
腾越建筑科技集团有限公司

公司债券中期报告

(2024 年)

二〇二四年八月

重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对中期报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对中期报告提出书面审核意见，监事（如有）已对中期报告签署书面确认意见。

发行人及其全体董事、监事、高级管理人员保证中期报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

本公司中期报告中的财务报告未经审计。

重大风险提示

一、公司 2024 年 1-6 月发生亏损情况

受房地产市场调控影响，腾越建筑科技集团有限公司 2024 年 1-6 月净利润为-79.53 亿元，截至 2024 年 6 月 30 日，腾越建筑待偿还公司债券 4.42 亿元，待偿还银行借款 10.75 亿元，有息负债总额为 15.17 亿元，其中，一年内待偿还有息负债为 11.13 亿元，占有息负债比重 73.41%，短期偿债压力较大。

二、公司及 H16 腾越 2 担保人碧桂园控股的经营能力、偿债能力下降

自 2021 年以来，房地产行业持续低迷，多重不利因素叠加，导致行业销售持续下滑。报告期内，本公司的重大客户及间接控股股东碧桂园控股及其下属子公司经营情况不及预期，合约销售规模及销售回款出现大幅下滑。目前碧桂园控股境内外债券、境外银团贷款等信用类债务存续规模较大，面临较大的偿债压力。2024 年 4 月，碧桂园控股旗下 3 只境内债券成功完成第二次展期，截至本报告出具之日，碧桂园控股正在推进境外债务重组。

本公司从事碧桂园集团开发的酒店、住宅等项目的施工组织和管理的工作，因此业务发展和碧桂园控股业务发展存在着较大的相关性。同时，碧桂园控股为本公司的存续期债券提供不可撤销连带责任保证担保，上述情况可能导致公司持续经营能力和偿债能力产生重大不利影响。

三、评级机构终止公司及 H16 腾越 2 债项的评级

2024 年 1 月 9 日，中诚信国际发布《中诚信国际关于终止腾越建筑科技集团有限公司主体和相关债项信用评级的公告》，出于商业原因，宣布终止对腾越建筑主体信用评级及 H16 腾越 2 的债项信用评级，并将不再更新其信用评级。

四、担保人碧桂园控股未披露 2023 年度报告及 2024 年半年度报告

担保人碧桂园控股有限公司为香港联交所上市企业，由于行业持续波动，碧桂园控股面临的经营环境日趋复杂，截至本半年报出具之日，碧桂园控股尚未披露 2023 年年度报告及 2024 年半年度报告。

五、发行人应收账款占比较高且存在信用减值风险

截至 2024 年 6 月 30 日，发行人应收账款账面价值为 245.45 亿元，占期末总资产的比例为 31.86%，占比较高；发行人主要客户为碧桂园集团，发行人应收账款后续回款情况取决于碧桂园集团经营情况，截至本报告出具之日，碧桂园集团经营情况不及预期，发行人应收账款存在信用减值风险。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	6
第一节 发行人情况.....	7
一、 公司基本信息.....	7
二、 信息披露事务负责人.....	7
三、 控股股东、实际控制人及其变更情况.....	8
四、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	9
五、 公司业务和经营情况.....	9
六、 公司治理情况.....	12
七、 环境信息披露义务情况.....	13
第二节 债券事项.....	13
一、 公司信用类债券情况.....	13
二、 公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况.....	13
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况.....	14
四、 公司债券募集资金情况.....	14
五、 发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况.....	14
六、 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况.....	15
第三节 报告期内重要事项.....	16
一、 财务报告审计情况.....	16
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	16
三、 合并报表范围调整.....	16
四、 资产情况.....	16
五、 非经营性往来占款和资金拆借.....	19
六、 负债情况.....	20
七、 利润及其他损益来源情况.....	22
八、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十.....	22
九、 对外担保情况.....	22
十、 重大诉讼情况.....	23
十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况.....	40
十二、 向普通投资者披露的信息.....	40
第四节 专项品种债券应当披露的其他事项.....	40
第五节 发行人认为应当披露的其他事项.....	41
第六节 备查文件目录.....	42
财务报表.....	44
附件一： 发行人财务报表.....	44

释义

公司、发行人、腾越、腾越建筑	指	腾越建筑科技集团有限公司，曾用名为广东腾越建筑工程有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
碧桂园控股、担保人	指	碧桂园控股有限公司
碧桂园集团	指	碧桂园控股有限公司及其子公司
公司控股股东、股东、广东耀康	指	广东耀康投资有限公司
上交所	指	上海证券交易所
债券持有人	指	根据债券登记机构的记录显示在其名下登记拥有本公司所发行公司债券的投资者
公司章程	指	《腾越建筑科技集团有限公司章程》
董事会	指	腾越建筑科技集团有限公司董事会
监事	指	腾越建筑科技集团有限公司监事
报告期	指	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日
报告期末	指	2024 年 6 月 30 日
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《管理办法》	指	《公司债券发行与交易管理办法》
元、千元、万元、亿元	指	如无特别说明，指人民币元、千元、万元、亿元
H16 腾越 2、16 腾越 02	指	广东腾越建筑工程有限公司公开发行 2016 年公司债券（第一期）（品种二）之债券简称
惠州碧科	指	惠州碧科科学城发展有限公司
耒阳碧桂园	指	耒阳市碧桂园置业有限公司

本中期报告中，部分合计数与各加数直接相加之和在尾数上可能略有差异，这些差异是由于四舍五入造成的。

第一节 发行人情况

一、公司基本信息

中文名称	腾越建筑科技集团有限公司
中文简称	腾越建筑
外文名称（如有）	Tengyue Construction Technology Group Co., Ltd.
外文缩写（如有）	GIANT LEAP
法定代表人	杨泽辉
注册资本（万元）	540,000
实缴资本（万元）	520,000
注册地址	广东省佛山市 顺德区北滘镇碧桂园社区泮浦路 1 号博智林机器人创研中心 13 栋 5 楼
办公地址	广东省佛山市 顺德区北滘镇碧桂园社区泮浦路 1 号博智林机器人创研中心 13 栋 5 楼
办公地址的邮政编码	528311
公司网址（如有）	http://www.tengyuejz.com/
电子信箱	无

二、信息披露事务负责人

姓名	杨泽辉
在公司所任职务类型	<input type="checkbox"/> 董事 <input checked="" type="checkbox"/> 高级管理人员
信息披露事务负责人具体职务	总经理
联系地址	广东省佛山市顺德区北滘镇碧桂园社区泮浦路 1 号博智林机器人创研中心 13 栋 5 楼
电话	0757-26396651
传真	0757-26655833
电子信箱	yangzehui@countrygarden.com.cn

三、控股股东、实际控制人及其变更情况

（一）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：广东耀康投资有限公司

报告期末实际控制人名称：杨惠妍

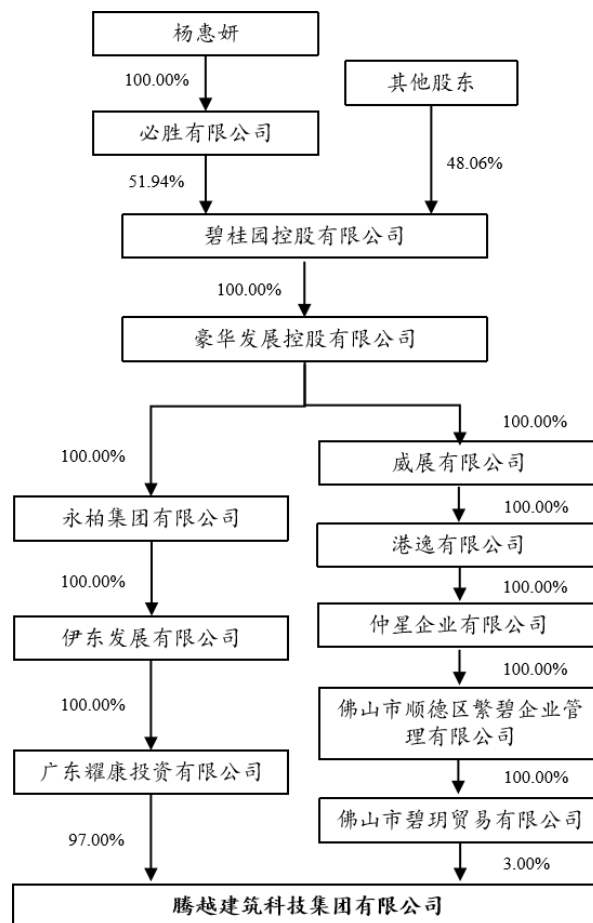
报告期末控股股东资信情况：未发生重大不利变化

报告期末实际控制人资信情况：截至 2024 年 7 月 9 日，穆迪公司对碧桂园控股家族评级为“Ca”，评级展望为负面。2024 年 7 月 10 日，穆迪公司认为没有足够的信息以维持评级，因此决定撤销上述评级

报告期末控股股东对发行人的持股比例及股权¹受限情况：控股股东持股比例为 97.00%，控股股东持有发行人受限股权占发行人实收资本比例为 0.42%

报告期末实际控制人对发行人的持股比例及股权受限情况：51.94%，未受限

发行人与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的，相关控股股东穿透披露至最终自然人、法人或结构化主体）



