



合并资产负债表

编制单位：北京城建集团有限责任公司

2024年6月30日

金额单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	项 目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1	—	—	流动负债：	78	—	—
货币资金	2	47,726,068,679.16	54,590,252,625.13	短期借款	79	14,528,102,652.13	15,974,702,739.12
△结算备付金	3	0.00	0.00	△向中央银行借款	80	0.00	0.00
△拆出资金	4	0.00	0.00	△拆入资金	81	0.00	0.00
交易性金融资产	5	2,834,516,978.84	2,720,834,977.18	交易性金融负债	82	0.00	0.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6	0.00	0.00	△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	83	0.00	0.00
衍生金融资产	7	0.00	0.00	衍生金融负债	84	0.00	0.00
应收票据	8	201,527,032.91	186,989,697.44	应付票据	85	3,664,535,652.70	4,156,302,898.68
应收账款	9	21,096,583,716.39	19,172,744,415.99	应付账款	86	39,897,622,419.26	42,991,408,073.27
应收款项融资	10	14,896,946.09	15,651,254.04	预收款项	87	197,982,379.51	243,117,634.20
预付款项	11	7,611,756,161.31	7,668,096,614.29	合同负债	88	55,569,036,792.83	55,587,081,199.07
△应收保费	12	0.00	0.00	△卖出回购金融资产款	89	0.00	0.00
△应收分保账款	13	0.00	0.00	△吸收存款及同业存放	90	0.00	0.00
△应收分保合同准备金	14	0.00	0.00	△代理买卖证券款	91	0.00	0.00
应收资金集中管理款	15	0.00	0.00	△代理承销证券款	92	0.00	0.00
其他应收款	16	10,724,501,300.71	9,852,174,152.07	△预收保费	93	0.00	0.00
其中：应收股利	17	233,301,995.43	129,163,240.11	应付职工薪酬	94	1,091,621,728.42	1,180,756,455.70
△买入返售金融资产	18	0.00	0.00	其中：应付工资	95	796,596,753.21	877,187,632.15
存货	19	147,435,122,112.14	142,168,419,555.97	应付福利费	96	1,515,889.02	2,561,130.60
其中：原材料	20	325,733,440.92	483,943,594.06	#其中：职工奖励及福利基金	97	22,200.00	0.00
库存商品（产成品）	21	44,840,144,241.51	35,152,513,216.96	应交税费	98	2,356,491,718.86	3,016,191,480.56
合同资产	22	14,982,677,730.51	12,858,124,114.93	其中：应交税金	99	2,163,288,295.04	2,968,475,137.67
△保险合同资产	23	0.00	0.00	其他应付款	100	28,743,954,862.65	27,912,776,106.87
△分出再保险合同资产	24	0.00	0.00	其中：应付股利	101	572,291,748.13	223,555,666.32
持有待售资产	25	0.00	0.00	△应付手续费及佣金	102	0.00	0.00
一年内到期的非流动资产	26	85,887,916.30	98,365,687.13	△应付分保账款	103	0.00	0.00
其他流动资产	27	9,174,902,501.91	8,426,315,764.44	持有待售负债	104	0.00	0.00
流动资产合计	28	261,888,441,076.27	257,757,968,858.61	一年内到期的非流动负债	105	17,282,465,987.35	21,237,082,063.23
非流动资产：	29	—	—	其他流动负债	106	8,857,227,097.59	7,293,527,990.61
△发放贷款和垫款	30	0.00	0.00	流动负债合计	107	172,189,041,291.30	179,592,946,641.31
债权投资	31	136,000,000.00	146,000,000.00	非流动负债：	108	—	—
☆可供出售金融资产	32	0.00	0.00	△保险合同准备金	109	0.00	0.00
其他债权投资	33	0.00	0.00	长期借款	110	60,063,136,722.19	53,234,323,250.24
☆持有至到期投资	34	0.00	0.00	应付债券	111	32,770,318,204.65	28,326,677,509.86
长期应收款	35	35,731,473,729.10	35,143,668,104.22	其中：优先股	112	0.00	0.00
