

# JINKE 金科

美好你的生活

## 金科地产集团股份有限公司

### 累计诉讼及仲裁事项的公告

证券简称：\*ST 金科

证券代码：000656

公告编号：2024-114 号

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 【特别提示】

因司法机关送达流程影响，公司存在未收到、或延迟收到部分相应法律文书的情况。因本公告涉及部分事项尚在诉讼进展过程中，对公司利润金额的影响尚不确定。

公司与重庆金科房地产开发有限公司的重整申请已被法院裁定受理，涉及诉讼或仲裁的保全、执行等司法程序将依据相关法律法规申请中止。公司将持续密切关注案件进展情况，并按照相关法律法规及时履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）根据《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规定，对公司及控股子公司连续十二个月内累计诉讼、仲裁情况进行了统计，现将有关情况公告如下：

#### 一、累计诉讼、仲裁事项的基本情况

截至目前，除已披露过的诉讼、仲裁案件外，公司及公司控股子公司收到的新增诉讼、仲裁案件金额合计 3.78 亿元（上述诉讼、仲裁的案件涉及金融借款合同纠纷、建设工程施工合同纠纷、商品房销售合同纠纷、合资合作合同纠纷、劳动争议等类型），占公司最近一期经审计净资产的 10.78%。其中，公司作为原告起诉的案件涉及金额 0.05 亿元；公司作为被告被诉或第三人的案件涉及金额

3.73 亿元。本次公司及公司控股子公司收到的新增案件中，没有进入执行阶段的案件。

公司及控股子公司通过努力谈判、积极应诉等方式推动各项纠纷的解决；同时，受送达流程影响，公司亦存在未收到、或延迟收到相应法律文书的情况。

公司及公司控股子公司历史发生的部分案件已陆续由一审、二审阶段或仲裁阶段进入执行阶段；此外，公司及公司控股子公司部分执行案件获得执行进展。截至本公告披露日，公司单笔涉案标的金额超过 1,000 万元且尚未执行完毕的执行案件及其进展详见附件《累计诉讼、仲裁执行案件情况表》。

## 二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

截至目前，公司及控股子公司不存在未披露的单项涉案金额占公司最近一期经审计净资产绝对值 10%以上且绝对金额超过人民币 1,000 万元的重大诉讼、仲裁事项。不存在其他尚未披露的诉讼、仲裁事项。

## 三、本次公告的诉讼、仲裁对公司利润金额的可能影响

截至目前，上述诉讼、仲裁案件部分尚在进展过程中，鉴于诉讼或仲裁结果存在较大不确定性，上述案件对公司利润金额的影响尚不确定，公司将依据企业会计准则的要求和实际情况进行相应会计处理。如公司能妥善解决上述案件，存在和解的可能；如未能妥善解决，则公司被诉案件涉及相关资产可能存在被动处置的风险。公司将密切关注案件后续进展，积极做好相关应对工作，依法依规维护公司及全体股东的合法权益，并按照相关法律法规及时履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇二四年八月三十日



附件：累计诉讼、仲裁执行案件情况表

序号	申请执行人	被执行人	诉讼/仲裁类型	受理法院/仲裁委员会	案号	标的金额(万元)	状态
<b>单笔涉案金额 1000 万元（含）以上案件</b>							
<b>其中：公司及公司控股子公司作为申请执行人的案件</b>							
1	郑州金科百俊房地产开发有限公司	河南力上置业有限公司、新郑市森华物资贸易有限责任公司、刘涛、王浩剑	合同纠纷	河南省郑州市中级人民法院	(2021)豫01民初380号	14,181.83	执行中
2	重庆金科房地产开发有限公司	重庆文然电子商务有限公司、重庆申金实业有限公司、重庆康仕达生物制药有限公司、重庆美德核心生物科技有限责任公司、蒋波、郭素芳、黄建武、郭婧、师展	合同纠纷	重庆市永川区人民法院	(2022)渝0118民初536号	4,000.00	执行终本
3	宜昌众道房地产开发有限公司	江苏春天营销策划有限公司	委托代理销售合同纠纷	宜昌市夷陵区人民法院	(2022)鄂0506民初284号	1,918.08	执行终本
<b>其中：公司及公司控股子公司作为被执行人的案件</b>							
1	三门峡大福矿产品有限公司	郑州金科百俊房地产开发有限公司、焦作金上百世房地产开发有限公司	房屋买卖合同纠纷	焦作市马村区人民法院	(2024)豫0804执405号	1,152.29	执行中
2	百盛联合集团有限公司	温州金瑶置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	温州市龙湾区人民法院	(2024)浙0303执1077号	1,954.25	执行中
3	大同京东宜	内江金科弘景房地产开发有限公司、金科地产	票据追索权纠纷	重庆市江	(2024)渝0105执7594	1,000.00	执行中

