

债券代码：152757.SH

债券简称：21富阳01

债券代码：2180047.IB

债券简称：21富阳城投债01

财通证券股份有限公司关于
杭州富阳城市建设投资集团有限公司
会计师事务所发生变更的临时债权代理事务报告

债权代理人



财通证券股份有限公司
CAITONG SECURITIES CO.,LTD.

（住所：杭州市天目山路 198 号财通双冠大厦西楼）

二〇二四年九月

声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《2021 年杭州富阳城市建设投资集团有限公司公司债券（第一期）募集说明书》以下简称“《募集说明书》”）、《2019 年杭州富阳城市建设投资集团有限公司公司债券之债权代理协议》（以下简称“《债权代理协议》”）等相关文件，由本次公司债券债权人财通证券股份有限公司（以下简称“财通证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事项做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为财通证券所作的承诺或声明。

一、发行人概况

（一）发行人名称：杭州富阳城市建设投资集团有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）

（二）住所：浙江省杭州市富阳区富春街道恩波大道 99 号。

（三）营业范围：城市基础设施建设、投资；公共设施建设；实业投资；自有资产管理；工程项目代建；房地产开发；土地地面平整服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

二、本次债券的重大事项提示

财通证券作为“21 富阳城投债 01/21 富阳 01”的债权代理人，根据《公司债券发行与交易管理办法》等相关规定及《募集说明书》、《债权代理协议》的约定，以及发行人出具的《杭州富阳城市建设投资集团有限公司关于董事发生变动的公告》，现就发行人相关事项报告如下：

（一）原审计机构的情况

1、原审计机构名称：容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

2、统一社会信用代码：911101020854927874

3、经营范围：一般项目：税务服务；企业管理咨询；软件开发；信息系统运行维护服务；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

4、履职情况：原审计机构容诚会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2019 年-2023 年度财务报表进行了审计，并出具了无保留意见的审计报告，审计过程中履职情况正常。

（二）变更情况

1、变更原因、原中介机构停止履行职责时间

因公司与原审计机构容诚会计师事务所（特殊普通合伙）合作期限到期，合

同约定的审计事项已履行完毕。经重新选聘，公司聘请中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）担任公司 2024-2026 年度财务报表审计机构。

2、变更程序履行情况及合法合规情况

本次变更事项已经过公司有权决策机构审议，符合公司相关规定。

3、新任中介机构基本信息、执业资格、资信和诚信情况

审计机构名称：中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）

经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）具备法律法规等规则规定的相关执业资格。资信和诚信情况正常，近一年内不存在被暂停或禁止从事证券服务业务的情况。

4、变更时间，新任中介机构开始履职时间

本次变更于公司与中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）签署业务服务合同之日起生效，同时原审计机构容诚会计师事务所（特殊普通合伙）停止履职，中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）开始履行职责。

（三）移交办理情况

截至本报告出具日，变更前后审计机构工作的移交办理已完成。

（四）影响分析和应对措施

截至本报告出具之日，公司各项业务经营情况稳定。上述会计师事务所变更为正常经营变动，预计不会对公司的公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力造成实质性影响。

财通证券作为本次债券的债权代理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券债权代理人职责，在获悉上述相关事项后，与发行人进行了沟通，并根据《债权代理协议》、《募集说明书》的有关规定出具本债权代理事务临时报告。

财通证券后续将密切关注发行人对本次债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《债权代理协议》及《募集说明书》等规定和约定履行债券债权代理人职责。

特此提请投资者关注债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

（本页无正文，为《财通证券股份有限公司关于杭州富阳城市建设投资集团有限公司会计师事务所发生变更的临时债权代理事务报告》之签章页）

