

证券代码：839226

证券简称：长陆工控

主办券商：东莞证券

珠海市长陆工业自动控制系统股份有限公司购买资产的 公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

根据公司未来发展和战略布局需要，珠海市长陆工业自动控制系统股份有限公司（以下简称“珠海长陆”或“公司”）拟与广东政和工程有限公司（以下简称“政和公司”）、李志渡三方共同收购广东宸建建设工程有限公司（以下简称“宸建公司”）的100%股权。本次收购完成后，珠海长陆持股10%，李志渡持股10%，政和公司持股80%。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

本次交易不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》的相关规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到50%以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”“购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。”

珠海长陆及宸建公司的财务数据情况如下：

	总资产（单位：元）	净资产（单位：元）
珠海长陆 2023 年 12 月 31 日财务数据	245,220,540.23	90,541,642.61
宸建公司 2023 年 12 月 31 日财务数据	0.00	-2000.00

宸建公司 2023 年 12 月 31 日经审计的总资产占珠海长陆最近一个会计年度经审计的期末资产总额的比例为 0%。

宸建公司 2023 年 12 月 31 日净资产占珠海长陆最近一个会计年度经审计的期末净资产额的比例为 0%。

根据上述数据可知，宸建公司的总资产未达到珠海长陆总资产的 50%，本次交易不构成重大资产重组。

（四）审议和表决情况

本次交易由珠海长陆第三届董事会第十四次会议审议通过《关于公司购买资产的议案》，表决情况：同意 6 票，反对 0 票，弃权 0 票。本议案无需提交股东大会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：李伟涛

住所：广东省惠来县神泉镇溪东管理区南社三巷 25 之 1 号

信用情况：不是失信被执行人

2、自然人

姓名：方美华

住所：广州市天河区坳头北街 11 号

信用情况：不是失信被执行人

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：广东宸建建设工程有限公司

2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他

3、交易标的所在地：广州市荔湾区花地大道中 83 号 1 楼 104 室

4、交易标的其他情况

法定代表人：王秀英

成立日期：2023 年 07 月 03 日

注册资本：4000 万元

实缴资本：0 万元

经营范围：工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；安全系统监控服务；金属材料销售；机械设备销售；软件开发；工程管理服务；工程造价咨询业务；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；普通机械设备安装服务；土石方工程施工；金属门窗工程施工；消防技术服务；对外承包工程；建筑劳务分包；施工专业作业；住宅室内装饰装修；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程施

工；

股权结构：

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额（万元）
1	李伟涛	60%	2400
2	方美华	40%	1600

（二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押以及其他任何限制转让的情况；不涉及诉讼仲裁事项或查封、冻结等司法措施及其妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

截至 2023 年 12 月 31 日，宸建公司最近一个会计年度经审计期末资产总额 0.00 元，净资产-2000.00 元。本次审计机构为珠海国睿信达会计师事务所（普通合伙），出具了标准无保留的审计意见，符合《证券法》及企业会计准则、中国注册会计师审计准则等相关规定。

（二）定价依据

公司以 1 元价格收购方美华持有的宸建公司 10% 股权，是基于收购各方均拥有交易标的公司业务发展所需的市场资源或技术资源，同时也能促进收购各方在产业链上的战略协同，共同创造价值。收购价经交易双方友好协商，不存在损害公司和其他股东利益的情形。

（三）交易定价的公允性

收购价经交易双方友好协商，定价公允。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

根据公司未来发展和战略布局需要，珠海市长陆工业自动控制系统股份有限公司（以下简称“珠海长陆”或“公司”）拟与广东政和工程有限公司（以下简称“政和公司”）、李志渡三方共同收购广东宸建建设工程有限公司（以下简称“宸建公司”）的100%股权。本次收购完成后，珠海长陆持股10%，李志渡持股10%，政和公司持股80%。

（二）交易协议的其他情况

无。

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次交易的目的

公司收购宸建公司10%股权，是基于收购各方均拥有交易标的公司业务发展所需的市場资源或技术资源，同时也能促进收购各方在产业链上的战略协同，共同创造价值。

（二）本次交易存在的风险

本次交易为公司经营发展需要，不存在损害公司及股东利益的情况，也不存在向关联方输送利益的行为。

（三）本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易对公司主营业务不会产生重大影响，对公司经营和财务状况不会产生重大不利影响。

七、备查文件目录

《珠海市长陆工业自动控制系统股份有限公司第三届董事会第十四次会议决议》

珠海市长陆工业自动化控制系统股份有限公司

董事会

2024年9月24日