	票金融信息 科技有限公司	集团股份有限公司		北区人民 法院	号		
4	湖南湘江时 代融资租赁 有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、常德市宏韵房地产开发有限公司、株洲财富兴园置业发展有限公司、常德宏景房地产开发有限公司、郴州金科凯天房地产开发有限公司、汨罗市润城房地产开发有限责任公司、永州润泽房地产开发有限公司、长沙嘉玺房地产开发有限公司、宜昌金宏房地产开发有限公司、长沙金科房地产开发有限公司、益阳鼎益房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	益阳市赫 山区人民 法院	(2024)湘 0903 执 2429 号	1,428.90	执行中
5	南昌鑫泰混 凝土工程有 限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	重庆市第 一中级人 民法院	(2022)渝 01 执 647 号	1,042.04	执行中
6	四川省住业 建设有限公 司	雅安金凯房地产开发有限公司	建设工程施工合同 纠纷	雅安市雨 城区人民 法院	(2023)川 1802 执 1613 号	1,001.94	执行中
7	华南建设集 团有限公司	南阳金上百世房地产开发有限公司	建设工程施工合同 纠纷	南阳高新 技术产业 开发区人 民法院	(2024)豫 1391 执 608 号	1,611.10	执行中
8	奥的斯电梯 曳引机(中 国)有限公 司	金科地产集团股份有限公司、重庆庆科商贸有限公司	票据追索权纠纷	杭州市上 城区人民 法院	(2024)浙 0102 执 748 号	1,413.22	执行中
9	四川众祥泰	宜宾市金北房地产开发有限公司	建设工程施工合同	泸州市江	(2024)川 1502 执	1,171.53	执行中

	建设工程有限公司		纠纷	阳区人民法院	1176号		
10	山东高速鸿林工程技术有限公司	泰安海大房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	泰安市岱岳区人民法院	(2024)鲁0911执前调2187号	1,788.64	执行中
11	南京美好艾佳家居用品有限公司	句容亿丰房地产开发有限公司	商品房销售合同纠纷	句容市人民法院	(2024)苏1183执930号	1,000.00	执行中
12	徐州市天晟混凝土有限公司	重庆骐鼎建设工程有限公司徐州分公司、重庆骐鼎建设工程有限公司	买卖合同纠纷	徐州市铜山区人民法院	(2024)苏0312执1068号	1,094.00	执行中
13	深圳前海联塑商业保理有限公司	合肥金科百俊房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司	保理合同纠纷	深圳前海合作区人民法院	(2024)粤0391执恢450号	1,092.00	执行中
14	中国建筑第二工程局有限公司	雅安金凯房地产开发有限公司、成都金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	雅安市雨城区人民法院	(2024)川1802执1169号	1,484.30	执行中
15	湖北宏兴建筑工程有限公司	荆州金兴房地产开发有限公司	建设工程合同纠纷	荆州市沙市区人民法院	(2024)鄂1002执714号	1,212.75	执行中
16	湖北屹峡峰建设工程有限公司	金科地产集团武汉有限公司	保证合同纠纷	武汉市洪山区人民法院	(2023)鄂0111执恢467号	1,064.77	执行中止
17	广东今日头条科技有限公司	佛山金御房地产开发有限公司、广州金科房地产开发有限公司	商品房委托代理销售合同纠纷	佛山市三水区人民法院	(2023)粤0607执2286号	1,667.00	执行终本

18	成都高新区 华西善建小 额贷款有限 公司	宜宾市金北房地产开发有限公司、金科地产集 团股份有限公司	票据追索权纠纷	宜宾市翠 屏区人民法院	(2022)川1502执 3852号	1,500.00	执行终 本
19	天津联融商 业保理有限 责任公司	成都金瑞盛房地产开发有限公司、金科地产集 团股份有限公司	票据追索权纠纷	重庆市江 北区人民 法院	(2024)渝0105执 7577号	1,604.28	执行中
20	宏岳塑料集 团股份有限 公司	金科地产集团股份有限公司、重庆庆科商贸有 限公司	票据追索权纠纷	重庆市江 北区人民 法院	(2023)渝0105执 8263号	1,445.43	执行中
21	江苏上上电 缆集团有限 公司	淄博嘉慧置业有限公司、重庆金科企业管理集 团有限公司、重庆庆科商贸有限公司	票据追索权纠纷	淄博市张 店区人民 法院	(2023)鲁0303执 2584号	1,096.69	执行终 本
22	山东金城建 设有限公司	淄博远景房地产开发有限责任公司	建设工程施工合同 纠纷	淄博市张 店区人民 法院	(2024)鲁0303执1690 号	1,145.94	执行终 本
23	重庆建工第 九建设有限 公司	陕西金润达房地产开发有限公司	建设工程施工合同 纠纷	咸阳市秦 都区人民 法院	(2024)陕0402执 1161号	1,167.79	执行中
24	重庆市商信 宝商业保理 有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、重庆金科科健 置业有限公司、重庆凯尔辛基园林有限公司、 重庆市金科实业集团弘景房地产开发有限公司	其他类纠纷	重庆市江 北区人民 法院	(2022)渝0105执 14784号	1,980.00	执行和 解
25	江苏超投建 设工程有限 公司	南京华拓房地产开发有限公司、盐城百俊房地 产开发有限公司	建设工程施工合同 纠纷	射阳县人 民法院	(2024)苏0924执1996 号	1,311.29	执行中
26	中建三局集	湖南靓兴房地产开发有限公司	建设工程施工合同	长沙市岳	(2024)湘0104执	1,485.93	执行中