控股股东为机关法人、国务院组成部门或相关机构直接监管的企业以外的主体

√适用 □不适用

控股股东所持有的除发行人股权外的其他主要资产及其受限情况

截至本报告出具日，控股股东广东耀康投资有限公司持有的佛山市磊良企业管理有限公司

¹均包含股份，下同。

司 100%股权被冻结，持有的广东博越智慧建造科技有限公司 22.48%股权被冻结。

实际控制人为自然人

☒适用 ☐不适用

实际控制人所持有的除发行人股权外的其他主要资产及其受限情况
无

（二） 报告期内控股股东的变更情况

☐适用 ☒不适用

（三） 报告期内实际控制人的变更情况

☐适用 ☒不适用

四、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

（一） 报告期内董事、监事、高级管理人员是否发生变更

☒是 ☐否

变更人员类型	变更人员姓名	变更人员职务	变更类型	辞任生效时间（新任职生效时间）	工商登记完成时间
监事	邓培初	公司监事	辞任	2024-08-28	
监事	徐博	公司监事	新任	2024-08-28	

注：截至本报告出具日，发行人尚未完成监事变更的工商登记

（二） 报告期内董事、监事、高级管理人员离任人数

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：1 人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员总人数 16.67%。

（三） 定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

发行人的法定代表人：杨泽辉

发行人的董事长或执行董事：杨惠妍

发行人的其他董事：丁杰、马小军

发行人的监事：徐博

发行人的总经理：杨泽辉

发行人的财务负责人：罗鑫玲

发行人的其他非董事高级管理人员：杨泽辉、罗鑫玲

五、公司业务和经营情况

（一） 公司业务情况

1.报告期内公司业务范围、主要产品（或服务）及其经营模式、主营业务开展情况

公司目前经营范围为：房屋建筑工程的施工，各类地基与基础工程的施工，建筑机械，安装维修（不含特种设备）；生产、销售商品混凝土(经营范围中涉及行政许可的项目凭有效许可证或资质证经营)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。

公司主营业务板块包括建筑施工、机电安装、安防设备、装修装饰和其它五类。建筑施工业务包括房屋建筑、地基与基础工程等，发行人具有建筑工程施工总承包特级资质，在承接超十万平方米以上群体工程、大型建筑工程等方面具有较强的竞争实力。

2.报告期内公司所处行业情况，包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等，以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况，可结合行业特点，针对性披露能够反映公司核心竞争力的行业经营性信息

发行人所在行业为建筑业，建筑业涵盖与建筑生产相关的所有服务内容，包括规划、勘察、设计、建筑物（包括建筑材料与成品及半成品）的生产、施工、安装、建成环境运营、维护管理，以及相关的咨询和中介服务等。作为国民经济的重要支柱产业之一，建筑业的发展与国民经济增长、社会固定资产投资规模联系紧密。

根据中国建筑业协会发布的《2024 年上半年建筑业发展统计分析》，2024 年上半年我国国内生产总值（GDP）达到 616,836 亿元，同比增长 5.0%。在这一背景下，建筑业实现增加值 37,771 亿元，同比增长 4.8%，增速略低于 GDP 增速 0.2 个百分点。建筑业增加值占 GDP 的比重为 6.12%，显示出其在国民经济中的重要地位。2024 年上半年，全国建筑业在复杂多变的经济环境中保持了稳健的发展态势，但也面临着一些挑战。在 2024 年的上半年，已经有超过 800 家建筑企业宣布破产或重整。

面对行业困难局面，腾越建筑及其控股公司，“16 腾越 02”担保人碧桂园控股始终坚决压实自身责任，协调各方资源，全力以赴维护腾越建筑正常运营。后续腾越建筑亦将继续稳妥推进各项经营策略和风险化解措施，保障公司可持续健康发展，维护投资者的合法权益。

3.报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化，以及变化对公司生产经营和偿债能力产生的影响

自 2021 年以来，房地产行业持续低迷，多重不利因素叠加，导致行业销售持续下滑。报告期内，本公司的重大客户及间接控股股东碧桂园控股及其下属子公司经营情况不及预期，合约销售规模及销售回款出现大幅下滑。目前碧桂园控股境内外债券、境外银团贷款等信用类债务存续规模较大，面临较大的偿债压力。

本公司从事碧桂园集团开发的酒店、住宅等项目的施工组织和管理工作，因此业务发展和碧桂园控股业务发展存在着一定的相关性。2024 年 1-6 月，公司净利润为-79.53 亿元，偿债能力有所下降。

（二） 新增业务板块

报告期内发行人合并报表范围新增收入或者利润占发行人合并报表相应数据 10%以上业务板块

☐适用 ☒不适用

（三） 主营业务情况

1. 分板块情况

单位：亿元 币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	营业收入	营业成本	毛利率（%）	收入占比（%）	营业收入	营业成本	毛利率（%）	收入占比（%）
建筑施工	34.65	91.26	-163.34	70.57	141.09	135.37	4.05	85.90
装饰装修	6.29	6.80	-8.06	12.81	9.11	8.56	6.07	5.55
机电安装	8.02	7.97	0.58	16.33	11.93	10.84	9.20	7.27
设备安装	0.01	0.02	-22.89	0.03	0.21	0.12	42.4	0.13
其他	0.12	0.04	65.23	0.25	1.89	1.87	0.95	1.15
合计	49.10	106.09	-116.05	100.00	164.25	156.76	4.55	100.00

2. 收入和成本分析

各业务板块营业收入、营业成本、毛利率等指标同比变动在 30%以上的，发行人应当结合所属行业整体情况、经营模式、业务开展实际情况等，进一步说明相关变动背后的经营原因及其合理性。

受建筑行业市场环境较差影响，2024 年上半年公司各业务板块收入水平均出现不同程度下降，导致公司各业务板块毛利率出现下滑。

（四） 公司关于业务发展目标的讨论与分析

1.结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征，说明报告期末的业务发展目标

发行人践行“希望社会因我们的存在而变得更加美好”的企业使命，坚持“我们要做有良心、有社会责任感的阳光企业”的核心价值观，弘扬“团队、高效、务实、创新”的企业精神，贯彻“过程精品、人居典范”的质量管理方针，调整业务结构，加大科技投入，在业务质量和项目管理方面要取得新突破。创新项目管理模式，提升项目管理能力，打造和谐、平安、绿色项目；加大工程总承包、集团外部业务、注重大项目运作，实现业务、技术与投资的互动；加快业务结构调整，进一步完善分公司市场网络布局；建立与优质客户的战略合作关系，创新客户关系管理，深入推进大客户战略；发挥审计监督、法律监察职能，加强财务及资金管理，加大风险资产管理力度；强化产业链建设，加大产业整合力

度。

2.公司未来可能面对的风险，对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施

受房地产市场调控影响，发行人 2024 年 1-6 月净利润为-79.53 亿元，截至 2024 年 6 月 30 日，腾越建筑待偿还债券 4.42 亿元，待偿还银行借款 10.75 亿元，公司有息负债总额为 15.17 亿元，其中，一年内待偿还有息负债为 11.13 亿元，占有息负债比重 73.41%，短期偿债压力较大。

报告期内，腾越建筑的存续公司债券“H16 腾越 2”的担保人和公司间接控股股东碧桂园控股的盈利能力持续下滑。自 2021 年以来，房地产行业持续低迷，多重不利因素叠加，导致行业销售持续下滑，目前碧桂园控股境内外债券、境外银团贷款等信用类债务存续规模较大，面临较大偿债压力。2024 年 4 月，碧桂园控股旗下 3 只境内债券的成功完成展期。截至本报告出具之日，碧桂园控股正在推进境外债务重组。

本公司从事碧桂园集团开发的酒店、住宅等项目的施工组织和管理的工作，因此业务发展和碧桂园控股业务发展存在着较大的相关性。同时，碧桂园控股为本公司的存续期债券提供不可撤销连带责任保证担保，上述情况可能导致公司持续经营能力和偿债能力产生重大不利影响。

六、公司治理情况

（一） 发行人报告期内是否与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间存在不能保证独立性的情况

☐是 ☒否

（二） 发行人报告期内与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面的相互独立情况

发行人报告期内与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面相互独立。

（三） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

公司与关联方之间相互提供产品和服务的定价，坚持以市场为导向，遵循平等、自愿、等价、有偿的原则，有市场价的参照市场定价，政府（含地方政府）有定价的，执行政府定价；有政府指导价的，执行政府指导价；无市场价、政府定价、政府指导价的由供需双方遵循平等、自愿的原则协商定价。

（四） 发行人报告期内是否存在违反法律法规、自律规则、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况

☐是 ☒否

（五） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

☐是 ☒否

七、环境信息披露义务情况

发行人是否属于应当履行环境信息披露义务的主体

☐是 ☒否

第二节 债券事项

一、公司信用类债券情况

公司债券基本信息列表（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）

单位：亿元 币种：人民币

1、债券名称	广东腾越建筑工程有限公司公开发行 2016 年公司债券（第一期）（品种二）
2、债券简称	16 腾越 02
3、债券代码	136780.SH
4、发行日	2016 年 10 月 19 日
5、起息日	2016 年 10 月 21 日
6、2024 年 8 月 31 日后的最近回售日	2024 年 10 月 21 日
7、到期日	2026 年 10 月 21 日
8、债券余额	4.4159
9、截止报告期末的利率(%)	4.50
10、还本付息方式	根据 2023 年第一次债券持有人会议决议，本期债券分期偿还本金，具体本金及利息偿付安排详见《关于召开广东腾越建筑工程有限公司公开发行 2016 年公司债券（第一期）（品种二）2023 年第一次债券持有人会议的通知》
11、交易场所	上交所
12、主承销商	国泰君安证券股份有限公司
13、受托管理人	国泰君安证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	符合《上海证券交易所债券市场投资者适当性管理办法》有关规定的专业机构投资者
15、适用的交易机制	仅在上海证券交易所固定收益证券综合电子平台进行转让；采用全价方式转让，转让的报价及成交均为包含应计利息的全价，投资者需自行计算债券应计利息；转让由中国证券登记结算有限责任公司提供逐笔全额结算服务
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	无

