

债券代码：137752

债券简称：22 华发 03

## 珠海华发实业股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）2024 年债券回售实施结果公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

### 重要提示：

- 回售金额：180,000,000.00 元
- 拟转售债券金额：180,000,000.00 元
- 注销金额：0 元

### 一、本期债券回售登记情况

- 1、回售代码：137752
- 2、回售简称：22 华发 03
- 3、回售登记期：2024 年 8 月 19 日至 2024 年 8 月 21 日
- 4、回售价格：面值 100 元人民币
- 5、回售有效登记数量（手）：180,000
- 6、回售金额（元）：180,000,000.00
- 7、回售资金兑付日：2024 年 9 月 13 日

### 二、本期债券回售实施结果

根据《珠海华发实业股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）2024 年票面利率调整的公告》，发行人决定将本期债券第 2 个计息年度其后续计息期限的票面利率下调 215 个基点，即本期债券票面利率调整为 2.65%，并在存

续期的第 2 年至第 4 年(2024 年 9 月 13 日至 2026 年 9 月 12 日)固定不变。

根据《珠海华发实业股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)募集说明书》中设定的回售条款,“22 华发 03”债券持有人于回售登记期(2024 年 8 月 19 日至 2024 年 8 月 21 日)内对其所持有的全部或部分“22 华发 03”登记回售,回售价格为债券面值(100 元/张)。根据中国证券登记结算有限责任公司上海分公司对本期债券回售情况的统计,“22 华发 03”(债券代码:137752)回售有效期登记数量为 180,000 手,回售金额为 180,000,000.00 元。

### 三、本期债券转售安排

根据《珠海华发实业股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)2024 年债券回售实施公告》,发行人可对回售债券进行转售。发行人决定对本次回售债券进行转售,并于 2024 年 9 月 13 日至 2024 年 10 月 21 日按照相关规定办理回售债券的转售,拟转售债券金额不超过 180,000,000.00 元。

### 四、相关机构及联系方式

1、发行人:珠海华发实业股份有限公司

地址:珠海市昌盛路 155 号

联系人:廖海鹏、谢敏能

联系电话:0756-8928270

2、受托管理人:中信证券股份有限公司

地址:广东省深圳市福田区中心三路 8 号卓越时代广场(二期)北座

联系人：万媛媛、何世伟

联系电话：020-32258106

3、托管人：中国证券登记结算有限责任公司上海分公司

地址：上海市浦东新区杨高南路 188 号

联系人：戴越

联系电话：021-68606298

特此公告。

（本页无正文，为《珠海华发实业股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）2024 年债券回售实施结果公告》之盖章页）

珠海华发实业股份有限公司  
2024 年 8 月 29 日