	团有限公司		纠纷	麓区人民法院	5239号		
27	安徽建工三建集团有限公司	合肥金骏美合房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、合肥金科百俊房地产开发有限公司	票据追索权纠纷	合肥市瑶海区人民法院	(2024)皖0102执1148号	1,371.87	执行中
28	浙江中恒建设有限公司	兰溪鸿科置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	兰溪市人民法院	(2024)浙0781执1463号	1,643.44	执行中
29	天津联融商业保理有限责任公司	成都金盛泽瑞房地产开发有限公司	票据追索权纠纷	重庆市江北区人民法院	(2024)渝0105执7578号	1,304.98	执行中
30	辽宁志恒钢铁贸易有限公司	金科地产集团股份有限公司、重庆市御临建筑工程有限公司	票据追索权纠纷	重庆市江北区人民法院	(2023)渝0105执7249号	1,649.90	执行中
31	中国建筑第二工程局有限公司	长沙金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	长沙县人民法院	(2023)湘0121执恢576号	1,704.97	执行中
32	中国建筑第二工程局有限公司	遵义金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	遵义市红花岗区人民法院	(2023)黔0302执8077号	1,460.99	执行中
33	颍上继红混凝土有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	颍上县人民法院	(2023)皖1226执2641号	1,089.74	执行中
34	中国建筑第二工程局有限公司	郴州金科凯天房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	郴州市苏仙区人民法院	(2023)湘1003执1781号	1,956.91	执行中
35	朱永辉	商丘悦恒房地产开发有限公司	建设工程施工合同	商丘市梁	(2023)豫1402执6650	1,274.90	执行中



			纠纷	园区人民 法院	号		
36	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆中峰房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	重庆市第二中级人民法院	(2023)渝02执690号	1,584.46	执行中
37	安徽中固建设集团有限公司	合肥金科百俊房地产开发有限公司、合肥金骏美合房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	合肥市瑶海区人民法院	(2023)皖0102执3982号	1,303.95	执行中
38	金坤建设集团有限公司	宁波金昇置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	宁波市北仑区人民法院	(2024)浙0206执949号	1,386.69	执行中
39	无锡市金佳物业管理有限公司	无锡恒远地产有限公司	物业纠纷	无锡市滨湖区人民法院	(2024)苏0211执恢79号	1,175.28	执行终本
40	四川钜岭生态建设工程有限公司	雅安金凯房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、成都金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	雅安市雨城区人民法院	(2023)川1802执1172号	1,231.09	执行中
41	上海建工七建集团有限公司	安徽西湖新城置业有限公司、金科地产集团股份有限公司	票据追索权纠纷	长丰县人民法院	(2023)皖0121执2281号	1,550.00	执行中
42	玉溪城投商务有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	玉溪市红塔区人民法院	(2023)云0402执1960号	1,357.23	执行中
43	河南君国建筑工程有限公司	河南国丰园置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	郑州市中原区人民法院	(2022)豫0102执6136号	1,003.79	执行中

44	重庆都爵房地产咨询有限公司	咸阳金嘉润房地产开发有限公司	委托合同纠纷	咸阳市秦都区人民法院	(2024)陕0402执2024	1,173.07	执行中
45	天津建城基业集团有限公司	天津金科津耀置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	天津市武清区人民法院	(2023)津0114执8731号	1,243.69	执行终本
46	中建八局第三建设有限公司	合肥金科天宸房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	合肥市包河区人民法院	(2023)皖0111执10989号	1,028.06	执行中
47	龙岩市龙地贸易有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	其他类纠纷	重庆市江北区人民法院	(2023)渝0105执4510号	1,162.66	执行中
48	南京新星港混凝土有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	其他类纠纷	句容市人民法院	(2023)苏1183执1660号	1,271.50	执行中
49	枣庄东旗商品混凝土有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	枣庄市峰城区人民法院	(2022)鲁0404执925号	1,193.31	执行中
50	江苏弘顺建设工程有限公司	盐城百俊房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	射阳县人民法院	(2023)苏0924执恢621号	1,029.87	执行中
51	重庆市美天弘建材有限责任公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	垫江县人民法院	(2023)渝0231执2531号	1,210.56	执行中
52	江苏天龙混凝土有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	句容市人民法院	(2023)苏1183执2367号	1,306.55	执行中