长期股权投资	36	14,001,389,003.20	12,708,016,741.60	永续债	113	0.00	0.00
其他权益工具投资	37	2,954,241,203.30	2,838,535,118.56	△保险合同负债	114	0.00	0.00
其他非流动金融资产	38	2,058,333,635.94	2,065,416,662.57	△分出再保险合同负债	115	0.00	0.00
投资性房地产	39	29,756,974,187.57	29,738,525,581.48	租赁负债	116	365,075,817.66	393,505,253.85
固定资产	40	5,540,259,497.56	5,544,702,121.52	长期应付款	117	3,909,508,159.31	4,133,986,101.34
其中：固定资产原价	41	11,233,577,188.69	11,099,920,289.08	长期应付职工薪酬	118	145,847,560.92	143,154,157.52
累计折旧	42	5,713,115,056.08	5,519,315,321.54	预计负债	119	89,113,936.80	77,367,238.69
固定资产减值准备	43	41,445,933.11	41,445,933.11	递延收益	120	131,249,269.08	135,965,961.47
在建工程	44	265,178,050.60	296,643,104.68	递延所得税负债	121	2,732,921,623.84	2,719,492,952.12
生产性生物资产	45	0.00	0.00	其他非流动负债	122	7,782,027,532.01	9,255,940,929.76
油气资产	46	0.00	0.00	其中：特准储备基金	123	0.00	0.00
使用权资产	47	513,818,458.04	572,247,353.20	非流动负债合计	124	107,989,198,826.46	98,420,413,354.85
无形资产	48	1,498,503,349.31	1,398,523,835.02	负 债 合 计	125	280,178,240,117.76	278,013,359,996.16
开发支出	49	5,433,962.26	5,433,962.26	所有者权益（或股东权益）：	126	—	—
商誉	50	359,460,505.24	359,460,505.24	实收资本（或股本）	127	7,551,294,227.48	7,551,294,227.48
长期待摊费用	51	553,801,112.90	575,789,284.29	国家资本	128	7,551,294,227.48	7,551,294,227.48
递延所得税资产	52	4,291,413,953.35	4,279,836,963.05	国有法人资本	129	0.00	0.00
其他非流动资产	53	5,193,606,146.16	5,419,456,199.37	集体资本	130	0.00	0.00
其中：特准储备物资	54	0.00	0.00	民营资本	131	0.00	0.00
非流动资产合计	55	102,859,886,794.53	101,092,255,537.06	外商资本	132	0.00	0.00
	56			#减：已归还投资	133	0.00	0.00
	57			实收资本（或股本）净额	134	7,551,294,227.48	7,551,294,227.48
	58			其他权益工具	135	12,000,000,000.00	10,000,000,000.00
	59			其中：优先股	136	0.00	0.00
	60			永续债	137	12,000,000,000.00	10,000,000,000.00
	61			资本公积	138	1,226,463,526.94	1,226,454,598.15
	62			减：库存股	139	0.00	0.00
	63			其他综合收益	140	5,530,050,691.86	5,554,244,274.10
	64			其中：外币报表折算差额	141	-137,183,512.17	-109,513,898.35
	65			专项储备	142	6,099,653.85	6,099,653.85
	66			盈余公积	143	767,978,810.92	767,978,810.92
	67			其中：法定公积金	144	767,978,810.92	767,978,810.92
	68			任意公积金	145	0.00	0.00
	69			#储备基金	146	0.00	0.00
	70			#企业发展基金	147	0.00	0.00
	71			#利润归还投资	148	0.00	0.00
	72			△一般风险准备	149	0.00	0.00
	73			未分配利润	150	12,631,286,778.00	12,610,965,452.05
	74			归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	151	39,713,173,689.05	37,717,037,016.55
	75			*少数股东权益	152	44,856,914,063.99	43,119,827,382.96
	76			所有者权益（或股东权益）合计	153	84,570,087,753.04	80,836,864,399.51
资 产 总 计	77	364,748,327,870.80	358,850,224,395.67	负债和所有者权益（或股东权益）总计	154	364,748,327,870.80	358,850,224,395.67

