

证券代码：301098

证券简称：金埔园林

公告编号：2024-122

债券代码：123198

债券简称：金埔转债

## 金埔园林股份有限公司

### 关于签订日常经营重大合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 特别提示：

- 合同的生效条件：**经合同双方签字或盖章后成立，并自签订之日生效。
- 合同的重大风险及重大不确定性：**项目需依据施工进度及付款周期逐步确认收入，双方已就项目实施过程中的关键重大事项进行了约定，但在合同履行过程中存在受到政策调整等原因或其他不可抗力等因素的影响而导致无法如期或全面履行合同的**风险**，敬请广大投资者注意投资风险。
- 合同履行对公司本年度经营成果的影响：**合同的顺利履行预计将对公司2024年度及未来年度的财务状况、经营成果产生积极影响，具体收入确认情况将根据合同履行情况以及企业会计准则、公司会计政策相关规定确认。

#### 一、合同签署情况

近日，金埔园林股份有限公司（以下简称“公司”）与发包人通海县住房和城乡建设局就通海县城区燃气管道等老化更新改造项目签署了《建设项目工程总承包合同》（以下简称“合同”），项目合同价款约120,382,851.60元。公司在被公示为上述项目的中标候选人及收到《中标通知书》后均进行了公告，详见公司分别于2024年6月24日和2024年6月27日刊载于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于项目预中标的提示性公告》（公告编号：2024-078）和《关于收到中标通知书的公告》（公告编号：2024-080）。

## 二、交易对手方介绍

### 1、基本情况

名称：通海县住房和城乡建设局

负责人：肖传润

地址：通海县行政新区秀麓写字楼3楼

### 2、关联关系说明

公司与通海县住房和城乡建设局不存在关联关系，所涉及的交易不构成关联交易。

### 3、最近三个会计年度类似交易情况

除本项目外，最近三年公司未与通海县住房和城乡建设局未发生类似交易。

### 4、履约情况分析

发包人资信状况良好，不属于失信被执行人，具备良好的履约能力。

## 三、合同的主要内容

1、工程名称：通海县城区燃气管道等老化更新改造项目工程总承包。

2、建设地点：通海县。

3、工程审批、核准或备案文号：通发改基〔2024〕4号。

4、资金来源：积极争取中央预算内资金、国债,地方配套及自筹等多渠道融资解决。

5、工程内容及规模：总投资概算13991.99万元,本次发包内容投资概算12390.07万元，其中建安费12173.03万元。施工图设计费217.04万元。

（1）燃气管道及附属设施：更新改造老城区及产业园区市政老旧燃气管道22.540km及附属设施；入户燃气管网改造及安全隐患处理1200户，安全预警、报警装置同步建设。

(2) 供水管道及附属设施：更新改造城区DN150~DN400的老旧市政供水管网11.118km及其附属设施。

(3) 排水管道及附属设施：更新改造DN300~DN800第一污水处理厂配套的雨污合流区老旧市政排水管网19.059km及检查井、防坠网、接户管等附属设施；更新改造DN600雨水管道2.424km、DN800雨水管道4.445km、DN1000雨水管道13.518km、DN200雨水口连接管道5.437 km 及其检查井、雨水口等附属设施。

6、暂定签约合同价（含税）：¥120,382,851.60元，大写：壹亿贰仟零叁拾捌万贰仟捌佰伍拾壹元陆角整。

(1) 设计费（含税）：

设计费结算价下浮率31.20%，工程设计费暂定合同价为：¥2,061,000元，大写：贰佰零陆万壹仟元整；

(2) 建筑安装工程费用（含税）：

建安工程费结算价下浮率2.8%；根据估算投资暂估为¥118,321,851.60元，大写：壹亿壹仟捌佰叁拾贰万壹仟捌佰伍拾壹元陆角整；

(3) 合同价格形式：费率（下浮率）合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

7、合同工期：总工期730日历天（含设计工期），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

8、承诺：

(1) 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

(2) 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 四、合同对公司的影响

若合同能顺利履行，预计将对公司2024年度及未来年度的财务状况、经营成果产生积极影响，具体收入确认情况将根据合同履行情况以及企业会计准则、公司会计政策相关规定确认。合同的签订和履行对公司独立性无重大影响，公司主要业务不会因履行合同而形成业务依赖。

## 五、风险提示

1、预计合同签署对公司当期业绩有积极影响。

2、项目需依据施工进度及付款周期逐步确认收入，双方已就项目实施过程中的关键重大事项进行了约定，但是合同履行期较长、合同金额较大且在合同履行过程中存在受到政策调整等原因或其他不可抗力等因素的影响而导致无法如期或全面履行合同的风险，敬请广大投资者注意投资风险。

## 六、合同的审议程序

本合同属于公司的日常经营合同，公司已经依据内部管理制度的规定履行了相应的审批程序，根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《公司章程》等有关法律法规和规范性文件的规定，无需提交公司董事会及股东大会审议批准，也无需独立董事发表意见。

## 七、备查文件

1、《通海县城区燃气管道等老化更新改造项目建设项目工程总承包合同》。

特此公告！

金埔园林股份有限公司董事会

2024年9月26日