二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

☐本公司所有公司债券均不含选择权条款 ☒本公司的公司债券有选择权条款

债券代码	136780.SH
债券简称	16 腾越 02
债券约定的选择权条款名称	<input checked="" type="checkbox"/> 调整票面利率选择权 <input checked="" type="checkbox"/> 回售选择权 <input type="checkbox"/> 发行人赎回选择权 <input type="checkbox"/> 可交换债券选择权 <input type="checkbox"/> 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	<p>1、条款的具体约定内容</p> <p>调整票面利率：品种二：发行人有权决定在存续期的第 5 年末上调本期债券后 2 年的票面利率，发行人将于本期债券的第 5 个计息年度付息日前的第 20 个交易日刊登关于是否上调本期债券票面利率以及调整幅度的公告。若发行人未行使利率上调票面利率选择权，则后续期限票面利率仍维持原有票面利率不变。</p> <p>回售：发行人发出关于是否上调本期债券票面利率及调整幅度的公告后，债券持有人有权选择在本期债券的第 5 个计息年度的付息日将持有的本期债券按面值全部或部分回售给发行人，债券持有人选择将持有的本期债券全部或部分回售给发行人的，须于发行人上调票面利率公告日起 5 个交易日内进行登记，若债券持有人未做登记，则视为继续持有本期债券并接受发行人关于是否上调本期债券票面利率及上调幅度的决定。</p> <p>2、触发执行的具体情况</p> <p>报告期内 16 腾越 02 未触发执行选择权条款。</p> <p>3、对投资者权益的影响</p> <p>上述情况对投资者权益无重大不利影响。</p>

三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

☒ 本公司所有公司债券均不含投资者保护条款 ☐ 本公司的公司债券有投资者保护条款

四、公司债券募集资金情况

☒ 本公司所有公司债券在报告期内均不涉及募集资金使用或者整改
☐ 公司债券在报告期内涉及募集资金使用或者整改

五、发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况

☒ 适用 ☐ 不适用

债券代码（如有）	136780.SH
债券简称（如有）	16 腾越 02
报告期初评级机构	中诚信国际信用评级有限责任公司
报告期末评级机构	无
报告期初评级结果的评级出具时间	2023 年 6 月 26 日
报告期末评级结果的评级出具时间	2024 年 1 月 9 日

报告期初主体评级（如有）	AA
报告期末主体评级（如有）	无
报告期初债项评级（如有）	AAA
报告期末债项评级（如有）	无
报告期初主体评级展望（如有）	稳定
报告期末主体评级展望（如有）	
报告期初是否列入信用观察名单（如有）	
报告期末是否列入信用观察名单（如有）	
评级结果变化的原因	中诚信国际信用评级有限责任公司终止对发行人的主体信用评级及债项评级

六、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

（一）报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况

√适用 □不适用

债券代码：136780.SH

债券简称	16 腾越 02
原增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容及执行情况	碧桂园控股有限公司为上述债券提供不可撤销连带责任担保，执行情况未发生变化
变更原因	根据持有人会议约定追加增信措施
变更取得有权机构批准情况	于陆丰市市场监督管理局办理完成陆丰碧桂园碣石半岛项目所属项目公司（即陆丰市盈兴房地产开发有限公司）96.17%的股权质押担保，并取得（粤汕尾）股质设字〔2024〕第 44150012400002196 号《股权出质设立登记通知书》、（粤汕尾）股质设字〔2024〕第 44150012400002435 号《股权出质设立登记通知书》、（粤汕尾）股质设字〔2024〕第 44150012400002197 号《股权出质设立登记通知书》和（粤汕尾）股质设字〔2024〕第 44150012400002428 号《股权出质设立登记通知书》； 于文昌市市场监督管理局办理海南碧桂园舒漫的海项目所属项目公司（即海南隆府房地产开发有限公司）100.00%的股权质押担保，并取得（琼市监）股质登记设字[2024]第 54 号《股权出质设立登记通知书》； 于中国人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统办理完成应收账款质押，并取得登记证明编号为 28757963003672343212 的《动产担保登记证明-初始登记》
变更对债券持有人利益的影响	对保障债券持有人利益起到促进作用

（二）截至报告期末增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

√适用 □不适用

债券代码：136780.SH

债券简称	16 腾越 02
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	碧桂园控股有限公司为 16 腾越 02 提供不可撤销连带责任担保。

	碧桂园控股下属子公司堆龙德庆区碧创企业管理有限公司、堆龙德庆区碧享企业管理有限公司、广州粤东碧桂园投资有限公司、堆龙德庆区碧辉企业管理有限公司分别以其持有的 1.43%、2.85%、91.42%、0.48%陆丰市盈兴房地产开发有限公司股权，为 16 腾越 02 提供质押担保；碧桂园控股下属子公司文昌文府置业开发有限公司以其持有的海南隆府房地产开发有限公司 100%股权，为 16 腾越 02 提供质押担保；腾越建筑以其截至 2023 年 11 月 30 日对惠州碧科享有的应收账款债权 73,249,885.53 元以及对未阳碧桂园享有的应收账款债权 130,151,276.56 元为 16 腾越 02 提供质押担保。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	2023 年 9 月 19 日，16 腾越 02 完成召开 2023 年第一次债券持有人会议，以其或其指定主体直接或间接持有的股权及应收账款为本期债券提供增信保障措施。2024 年 1 月增信担保登记的相关手续办理完成。
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	报告期内执行情况未发生变化。

第三节 报告期内重要事项

一、财务报告审计情况

☐标准无保留意见 ☐其他审计意见 ☒未经审计

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

☐适用 ☒不适用

三、合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司，且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表 10%以上

☐适用 ☒不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司，且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产占上个报告期合并报表 10%以上

☐适用 ☒不适用

四、资产情况

（一）资产及变动情况

1. 占发行人合并报表范围总资产 10%以上的资产类报表项目的资产

项目名称	主要构成
应收账款	工程款、押金
合同资产	已完工未结算工程款、质保金

2. 主要资产情况及其变动原因

单位：亿元 币种：人民币

资产项目	本期末余额	2023 年末余额	变动比例（%）	变动比例超过 30%的，说明原因
货币资金	18.92	28.22	-32.96	受行业环境较差影响，现金收款减少所致
应收票据	0.22	0.27	-19.54	—
应收账款	245.45	253.31	-3.10	—
预付款项	40.64	37.19	9.29	—
其他应收款	71.59	63.13	13.40	—
存货	5.10	4.62	10.38	—
合同资产	361.42	373.36	-3.20	—
其他流动资产	12.28	11.55	6.36	—
长期股权投资	0.10	0.10	0.57	—
其他非流动金融资产	0.01	0.01	0.00	—
固定资产	2.58	2.74	-5.82	—
无形资产	0.22	0.28	-19.99	—
商誉	0.09	0.09	0.00	—
长期待摊费用	0.00	0.00	103.04	办公室改造费用
递延所得税资产	11.66	7.02	66.26	受行业环境较差影响，坏账计提金额增加所致

注：长期待摊费用 2023 年末、2024 年 6 月末余额分别为 7.38 万元、14.98 万元，长期待摊费用增加主要系办公室装修费增加

（二） 资产受限情况

1. 资产受限情况概述

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产类别	受限资产账面价值 （包含该类别资产 非受限部分价值）	资产受限部 分账面价值	受限资产评估 价值（如有）	资产受限部分账面价 值占该类别资产账面 价值的比例（%）
货币资金	18.92	7.70	-	40.72
应收账款	245.45	1.50	-	0.61
合同资产	361.42	0.12		0.03
合计	625.79	9.32	—	—

2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产 10%

□适用 √不适用

3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

截至报告期末，直接或间接持有的重要子公司股权存在权利受限情况

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

子公司名称	子公司报告期末资产总额	子公司报告期末资产净额	子公司报告营业收入	发行人直接或间接持有的股权比例合计 (%)	受限股权数量占发行人持有的子公司股权总数的比例 (%)	权利受限原因
沈阳腾越建筑工程有限公司	168.75	-1.65	6.34	100	100	诉讼冻结
广东碧越建筑工程有限公司	25.44	0.03	2.16	100	100	诉讼冻结
广东腾安机电安装工程有限公司	107.26	19.36	10.28	100	25.99	诉讼冻结
广东诚加装饰设计工程有限公司	70.10	30.78	5.57	100	17.31	诉讼冻结
广东匠格装饰设计工程有限公司	1.37	-1.28	-	100	100	诉讼冻结
江西腾昌建筑工程有限公司	16.63	1.83	1.30	100	100	诉讼冻结
辽宁碧越建筑工程有限公司	15.89	0.01	0.10	100	100	诉讼冻结
佛山市顺德区龙顺建筑项目管理有限公司	0.83	0.28	-	100	100	诉讼冻结
佛山市顺德区碧晶电	2.75	1.46	0.00	100	100	诉讼冻结

