

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 截至2024年6月30日止年度 年度業績公告

HKE Holdings Limited (「本公司」，連同其附屬公司為「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然呈列本集團截至2024年6月30日止年度(「回顧年度」)的綜合財務報表，連同截至2023年6月30日止年度的可比較金額，現載述如下：

### 綜合損益及其他全面收益表

截至2024年6月30日止年度

	附註	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
收益	5	18,433,408	13,442,516
提供服務／銷售成本		<u>(9,596,136)</u>	<u>(8,960,327)</u>
毛利		8,837,272	4,482,189
其他收入	6	568,927	503,643
其他收益及虧損淨額	7	625,748	19,222
行政開支		(22,472,788)	(19,208,340)
融資成本		<u>(61,390)</u>	<u>(89,693)</u>
除稅前虧損	8	(12,502,231)	(14,292,979)
所得稅開支	9	<u>(146,920)</u>	<u>(242,014)</u>
年度虧損		<u>(12,649,151)</u>	<u>(14,534,993)</u>

	附註	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
<b>其他全面虧損：</b>			
其後可重新分類至損益的項目			
換算海外業務的匯兌差額，扣除稅項		<u>(56,785)</u>	<u>(456,834)</u>
<b>年度全面虧損總額</b>		<b><u>(12,705,936)</u></b>	<b><u>(14,991,827)</u></b>
<b>以下人士應佔年度虧損：</b>			
本公司擁有人		(12,648,291)	(14,533,043)
非控股權益		<u>(860)</u>	<u>(1,950)</u>
		<b><u>(12,649,151)</u></b>	<b><u>(14,534,993)</u></b>
<b>以下人士應佔年度全面虧損總額：</b>			
本公司擁有人		(12,705,076)	(14,989,877)
非控股權益		<u>(860)</u>	<u>(1,950)</u>
		<b><u>(12,705,936)</u></b>	<b><u>(14,991,827)</u></b>
<b>每股虧損</b>			
基本及攤薄(新加坡分)	11	<b><u>(1.20)</u></b>	<b><u>(1.47)</u></b>

## 綜合財務狀況表

於2024年6月30日

	附註	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		1,391,508	1,164,771
投資物業		4,942,078	5,112,193
商譽		32,066	–
使用權資產		674,755	624,196
按公平值計入損益的金融資產		4	–
按金及預付款項		203,170	404,051
遞延稅項資產		25,026	–
<b>非流動資產總值</b>		<b>7,268,607</b>	<b>7,305,211</b>
<b>流動資產</b>			
加密貨幣		1,324,934	439,686
貿易應收款項	12	3,440,873	3,744,126
其他應收款項、按金及預付款項		24,623,041	472,056
衍生金融工具	13	439,157	–
合約資產		4,402,271	3,645,257
銀行及現金結餘		15,715,715	19,155,015
<b>流動資產總值</b>		<b>49,945,991</b>	<b>27,456,140</b>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	14	27,759,145	2,014,095
衍生金融工具	13	435,559	–
應付一間關聯公司款項		1,403	–
合約負債		1,248,775	1,753,661
租賃負債		394,460	527,430
應付稅項		213,680	255,659
<b>流動負債總額</b>		<b>30,053,022</b>	<b>4,550,845</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>19,892,969</b>	<b>22,905,295</b>
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>27,161,576</b>	<b>30,210,506</b>

	附註	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
非流動負債			
租賃負債		298,734	128,285
遞延稅項負債		<u>35,342</u>	<u>27,310</u>
非流動負債總額		<u>334,076</u>	<u>155,595</u>
資產淨值		<u>26,827,500</u>	<u>30,054,911</u>
權益			
本公司擁有人應佔資本及儲備			
股本	15	1,812,705	1,767,677
儲備		<u>25,018,490</u>	<u>28,290,069</u>
		<u>26,831,195</u>	<u>30,057,746</u>
非控股權益		<u>(3,695)</u>	<u>(2,835)</u>
權益總額		<u>26,827,500</u>	<u>30,054,911</u>

