

债券代码： 254517.SH	债券简称： 24 奉投 01
债券代码： 251197.SH	债券简称： 23 奉投 02
债券代码： 032380690.IB	债券简称： 23 奉化投资 PPN002
债券代码： 032380558.IB	债券简称： 23 奉化投资 PPN001
债券代码： 250749.SH	债券简称： 23 奉投 01
债券代码： 114088.SH	债券简称： 22 奉投 02
债券代码： 182762.SH	债券简称： 22 奉投 01
债券代码： 184565.SH/2280406.IB	债券简称： 22 奉投债/22 奉化债
债券代码： 102280527.IB	债券简称： 22 奉化投资 MTN001
债券代码： 197428.SH	债券简称： 21 奉投 02
债券代码： 032100844.IB	债券简称： 21 奉化投资 PPN001
债券代码： 178431.SH	债券简称： 21 奉投 01
债券代码： 167924.SH	债券简称： 20 奉投 01
债券代码： 102001158.IB	债券简称： 20 奉化投资 MTN001
债券代码： 152435.SH/2080074.IB	债券简称： G20 奉化/20 奉化绿色债

宁波市奉化区投资集团有限公司

关于控股股东变更的公告

本公司及全体董事、监事、高级管理人员保证本公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、控股股东变更的背景

根据有关决议及《股权划转协议书》，为进一步做强做优国有企业，宁波市奉化区国有资产管理中心将持有的宁波市奉化区投资集团有限公司（以下简称“本公司”、“发行人”）90.1042%股权，无偿划转至宁波市兴奉投资控股集团有限公司。本公司控股股东由宁波市奉化区国有资产管理中心变更为宁波市兴奉投资控股集团有限公司。

二、控股股东变更的具体情况

（一）变更前后的本公司股东情况和持股比例

表 变化前后控股股东基本情况

主体类型	变化前后	名称	持股比例
控股股东	变化前	宁波市奉化区国有资产管理中心	90.1042%
	变化后	宁波市兴奉投资控股集团有限公司	90.1042%

宁波市兴奉投资控股集团有限公司基本情况如下：

名称：宁波市兴奉投资控股集团有限公司（曾用名：宁波锦雨商业经营管理有限公司）

法人性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立时间：2022 年 2 月 15 日

注册地点：浙江省宁波市奉化区岳林街道大成东路 275 号城投商务大厦 12 楼 1217 室

主要办公地点：浙江省宁波市奉化区岳林街道大成东路 275 号城投商务大厦 12 楼 1217 室

法定代表人姓名：袁杰

注册资本：10,000 万元

控股股东及实际控制人：宁波市奉化区国有资产管理中心

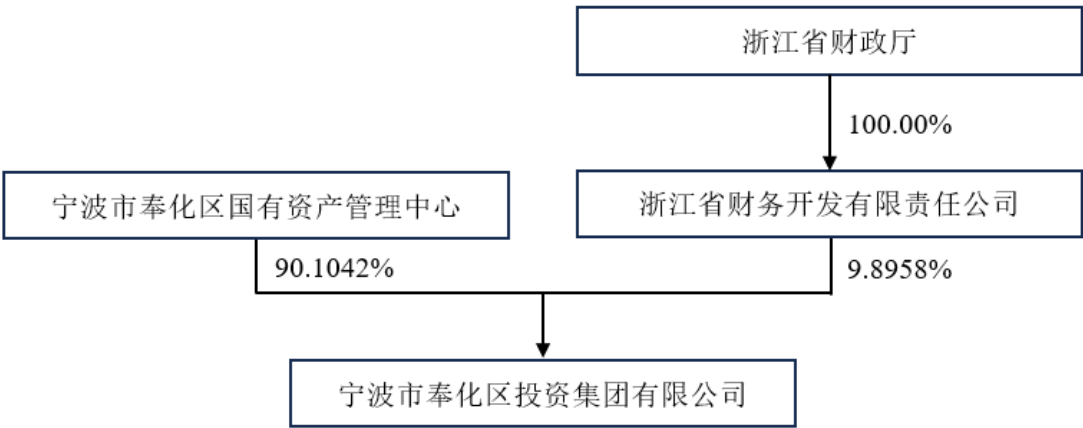
持有本公司股权比例：90.1042%

经营范围：一般项目：商业综合体管理服务；住房租赁；房地产经纪；物业管理；园林绿化工程施工；市政设施管理；建筑装饰材料销售；建筑材料销售；企业管理；企业管理咨询；市场营销策划；城市绿化管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

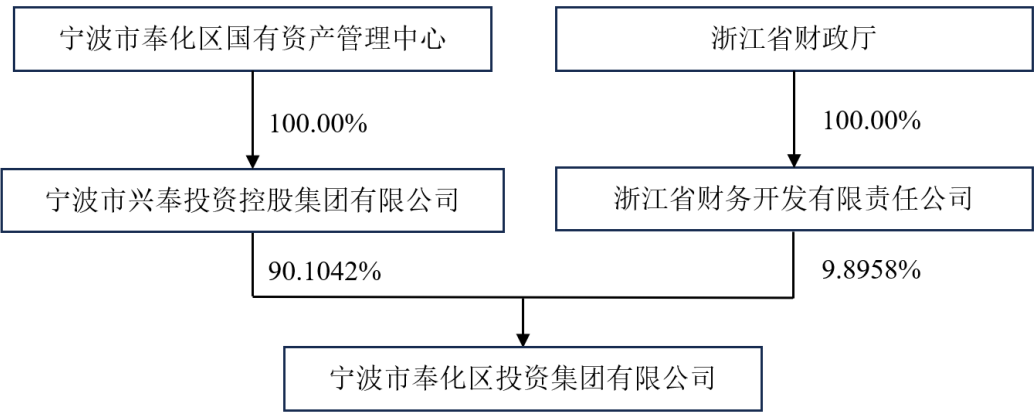
截至本公告出具日，宁波市兴奉投资控股集团有限公司不涉嫌重大违法违规，不存在重大债务违约和失信行为等负面情形，不存在重大负面舆情，所持有的发行人股份未涉及被质押或存在其他权利争议的情况。

（二）变更前后的企业股权结构情况

1、变更前本公司股权结构图



2、变更后本公司股权结构图



（三）变更前后的本公司的实际控制人情况

本次变更前后，本公司实际控制人均为宁波市奉化区国有资产管理中心。截至本公告出具日，本公司实际控制人所持有的本公司股权未被质押。

（四）变更办理情况

上述事项已经有权机关批复、内部有权决策机构审议通过并完成相关股权转让协议签署。截至本公告出具日，本次事项涉及的工商变更登记已完成。

（五）独立性情况

本公司具有独立的企业法人资格，自主经营、独立核算、自负盈亏。本次变更前后，本公司与控股股东和实际控制人在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面保持独立。

三、影响分析和应对措施

本次控股股东变更符合《公司法》及《公司章程》规定。本次控股股东变更后，实际控制人仍为宁波市奉化区国有资产管理中心。本次控股股东变更不会改变本公司的经营方针、经营范围或经营管理层结构，预计对本公司的生产经营、财务状况及偿债能力无重大不利影响。

四、信息披露承诺

本公司、全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员以及相关信息披露义务人承诺所披露信息的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《宁波市奉化区投资集团有限公司关于控股股东变更的公告》
之签章页）

宁波市奉化区投资集团有限公司

2024年8月30日