注：表中带*科目为合并财务报表专用；带△科目为金融企业专用；带#科目为未执行新保险合同准则企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。下同。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并利润表

编制单位：北京城建集团有限责任公司

2024年1-6月

金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额	项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	77,892,127,574.50	80,744,817,245.54	加：营业外收入	41	78,225,971.82	53,314,231.81
其中：营业收入	2	77,892,127,574.50	80,744,817,245.54	其中：政府补助	42	0.00	1,835,000.04
△利息收入	3	0.00	0.00	减：营业外支出	43	46,013,058.65	20,960,933.84
△保险服务收入	4	0.00	0.00	四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	44	1,733,322,782.02	2,444,966,098.32
▲已赚保费	5	0.00	0.00	减：所得税费用	45	305,851,693.47	504,300,093.31
△手续费及佣金收入	6	0.00	0.00	五、净利润（净亏损以“-”号填列）	46	1,427,471,088.55	1,940,666,005.01
二、营业总成本	7	75,989,431,036.23	78,382,041,570.75	（一）按所有权归属分类：	47	—	—
其中：营业成本	8	71,233,913,173.83	73,332,239,607.88	归属于母公司所有者的净利润	48	784,736,390.51	928,278,931.46
△利息支出	9	0.00	0.00	*少数股东损益	49	642,734,698.04	1,012,387,073.55
△手续费及佣金支出	10	0.00	0.00	（二）按经营持续性分类：	50	—	—
△保险服务费用	11	0.00	0.00	持续经营净利润	51	1,427,471,088.55	1,940,666,005.01
△分出保费的分摊	12	0.00	0.00	终止经营净利润	52	0.00	0.00
△减：摊回保险服务费用	13	0.00	0.00	六、其他综合收益的税后净额	53	-29,175,057.56	-7,687,204.90
△承保财务损失	14	0.00	0.00	归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	54	-24,193,582.24	284,716.42
△减：分出再保险财务收益	15	0.00	0.00	（一）不能重分类进损益的其他综合收益	55	3,476,031.58	3,222,076.49
▲退保金	16	0.00	0.00	1.重新计量设定受益计划变动额	56	-1,902,762.40	-682,667.33
▲赔付支出净额	17	0.00	0.00	2.权益法下不能转损益的其他综合收益	57	0.00	0.00
▲提取保险责任准备金净额	18	0.00	0.00	3.其他权益工具投资公允价值变动	58	5,378,793.98	3,904,743.82
▲保单红利支出	19	0.00	0.00	4.企业自身信用风险公允价值变动	59	0.00	0.00
▲分保费用	20	0.00	0.00	△5.不能转损益的保险合同金融变动	60	0.00	0.00
税金及附加	21	767,803,929.55	778,291,153.54	6.其他	61	0.00	0.00
销售费用	22	424,801,465.97	557,596,948.81	（二）将重分类进损益的其他综合收益	62	-27,669,613.82	-2,937,360.07
管理费用	23	1,766,448,757.51	1,878,643,283.29	1.权益法下可转损益的其他综合收益	63	0.00	0.00
研发费用	24	1,623,785,240.99	1,593,150,676.83	2.其他债权投资公允价值变动	64	0.00	0.00
财务费用	25	172,678,468.38	242,119,900.40	☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	65	0.00	0.00
其中：利息费用	26	1,109,486,326.47	946,210,721.28	4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	66	0.00	0.00
利息收入	27	932,960,871.33	756,327,565.35	☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	67	0.00	0.00
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	28	6,206,654.62	3,490,711.07	6.其他债权投资信用减值准备	68	0.00	0.00
其他	29	0.00	0.00	7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	69	0.00	0.00
加：其他收益	30	21,541,454.16	41,196,632.92	8.外币财务报表折算差额	70	-27,669,613.82	-2,937,360.07
投资收益（损失以“-”号填列）	31	-58,462,907.88	193,899,991.77	△9.可转损益的保险合同金融变动	71	0.00	0.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32	-332,346,755.72	54,523,342.29	△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	72	0.00	0.00
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33	0.00	0.00	11.其他	73	0.00	0.00
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	34	0.00	0.00	*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	74	-4,981,475.32	-7,971,921.32
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	35	0.00	0.00	七、综合收益总额	75	1,398,296,030.99	1,932,978,800.11
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	36	6,568,975.03	-18,772,025.86	归属于母公司所有者的综合收益总额	76	760,542,808.27	928,563,647.88
信用减值损失（损失以“-”号填列）	37	-89,536,697.55	-110,695,502.21	*归属于少数股东的综合收益总额	77	637,753,222.72	1,004,415,152.23
资产减值损失（损失以“-”号填列）	38	-83,121,660.26	-73,554,932.61	八、每股收益：	78	—	—
资产处置收益（损失以“-”号填列）	39	1,424,167.08	17,762,961.55	基本每股收益	79	0.00	0.00
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	40	1,701,109,868.85	2,412,612,800.35	稀释每股收益	80	0.00	0.00

