

证券代码：002717

证券简称：岭南股份

公告编号：2024-131

## 岭南生态文旅股份有限公司

## 2024 年半年度报告摘要

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

## 1、公司简介

股票简称	岭南股份	股票代码	002717
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	岭南园林（曾用）		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张平	廖敏、张泽锋	
办公地址	东莞市东城街道东源路东城文化中心 扩建楼 1 号楼 9 楼	东莞市东城街道东源路东城文化中心 扩建楼 1 号楼 9 楼	

电话	0769-22500085	0769-22500085
电子信箱	ln@lingnan.cn	ln@lingnan.cn

## 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	608,886,839.69	1,140,885,483.46	-46.63%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-259,455,056.78	-108,355,366.49	-139.45%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-257,694,659.03	-109,781,479.84	-134.73%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-294,848,192.29	-322,595,381.71	8.60%
基本每股收益（元/股）	-0.15	-0.06	-150.00%
稀释每股收益（元/股）	-0.12	-0.06	-100.00%
加权平均净资产收益率	-13.10%	-3.37%	-9.73%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	15,096,097,963.37	15,841,592,376.56	-4.71%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,856,026,597.63	2,104,303,343.88	-11.80%

## 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	83,697	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
尹洪卫	境内自然人	17.33%	292,048,971	219,036,728	质押	272,200,000
					冻结	291,848,971
中山华盈产业投资合伙企业（有限合伙）	其他	5.00%	84,260,000	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	1.05%	17,690,365	0	不适用	0
中山火炬华盈投资有限公司	国有法人	0.52%	8,738,375	0	不适用	0
卢艳	境内自然人	0.38%	6,366,500	0	不适用	0
白卫伟	境内自然人	0.29%	4,953,180	0	不适用	0

官国平	境内自然人	0.27%	4,608,774	0	不适用	0
许顺发	境内自然人	0.26%	4,443,834	0	不适用	0
北京汐合精英私募基金管理有限公司—汐合 AI 策略 1 号私募证券投资基金	境内非国有法人	0.26%	4,371,200	0	不适用	0
李萍	境内自然人	0.22%	3,760,000	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>一、2022 年 9 月 19 日尹洪卫与中山华盈产业投资合伙企业（有限合伙）（简称：华盈产业投资）签署了《股份表决权委托协议》，尹洪卫将其剩余的 291,848,971 股股份所对应的表决权委托给华盈产业投资行使。截至 2024 年 6 月 30 日，华盈产业投资持有公司 84,260,000 股股份，拥有公司 376,108,971 股股份的表决权，华盈产业投资为公司的控股股东。华盈产业投资通过协议转让和表决权委托的方式获得公司的控制权。就上述安排，出具承诺如下：本企业通过协议转让获得的 84,260,000 股股票自在中国证券登记结算有限责任公司办理完毕股份过户登记手续并登记至本企业名下之日起 18 个月内不通过任何形式转让，包括但不限于集合竞价、大宗交易以及协议转让等各种形式；但前述股票在同一实际控制人控制的不同主体之间进行转让不受前述限制。本次交易后，本企业因本次交易取得的上市公司股份因送红股、转增股本等原因而增加的，增加的股份亦遵守上述锁定期的约定。</p> <p>二、尹洪卫为公司联席董事长、总裁；中山火炬华盈投资有限公司为华盈产业投资的一致行动人，报告期内增持公司股份 8738375 股。</p>					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

**(1) 债券基本信息**

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额（万元）	利率
岭南生态文旅股份有限公司公开发行可转换公司债券	岭南转债	128044	2018年08月14日	2024年08月14日	4,563,663	2%

**(2) 截至报告期末的财务指标**

单位：万元

项目	本报告期末	上年末
资产负债率	86.43%	85.47%
项目	本报告期	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	-0.6000	0.2100

**三、重要事项**

1、“岭南转债”已于 2024 年 8 月 14 日到期。截至目前，“岭南转债”剩余金额为 45,636.63 万元，公司现有货币资金无法偿付“岭南转债”，“岭南转债”无法按期进行本息兑付。目前“岭南转债”已停止交易、停止转股。

2、中山市人才创新创业生态园服务有限公司拟以货币支付的方式，向截至权益登记日（2024 年 8 月 21 日）下午收市时，“岭南转债”（债券代码：128044）持有人名册中登记的“岭南转债”持有人（且债券持有人所持有的“岭南转债”应当符合本次收购方案所载之相应条件及其他相关要求）收购其持有的“岭南转债”。收购价格为：人民币 100.127 元/张，即以“岭南转债”2024 年 8 月 9 日（含当日）前连续 20 个交易日收盘市场价格的平均价上浮 15%为收购价格。

收购额度、数量：截至权益登记日（2024 年 8 月 21 日）下午收市时，“岭南转债”持有人名册中登记的债券持有人所持有的“岭南转债”数量不超过 1000 张的，按照该债券持有人实际持有的全部债券数量收购；“岭南转债”持有人名册中登记的债券持有人所持有的“岭南转债”数量超过 1000 张的，仅按照 1000 张收购。收购方案具体内容详见《关于中山市人才创新创业生态园服务有限公司向“岭南转债”持有人收购部分债券的公告》（公告编号：2024-120）。

该事项能否按照预期顺利开展存在重大不确定性。

3、公司已将可转债募投项下公司股权、应收账款及公司持有的岭南水务集团有限公司的股权以质押的方式为“岭南转债”提供担保，并与债券受托管理人广发证券股份有限公司签署相关质押合同并办理了相应的登记手续。“岭南转债”本次涉及的募投项目公司股权和/或应收账款等担保财产尚需完成业主方请示或审议程序，担保财产质押可能需要完成其他潜在的内部审议程序，是否可顺利完成相关审议批准程序存在不确定性，可能存在担保行为被认定无效的风险；担保财产若存在在先担保权利的，可能存在其他担保人主张权利的风险。此外，受本次担保财产自身性质影响，应收账款资产需要完成审定结算且回款周期较长，股权资产无公开市场参考价值，质押担保履行依赖业主方配合等，担保资产可变现价值存在不确定性。

4、目前公司仍在全力筹措偿债资金，如短期无法妥善解决，公司会因逾期债务面临进一步的诉讼、仲裁、银行账户被冻结、资产被冻结等事项，将会影响公司的生产经营和业务开展，增加公司的财务费用，同时进一步加大公司资金压力，并对公司本年度业绩产生影响。