子公司名称	子公司报告期末资产总额	子公司报告期末资产净额	子公司报告期末营业收入	发行人直接或间接持有的股权比例合计 (%)	受限股权数量占发行人持有的子公司股权总数的比例 (%)	权利受限原因
子科技有限公司						
广东优泓家居设计有限公司	10.82	0.04	-	100	32	诉讼冻结
广东龙越建筑工程有限公司	83.66	2.20	0.54	100	0.65	诉讼冻结
合计	503.51	53.05	26.29	—	—	—

注：佛山市顺德区碧晶电子科技有限公司营业收入为 26.10 万元

五、非经营性往来占款和资金拆借

（一）非经营性往来占款和资金拆借余额

1.报告期初，发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金拆借（以下简称非经营性往来占款和资金拆借）余额：24.46 亿元；

2.报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增：46.79 亿元，收回：40.64 亿元；

3.报告期内，非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

报告期内，非经营性往来占款或资金拆借情形不存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况。

4.报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计：30.62 亿元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：30.62 亿元。

（二）非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末，发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例：39.40%，是否超过合并口径净资产的 10%：

√是 □否

1. 截止报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借的主要构成、形成原因：公司与碧桂园控股之间的往来款。

2. 发行人非经营性往来占款和资金拆借账龄结构

单位：亿元 币种：人民币

占款/拆借时间	占款/拆借金额	占款/拆借比例
已到回款期限的	-	-
尚未到期，且到期日在 6 个月内（含）的	-	-
尚未到期，且到期日在 6 个月-1 年内（含）的	4.62	15.10%
尚未到期，且到期日在 1	25.99	84.90%

年后的		
合计	30.62	100%

3. 报告期末，发行人非经营性往来占款和资金拆借前 5 名债务方

单位：亿元 币种：人民币

拆借方/ 占款人名 称或者姓 名	报告期 发生额	期末未收 回金额	拆借/占 款方的资 信状况	拆借/占款及 未收回原因	回款安排	回款期限结 构
广东省产 权交易集 团投资开 发有限公 司	-	10.00	良好	未到期	暂无	1-2 年
韶关市碧 祥房地产 开发有限 公司	-	2.77	良好	未到期	暂无	1-2 年
荆门汇鑫 置业有限 公司	-	1.00	良好	未到期	暂无	1-2 年
常州博瑞 房地产开发 有限公司	-	1.00	良好	未到期	暂无	1-2 年
廊坊市凤 欣房地产 开发有限 公司	-	0.98	良好	未到期	暂无	1-2 年

（三） 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

√ 完全执行 □ 未完全执行

六、负债情况

（一） 有息债务及其变动情况

1. 发行人债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人口径（非发行人合并范围口径）有息债务余额分别为 4.51 亿元和 9.48 亿元，报告期内有息债务余额同比变动 110.22%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类 别	到期时间			金额合计	金额占有息 债务的占比
	已逾期	6 个月以内 (含)	6 个月以上		
公司信用类 债券	-	0.47	3.95	4.42	46.58%
银行贷款	-	-	5.06	5.06	53.42%
非银行金融 机构贷款	-	-	-	-	-
其他有息债 务	-	-	-	-	-

合计	-	0.47	9.01	9.48	—
----	---	------	------	------	---

报告期末发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 4.42 亿元，企业债券余额 0.00 亿元，非金融企业债务融资工具余额 0.00 亿元，且共有 0.47 亿元公司信用类债券在 2024 年 9 至 12 月内到期或回售偿付。

2. 发行人合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人合并报表范围内公司有息债务余额分别为 10.21 亿元和 15.17 亿元，报告期内有息债务余额同比变动 48.50%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间			金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内（含）	6 个月以上		
公司信用类债券	-	0.47	3.95	4.42	29.12%
银行贷款	-	5.57	5.18	10.75	70.88%
非银行金融机构贷款	-	-	-	-	-
其他有息债务	-	-	-	-	-
合计	-	6.04	9.12	15.17	—

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 4.42 亿元，企业债券余额 0.00 亿元，非金融企业债务融资工具余额 0.00 亿元，且共有 0.47 亿元公司信用类债券在 2024 年 9 至 12 月内到期或回售偿付。

3. 境外债券情况

截止报告期末，发行人合并报表范围内发行的境外债券余额 0.00 亿元人民币，且在 2024 年 9 至 12 月内到期的境外债券余额为 0.00 亿元人民币。

（二） 报告期末存在逾期金额超过 1000 万元的有息债务或者公司信用类债券逾期情况

☐适用 ☒不适用

（三） 主要负债情况及其变动原因

单位：亿元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	2023 年余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
短期借款	9.01	3.93	129.17	为满足公司日常经营需要，向银行借入资金
应付票据	7.52	8.61	-12.63	—
应付账款	199.83	184.71	8.19	—
合同负债	158.77	123.14	28.93	—
应付职工薪酬	1.60	2.39	-33.09	员工减少，薪酬费用减少
应交税费	1.47	1.02	43.64	供应商开票延迟、公司付款放慢及采购规模减少，导致

负债项目	本期末余额	2023 年余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
				进项税额减少从而导致应交税费增加
其他应付款	302.91	291.78	3.82	-
一年内到期的非流动负债	2.13	0.56	277.43	部分长期借款重分类至本科目
其他流动负债	1.24	1.36	-8.48	-
长期借款	0.09	1.77	-95.10	部分长期借款重分类至一年内到期的非流动负债
应付债券	3.95	3.95	0.00	-
预计负债	4.08	1.42	188.08	报告期内，公司亏损合同金额有所增加，对应计提预计负债

（四） 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，发行人合并报表范围内存在可对抗第三人的优先偿付负债：

☐适用 ☒不适用

七、利润及其他损益来源情况

（一） 基本情况

报告期利润总额：-84.15 亿元

报告期非经常性损益总额：0.05 亿元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的：

☐适用 ☒不适用

（二） 投资状况分析

单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到 20%以上

☐适用 ☒不适用

八、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十

☒适用 ☐不适用

造成亏损的主要主体、亏损情况、亏损原因、对公司生产经营和偿债能力的影响：

公司经营亏损主要是母公司经营亏损 50.83 亿元，主要亏损原因为受建筑行业市场环境较差影响，母公司营业收入大幅下滑、信用减值损失大幅增加，受此影响，公司偿债能力有所下降。

九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：0.00 亿元

报告期末对外担保的余额：0.00 亿元

报告期对外担保的增减变动情况：0.00 亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：0.00 亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过发行人合并口径报告期末净资产 10%：☐ 是 ☒ 否

十、重大诉讼情况

截至报告期末是否存在重大未决诉讼、证券特别代表人诉讼

☒ 是 ☐ 否

单位：万元

原告姓名 (名称)	被告姓名 (名称)	案由	一审受理 时间	一审受理 法院	标的金额 (如有)	目前所处的 诉讼程序
腾越建筑科技集团有限公司	三河建荣房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 2 月 26 日	广州仲裁委员会	28,828.81	一审
邓齐	广东腾越建筑工程有限公司、兰州碧桂园房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2022 年 6 月 2 日	甘肃省兰州市中级人民法院	11,323.12	再审
安徽省恒创建设工程有限公司	句容宏锦房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	2023 年 9 月 12 日	广州仲裁委	10,500.00	开庭未判决
广东腾越建筑工程有限公司	睢县御景置业有限公司	总包合同纠纷	2024 年 2 月 26 日	商丘市中级人民法院	10,485.00	一审
刘宜军	广东龙越建筑工程有限公司、常州碧新房地产开发有限公司、沈阳腾越建筑工程有限公司、腾越建筑科技集团有限公司	总包合同纠纷	2024 年 6 月 26 日	江苏省常州市中级人民法院	9,345.51	待开庭
沈阳腾越建筑工程有限公司	天津恒泽房地产投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	2022 年 12 月 1 日	广州市仲裁委	8,548.51	已判决

	司					
沈阳腾越建筑工程有限公司	沧州碧诚房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	2024 年 1 月 1 日	广州市仲裁委	8,378.00	一审
马海军	腾越建筑科技集团有限公司、临桂碧桂园房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 6 月 20 日	广西壮族自治区桂林市临桂区人民法院	7,659.58	待开庭
广东腾越建筑工程有限公司	贵州贵安新区碧桂园物业发展有限公司	建设工程分包合同纠纷	2022 年 7 月 8 日	广州仲裁委员会	7,579.48	已判决
刘中奇	腾越建筑科技集团有限公司、柳州市侗碧房地产开发有限公司、广州碧腾投资发展有限公司	总包合同纠纷	2024 年 2 月 26 日	广西壮族自治区三江侗族自治县人民法院	7,455.74	一审
易其元	腾越建筑科技集团有限公司、大方碧桂园房地产开发有限公司、贵阳花溪碧桂园物业发展有限公司	总包合同纠纷	2024 年 3 月 25 日	贵州省大方县人民法院	7,440.70	一审
腾越建筑科技集团有限公司	漯河融和置业有限公司	总包合同纠纷	2024 年 2 月 26 日	广州仲裁委员会	7,128.08	一审
江西腾昌建筑工程有限公司	沧州碧诚房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	2024 年 1 月 1 日	广州市仲裁委	7,063.81	一审
李秋圆	广东腾越建筑工程有限公司	总包合同纠纷	2023 年 9 月 11 日	贵州省贵阳市花溪区人民法院	7,039.10	一审