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



编制单位：北京城建集团有限责任公司

项 目	行次	本期金额	上期金额	项 目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	——	——	二、投资活动产生的现金流量：	34	——	——
销售商品、提供劳务收到的现金	2	64,359,476,239.69	74,212,997,633.49	收回投资收到的现金	35	99,075,020.60	86,543,444.10
△客户存款和同业存放款项净增加额	3	0.00	0.00	取得投资收益收到的现金	36	263,941,963.10	154,296,709.70
△向中央银行借款净增加额	4	0.00	0.00	处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	37	3,747,119.36	6,485,894.84
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5	0.00	0.00	处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	38	0.00	112,400,000.00
△收到签发保险合同保费取得的现金	6	0.00	0.00	收到其他与投资活动有关的现金	39	61,036,891.81	0.00
△收到分入再保险合同的现金净额	7	0.00	0.00	投资活动现金流入小计	40	427,800,994.87	359,726,048.64
▲收到原保险合同保费取得的现金	8	0.00	0.00	购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	41	252,680,604.62	453,804,061.82
▲收到再保业务现金净额	9	0.00	0.00	投资支付的现金	42	2,286,354,853.53	229,528,688.82
▲保户储金及投资款净增加额	10	0.00	0.00	▲质押贷款净增加额	43	0.00	0.00
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11	0.00	0.00	取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44	0.00	0.00
△收取利息、手续费及佣金的现金	12	0.00	0.00	支付其他与投资活动有关的现金	45	43,390,000.00	0.00
△拆入资金净增加额	13	0.00	0.00	投资活动现金流出小计	46	2,582,425,458.15	683,332,750.64
△回购业务资金净增加额	14	0.00	0.00	投资活动产生的现金流量净额	47	-2,154,624,463.28	-323,606,702.00
△代理买卖证券收到的现金净额	15	0.00	0.00	三、筹资活动产生的现金流量：	48	——	——
收到的税费返还	16	87,238,785.04	127,444,627.46	吸收投资收到的现金	49	200,000.00	4,000,000.00
收到其他与经营活动有关的现金	17	34,052,745,734.45	32,650,894,587.27	*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50	200,000.00	4,000,000.00
经营活动现金流入小计	18	98,499,460,759.18	106,991,336,848.22	取得借款收到的现金	51	36,303,392,972.32	35,659,349,599.58
购买商品、接受劳务支付的现金	19	70,130,605,594.91	64,776,641,564.14	收到其他与筹资活动有关的现金	52	5,600,000,000.00	1,000,000,000.00
△客户贷款及垫款净增加额	20	0.00	0.00	筹资活动现金流入小计	53	41,903,592,972.32	36,663,349,599.58
△存放中央银行和同业款项净增加额	21	0.00	0.00	偿还债务支付的现金	54	30,838,614,720.19	26,325,625,959.59
△支付签发保险合同赔款的现金	22	0.00	0.00	分配股利、利润或偿付利息支付的现金	55	2,968,286,045.90	3,765,412,483.32
△支付分出再保险合同的现金净额	23	0.00	0.00	*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56	33,230,495.94	75,988,522.52
△保单质押贷款净增加额	24	0.00	0.00	支付其他与筹资活动有关的现金	57	2,309,110,169.87	1,304,044,982.27
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25	0.00	0.00	筹资活动现金流出小计	58	36,116,010,935.96	31,395,083,425.18
△拆出资金净增加额	26	0.00	0.00	筹资活动产生的现金流量净额	59	5,787,582,036.36	5,268,266,174.40
△支付利息、手续费及佣金的现金	27	0.00	0.00	四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	-4,773,268.32	13,276,987.78
▲支付保单红利的现金	28	0.00	0.00	五、现金及现金等价物净增加额	61	-6,321,084,098.27	10,269,659,727.60
支付给职工及为职工支付的现金	29	3,964,451,859.14	3,975,999,659.62	加：期初现金及现金等价物余额	62	52,077,390,542.24	42,635,173,576.01
支付的各项税费	30	3,250,663,877.22	3,591,824,931.08	六、期末现金及现金等价物余额	63	45,756,306,443.97	52,904,833,303.61
支付其他与经营活动有关的现金	31	31,103,007,830.94	29,335,147,425.96		64		
经营活动现金流出小计	32	108,448,729,162.21	101,679,613,580.80		65		
经营活动产生的现金流量净额	33	-9,949,268,403.03	5,311,723,267.42		66		

