

证券代码：400215

证券简称：商业城 3

主办券商：山西证券

## 沈阳商业城股份有限公司

### 关于股份轮候冻结的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、股份冻结概述

##### （一）基本情况

经沈阳商业城股份有限公司（以下简称“公司”）通过中国证券登记结算有限责任公司北京分公司网上业务平台自助查询获悉，公司子公司沈阳商业城百货有限公司（以下简称“商业城百货”）通过沈阳商业城股份有限公司破产企业财产处置专用账户（以下简称“破产专用账户”）持有公司股份75,098,861股被轮候冻结，占公司总股本17.53%，上述股份均为无限售条件股份。

该轮候冻结期限为2024年9月2日起至2027年9月1日止，所涉及的股份已在中国结算办理轮候冻结登记。所涉及的股份不是实际控制人控制的股份。

##### （二）本次股份冻结的原因

因借款合同纠纷，深圳茂业商厦有限公司（以下简称“茂业商厦”）起诉公司子公司商业城百货，请求辽宁省沈阳市中级人民法院（以下简称“沈阳中院”）判令被告商业城百货偿还借款本金、资金占用费及违约金178,090,197.27元。经茂业商厦申请，沈阳中院出具了（2024）辽01民初1286号民事裁定书，裁定冻结商业城百货银行存款178,090,197.27元或查封、扣押其他等值财产。沈阳中院出具的（2024）辽01执保176号协助执行通知书，要求麦高证券有限责任公司协助执行轮候冻结商业城百货通过破产专用账户持有的公司75,098,861股无限售流通股，冻结期限自实际冻结之日起三年。

##### （三）股份冻结对公司的影响

截至目前，上述股份冻结事项对公司经营没有影响，对公司控股股东及实际控制人发生变化的可能影响为：

截至本公告披露之日，公司控股股东为深圳领先半导体产投有限公司，与其

一致行动人合计持有公司股份87,647,649股，占公司总股本的20.46%，公司实际控制人为王强先生。另外，中兆投资管理有限公司（以下简称“中兆投资”）持有公司股份42,108,124股，占公司总股本的9.83%，沈阳安立置业经营有限责任公司（以下简称“安立置业”）持有公司股份329,146股，占公司总股本的0.08%。中兆投资、安立置业和茂业商厦均系黄茂如实际控制的公司，构成一致行动关系，如上述轮候冻结股份全部被茂业商厦获得，上述三家公司合计持股总数将达到117,536,131股，占公司总股本的27.44%。

## 二、股份冻结所涉股东情况

股东姓名（名称）：沈阳商业城百货有限公司

是否为控股股东：否

所持股份总数及占比：75,098,861、17.53%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：75,098,861、17.53%

股份被限制权利的历史情况：

2024年5月，沈阳铁西百货大楼有限公司（以下简称“铁西百货”）诉商业城百货借贷纠纷，铁西百货申请保全冻结了商业城百货在破产专用账户中的75,098,861股股份，2024年7月，法院已判决商业城百货偿还铁西百货借款1.52亿元。

## 三、风险提示

公司指定信息披露媒体为全国中小企业股份转让系统网站（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)），公司所有信息均以在上述指定媒体登载的公告为准，敬请广大投资者关注公司相关公告，理性投资，注意投资风险。

## 四、备查文件目录

- 1、中国证券登记结算有限责任公司的证券轮候冻结数据表；
- 2、辽宁省沈阳市中级人民法院协助冻结通知书。

特此公告。

沈阳商业城股份有限公司董事会

2024年9月5日