	司、贵州恒方房地产开发有限公司、广东碧腾投资发展有限公司			院		
李秋圆	腾越建筑科技集团有限公司、曲靖市麒麟碧桂园房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 2 月 21 日	曲靖市麒麟区人民法院	6,666.48	已开庭未判决
安徽省恒创建设工程有限公司	句容宝碧房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	2023 年 9 月 27 日	广州仲裁委	6,500.00	开庭未判决
梁化宇	广东腾越建筑工程有限公司、沈阳腾越建筑工程有限公司、邳州市碧桂园房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2022 年 7 月 29 日	邳州市人民法院	6,284.89	已判决
曾新建	广东腾越建筑工程有限公司	总包合同纠纷	2021 年 1 月 14 日	广东省肇庆市中级人民法院	5,913.80	再审
曾联德	腾越建筑科技集团有限公司、龙里碧桂园凤凰城房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 3 月 18 日	贵州省龙里县人民法院	5,853.45	一审
江亚晖	腾越建筑科技集团有限公司、贵州鑫安峡房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 2 月 26 日	贵州省清镇市人民法院	5,666.02	一审
曾新建	广东腾越建筑工程有限公司	总包合同纠纷	2021 年 1 月 14 日	广东省肇庆市中级人民法院	5,626.39	再审

	有限公司			人民法院		
曾联德	腾越建筑科技集团有限公司、龙里碧桂园凤凰城房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 3 月 18 日	贵州省龙里县人民法院	5,428.98	已开庭未判决
广东腾越建筑工程有限公司巢湖分公司	邯郸碧桂园房地产开发有限公司、中赛建设工程有限公司	建设工程施工合同纠纷	2021 年 3 月 2 日	广州仲裁委	5,054.85	已判决
广州市长臻建筑劳务有限公司	广东龙越建筑工程有限公司、曲靖市麒麟区土地投资有限责任公司	总包合同纠纷	2023 年 8 月 31 日	云南省曲靖市麒麟区人民法院	5,014.56	已判决，待履行
李秋圆	腾越建筑科技集团有限公司、云南碧宇房地产开发有限公司、广州碧腾投资发展有限公司、云南碧桂园房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 2 月 26 日	云南省昆明市盘龙区人民法院	4,998.25	在审中
腾越建筑科技集团有限公司	自贡华侨城文化旅游开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 4 月 25 日	广州仲裁委员会	4,944.07	一审
易成兵	腾越建筑科技集团有限公司、河南康泰置业有限公司	总包合同纠纷	2024 年 5 月 16 日	河南省鄢陵县人民法院	4,797.96	一审
马海军	腾越建筑科技集团	总包合同纠纷	2024 年 5 月 13 日	湖南省武冈市人民	4,719.39	已判决待履行

	有 限 公 司、武冈 碧桂园房 地产开发 有限公司			法院		
刘文晖	广东腾越 建筑工程 有限公 司、广东 腾越建筑 工程有限 公司湖北 分公司	总包合同 纠纷	2016 年 7 月 13 日	湖北省武 汉市洪山 区人民法院	4,488.80	执行回转 中
许海新	腾越建筑 科技集团 有限公 司、巩义 市碧御置 业有限公司	总包合同 纠纷	2024 年 5 月 6 日	广东省广 州市中级 人民法院	4,385.98	待开庭
肖堂胜	广东腾越 建筑工程 有限公 司、韶关 市顺宏房 地产开发 有限公司	总包合同 纠纷	2019 年 10 月 9 日	广东省韶 关市浚江 区人民法院	4,307.62	已判决未 执行
沈阳腾越 建筑工程 有限公司	张家港星 辰房地产 开发有限 公司、金 科集团苏 州房地产 开发有限 公司	建设工程 施工合同 纠纷	2023 年 3 月 8 日	张家港市 人民法院	4,103.53	在执行阶 段
沈阳奉迪 市政工 程有限公 司	沈阳腾越 建筑工程 有限公司	建工类纠 纷	2024 年 2 月 7 日	海阳市人 民法院	4,054.13	已判决待 履行
沈阳腾越 建筑工程 有限公司	张家港星 辰房地产 开发有限 公司、金 科集团苏 州房地产 开发有限 公司	建设工程 施工合同 纠纷	2023 年 3 月 8 日	张家港市 人民法院	3,991.96	在执行阶 段
李秋圆	腾越建筑 科技集团 有限公 司、昆明	总包合同 纠纷	2024 年 5 月 15 日	云南省昆 明市五华 区人民法院	3,950.37	待开庭

	碧联房地产开发有限公司					
广东腾越建筑工程有限公司	贵州贵安新区碧桂园物业发展有限公司	建设工程分包合同纠纷	2022 年 7 月 8 日	广州仲裁委员会	3,933.20	已判决
杨世平	沈阳腾越建筑工程有限公司	建工类纠纷	2023 年 1 月 3 日	三门峡市陕州区法院	3,908.23	已判决待履行
李秋圆	腾越建筑科技集团有限公司、昆明碧联房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 5 月 11 日	云南省昆明市五华区人民法院	3,883.02	一审
沈阳腾越建筑工程有限公司	河北紫檀房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	2024 年 4 月 25 日	广州市仲裁委	3,858.47	一审
广东龙越建筑工程有限公司	信宜丰汇实业有限公司	建设工程分包合同纠纷	2023 年 8 月 16 日	广州仲裁委员会	3,842.12	一审
曾联德	腾越建筑科技集团有限公司、贵州中泰置业有限公司	总包合同纠纷	2024 年 3 月 18 日	贵州省龙里县人民法院	3,757.68	一审
李伟	腾越建筑科技集团有限公司、沈阳腾越建筑工程有限公司、湛江市赤坎区碧桂园物业发展有限公司	分包合同纠纷	2024 年 2 月 4 日	湛江市赤坎区人民法院	3,746.42	一审
沈阳腾越建筑工程有限公司	福建省长汀县第一建筑工程有限公司	建设工程施工合同纠纷	2024 年 4 月 18 日	福鼎市人民法院	3,690.91	一审
陈建兵	广东腾越建筑工程有限公司	总包合同纠纷	2023 年 2 月 23 日	河北省石家庄市鹿泉区人民法院	3,618.07	已判决待履行

李秋圆	腾越建筑科技集团有限公司、昆明碧联房地产开发有限公司、云南碧桂园房地产开发有限公司、深圳资管十五号投资合伙企业有限合	总包合同纠纷	2024 年 5 月 30 日	云南省昆明市五华区人民法院	3,560.55	待开庭
广东龙越建筑工程有限公司	上海励治房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2022 年 11 月 30 日	广州仲裁委员会	3,540.20	已判决
沈阳腾越建筑工程有限公司	承德米拉房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	2023 年 5 月 1 日	广州市仲裁委	3,525.87	已判决
吴义礼	广东腾越建筑工程有限公司	总包合同纠纷	2022 年 3 月 11 日	安徽省利辛县人民法院	3,500.00	二审待判决
刘中奇	广东龙越建筑工程有限公司、腾越建筑科技集团有限公司、广州碧腾投资发展有限公司、沈阳腾越建筑工程有限公司、钦州市盛享碧桂园房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2023 年 10 月 30 日	广西壮族自治区钦州市钦北区人民法院	3,437.86	一审已判决，二审上诉中
沈阳腾越建筑工程有限公司	承德米拉	支付欠付工程款	2023 年 8 月 11 日	广州仲裁委	3,346.85	仲裁已裁决执行阶段
陈志平	沈阳腾越建筑工程有限公司	支付欠付工程款	2023 年 9 月 8 日	丰宁满族自治县法	3,317.28	一审在审，未结

	有限公司、承德碧园宁盛房产、北京碧桂园凤凰置业、北京汇赛创、承德中朴金域房产			院		案
李秋圆	腾越建筑科技集团有限公司、昆明碧联房地产开发有限公司、云南碧桂园房地产开发有限公司、深圳市资管十五号投资合伙企业有限合	总包合同纠纷	2024 年 5 月 30 日	云南省昆明市五华区人民法院	3,193.73	待开庭
闫得刚	沈阳腾越建筑工程有限公司、广腾、卓乾	建工类纠纷	2023 年 11 月 6 日	洛阳市孟津区法院	3,146.49	已判决待履行
许海新	洛阳展联置业有限公司、广东龙越建筑工程有限公司	总包合同纠纷	2024 年 6 月 27 日	河南省洛阳市洛龙区人民法院	3,139.42	待开庭
李秋圆	广东腾越建筑工程有限公司、贵州恒方房地产开发有限公司、广东碧腾投资发展有限公司	总包合同纠纷	2023 年 9 月 11 日	贵州省贵阳市花溪区人民法院	3,009.41	一审
郑鲁锋、李峰	腾越建筑科技集团	分包合同纠纷	2024 年 5 月 20 日	沛县人民法院	2,993.55	一审