注：带△楷体科目为金融类企业专用

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司资产负债表

编制单位：北京城建集团有限责任公司

2024年6月30日

金额单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	项 目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1	—	—	流动负债：	78	—	—
货币资金	2	20,980,970,479.16	18,532,690,062.88	短期借款	79	795,000,000.00	4,295,000,000.00
△结算备付金	3	0.00	0.00	△向中央银行借款	80	0.00	0.00
△拆出资金	4	0.00	0.00	△拆入资金	81	0.00	0.00
交易性金融资产	5	178,510,904.00	107,148,078.00	交易性金融负债	82	0.00	0.00
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6	0.00	0.00	△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	83	0.00	0.00
衍生金融资产	7	0.00	0.00	衍生金融负债	84	0.00	0.00
应收票据	8	1,708,484.04	2,900,000.00	应付票据	85	0.00	0.00
应收账款	9	5,286,328,905.13	5,053,662,306.40	应付账款	86	13,590,428,997.05	14,416,583,868.11
应收款项融资	10	0.00	0.00	预收款项	87	29,740,414.03	42,305,046.98
预付款项	11	1,330,863,566.56	1,294,156,968.12	合同负债	88	2,382,638,434.91	2,857,537,566.64
▲应收保费	12	0.00	0.00	△卖出回购金融资产款	89	0.00	0.00
▲应收分保账款	13	0.00	0.00	△吸收存款及同业存放	90	0.00	0.00
▲应收分保合同准备金	14	0.00	0.00	△代理买卖证券款	91	0.00	0.00
应收资金集中管理款	15	0.00	0.00	△代理承销证券款	92	0.00	0.00
其他应收款	16	13,667,659,374.12	10,539,352,893.31	△预收保费	93	0.00	0.00
其中：应收股利	17	256,095,143.38	60,183,052.54	应付职工薪酬	94	128,494,038.68	121,207,526.74
△买入返售金融资产	18	0.00	0.00	其中：应付工资	95	64,114,136.54	53,099,988.23
存货	19	285,205,528.90	339,527,549.33	应付福利费	96	546,100.00	1,161,550.00
其中：原材料	20	40,781,585.82	123,794,336.36	#其中：职工奖励及福利基金	97	0.00	0.00
库存商品（产成品）	21	0.00	2,065,156.33	应交税费	98	573,593,908.10	502,628,600.03
合同资产	22	2,438,436,343.41	2,159,191,972.19	其中：应交税金	99	545,771,248.23	492,907,016.44
△保险合同资产	23	0.00	0.00	其他应付款	100	4,545,505,868.55	5,770,099,498.02
△分出再保险合同资产	24	0.00	0.00	其中：应付股利	101	180,440,136.99	87,646,986.29
持有待售资产	25	0.00	0.00	▲应付手续费及佣金	102	0.00	0.00
一年内到期的非流动资产	26	2,318,053.22	899,667.35	▲应付分保账款	103	0.00	0.00
其他流动资产	27	331,888,950.30	356,684,280.37	持有待售负债	104	0.00	0.00
流动资产合计	28	44,503,890,588.84	38,386,213,777.95	一年内到期的非流动负债	105	1,563,101,937.63	90,839,977.81
非流动资产：	29	—	—	其他流动负债	106	1,528,997,536.27	88,739,508.96
△发放贷款和垫款	30	0.00	0.00	流动负债合计	107	25,137,501,135.22	28,184,941,593.29
债权投资	31	0.00	0.00	非流动负债：	108	—	—
☆可供出售金融资产	32	0.00	0.00	▲保险合同准备金	109	0.00	0.00
其他债权投资	33	0.00	0.00	长期借款	110	16,213,350,000.00	11,114,952,000.00
☆持有至到期投资	34	0.00	0.00	应付债券	111	2,500,000,000.00	0.00
长期应收款	35	0.00	0.00	其中：优先股	112	0.00	0.00
长期股权投资	36	19,407,467,125.82	19,243,430,775.03	永续债	113	0.00	0.00
其他权益工具投资	37	2,181,645,099.55	2,072,558,888.21	△保险合同负债	114	0.00	0.00
其他非流动金融资产	38	0.00	0.00	△分出再保险合同负债	115	0.00	0.00
投资性房地产	39	6,011,033,889.73	6,002,339,761.54	租赁负债	116	11,709,489.22	16,236,442.92
固定资产	40	896,941,696.14	935,563,145.22	长期应付款	117	1,501,384,896.37	1,685,174,889.10
其中：固定资产原价	41	2,131,645,813.00	2,129,928,422.75	长期应付职工薪酬	118	0.00	0.00
累计折旧	42	1,193,620,243.58	1,153,081,458.45	预计负债	119	0.00	0.00
固定资产减值准备	43	41,283,819.08	41,283,819.08	递延收益	120	0.00	0.00
在建工程	44	0.00	0.00	递延所得税负债	121	107,587,868.02	107,587,868.02
生产性生物资产	45	0.00	0.00	其他非流动负债	122	0.00	0.00
油气资产	46	0.00	0.00	其中：特准储备基金	123	0.00	0.00
使用权资产	47	27,058,871.56	35,088,490.95	非流动负债合计	124	20,334,032,253.61	12,923,951,200.04
无形资产	48	118,659,656.31	117,940,205.91	负 债 合 计	125	45,471,533,388.83	41,108,892,793.33
开发支出	49	0.00	0.00	所有者权益（或股东权益）：	126	—	—
商誉	50	0.00	0.00	实收资本（或股本）	127	7,551,294,227.48	7,551,294,227.48
长期待摊费用	51	3,719,795.82	4,483,668.07	国家资本	128	7,551,294,227.48	7,551,294,227.48
递延所得税资产	52	71,967,886.12	71,967,886.12	国有法人资本	129	0.00	0.00
其他非流动资产	53	0.00	0.00	集体资本	130	0.00	0.00
其中：特准储备物资	54	0.00	0.00	民营资本	131	0.00	0.00
非流动资产合计	55	28,718,494,021.05	28,483,372,821.05	外商资本	132	0.00	0.00
	56			#减：已归还投资	133	0.00	0.00
	57			实收资本（或股本）净额	134	7,551,294,227.48	7,551,294,227.48
	58			其他权益工具	135	12,000,000,000.00	10,000,000,000.00
	59			其中：优先股	136	0.00	0.00
	60			永续债	137	12,000,000,000.00	10,000,000,000.00
	61			资本公积	138	5,251,996,934.57	5,296,960,583.79
	62			减：库存股	139	0.00	0.00
	63			其他综合收益	140	405,293,815.49	405,293,815.49
	64			其中：外币报表折算差额	141	-502,162.77	-502,162.77
	65			专项储备	142	6,068,828.44	6,068,828.44
	66			盈余公积	143	767,978,810.92	767,978,810.92
	67			其中：法定公积金	144	767,978,810.92	767,978,810.92
	68			任意公积金	145	0.00	0.00
	69			#储备基金	146	0.00	0.00
	70			#企业发展基金	147	0.00	0.00
	71			#利润归还投资	148	0.00	0.00
	72			△一般风险准备	149	0.00	0.00
	73			未分配利润	150	1,768,218,604.16	1,733,097,539.55
	74			归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	151	27,750,851,221.06	25,760,693,805.67
	75			*少数股东权益	152	0.00	0.00
	76			所有者权益（或股东权益）合计	153	27,750,851,221.06	25,760,693,805.67
资产总计	77	73,222,384,609.89	66,869,586,599.00	负债和所有者权益（或股东权益）总计	154	73,222,384,609.89	66,869,586,599.00