	司仓头分公司						
53	安徽金鹏建设集团股份有限公司	合肥金科百俊房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	合肥市瑶海区人民法院	(2023)皖0102执2345号	1,076.29	执行中
54	上海柏创智诚建筑设计有限公司	河南中书置业有限公司、金科地产集团股份有限公司、重庆金科房地产开发有限公司第一分公司、重庆金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	重庆市江北区人民法院	(2022)0105执16683号	1,501.00	执行中
55	深圳信泰世纪投资发展有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	其他类纠纷	广东省深圳市福田区人民法院	(2023)粤0304执24958号	1,727.89	执行中
56	颍上县恒昌混凝土有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	其他类纠纷	阜阳市颍州区人民法院	(2022)皖1202执3010号	1,300.00	执行中
57	遵义八久建筑劳务有限公司	遵义金科房地产开发有限公司、遵义茂骏房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	遵义市汇川区人民法院	(2023)黔0303执414号	1,223.47	执行中
58	阜阳晶宫绿建节能建筑有限责任公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	阜阳市颍州区人民法院	(2022)皖1202执1961号	1,230.54	执行中
59	浙江中天建筑装饰集团有限公司	南宁金卓立房地产开发有限公司	装饰装修合同纠纷	南宁市西乡塘区人民法院	(2023)桂0107执9186号	1,079.45	执行中
60	百瑞信托有	金科地产集团股份有限公司、佛山市顺德区金	融资纠纷	广东省广	(2022)粤01执6019	142,700.0	执行终

	限责任公司	瀚房地产开发有限公司、广州鑫锐昌恒房地产开发有限公司、广州鑫泽昌瑞房地产开发有限责任公司		州市中级人民法院	号	0	本
61	百瑞信托有限责任公司	金科地产集团股份有限公司、杭州金唐房地产开发有限公司、浙江嘉兴金乾房地产开发有限公司、徐州硕立房地产开发有限公司、贵州金科新光房地产开发有限公司、广州鑫锐昌恒房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	融资纠纷	北京市第三中级人民法院	(2023)京 03 执恢 203 号	121,863.00	执行终本
62	中信证券股份有限公司	金科地产集团股份有限公司、重庆汉熙界商业管理有限公司、北京金科纳帕置业有限公司	融资纠纷	北京市第一中级人民法院	(2022)京 01 执 873 号	79,541.75	执行终本
63	交银国际信托有限公司	金科地产集团股份有限公司	融资纠纷	浙江省绍兴市中级人民法院	(2022)浙 06 执 964 号	51,631.39	执行中
64	济南市钢城小额贷款股份有限公司	慈溪鑫臻商业广场开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	融资纠纷	浙江省宁波市中级人民法院	(2022)浙 02 执 550 号	49,000.00	执行和解
65	西藏信托有限公司	重庆金科企业管理集团有限公司、金科地产集团股份有限公司、襄阳金珏房地产开发有限公司、重庆金兆锦实业发展有限公司、宜昌金宏房地产开发有限公司、重庆市璧山区金科众玺置业有限公司、重庆品松商业管理有限公司	融资纠纷	重庆市第一中级人民法院	(2024)渝 01 执恢 105 号	47,300.00	执行中
66	华夏银行股份有限公司	北京金科展昊置业有限公司	借款合同纠纷	北京市大兴区人民法院	(2022)京 0115 执 11771 号	44,023.00	执行和解

67	重庆中讯金通投资（集团）有限公司	金科地产集团股份有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	融资纠纷	重庆市第一中级人民法院	(2023)渝01执130号	23,000.00	执行终本
68	上海二三四五商业保理有限公司	重庆庆科商贸有限公司	合同纠纷	上海金融法院	(2023)沪74执429号	20,664.44	执行中
69	中融国际信托有限公司	盐城百俊房地产开发有限公司、阜阳金骏房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	融资纠纷	射阳县人民法院	(2022)苏0924执3156号	7,515.75	执行和解
70	南通伟建设工程有限公司	句容亿丰房地产开发有限公司	借款合同纠纷	句容市人民法院	(2022)苏1183执3891号	5,544.66	执行中
71	中国建筑第二工程局有限公司	陕西昊乐府房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	西安市未央区人民法院	(2023)陕0112执17717号、(2023)陕0112执10998号	5,278.24	执行终本
72	远大洪雨（唐山）防水材料有限公司	河北金科天翼房地产开发有限公司	合同纠纷	正定县人民法院	(2023)冀0123执恢357号	3,241.79	执行中
73	中兴建设有限公司	重庆金科中俊房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	重庆市江北区人民法院	(2023)渝0105执2551号	2,544.01	执行终本
74	中国华融资产管理股份有限公司天津	重庆市御临建筑工程有限公司、金科产业投资发展集团有限公司、重庆金科德元实业有限公司、沈阳金科骏景房地产开发有限公司、重庆	合同纠纷	天津市河西区人民法院	(2023)津0103执4333号	9,210.50	执行中