	有 限 公 司、沈阳 腾越建筑 工程有限 公司、沛 县汉邦碧 桂园房地 产开发有 限公司					
郑鲁峰 李 峰	沈阳腾越 建筑工程 有限公司	建工类纠 纷	2023 年 12 月 18 日	沛县人民 法院	2,984.97	已判决待 履行
李秋圆	广东腾越 建筑工程 有限公司、 贵州贵安 新区碧桂 园物业发 展有限公 司、广州 碧腾投资 发展有限 公司	总包合同 纠纷	2024 年 5 月 13 日	贵州省清 镇市人民 法院	2,977.61	一审
腾越建筑 科技集团 有限公司	白银中和 房地产开发 有限责任 公司	总包合同 纠纷	2024 年 6 月 11 日	广州仲裁 委员会	2,943.43	一审
姜达龙	沈阳腾越 建筑工程 有限公司	建工类纠 纷	2023 年 11 月 21 日	南召县法 院	2,901.17	已判决待 履行
李伍平	腾越建筑 科技集团 有限公司	总包合同 纠纷	2024 年 4 月 19 日	肇庆市四 会市人民 法院	2,838.66	一审
王绍昌	沈 阳 腾 越、沧州 碧轩房地 产开发有 限公司、 广东碧越 建筑有限 公司	总包合同 纠纷	2024 年 3 月 21 日	沧州市新 华区法院	2,821.53	已判决待 履行
南京六东 劳务服务 有限公司	安徽省恒 创建设工 程有限公 司、郎溪 德源房地 产开发有 限公司、 安徽腾越 建筑工程	建设工程 施工合同 纠纷	2022 年 4 月 30 日	郎溪县人 民法院	2,641.53	已判决待 执行

	有限公司					
安徽省恒创建设工程有限公司	李劲松	追偿权纠纷、股权转让纠纷	2018 年 9 月 3 日	肥东县人民法院	2,626.11	已判决
闫得刚	腾越建筑科技集团有限公司、沈阳腾越建筑工程有限公司、洛阳果岭旅游有限公司	分包合同纠纷	2023 年 11 月 6 日	洛阳市孟津区人民法院	2,620.81	一审
熊水交	广东腾越建筑工程有限公司、都匀市碧桂园德远置业有限公司、广州碧腾投资发展有限公司	总包合同纠纷	2023 年 10 月 11 日	贵州省都匀市人民法院	2,606.21	一审
翁乙全	腾越建筑科技集团有限公司、陵水荣华房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 2 月 21 日	海南省陵水黎族自治县人民法院	2,502.29	一审
腾越建筑科技集团有限公司	阜南中金置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	2024 年 3 月 30 日	阜南县人民法院	2,450.94	已判决
广东诚加装饰工程有限公司	1.益阳市碧桂园凤凰酒店有限公司、2.佳宁娜(湖南)实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	2024 年 5 月 11 日	湖南省益阳市赫山区人民法院	2,427.64	已判决
天津纳海投资有限公司	广东腾越建筑工程有限公司、广东耀康投资有限公司	买卖合同纠纷	2023 年 8 月 11 日	天津市北辰区人民法院	2,420.64	已判决待执行
刘中奇	腾越建筑	总包合同	2023 年 11	广西壮族	2,353.63	一审已判

	科技集团有限公司、钦州市白石湖碧桂园房地产开发有限公司、广东龙越建筑工程有限公司、沈阳腾越建筑工程有限公司、广州碧腾投资发展有限公司	纠纷	月 6 日	自治区钦州市钦南区人民法院		决，二审上诉中
刘中奇	广东龙越建筑工程有限公司、腾越建筑科技集团有限公司、广州碧腾投资发展有限公司、沈阳腾越建筑工程有限公司、钦州市盛享碧桂园房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2023 年 10 月 30 日	广西壮族自治区钦州市钦北区人民法院	2,313.10	一审已判决，二审上诉中
安徽省恒创建设工程有限公司	太仓碧桂园房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	2023 年 12 月 4 日	广州仲裁委	2,300.00	开庭未判决
唐新舫	腾越建筑科技集团有限公司、河池市星汇房地产开发有限公司、广东耀康投资有限公司	总包合同纠纷	2024 年 5 月 31 日	广西壮族自治区河池市宜州区人民法院	2,278.63	待开庭
朱友生	腾越建筑	总包合同纠纷	2024 年 5	广东省广	2,248.42	待开庭

	科技集团有限公司、广宁碧桂园房地产开发有限公司	纠纷	月 15 日	宁县人民法院		
李伟	沈阳腾越建筑工程有限公司	支付欠付工程款	2024 年 2 月 20 日	海阳法院	2,247.47	待履行
安徽腾越建筑工程有限公司	定远县远碧房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	2023 年 12 月 31 日	广州仲裁委	2,200.00	已判决
郭模英	腾越建筑科技集团有限公司、西双版纳祥晖房地产开发有限公司、贵州新区贵碧桂园物业发展有限公司、贵州中泰置业有限公司	总包合同纠纷	2024 年 5 月 30 日	云南省景洪市人民法院	2,157.44	待开庭
郭模英	腾越建筑科技集团有限公司、西双版纳祥晖房地产开发有限公司、贵州新区贵碧桂园物业发展有限公司、贵州中泰置业有限公司	其他纠纷	2024 年 2 月 29 日	云南省景洪市人民法院	2,147.44	一审
周胜伟	腾越建筑科技集团有限公司、宜昌德夷房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 1 月 29 日	湖北省宜昌市夷陵区人民法院	2,120.81	一审

	限公司					
南京六东 劳务服务 有限公司	安徽省恒 创建设工 程有限公 司、罗山 县碧胜置 业、安徽 腾越建筑 工程有限 公司	建设工 程施 工合 同 纠 纷	2023 年 4 月 30 日	罗山县人 民法院	2,104.76	一审
沈阳腾越 建筑工程 有限公司	赵东晖	建设工 程施 工合 同 纠 纷	2023 年 8 月 1 日	沈阳市于 洪区人民 法院	1,994.34	已判决
沈阳腾越 建筑工程 有限公司	秦皇岛市 江盟房地 产开发有 限公司	建设工 程施 工合 同 纠 纷	2023 年 6 月 1 日	秦皇岛市 中级人民 法院	1,964.71	已判决
广州市长 臻建筑劳 务有限公 司	腾越建筑 科技集团 有限公 司、广州 市凤碧房 地产开发 有限公司	总包合 同 纠 纷	2024 年 3 月 6 日	广州市增 城区人民 法院	1,915.70	一审
张文榜	广东腾越 建筑工 程有 限 公 司、广 东腾越建 筑工程有 限公司湖 北分公司	总包合 同 纠 纷	2021 年 9 月 9 日	襄阳市襄 城区人民 法院	1,895.31	已判决待 履行
吴国强	广东腾越 建筑工 程有 限 公 司、广 东腾越建 筑工程有 限公司巢 湖分公司 、江苏中 昶信建设 集团有限 公司、安 徽省恒创 建设工程 有限公司 、句容碧 桂园房地 产开发有 限公司	分包合 同 纠 纷	2023 年 4 月 19 日	江苏省句 容市人民 法院	1,858.53	二审

	公司					
安徽源昇 新型材料 有限公司	腾越建筑 科技集团 有限公司	租赁合同 纠纷	2024 年 6 月 18 日	广州仲裁 委员会	1,824.43	待开庭
刘中奇	腾越建筑 科技集团 有限公司、广东 龙越建筑 工程有限 公司、沈阳 腾越建 筑工程有 限公司、钦 州市白石 湖碧桂 园房地 产开发有 限公司、广 州碧腾投 资发展有 限公司	总包合同 纠纷	2023 年 11 月 7 日	广西壮族 自治区钦 州市钦南 区人民法院	1,792.08	一审已判 决，二审 上诉中
广东腾越 建筑工程 有限公司	贵州贵安 新区碧桂 园物业发 展有限公 司	建设工程 分包合同 纠纷	2022 年 7 月 8 日	广州仲裁 委员会	1,778.12	已判决
于得海	沈阳腾越 建筑工程 有限公司	建工类纠 纷	2023 年 11 月 17 日	山东曲阜 市人民法 院	1,700.00	一审
浙江天迅 物资有限 公司	广东腾越 建筑工程 有限公司、广东 耀康投资 有限公司、佛山 市碧玥贸 易有限公 司	买卖合同 纠纷	2023 年 8 月 10 日	杭州市上 城区人民 法院	1,681.09	一审
熊水交	广东腾越 建筑工程 有限公司、都 匀市碧桂 园德远置 业有限公 司、广州 碧腾投资 发展有 限公司	总包合同 纠纷	2023 年 10 月 11 日	贵州省都 匀市人民 法院	1,668.57	一审

