經調整純利為23,469,554港元，低於績效目標30,000,000港元。由於未履行溢利保證，賣方人士應負連帶責任向買方支付按照購股協議中所載調整機制所計算出來的金額。經計算後，該金額為97,956,690港元(「申索金額」)。於二零二四年四月二十三日，買方根據購股協議向賣方、Central Healthcare Group Limited、曾華德醫生及蕭恕明先生(「答辯人」)發出通知，要求彼等連同其他賣方人士於二零二四年四月三十日或之前向買方支付申索金額。儘管二零二四年四月三十日已過，答辯人仍未支付申索金額。由於未支付申索金額，於聽取法律意見後，於二零二四年六月四日，買方對答辯人提起法律程序，要求支付(其中包括)申索金額、相關利息、法律費用及訴訟費等。然而，由於該等法律程序的保密性，本公司現時無法披露進一步資料。本公司將適時根據上市規則發出進一步公告，以更新事項的發展。

報告期後事件

自二零二四年六月三十日，概無發生對本集團有重大影響的事件。

人力資源及培訓計劃

於二零二四年六月三十日，本集團聘用1,427名(二零二三年十二月三十一日：1,399名)僱員。截至二零二四年六月三十日止六個月的僱員成本總額(包括董事酬金)約為380,535,000港元(二零二三年：374,556,000港元)。本集團僱員的薪金及福利具競爭力，並透過本集團的薪金及花紅制度，獎勵僱員的個別表現。薪酬待遇每年進行檢討。培訓對僱員個人成長至關重要，同時保障並提升本集團之客戶服務質素。除全體僱員須遵守之嚴格行為守則外，僱員亦獲提供專科指定培訓及手冊。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於回顧期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何上市股份。

遵守企業管治守則

於回顧期內，除下文所載偏離外，本公司已遵守上市規則附錄C1企業管治守則(「**企業管治守則**」)所載之守則條文。

企業管治守則條文第C.2.1條訂明主席與行政總裁之角色應有所區分，並不應由一人同時兼任。於回顧期內，董事會主席蔡加讚先生（「蔡先生」）亦出任本公司行政總裁一職。雖然該安排偏離企業管治守則條文第C.2.1條的規定，但董事會認為，主席及行政總裁兩職由同一人兼任，可確保始終如一的領導能力，以制定及推進長期策略，並有助優化本集團的運營效率。此外，董事會認為該安排不會損害董事會與本集團管理層之間的權力平衡，因為四名非執行董事及六名獨立非執行董事於共有14名成員的董事會中佔多數。本公司現時並不建議遵守企業管治守則條文第C.2.1條的規定，但將繼續檢討該等職位，董事會將不時檢討其組成。

審閱中期業績

截至二零二四年六月三十日止六個月的簡明綜合財務資料未經審核，惟已由董事會審核委員會審閱。大華馬施雲會計師事務所有限公司（作為本公司的核數師）已根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「由實體的獨立核數師執行的中期財務資料審閱」審閱了本集團截至二零二四年六月三十日止六個月的簡明綜合中期財務報表。

承董事會命
康健國際醫療集團有限公司
主席兼行政總裁
蔡加讚

香港，二零二四年八月二十九日

於本公告日期，本公司執行董事為蔡加讚先生（主席兼行政總裁）、霍兆榮醫生、張靄雪女士及劉詩音先生；本公司非執行董事為李蕙苓女士、劉淑卿女士、劉陽先生及張蕾娣女士；而本公司獨立非執行董事為于學忠先生、徐衛國博士、韓文欣先生、陳偉根先生、張加銘先生及崔永昌先生。

詞彙表

董事會	董事會
Central Medical	Central Medical Holdings Limited，一間根據英屬維爾京群島法律註冊成立的公司
中國	中華人民共和國
本公司	康健國際醫療集團有限公司，於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司，其股份於聯交所主板上市
董事	本公司董事
醫健通	由香港政府開發的電子健康紀錄互通系統
港和診所	深圳港和診所
本集團	本公司及其附屬公司
廣州綜合門診部	廣州綜合門診部為廣州宜康醫療管理有限公司（一間於中國成立之有限公司，且為本公司之附屬公司）於中國廣東省廣州市營運之門診
港元	港元，香港之法定貨幣
香港會計師公會	香港會計師公會
香港	中國香港特別行政區

中卓醫務	中卓醫務有限公司，一間於香港註冊成立之有限公司，且為本公司之全資附屬公司
上市規則	聯交所證券上市規則
中國內地	中華人民共和國不包括香港特別行政區、澳門特別行政區及台灣地區的內地地區
南石康復中醫院	南陽南石康復中醫院有限公司，本公司之附屬公司
南石醫院	南陽南石醫院
南陽祥瑞	南陽祥瑞醫院管理諮詢有限公司，本公司之附屬公司
疫情	2019冠狀病毒疾病疫情，一種由被稱為嚴重急性呼吸系統綜合症冠狀病毒2的新型病毒引起的疾病疫情
人民幣	人民幣，中國之法定貨幣
回顧期	截至二零二四年六月三十日止六個月

股份	本公司股本中每股面值0.01港元之普通股
聯交所	香港聯合交易所有限公司
TBMG	The Beauty Medical Group
康健國際健康管理中心	康健國際健康管理中心為濟南歷康門診部有限公司（一間於中國成立之有限公司，且為本公司之間接非全資附屬公司）於中國山東省濟南市營運之健康管理中心
Vio	Dr. Vio & Partners Limited，本公司之附屬公司