	津市分公司	金科房地产开发有限公司、固安金科产业园开发有限公司、临沂金科城投产业发展有限公司					
75	安徽三建工程有限公司	赣州金晨房地产开发有限公司	合同纠纷	赣州市赣县区人民法院	(2023)赣0704执1202号	3,293.10	执行中
76	佛山市高明贝斯特陶瓷有限公司	重庆金科房地产开发有限公司	合同纠纷	重庆市第一中级人民法院	(2022)渝01民初3442号	10,640.27	执行终本
77	深圳锦黎投资合伙企业(有限合伙)	金科地产集团股份有限公司、长沙金科房地产开发有限公司、常德市宏韵房地产开发有限公司	合同纠纷	深圳国际仲裁委	(2022)深国仲裁1708号	9,061.50	执行终本
78	国通信托有限责任公司	潍坊金科建设投资有限公司、枣庄百俊房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	枣庄市市中区人民法院	(2023)鲁0402执1917号	4,600.00	执行终本
79	中建投信托股份有限公司	潍坊金科建设投资有限公司	金融借款合同纠纷	浙江省杭州市中级人民法院	(2024)浙01执219号	40,336.36	执行中
80	北京东方雨虹防水技术股份有限公司	金科地产集团股份有限公司	民间借贷纠纷	北京市第一中级人民法院	(2023)京01执863号	41,306.79	执行终本
81	广发银行股份有限公司潍坊分行	重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	山东省潍坊市中级人民法院	(2023)鲁07执602号	29,671.96	执行终本
82	红星美凯龙	重庆诺奥商业管理有限公司、重庆金科喆美商	合同纠纷	四川省成	(2023)川01执467号	18,251.23	执行终

	控股集团有限公司、广东弘茂企业管理咨询有限公司	业运营管理有限公司、金科地产集团股份有限公司、上海睿茜企业管理有限公司		都市中级人民法院			本
83	中国民生银行股份有限公司常州支行	重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	江苏省常州市中级人民法院	(2023)苏04执390号	21,068.95	执行终本
84	平潭和景股权投资合伙企业(有限合伙)	金科集团苏州房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、苏州悦泽房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	江苏省苏州市中级人民法院	(2023)苏05执1057号	14,895.02	执行中
85	西藏信托有限公司	遵义金科房地产开发有限公司	融资纠纷	遵义市红花岗区人民法院	(2023)黔10302执1887号	9,871.72	执行中
86	四川省第四建筑有限公司	内江祥澳置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	内江市市中区人民法院	(2023)川1002执1691号	4,881.89	执行中
87	鲲鹏(天津)商业保理有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、浙江嘉兴金乾房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	合肥市包河区人民法院	(2023)皖0111执10437号	5,900.00	执行终本
88	浙江嘉恒建设有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、杭州金唐房地产开发有限公司	民间借贷纠纷	金华市婺城区人民法院	(2023)浙0702执2557号/(2023)浙0702执2557号之一	5,688.33	执行终本
89	泸州银行股	重庆金科房地产开发有限公司、重庆卓科企业	金融借款合同纠纷	四川自由	(2023)川0193执	4,790.69	执行中

	份有限公司 成都分行	管理有限公司、重庆骐鼎建设工程管理有限公 司		贸易试验 区人民法院	5738号、(2024)川 0193执1118号		
90	中浩建设股 份有限公司	岳阳江南广德置业有限公司	建设工程施工合同 纠纷	岳阳市岳 阳楼区人 民法院	(2023)湘0602执 5585号、(2024)湘 0602执恢393号	2,143.90	执行中
91	重庆华硕建 设有限公司	资阳金泓瑞房地产开发有限公司	建设工程施工合同 纠纷	资阳市雁 江区人民 法院	(2023)川2002执 2858号	2,987.50	执行终 本
92	天津津热能 源有限公司	天津世纪兴房地产开发有限公司	建设工程施工合同 纠纷	天津市滨 海新区人 民法院	(2023)津0116执 23365号	2,130.75	执行终 本
93	长安国际信 托股份有限 公司	重庆金科房地产开发有限公司、重庆金科中俊 房地产开发有限公司、重庆金兆锦实业发展有 限公司	金融借款合同纠纷	重庆市第 五中级人 民法院	(2024)渝05执317号	16,554.00	执行终 本
94	中国工商银 行股份有限 公司资阳分 行	南充金科弘泰房地产开发有限公司、成都金科 房地产开发有限公司、资阳金泓瑞房地产开发 有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	四川省资 阳市中级 人民法院	(2024)川20执119号	13,187.90	执行终 本
95	BROAD GONGGA INVESTMENT PTE. LTD.	金科地产集团股份有限公司	担保物权确认纠纷	深圳市福 田区人民 法院	(2024)粤0304执 4415号	114,809.6 8	执行终 本
96	中国工商银 行股份有限 公司攀枝花	金科地产集团股份有限公司、南充金科弘泰房 地产开发有限公司、攀枝花金信瑞房地产开发 有限公司	金融借款合同纠纷	攀枝花市 仁和区人 民法院	(2024)川0411执191 号	5,916.77	执行终 本