	公司					
安徽省恒创建设工程有限公司	扬中市碧乾房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	2024 年 3 月 28 日	广州仲裁委	1,600.00	一审
文基松	腾越建筑科技集团有限公司、息烽碧庭园房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 5 月 23 日	贵州省息烽县人民法院	1,552.59	待开庭
李秋圆	腾越建筑科技集团有限公司、曲靖市中瑞房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 6 月 19 日	曲靖市麒麟区人民法院	1,524.51	待开庭
沈阳金盛商贸有限公司	广东腾越建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	2023 年 6 月 29 日	辽宁省沈阳市苏家屯区人民法院	1,492.10	已判决待执行
四川惠田实业集团有限公司	广东腾越建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	2022 年 5 月 9 日	成都市青羊区人民法院	1,477.23	已判决待执行
广州市长臻建筑劳务有限公司	腾越建筑科技集团有限公司、增城市碧桂园物业发展有限公司	总包合同纠纷	2024 年 3 月 6 日	广州市增城区人民法院	1,456.24	一审
聊城市福华物资有限公司	广东腾越建筑工程有限公司、崔强、肖沙、张恒伟	买卖合同纠纷	2022 年 11 月 9 日	山东省聊城市东昌府区人民法院	1,448.34	已判决待执行
安徽苏通建筑工程有限公司	腾越建筑科技集团有限公司	总包合同纠纷	2024 年 6 月 18 日	广州仲裁委员会	1,434.84	待开庭
沈阳腾越建筑工程有限公司	阜宁金峰房地产开发有限公司、南京河川建设工程有限公司	建设工程施工合同纠纷	2024 年 5 月 10 日	阜宁县人民法院	1,398.69	一审

	公司、江苏富邦企业管理有限公司					
王绍昌	沈阳腾越、沧州碧誉房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 3 月 18 日	沧州市新华区人民法院	1,389.14	二审待开庭
董红军	沈阳腾越、蔚县世森房地产	建设工程施工合同纠纷	2023 年 12 月 18 日	蔚县人民法院	1,380.77	二审未判
连云港钜泰实业有限公司	广东腾越建筑工程有限公司、沈阳腾越建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	2023 年 8 月 28 日	连云港市赣榆区人民法院	1,380.46	已判决待执行
河南天啸实业有限公司	腾越建筑科技集团有限公司	买卖合同纠纷	2023 年 12 月 11 日	河南省郑州市管城回族区人民法院	1,374.02	已判决待执行
广西九字头建材有限公司	广东腾越建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	2023 年 3 月 13 日	广东省佛山市顺德区人民法院	1,323.25	已判决未执行
曾联德	腾越建筑科技集团有限公司、贵州中望房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2024 年 3 月 18 日	贵州省龙里县人民法院	1,282.11	一审
合肥市诚强劳务有限公司	广东腾越建筑工程有限公司	分包合同纠纷	2023 年 5 月 4 日	广州仲裁委员会	1,263.64	仲裁待判决
甘肃泽青建设工程有限公司	广东腾越建筑工程有限公司、兰州碧桂园房地产开发有限公司、兰州市城关区城市发展投资有限	分包合同纠纷	2023 年 7 月 27 日	甘肃省兰州市城关区人民法院	1,226.63	已判决待履行

	公司、兰州市土地储备中心					
中建科技武汉有限公司	广东龙越建筑工程有限公司、武汉锦联房地产有限公司	买卖合同纠纷	2022 年 6 月 22 日	广州仲裁委员会	1,224.00	已判决未执行
重庆合胜禾建筑科技有限公司	腾越建筑科技集团有限公司	租赁合同纠纷	2024 年 3 月 21 日	广州仲裁委员会	1,213.94	一审
肖伟良	广东龙越建筑工程有限公司、益阳市碧桂园房地产开发有限公司	总包合同纠纷	2023 年 4 月 23 日	湖南省益阳市赫山区人民法院	1,180.44	已判决未执行
袁文标	腾越建筑科技集团有限公司、玉林市碧桂园御东房地产开发有限公司、广东耀康投资有限公司	总包合同纠纷	2024 年 6 月 24 日	广西壮族自治区玉林市玉州区人民法院	1,131.73	待开庭
沈阳腾越建筑工程有限公司	蔚县世森房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	2024 年 1 月 1 日	广州市仲裁委	1,130.45	一审
李小敏	沈阳腾越建筑工程有限公司	支付欠付工程款	2023 年 7 月 11 日	汕尾市城区人民法院	1,108.92	已判决待履行
沈阳腾越建筑工程有限公司	铁岭洪晟房地产开发有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	2023 年 10 月 1 日	广州市仲裁委	1,108.40	一审
大方安泰建材有限公司	广东腾越建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	2023 年 9 月 11 日	贵州省大方县人民法院	1,089.11	已判决待履行
梁化宇	广东腾越建筑工程有限公司	总包合同纠纷	2022 年 7 月 26 日	邳州市人民法院	1,064.32	一审

	司、沈阳腾越建筑工程有限公司、邳州市碧桂园房地产开发有限公司					
南京六东劳务服务有限公司	安徽省恒创建设工程有限公司、无为县碧盛房地产开发有限公司、安徽腾越建筑工程有限公司	建设工程施工合同纠纷	2023 年 4 月 30 日	无为市人民法院、芜湖市中级人民法院	1,030.56	已判决待履行
南京六东建筑工程有限公司	安徽省恒创建设工程有限公司、罗山县碧胜置业、安徽腾越建筑工程有限公司	建设工程施工合同纠纷	2023 年 4 月 30 日	罗山县人民法院	1,029.39	一审

十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况

☐适用 ☒不适用

十二、 向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

☐是 ☒否

第四节 专项品种债券应当披露的其他事项

☐适用 ☒不适用

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

截至本报告出具日，担保人碧桂园控股尚未公告 2023 年度审计报告及 2024 年半年报。

第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的中期报告、半年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，
<http://www.sse.com.cn/>。

（以下无正文）

(以下无正文，为腾越建筑科技集团有限公司 2024 年公司债券中期报告盖章页)

腾越建筑科技集团有限公司

2024 年 8 月 30 日



财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2024 年 06 月 30 日

编制单位： 腾越建筑科技集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2024 年 06 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	1,891,860,907.62	2,822,152,774.59
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		-
应收票据	21,648,679.26	26,907,701.09
应收账款	24,545,213,187.51	25,330,528,299.40
应收款项融资		-
预付款项	4,064,329,560.46	3,718,882,034.84
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	7,159,255,761.02	6,313,327,949.22
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	510,381,369.18	462,370,708.53
其中：数据资源		
合同资产	36,142,461,536.11	37,335,717,931.05
持有待售资产		-
一年内到期的非流动资产		-
其他流动资产	1,228,448,845.75	1,154,966,663.54
流动资产合计	75,563,599,846.91	77,164,854,062.26
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	10,261,990.85	10,203,497.53

其他权益工具投资		-
其他非流动金融资产	1,086,765.00	1,086,765.00
投资性房地产		-
固定资产	258,048,828.90	273,981,218.56
在建工程		-
生产性生物资产		-
油气资产		-
使用权资产		-
无形资产	22,071,884.16	27,588,080.31
其中：数据资源		
开发支出		-
其中：数据资源		
商誉	9,450,000.00	9,450,000.00
长期待摊费用	149,792.69	73,773.62
递延所得税资产	1,166,337,224.54	701,521,218.82
其他非流动资产	-	-
非流动资产合计	1,467,406,486.14	1,023,904,553.84
资产总计	77,031,006,333.05	78,188,758,616.10
流动负债：		
短期借款	900,637,197.00	393,000,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		-
应付票据	752,117,721.43	860,869,229.98
应付账款	19,982,720,738.36	18,470,762,403.03
预收款项		-
合同负债	15,877,121,038.91	12,314,218,228.84
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	159,841,850.91	238,890,231.12
应交税费	146,676,205.40	102,116,803.26
其他应付款	30,291,354,325.33	29,177,864,905.83
其中：应付利息	8,279,749.13	3,947,628.91
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		-

一年内到期的非流动负债	212,767,768.00	56,372,760.00
其他流动负债	124,429,860.49	135,960,036.40
流动负债合计	68,447,666,705.83	61,750,054,598.46
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	8,684,256.00	177,368,458.00
应付债券	394,608,320.00	394,608,320.00
其中：优先股		-
永续债		-
租赁负债		-
长期应付款		-
长期应付职工薪酬		-
预计负债	408,027,078.65	141,635,785.36
递延收益		-
递延所得税负债		-
其他非流动负债		-
非流动负债合计	811,319,654.65	713,612,563.36
负债合计	69,258,986,360.48	62,463,667,161.82
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	5,200,000,000.00	5,200,000,000.00
其他权益工具		-
其中：优先股		-
永续债		-
资本公积		-
减：库存股		-
其他综合收益		-
专项储备	589,803,995.84	589,803,995.84
盈余公积	564,320,759.07	564,320,759.07
一般风险准备		
未分配利润	1,417,610,343.98	9,370,681,768.75
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	7,771,735,098.89	15,724,806,523.66
少数股东权益	284,873.68	284,930.62
所有者权益（或股东权益）合计	7,772,019,972.57	15,725,091,454.28
负债和所有者权益（或股东权益）总计	77,031,006,333.05	78,188,758,616.10

公司负责人：杨泽辉

主管会计工作负责人：罗鑫玲

会计机构负责人：区宝莲

母公司资产负债表

2024 年 06 月 30 日

编制单位：腾越建筑科技集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2024 年 06 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	916,208,927.74	1,498,300,937.96
交易性金融资产		-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		-
应收票据	19,393,203.89	24,652,225.72
应收账款	12,887,189,884.23	13,033,082,148.79
应收款项融资		-
预付款项	1,418,605,898.07	1,723,174,785.26
其他应收款	6,735,007,806.45	2,542,852,551.79
其中：应收利息	48,915,018.25	44,048,807.67
应收股利		
存货	258,668,666.12	215,281,030.68
其中：数据资源		
合同资产	19,231,074,770.07	19,894,069,627.32
持有待售资产		-
一年内到期的非流动资产		-
其他流动资产	710,376,530.73	606,270,134.76
流动资产合计	42,176,525,687.30	39,537,683,442.28
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	2,782,548,996.00	2,772,548,996.00
其他权益工具投资		-
其他非流动金融资产		-
投资性房地产		-
固定资产	81,928,298.47	88,210,123.15
在建工程		-
生产性生物资产		-
油气资产		-
使用权资产		-
无形资产	11,772,890.35	14,071,608.81
其中：数据资源		-
开发支出		-
其中：数据资源		-
商誉		
长期待摊费用	76,019.07	