## 綜合財務報表附註

### 1. 一般資料

本公司於2017年8月18日在開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。其註冊辦事處地址為Windward 3, Regatta Office Park, P.O. Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。

本公司主要營業地點為香港干諾道中168-200號信德中心招商局大廈24樓2414-2416室。本公司為一家投資控股公司。本集團的主要業務為(i)在新加坡共和國(「新加坡」)提供工程業務；(ii)金融科技(「金融科技」)平台業務；及(iii)交易及資產管理業務。

董事視Flourish Nation Enterprises Limited，一家於英屬處女群島註冊成立的公司，為最終控股公司，而連浩民先生為本公司最終控股方。

本公司的功能貨幣為港元(「港元」)，而本公司及其主要附屬公司的呈列貨幣為新加坡元(「新加坡元」)。

### 2. 編製基準

綜合財務報表乃根據國際會計準則委員會(「國際會計準則委員會」)頒佈之所有適用國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製。此外，該等綜合財務報表亦遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)之適用披露規定及公司條例(第622章)的披露規定。除會計政策內所述者(如按公平值計量的投資物業、加密貨幣及衍生金融工具)外，該等綜合財務報表已按歷史成本慣例編製。

### 3. 應用新訂及經修訂國際財務報告準則

於回顧年度，本集團已採納由國際會計準則委員會頒佈的與其運營有關的所有於2023年7月1日開始的會計年度生效新訂及經修訂國際財務報告準則。國際財務報告準則包括國際財務報告準則、國際會計準則及詮釋。採納該等新訂及經修訂國際財務報告準則並無對本集團於回顧年度及過往年度的會計政策、本集團綜合財務報表呈列及所呈報金額造成重大變動。

### 4. 已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂國際財務報告準則

本集團並無應用已頒佈但未生效的新訂及經修訂國際財務報告準則。應用該等新訂及經修訂國際財務報告準則不會對本集團綜合財務報表產生重大影響。

### 5. 收益及分部資料

主要營運決策者(「**主要營運決策者**」)為本公司執行董事。主要營運決策者主要根據各經營分部的分部收益及毛利評估經營分部的表現。分部業績並不包括其他收入，乃由於主要營運決策者並無使用此資料作資源分配及評估分部表現的基準。經營分部的會計政策與本集團已採納的相同。

於2023年8月24日，本集團已收購大聖資產管理有限公司及Quality Union Limited的100%股權，兩家公司分別從事提供諮詢及資產管理服務以及衍生工具交易。因此，本集團釐定四個經營分部：(i)工程業務分部(從事提供綜合設計及建築服務、維護及其他服務以及工具及材料銷售)(「**工程業務**」)；(ii)金融科技平台業務分部(從事提供虛擬資產交易平台服務)(「**金融科技平台業務**」)；(iii)交易及資產管理業務分部(從事衍生工具交易以及提供諮詢及資產管理服務)(「**交易及資產管理業務**」)；及(iv)投資控股分部(「**投資控股**」)。

年內概無重大分部間銷售。向主要營運決策者報告的外部客戶收益以適用於綜合財務報表的一致方式計量。

	工程業務 新加坡元	金融科技 平台業務 新加坡元	交易及 資產管理 業務 新加坡元	投資控股 新加坡元	總計 新加坡元
<b>截至2024年6月30日止年度</b>					
外部客戶收益	<u>17,149,296</u>	<u>313,111</u>	<u>971,001</u>	<u>-</u>	<u>18,433,408</u>
分部業績	<u>1,260,256</u>	<u>(11,281,117)</u>	<u>(240,820)</u>	<u>(2,809,477)</u>	<u>(13,071,158)</u>
其他收入					<u>568,927</u>
除稅前綜合虧損					<u>(12,502,231)</u>
所得稅開支					<u>(146,920)</u>
除稅後綜合虧損					<u>(12,649,151)</u>
<b>其他資料</b>					
壞賬撇銷	-	-	6,076	-	6,076
就下列各項的折舊：					
—物業、廠房及設備	30,867	141,133	-	198,916	370,916
—使用權資產	102,905	196,864	-	347,412	647,181
利息收入	116,704	4,264	1,960	221,928	344,856
利息支出	2,520	31,858	-	27,012	61,390
出售物業、廠房及設備之 (收益)/虧損	(1,000)	2,930	-	-	1,930
出售一間附屬公司之收益	-	-	-	253,476	253,476
廉價收購之收益	-	-	-	31,279	31,279
加密貨幣公平值收益	-	413,207	-	-	413,207
投資物業公平值虧損	-	-	-	200,066	200,066
分部資產	<u>12,370,124</u>	<u>5,067,335</u>	<u>24,510,821</u>	<u>15,266,318</u>	<u>57,214,598</u>
分部負債	<u>4,523,543</u>	<u>1,081,344</u>	<u>23,895,059</u>	<u>887,152</u>	<u>30,387,098</u>