	分行						
97	中国工商银行股份有限公司德阳分行	南充金科弘泰房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、德阳昊越房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	德阳市旌阳区人民法院	(2024)川0603执895号	6,546.92	执行终本
98	瑞元资本管理有限公司	宜宾金彦房地产开发有限公司	证券交易合同纠纷	成渝金融法院	(2024)渝87执909号	54,698.68	执行中止
99	金科智慧服务集团股份有限公司	重庆缘生隆商业管理有限公司、重庆鼎庆坤商业管理有限公司、重庆市金科汇宜房地产开发有限公司、天津金科睿劲企业管理有限公司、重庆市金科上尊置业有限公司等	借款合同纠纷	重庆市第一中级人民法院	(2024)渝01执1180号	153,233.27	执行中
100	重庆华硕建设有限公司	玉溪金嘉房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	玉溪市红塔区人民法院	(2023)云0402执4973号	2,008.15	执行中
101	浙商金汇信托股份有限公司	攀枝花金信瑞房地产开发有限公司、内江金福顺企业管理有限公司、成都金科房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、内江祥澳置业有限公司	金融借款合同纠纷	浙江省杭州市中级人民法院	(2024)浙01执329号	27,210.72	执行和解
102	浙商银行股份有限公司贵阳分行	重庆市金科星聚置业有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、遵义金科房地产开发有限公司、贵阳清镇市金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	贵阳市云岩区人民法院	(2024)黔0103执1765号	8,644.84	执行终本
103	中天建设集团有限公司	天津世纪兴房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	天津市第三中级人民法院	(2023)津03执944号	17,639.37	执行中
104	中信银行股份有限公司	成都金昱诚房地产开发有限公司、成都金科房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	四川自由贸易试验	(2024)川0193执1675号	8,925.93	执行中

	成都分行	公司		区人民法院			
105	湖北海厦建设有限公司	襄阳科鹏置业有限公司	建设工程合同纠纷	襄阳市襄州区人民法院	(2024)鄂0607执8号	4,084.39	执行中
106	湖北利达建设工程集团有限公司	襄阳金玉房地产开发有限公司、武汉金科长信置业有限公司、武汉金昱宏房地产开发有限公司、宜昌金宏房地产开发有限公司	建设工程合同纠纷	襄阳市樊城区人民法院	(2023)鄂0606执3846号	2,551.02	执行中
107	大冶铜建集团有限公司	宜昌众道房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	宜昌市夷陵区人民法院	(2023)鄂0506执2372号	4,042.31	执行中
108	中信银行股份有限公司温州分行	温州金瑶置业有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、杭州科昉商务咨询有限公司	金融借款合同纠纷	浙江省温州市中级人民法院	(2024)浙03执364号	14,862.03	执行中
109	北方国际信托股份有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、遂宁金科东峻房地产开发有限公司、雅安金凯房地产开发有限公司、成都金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	天津市第二中级人民法院	(2023)津02执1158号、	20,975.39	执行终本
110	中建三局集团有限公司	株洲财富兴园置业发展有限公司、长沙金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	湖南省株洲市天元区人民法院	(2024)湘0211执11号	7,349.23	执行中
111	中国工商银行股份有限公司攀枝花分行	南充金科弘泰房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、攀枝花金信瑞房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	攀枝花市仁和区人民法院	(2024)川0411执515号	4,926.73	执行终本
112	万向信托股	金科地产集团股份有限公司、毕节正罡置业有	金融借款合同纠纷	杭州市拱	(2024)浙0105执866	6,312.17	执行中

	份公司	限公司、重庆金科房地产开发有限公司、安顺金科澳维房地产开发有限公司		墅区人民法院	号		
113	沈阳腾越建筑工程有限公司	金科集团苏州房地产开发有限公司、张家港星辰房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	张家港市人民法院	(2024)苏0582执132号	3,991.96	执行终本
114	中原信托有限公司	重庆金科德元实业有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	河南省郑州市中级人民法院	(2024)豫01执233号	10,467.59	执行中
115	沈阳腾越建筑工程有限公司	金科集团苏州房地产开发有限公司、张家港星辰房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	张家港市人民法院	(2024)苏0582执131号	4,103.53	执行终本
116	中建投信托股份有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、句容亿丰房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	浙江省杭州市中级人民法院	(2024)浙01执218号	28,335.43	执行中
117	安徽三建工程有限公司	赣州金高房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	瑞金市人民法院	(2024)赣0781执605号	3,159.97	执行中
118	常州市科豪建设集团有限公司	南京华拓房地产开发有限公司、盐城百俊房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	射阳县人民法院	(2023)苏0924执2896号	4,148.00	执行终本
119	浙商金汇信托股份有限公司	重庆市璧山区金科众玺置业有限公司、重庆品松商业管理有限公司、重庆星坤房地产开发有限公司、重庆金兆禧实业发展有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	浙江省杭州市中级人民法院	(2023)浙01执1689号	35,360.33	执行中
120	中国民生银行股份有限公司合肥分行	合肥金科百俊房地产开发有限公司、无锡金科嘉润房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、合肥金科天宸房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	合肥市蜀山区人民法院	(2023)皖0104执7968号、(2024)皖0104执恢205号	5,993.83	执行中

