

杭州银行股份有限公司 投资者关系活动记录表

投资者关系 活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他_____
参与单位	民生证券、嘉实基金、华创证券、高毅资产、平安证券、趣时资产、 中信证券、长盛基金、博道基金、华泰资产、华夏基金、乐瑞资产、 摩根华鑫基金、明利资产、高毅资产、友邦资产、大成基金、开思 资产、东方资产、兴业基金、工银瑞信基金、广发资管、摩根士丹 利、Alliance Bernstein、Capital Group、Dymon Asia Capital、Fullerton Fund Management、Green Court Capital、Perseverance Asset Management、Rays Capital、Symmetry Investments、UBS Wealth Management、UG Investment Advisors、Lazard、泰康资管、汇丰前 海证券、华泰证券、银华基金、广发基金、华泰资管、泰康基金
时间	2024年9月上旬
地点	杭州银行总行
本公司 接待人员	分管风险副行长、资产负债管理部负责人、风险管理部负责人、公 司金融部负责人、小微金融部负责人、零售管理部负责人、杭银理 财相关负责人、证券事务代表
投资者关系 活动主要内 容介绍	<p>1、 贵行上半年新发生不良主要是在哪些领域、哪些行业？ 答：主要是房地产、小微贷款、互联网合作贷款。 房地产行业不良贷款变化主要是单户存量关注类下调至不良， 同时部分存量房地产不良贷款实现现金清收。6月末我行房地行业 贷款余额约 370 亿元，其中商业性房地产开发贷约 250 亿元、约 占全部贷款的 2.8%，占比较低；且我行房地产贷款项目均处于较 好区域、合作客户仅限于少量头部优质开发商和本地长期合作的优 质客户，因此房地产行业贷款风险对我行资产质量的影响可控。 小微贷款方面，传统线下的个人经营性贷款风险暴露有所增 加，但增长幅度较小且不良率仍处于较低水平。 互联网合作贷款方面，今年以来风险暴露有一定上升，导致半 年报中的个人消费类、经营类贷款不良率上升，但对全行资产质量 影响有限。6月末我行互联网合作贷款占总贷款比例 4.08%，合作 方为少数头部互联网金融机构，且互联网贷款相对较高的风险符合 “高收益、高风险”的规律，可及时核销消化新增不良，同时我行 近年来采取了一系列措施加强互联网贷款的风险管理。</p> <p>2、 贵行按揭贷款部分的不良情况如何？近期提前还款情况 是否有缓解？按揭的需求情况如何？</p>

答：截至 6 月末，我行按揭贷款的不良率为 0.16%，维持在较低水平。提前还款方面，得益于降房贷利率政策驱动，提前还款情况得到改善，近期提前还款金额较去年同期下降幅度较大。按揭贷款需求受制于房地产市场修复影响，我行持续深化渠道建联，优化收单政策，推动全行发力，总分联动提升重点渠道合作份额，推进房贷规模稳步提升。

3、贵行下半年在资产配置规划上怎么考虑？是否考虑增加金融资产的配置？

答：截至 6 月末，我行贷款余额 9,013 亿元，较年初新增 942 亿元，较年初增幅 11.7%，基本接近年度投放千亿目标。增量中的主力在公司条线，基建类、制造业、绿色金融均有较好增长。下半年在保持平稳增长的同时，重点将做好结构上的调整、优化信贷投向，寻求宏观经济变化中的结构性机会，特别是制造业、信用小微、科创金融等重点领域。金融投资方面，上半年金融资产增加了 717 亿，下半年预计小幅增长，总体方向还是增加信贷资产比重。

4、考虑资本情况，贵行未来规模增长如何规划？

答：截至 6 月末，我行风险加权资产与资产总额的比值为 59.3%，较年初下降 3.2 个百分点，这是我行业务结构调整的结果，也与资本新规的实施有关。同时，近几年我行盈利连续实现较高幅度的增长，使我行内生利润留存能力得到切实提升，初步实现核心一级资本内源良性循环，6 月末我行核心一级资本充足率较年初提升 0.47 个百分点至 8.63%，内源性资本增长能够满足未来一段时间内规模合理增长的需要。对未来的发展，我们希望实现“合理增长、质量优先、结构优化、立足长期”的目标。

5、信用小微今年以来的增长情况如何？定价及风险情况如何？

答：我行深化信用小微专营模式复制，打造专营团队专注发展信用小微业务，6 月末信用小微事业部下辖 7 个中心，贷款余额 77.61 亿元、较上年末增加 11.56 亿元，这部分客群户均低、分散、定价较高，不良率较年初略有提升，但仍保持在较低水平。