注：表中带△科目为合并财务报表专用；带☆科目为金融类企业专用；带▲科目为未执行新保险合同准则企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。下同。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司利润表

编制单位：北京城建集团有限责任公司

2024年1-6月

金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额	项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	22,668,963,604.28	20,812,349,544.39	加：营业外收入	41	11,067,335.11	16,744,727.15
其中：营业收入	2	22,668,963,604.28	20,812,349,544.39	其中：政府补助	42	0.00	886,000.04
△利息收入	3	0.00	0.00	减：营业外支出	43	2,519,250.85	200,000.00
△保险服务收入	4	0.00	0.00	四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	44	795,049,062.97	766,216,469.05
▲已赚保费	5	0.00	0.00	减：所得税费用	45	99,999,895.14	171,631,897.91
△手续费及佣金收入	6	0.00	0.00	五、净利润（净亏损以“-”号填列）	46	695,049,167.83	594,584,571.14
二、营业总成本	7	22,274,458,417.06	20,465,347,360.36	（一）按所有权归属分类：	47	——	——
其中：营业成本	8	21,458,531,686.64	19,538,416,954.25	归属于母公司所有者的净利润	48	695,049,167.83	594,584,571.14
△利息支出	9	0.00	0.00	*少数股东损益	49	0.00	0.00
△手续费及佣金支出	10	0.00	0.00	（二）按经营持续性分类：	50	——	——
△保险服务费用	11	0.00	0.00	持续经营净利润	51	695,049,167.83	594,584,571.14
△分出保费的分摊	12	0.00	0.00	终止经营净利润	52	0.00	0.00
△减：摊回保险服务费用	13	0.00	0.00	六、其他综合收益的税后净额	53	0.00	0.00
△承保财务损失	14	0.00	0.00	归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	54	0.00	0.00
△减：分出再保险财务收益	15	0.00	0.00	（一）不能重分类进损益的其他综合收益	55	0.00	0.00
▲退保金	16	0.00	0.00	1.重新计量设定受益计划变动额	56	0.00	0.00
▲赔付支出净额	17	0.00	0.00	2.权益法下不能转损益的其他综合收益	57	0.00	0.00
▲提取保险责任准备金净额	18	0.00	0.00	3.其他权益工具投资公允价值变动	58	0.00	0.00
▲保单红利支出	19	0.00	0.00	4.企业自身信用风险公允价值变动	59	0.00	0.00
▲分保费用	20	0.00	0.00	△5.不能转损益的保险合同金融变动	60	0.00	0.00
税金及附加	21	48,600,503.54	48,434,117.28	6.其他	61	0.00	0.00
销售费用	22	0.00	0.00	（二）将重分类进损益的其他综合收益	62	0.00	0.00
管理费用	23	205,916,941.29	197,360,860.97	1.权益法下可转损益的其他综合收益	63	0.00	0.00
研发费用	24	683,529,957.47	690,157,724.65	2.其他债权投资公允价值变动	64	0.00	0.00
财务费用	25	-122,120,671.88	-9,022,296.79	☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	65	0.00	0.00
其中：利息费用	26	243,254,389.92	185,746,141.96	4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	66	0.00	0.00
利息收入	27	363,456,636.29	223,094,615.16	☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	67	0.00	0.00
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	28	533,969.31	23,564,572.09	6.其他债权投资信用减值准备	68	0.00	0.00
其他	29	0.00	0.00	7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	69	0.00	0.00
加：其他收益	30	1,673,796.42	2,267,572.35	8.外币财务报表折算差额	70	0.00	0.00
投资收益（损失以“-”号填列）	31	418,889,401.59	378,887,760.75	△9.可转损益的保险合同金融变动	71	0.00	0.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32	0.00	0.00	△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	72	0.00	0.00
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33	0.00	0.00	11.其他	73	0.00	0.00
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	34	0.00	0.00	*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	74	0.000	0.000
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	35	0.00	0.00	七、综合收益总额	75	695,049,167.83	594,584,571.14
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	36	-28,637,174.00	16,205,600.00	归属于母公司所有者的综合收益总额	76	695,049,167.83	594,584,571.14
信用减值损失（损失以“-”号填列）	37	0.00	5,347,548.50	*归属于少数股东的综合收益总额	77	0.00	0.00