	行	司					
121	上海尧图企业管理有限公司	江苏金科天宸房地产有限公司	借款合同纠纷	上海市嘉定区人民法院	(2023)沪0114执10595号	7,500.00	执行和解
122	上海尧图企业管理有限公司	重庆御立置业有限公司、江苏金科天宸房地产有限公司	借款合同纠纷	上海市嘉定区人民法院	(2023)沪0114执10352号	9,000.00	执行和解
123	广西德耀房地产开发有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、南宁金晟晖投资发展有限责任公司、南宁市新晟金泓房地产开发有限公司、南宁金泓耀房地产开发有限公司	合同纠纷	广西壮族自治区南宁市中级人民法院	(2024)桂01执1441号、(2024)桂01执1574号	36,792.90	执行中
124	中国华西企业有限公司南昌分公司、中国华西企业有限公司	修水县金信财富房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	江西省九江市中级人民法院	(2024)赣04执62号	5,564.55	执行中
125	浙商金汇信托股份有限公司	遵义葭骏房地产开发有限公司、重庆万弘久企业管理有限公司、遵义金科房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、贵州华胜永信置业有限公司等	金融借款合同纠纷	浙江省杭州市中级人民法院	(2022)浙01民初1190号	10,126.27	执行中
126	郑州祥宇安装工程有限公司	金科地产集团股份有限公司、无锡金科房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司第一分公司、郑州金科百俊房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	郑州高新技术产业开发区人民法院	(2024)豫0191执7806号	2,443.17	执行中
127	四川省第四	成都金科房地产开发有限公司、内江金科弘峻	建设工程施工合同	内江市东	(2024)川1011执	6,022.30	执行中

	建筑有限公司	房地产开发有限公司	纠纷	兴区人民法院	1188号		
128	中启胶建集团有限公司	青岛誉华金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	青岛市市北区人民法院	(2024)鲁0203执4483号	5,187.43	执行中
129	中天建设集团有限公司	山西金科产业发展有限公司	建设工程施工合同纠纷	晋中市榆次区人民法院	(2024)晋0702执3833号	6,750.79	执行中
130	深圳市创朗企业管理有限公司	遂宁金科房地产开发有限公司、内江金科弘峻房地产开发有限公司、南充金科弘鼎房地产开发有限公司、成都金科房地产开发有限公司、贵州金科天宸房地产开发有限公司、天津金科津耀置业有限公司等	金融借款合同纠纷	天津市第一中级人民法院	(2024)津01执1188号	76,290.31	执行中
131	浙商金汇信托股份有限公司	石家庄金科房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、北京金科展昊置业有限公司、天津滨奥置业有限公司	金融借款合同纠纷	浙江省杭州市中级人民法院	(2024)浙01执819号	17,852.17	执行中
132	上海浦东发展银行股份有限公司成都分行	重庆金科房地产开发有限公司、成都金泰荣房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	成都市龙泉驿区人民法院	(2024)川0112执2545号	56,480.73	执行中
133	武汉龙鑫建设集团有限公司	孝感金泽置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	孝感市孝南区人民法院	(2024)鄂0902执1883号	5,725.00	执行中
134	中国建筑第二工程局有限公司	雅安金凯房地产开发有限公司、成都金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	雅安市雨城区人民法院	(2024)川1802执143号	2,856.06	执行中

135	四川省第一建筑工程有限公司	遂宁金科房地产开发有限公司、遂宁金科弘鼎房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	遂宁市船山区人民法院	(2024)川0903执979号	2,645.37	执行中
136	四川省第一建筑工程有限公司	遂宁金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	遂宁市船山区人民法院	(2023)川0903执5672号	2,180.42	执行中
137	重庆华硕建设有限公司	成都金盛泽瑞房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	成都市青白江区人民法院	(2024)川0113执1号	2,124.48	执行中
138	万向信托股份公司	汨罗市润城房地产开发有限责任公司、重庆金科房地产开发有限公司、南京华拓房地产开发有限公司、盐城百俊房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	浙江省杭州市中级人民法院	(2024)浙01执1278号	15,113.21	执行中
139	云南玖铭企业管理有限公司	昭通市金科房地产开发有限公司	投资合作类纠纷	昭通市昭阳区人民法院	(2023)云0602执5247号	2,147.20	执行中
140	湖北省资产管理有限公司	武汉军泰置业有限公司、金科地产集团湖北有限公司、重庆盈泰汇泽置业有限公司、重庆盈泰博远置业有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、重庆茂烨盛商业管理有限公司、金科地产集团股份有限公司、重庆中讯物业发展有限公司	金融借款合同纠纷	湖北省武汉市中级人民法院	(2024)鄂01执1672号	79,982.41	执行中
141	浩天建工集团有限公司	长沙嘉玺房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	宁乡市人民法院	(2024)湘0182执4468号	5,956.14	执行中
142	云南玖铭企业管理有限公司	昭通市金科房地产开发有限公司、玉溪金科骏成房地产开发有限公司	投资合作类纠纷	玉溪市红塔区人民法院	(2023)云0402执4866号	2,147.20	执行中