递延所得税资产	628,537,091.11	377,336,682.28
其他非流动资产		-
非流动资产合计	3,504,863,295.00	3,252,167,410.24
资产总计	45,681,388,982.30	42,789,850,852.52
流动负债：		
短期借款	506,457,197.00	
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	566,757,141.33	579,561,257.77
应付账款	13,323,218,953.79	11,937,395,619.04
预收款项		-
合同负债	4,228,587,189.27	2,856,957,235.33
应付职工薪酬	113,496,349.04	136,680,637.08
应交税费	24,942,064.63	8,406,316.24
其他应付款	17,191,553,877.43	12,503,235,450.81
其中：应付利息	8,279,749.13	3,947,628.91
应付股利		
持有待售负债		-
一年内到期的非流动负债	46,978,300.00	56,372,760.00
其他流动负债	85,659,593.12	60,632,574.89
流动负债合计	36,087,650,665.61	28,139,241,851.16
非流动负债：		
长期借款		
应付债券	394,608,320.00	394,608,320.00
其中：优先股		-
永续债		-
租赁负债		-
长期应付款		-
长期应付职工薪酬		-
预计负债	79,964,457.46	53,915,978.79
递延收益		-
递延所得税负债		-
其他非流动负债		-
非流动负债合计	474,572,777.46	448,524,298.79
负债合计	36,562,223,443.07	28,587,766,149.95
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	5,200,000,000.00	5,200,000,000.00
其他权益工具		-
其中：优先股		-
永续债		-

资本公积	1,898,622,143.65	1,898,622,143.65
减：库存股		-
其他综合收益		-
专项储备		-
盈余公积	573,565,075.99	573,565,075.99
未分配利润	1,446,978,319.59	6,529,897,482.93
所有者权益（或股东权益）合计	9,119,165,539.23	14,202,084,702.57
负债和所有者权益（或股东权益）总计	45,681,388,982.30	42,789,850,852.52

公司负责人：杨泽辉

主管会计工作负责人：罗鑫玲

会计机构负责人：区宝莲

合并利润表

2024 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2024 年半年度	2023 年半年度
一、营业总收入	4,916,306,293.36	16,543,949,630.79
其中：营业收入	4,916,306,293.36	16,543,949,630.79
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	10,941,659,009.99	16,654,740,149.65
其中：营业成本	10,611,441,555.98	15,799,667,373.40
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	21,465,747.89	36,232,114.62
销售费用	6,143,458.24	10,045,251.17
管理费用	201,192,628.37	270,422,023.09
研发费用	95,345,877.96	413,608,781.55
财务费用	6,069,741.55	124,764,605.82
其中：利息费用	18,403,511.89	126,614,417.43
利息收入	8,286,108.63	6,687,271.56
加：其他收益	910,722.66	2,511,666.56
投资收益（损失以“－”号填列）	-	567,154.01
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	58,493.32	523,683.41
以摊余成本计量的金融资		

产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
信用减值损失（损失以“－”号填列）	-2,394,416,914.97	-313,389,547.06
资产减值损失（损失以“－”号填列）		-
资产处置收益（损失以“－”号填列）	11,000.00	122,765.54
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	-8,418,847,908.94	-420,978,479.81
加：营业外收入	13,867,902.13	34,374,892.89
减：营业外支出	9,537,647.21	16,735,689.12
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-8,414,517,654.02	-403,339,276.04
减：所得税费用	-461,387,678.99	-38,731,861.79
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	-7,953,129,975.03	-364,607,414.25
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-7,953,129,975.03	-364,607,414.25
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）	-7,953,129,918.09	-364,547,425.99
2.少数股东损益（净亏损以“－”号填列）	-56.94	-59,988.26
六、其他综合收益的税后净额		
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		

2. 将重分类进损益的其他综合收益		
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益		
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
（6）其他债权投资信用减值准备		
（7）现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
（8）外币财务报表折算差额		
（9）其他		
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-7,953,129,975.03	-364,607,414.25
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-7,953,129,918.09	-364,547,425.99
（二）归属于少数股东的综合收益总额	-56.94	-59,988.26
八、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：杨泽辉

主管会计工作负责人：罗鑫玲

会计机构负责人：区宝莲

母公司利润表

2024 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2024 年半年度	2023 年半年度
一、营业收入	2,368,076,057.56	8,451,336,004.89
减：营业成本	5,920,598,856.26	7,908,051,619.80
税金及附加	6,638,797.21	14,224,751.63
销售费用	6,164,478.44	8,598,678.91
管理费用	79,996,249.11	97,788,336.17
研发费用	47,400,544.15	190,465,203.01
财务费用	-600,301.01	84,980,692.62
其中：利息费用	4,409,271.30	84,458,740.54
利息收入	5,404,019.10	3,672,058.27
加：其他收益	382,048.88	1,008,519.01
投资收益（损失以“—”号填		

列)		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
信用减值损失（损失以“－”号填列）	-1,648,620,913.51	-65,342,588.12
资产减值损失（损失以“－”号填列）		
资产处置收益（损失以“－”号填列）		26,213.59
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	-5,340,361,431.23	82,918,867.23
加：营业外收入	6,452,659.01	21,574,548.01
减：营业外支出	75,553.02	8,994,011.00
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-5,333,984,325.24	95,499,404.24
减：所得税费用	-251,065,161.90	-10,045,178.89
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	-5,082,919,163.34	105,544,583.13
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-5,082,919,163.34	105,544,583.13
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		

5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	-5,082,919,163.34	105,544,583.13
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：杨泽辉

主管会计工作负责人：罗鑫玲

会计机构负责人：区宝莲

合并现金流量表

2024 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2024年半年度	2023年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,927,944,369.96	20,315,991,819.77
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	4,156,917,817.08	3,185,877,999.33
经营活动现金流入小计	10,084,862,187.04	23,501,869,819.10
购买商品、接受劳务支付的现金	9,824,233,975.10	17,481,436,701.36
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	764,556,908.29	880,891,671.35

支付的各项税费	143,792,195.48	404,650,691.78
支付其他与经营活动有关的现金	628,199,700.17	2,120,412,585.12
经营活动现金流出小计	11,360,782,779.04	20,887,391,649.61
经营活动产生的现金流量净额	-1,275,920,592.00	2,614,478,169.49
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		43,470.60
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		122,765.54
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	166,236.14
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	4,430,859.34	11,612,733.29
投资支付的现金		1,500,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	4,430,859.34	13,112,733.29
投资活动产生的现金流量净额	-4,430,859.34	-12,946,497.15
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	605,634,197.00	230,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	605,634,197.00	230,000,000.00
偿还债务支付的现金	82,289,194.00	3,052,894,734.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	14,071,391.67	167,113,375.02
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	96,360,585.67	3,220,008,109.02
筹资活动产生的现金流量净额	509,273,611.33	-2,990,008,109.02
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-771,077,840.01	-388,476,436.68

加：期初现金及现金等价物余额	1,892,536,121.11	2,119,114,607.26
六、期末现金及现金等价物余额	1,121,458,281.10	1,730,638,170.58

公司负责人：杨泽辉

主管会计工作负责人：罗鑫玲

会计机构负责人：区宝莲

母公司现金流量表

2024 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2024年半年度	2023年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,773,571,319.76	10,200,578,835.18
收到的税费返还		-
收到其他与经营活动有关的现金	1,422,849,587.57	3,919,203,746.99
经营活动现金流入小计	4,196,420,907.33	14,119,782,582.17
购买商品、接受劳务支付的现金	4,490,414,275.59	9,243,461,646.57
支付给职工及为职工支付的现金	352,211,776.09	348,954,760.31
支付的各项税费	29,156,086.25	140,718,664.87
支付其他与经营活动有关的现金	300,899,309.60	1,746,938,194.00
经营活动现金流出小计	5,172,681,447.53	11,480,073,265.75
经营活动产生的现金流量净额	-976,260,540.20	2,639,709,316.42
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		26,213.59
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-
收到其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		26,213.59
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	4,022,907.42	6,424,939.40
投资支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-
支付其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计	4,022,907.42	6,424,939.40
投资活动产生的现金流量净额	-4,022,907.42	-6,398,725.81
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	506,457,197.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	506,457,197.00	
偿还债务支付的现金		3,000,000,000.00

分配股利、利润或偿付利息支付的现金		153,645,972.25
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	-	3,153,645,972.25
筹资活动产生的现金流量净额	506,457,197.00	-3,153,645,972.25
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-473,826,250.62	-520,335,381.64
加：期初现金及现金等价物余额	969,206,205.10	1,235,266,743.07
六、期末现金及现金等价物余额	495,379,954.48	714,931,361.43

公司负责人：杨泽辉

主管会计工作负责人：罗鑫玲

会计机构负责人：区宝莲