资产减值损失（损失以“-”号填列）	38	0.00	0.00	八、每股收益：	78	——	——
资产处置收益（损失以“-”号填列）	39	69,767.48	-38,923.73	基本每股收益	79	0.00	0.00
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	40	786,500,978.71	749,671,741.90	稀释每股收益	80	0.00	0.00

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





母公司现金流量表

编制单位：北京城建集团有限责任公司

2024年1-6月

金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额	项 目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	——	——	二、投资活动产生的现金流量：	34	——	——
销售商品、提供劳务收到的现金	2	12,066,572,069.07	11,112,192,408.33	收回投资收到的现金	35	28,715,000.00	224,374,470.47
△客户存款和同业存放款项净增加额	3	0.00	0.00	取得投资收益收到的现金	36	225,977,310.75	141,618,274.56
△向中央银行借款净增加额	4	0.00	0.00	处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	37	31,091.49	47,530.00
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5	0.00	0.00	处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	38	0.00	0.00
△收到签发保险合同保费取得的现金	6	0.00	0.00	收到其他与投资活动有关的现金	39	61,036,891.81	0.00
△收到分入再保险合同的现金净额	7	0.00	0.00	投资活动现金流入小计	40	315,760,294.05	366,040,275.03
▲收到原保险合同保费取得的现金	8	0.00	0.00	购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	41	18,301,827.80	34,445,031.68
▲收到再保业务现金净额	9	0.00	0.00	投资支付的现金	42	560,300,611.34	151,470,969.75
▲保户储金及投资款净增加额	10	0.00	0.00	▲质押贷款净增加额	43	0.00	0.00
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11	0.00	0.00	取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44	0.00	0.00
△收取利息、手续费及佣金的现金	12	0.00	0.00	支付其他与投资活动有关的现金	45	43,390,000.00	0.00
△拆入资金净增加额	13	0.00	0.00	投资活动现金流出小计	46	621,992,439.14	185,916,001.43
△回购业务资金净增加额	14	0.00	0.00	投资活动产生的现金流量净额	47	-306,232,145.09	180,124,273.60
△代理买卖证券收到的现金净额	15	0.00	0.00	三、筹资活动产生的现金流量：	48	——	——
收到的税费返还	16	1,766,417.51	12,361,763.46	吸收投资收到的现金	49	0.00	0.00
收到其他与经营活动有关的现金	17	9,050,731,280.93	9,604,203,284.02	*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50	0.00	0.00
经营活动现金流入小计	18	21,119,069,767.51	20,728,757,455.81	取得借款收到的现金	51	12,600,000,000.00	10,500,000,000.00
购买商品、接受劳务支付的现金	19	17,379,045,031.16	15,826,776,062.44	收到其他与筹资活动有关的现金	52	3,500,000,000.00	1,000,000,000.00
△客户贷款及垫款净增加额	20	0.00	0.00	筹资活动现金流入小计	53	16,100,000,000.00	11,500,000,000.00
△存放中央银行和同业款项净增加额	21	0.00	0.00	偿还债务支付的现金	54	5,537,250,000.00	5,950,100,000.00
△支付签发保险合同赔款的现金	22	0.00	0.00	分配股利、利润或偿付利息支付的现金	55	788,541,187.26	799,388,076.93
△支付分出再保险合同的现金净额	23	0.00	0.00	*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56	0.00	0.00
△保单质押贷款净增加额	24	0.00	0.00	支付其他与筹资活动有关的现金	57	1,500,514,733.24	1,004,762,237.58
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25	0.00	0.00	筹资活动现金流出小计	58	7,826,305,920.50	7,754,250,314.51
△拆出资金净增加额	26	0.00	0.00	筹资活动产生的现金流量净额	59	8,273,694,079.50	3,745,749,685.49
△支付利息、手续费及佣金的现金	27	0.00	0.00	四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	-2,635,041.58	3,740,674.06
▲支付保单红利的现金	28	0.00	0.00	五、现金及现金等价物净增加额	61	2,259,507,646.12	3,290,208,229.86
支付给职工及为职工支付的现金	29	618,345,714.33	426,836,338.71	加：期初现金及现金等价物余额	62	18,160,439,119.05	8,966,704,391.03
支付的各项税费	30	324,039,699.20	348,255,028.65	六、期末现金及现金等价物余额	63	20,419,946,765.17	12,256,912,620.89
支付其他与经营活动有关的现金	31	8,502,958,569.53	4,766,296,429.30		64		
经营活动现金流出小计	32	26,824,389,014.22	21,368,163,859.10		65		
经营活动产生的现金流量净额	33	-5,705,319,246.71	-639,406,403.29		66		

