

福州达华智能科技股份有限公司 关于会计估计变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、本次会计估计变更主要对2024年4月1日以后转固及将投入使用的房屋及建筑物的折旧、摊销的年限进行变更，2024年4月1日以前转固及已投入使用房屋及建筑物的折旧、摊销的年限保持不变。本次会计估计变更自2024年4月1日起开始执行，变更采用未来适用法，无需追溯调整，对福州达华智能科技股份有限公司以前年度的财务状况、经营成果均不会产生影响，也不存在损害公司及股东利益的情形。

2、经公司财务部门初步评估并测算，本次会计估计变更预计减少公司2024年度固定资产折旧费用约214万元，预计增加2024年度利润总额214万元，最终影响金额以经审计的财务报告为准。

福州达华智能科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年8月30日召开了第四届董事会第二十八次会议、第四届监事会第十八次会议，会议审议通过了《关于会计估计变更的议案》。具体内容如下：

一、本次会计估计变更概述

（一）变更概述及原因：

根据《企业会计准则第4号—固定资产》之规定，企业应当根据固定资产的性质和使用情况，合理确定固定资产的使用寿命和预计净残值，结合公司固定资产的实际使用情况，为更加客观真实地反映公司的财务状况和经营成果，在遵循会计核

算谨慎性原则的基础上，公司拟对部分房屋及建筑物折旧、摊销年限进行会计估计变更。本次会计估计变更的范围主要对2024年4月1日以后转固及将投入使用的房屋及建筑物折旧、摊销年限进行变更，2024年4月1日以前转固及已投入使用房屋及建筑物的折旧、摊销的年限保持不变。

随着房屋建造技术的进步及建筑材料的更新迭代，公司新增房屋建筑物较原有的房屋建筑物采用了较高的建筑设计、更高规格的建筑材料和施工标准，预计使用寿命相对延长。基于此情况，为了更加客观、公允地反映公司固定资产折旧对公司经营成果的影响，结合公司实际情况并参考同行业上市公司的固定资产会计政策，公司拟将房屋及建筑物折旧年限调整为20-35年。

（二）变更内容

本次变更预计使用年限的资产类别主要为房屋及建筑物。本次会计估计变更自2024年4月1日起执行，主要适用于2024年4月1日以后转固及将投入使用的房屋及建筑物，2024年4月1日以前转固及已投入使用的房屋及建筑物折旧、摊销的年限保持不变。

1、2024年4月1日以前转固及已投入使用的房屋及建筑物采取的会计估计情况如下：

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20-30	5%-10%	3.00-4.75

2、2024年4月1日以后转固及将投入使用的房屋及建筑物采取的会计估计情况如下：

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20-35	5%-10%	2.57-4.75

二、本次会计估计变更对公司的影响

根据《企业会计准则第 28 号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，本次会计估计变更采用未来适用法进行会计处理，无需对已披露的财务报告进行追溯调整，不会对以前年度财务状况和经营成果产生影响。

经公司财务部门初步评估并测算，本次会计估计变更预计减少公司2024年度固定资产折旧费用约214万元，预计增加2024年度利润总额214万元，最终影响金额以

经审计的财务报告为准。

三、审计委员会审议意见

此次公司会计估计变更事项能够更加客观、真实地反映公司的财务状况和经营成果。该会计估计变更对公司以往各年度财务状况和经营成果不会产生影响，无需追溯调整。不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。综上，审计委员会同意本次会计估计变更，一致同意将该议案提交公司董事会进行审议。

四、董事会意见

董事会认为：公司本次会计估计变更是根据《企业会计准则第 4 号—固定资产》的相关规定，并结合公司固定资产的实际使用情况进行的合理调整，能够更加客观真实地反映公司的财务状况和经营成果。本次会计估计变更对公司以往各年度财务状况和经营成果不会产生影响，无需追溯调整，不存在损害公司及股东利益的情形。综上，我们同意本次会计估计变更。

五、监事会意见

经认真审核，监事会认为：本次会计估计变更是根据《企业会计准则第 4 号—固定资产》的相关规定，结合公司及子公司实际情况进行的合理变更，其决策程序符合相关法律、行政法规和《公司章程》等有关规定，变更后的会计估计能够更加客观、真实地反映公司的财务状况和经营成果，亦不涉及对已披露的财务数据追溯调整，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情况。

六、备查文件：

- 1、《福州达华智能科技股份有限公司第四届董事会第二十八次会议决议》
- 2、《福州达华智能科技股份有限公司第四届监事会第十八次会议决议》
- 3、《福州达华智能科技股份有限公司第四届董事会审计委员会第十次会议决议》

特此公告。

福州达华智能科技股份有限公司

董事会

二〇二四年八月三十一日