

证券代码:000158

证券简称:常山北明

公告编号:2024-044

## 石家庄常山北明科技股份有限公司

### 关于原棉一分公司厂区土地使用权公开出让结果的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

石家庄市公共资源交易中心于2024年9月6日对编号为(2024)041号地块(以下简称“该地块”)的国有建设用地使用权进行挂牌出让,该地块主要为石家庄常山北明科技股份有限公司(以下简称“公司”)原棉一分公司厂区用地,主要情况如下:

1、该地块位于建设北大街以东、光华路以南、青园街(规划路)以西。土地面积为47,017.14平方米,土地用途为住宅、商服用地,其中住宅用地容积率小于等于2.0,大于1.0,商服用地容积率小于等于4.5,大于1.0,土地出让年限住宅为70年、商服40年。

2、该地块于2024年9月6日公开出让,受让人为石家庄北国春天长安房地产开发有限公司,成交价为70,400万元。

后续公司将根据搬迁支持资金的收款情况及时履行信息披露义务。由于该地块搬迁支持资金返还时间还不确定,对公司本期及期后利润的影响不确定,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

石家庄常山北明科技股份有限公司董事会

2024年9月9日