注：带△楷体科目为金融类企业专用。

企业法定代表人

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



北京城建集团有限责任公司
2024 年半年度财务报表主要项目附注
(除特别注明外，本附注金额单位均为人民币亿元)

(一) 应收账款

表：期末账面价值前五名的应收账款情况

债务人名称	账面价值	占比
北京市轨道交通建设管理有限公司	4.06	1.93%
青岛市黄岛区文化和旅游局	4.05	1.92%
神州数码系统集成服务有限公司	3.65	1.73%
北京城市副中心工程建设管理办公室	2.26	1.07%
北京中地房地产开发有限公司	2.16	1.03%
合计	16.19	7.67%

(二) 预付款项

表：期末账面价值前五名的预付款项情况

债务人名称	账面价值	占比
北京首创华业房地产开发有限公司	5.72	7.52%
宝坻新城房屋建设指挥部办公室	5.49	7.22%
天津市职业技能公共实训中心	5.00	6.57%
上海市杨浦区规划和自然资源局	4.98	6.54%
唐山东华钢铁企业集团有限公司	3.37	4.43%
合计	24.57	32.28%

(三) 应付账款

表：期末余额前五名的应付账款情况

债权单位名称	期末余额	占比
预提土地增值税	40.93	10.26%
北京城建远东建设投资集团有限公司	2.96	0.74%
北京扶光建设集团有限公司	2.96	0.74%
CenterInternationalGroupCompanyLimited	2.03	0.51%
北京城建长城建设集团有限公司高安分公司	1.82	0.46%
合计	50.70	12.71%

(四) 预收款项

表：期末余额前五名的预收款项情况

债权单位名称	期末余额	占比
民航机场规划设计研究总院有限公司	0.15	7.49%
中国石化销售股份有限公司北京石油分公司	0.12	6.04%
国家石油天然气管网集团有限公司油气调控中心	0.10	5.00%
北京外企人力资源服务有限公司	0.08	3.91%
华糖洋华堂商业有限公司	0.07	3.73%
合计	0.52	26.17%

(五) 营业收入/营业成本

表：营业收入及营业成本情况

业务板块	2024 年 1-6 月		2023 年 1-6 月	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
建筑安装	514.09	483.49	463.39	435.48
设计勘察	20.18	14.13	22.69	16.11
房地产开发	121.61	105.28	174.23	150.51
其他（含生产性服务业务、园林绿化等）	123.05	109.44	147.15	131.22
合计	778.92	712.34	807.45	733.32