143	交通银行股份有限公司安徽省分行	合肥德源房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、合肥金骏美合房地产开发有限公司、合肥金科百俊房地产开发有限公司、金科集团苏州房地产开发有限公司等	金融借款合同纠纷	安徽省合肥市中级人民法院	(2024)皖01执520号	51,200.81	执行中
144	王磊	重庆市御临建筑工程有限公司	建设工程施工合同纠纷	重庆市第一中级人民法院	(2024)渝01执1992号	7,924.97	执行中
145	中国工商银行股份有限公司沈阳大东支行	北京金科展昊置业有限公司、沈阳澳源房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	辽宁省沈阳市中级人民法院	(2024)辽01执849号	31,747.07	执行中
146	莱商银行股份有限公司	济南金科骏耀房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	山东省济南市中级人民法院	(2023)鲁01民初22号 (2024)鲁01执1120号	46,705.42	执行中
147	平阳碧源置业有限公司	贵阳清镇市金科房地产开发有限公司	票据追索权纠纷	清镇市人民法院	(2023)黔0181执6394号	2,300.00	执行中
148	中国光大银行股份有限公司南阳分行	郑州金科百俊房地产开发有限公司、焦作金上百世房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、南阳金郡房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	河南省南阳市中级人民法院	(2024)豫13执468号	10,975.92	执行中
149	徽商银行股份有限公司长丰支行	合肥金俊宸房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	合肥市包河区人民法院	(2024)皖0111执5605号	4,239.77	执行中
150	广发银行股份有限公司济南分行	重庆金科房地产开发有限公司、济南海睿房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、济南金科西城房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	山东省济南市中级人民法院	(2024)鲁01执589号	35,257.88	执行终本

151	上海嘉实(集团)有限公司	郑州新银科置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	郑州高新技术产业开发区人民法院	(2023)豫0191执9352号	2,729.22	执行中
152	苏州嘉盛建设工程有限公司	苏州金俊房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	苏州市姑苏区人民法院	(2024)苏0508执3973号	7,856.74	执行中
153	重庆嘉逊建筑营造工程有限公司	重庆金蒙晟玥置业有限公司、重庆金贝永合房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	重庆市江北区人民法院	(2024)渝0105执6754号	4,676.72	执行中
154	浙商银行股份有限公司济南分行	济南海睿房地产开发有限公司、济南金科骏耀房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	山东省济南高新技术产业开发区人民法院	(2023)鲁01执1713号之二、(2024)鲁01执1446号	19,260.21	执行中
155	四川省住业建设有限公司	攀枝花金信瑞房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	攀枝花市仁和区人民法院	(2023)川0411执607号、(2023)川0411执46号	2,178.75	执行终本
156	中航信托股份有限公司	重庆蓝波湾置业有限公司、金科地产集团股份有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	江西省南昌市中级人民法院	(2022)赣01民初459号	35,444.53	执行中
157	济南泉润泽投资有限公司	金科地产集团股份有限公司、济南金泉房地产开发有限公司、山东百俊房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	投资合作类纠纷	山东省济南高新技术产业开发区人民法院	(2022)鲁01民初262号	36,183.40	执行中



158	湖南湘江时代融资租赁有限公司	长沙金科房地产开发有限公司、株洲财富兴园置业发展有限公司、郴州金科凯天房地产开发有限公司、益阳鼎益房地产开发有限公司、汨罗市润城房地产开发有限责任公司、永州润泽房地产开发有限公司、长沙嘉玺房地产开发有限公司、常德市宏韵房地产开发有限公司、常德宏景房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	长沙市岳麓区人民法院	(2023)湘0104执13661号	3,024.66	执行中
159	四川省第四建筑有限公司	内江祥澳置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	内江市市中区人民法院	(2024)川1002执418号	2,158.27	执行中
160	绵阳市投资控股(集团)有限公司	成都金科卓瑞房地产开发有限公司、成都金科展宏房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、成都金昊兴房地产开发有限公司	投资合作类纠纷	四川省绵阳市中级人民法院	(2023)川07执662号	29,359.55	执行和解
161	安徽建工三建集团有限公司	江西中农房投资置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	江西省南昌市新建区人民法院	(2024)赣0112执2412号	2,255.34	执行中
162	济南市钢城小额贷款股份有限公司	大连金骏房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	借款合同纠纷	大连市中级人民法院	(2022)辽02执449号之一	28,599.00	执行终本
163	天津乐杰建材有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	天津市北辰区人民法院	(2023)津0113执2554号	2,120.99	执行中
单笔涉案金额 1000 万元以下案件							执行中

	293,409.94	
--	------------	--

注：上表中涉及公司、重庆金科房地产开发有限公司作为被执行人的，公司及重庆金科房地产开发有限公司已经或将要依据相关法律法规申请中止。