	工程業務 新加坡元	金融科技 平台業務 新加坡元	投資控股 新加坡元	總計 新加坡元
<b>截至2023年6月30日止年度</b>				
外部客戶收益	<u>12,857,774</u>	<u>584,742</u>	<u>–</u>	<u>13,442,516</u>
分部業績	<u>869,186</u>	<u>(12,301,192)</u>	<u>(3,364,616)</u>	<u>(14,796,622)</u>
其他收入				<u>503,643</u>
除稅前綜合虧損				<u>(14,292,979)</u>
所得稅開支				<u>(242,014)</u>
除稅後綜合虧損				<u>(14,534,993)</u>
<b>其他資料</b>				
壞賬撇銷	76,236	–	–	76,236
就下列各項的折舊：				
–物業、廠房及設備	58,975	134,513	195,532	389,020
–使用權資產	57,343	195,838	303,806	556,987
利息收入	46,045	4,383	152,707	203,135
利息支出	1,522	22,864	65,307	89,693
出售物業、廠房及設備之虧損	344	1,735	–	2,079
加密貨幣公平值收益	–	24,939	–	24,939
加密貨幣減值虧損	–	–	145	145
分部資產	<u>11,340,928</u>	<u>4,762,554</u>	<u>18,657,869</u>	<u>34,761,351</u>
分部負債	<u>3,091,232</u>	<u>720,245</u>	<u>894,963</u>	<u>4,706,440</u>

## 主要客戶

於截至2024年及2023年6月30日止年度，來自個別佔本集團收益總額超過10%的客戶的收益如下：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
客戶A	6,381,433	4,457,118
客戶B	<u>2,434,138</u>	<u>2,890,918</u>

## 地區資料

本集團主要於香港、中國大陸及新加坡經營業務。截至2024年6月30日止年度，根據所提供產品及服務地區，源自新加坡的收益佔收益總額的93%(2023年：96%)。截至2024年及2023年6月30日止年度，按地區劃分的收益總額及非流動資產的明細如下：

	收益		非流動資產	
	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
香港及其他	1,284,112	584,742	6,360,680	6,440,981
中國大陸	–	–	251,565	243,325
新加坡	<u>17,149,296</u>	<u>12,857,774</u>	<u>656,362</u>	<u>620,905</u>
	<u>18,433,408</u>	<u>13,442,516</u>	<u>7,268,607</u>	<u>7,305,211</u>

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
<b>收益</b>		
—綜合設計及建築服務	16,131,316	12,115,502
—維護及其他服務	1,017,980	742,272
—虛擬資產託管解決方案服務	313,111	584,742
—資產管理服務	313,780	—
—佣金及費用收入	18,088	—
	<u>17,794,275</u>	<u>13,442,516</u>
交易收入淨額	<u>639,133</u>	<u>—</u>
<b>收益總額</b>	<u><b>18,433,408</b></u>	<u><b>13,442,516</b></u>
<b>收益確認的時間</b>		
—隨時間	16,749,850	12,697,877
—於一個時間點	1,044,425	744,639
	<u>17,794,275</u>	<u>13,442,516</u>

除與客戶訂立不附帶固定期限且任何一方可隨時終止或修改的資產管理服務合約外，與客戶之間的其他合約全部按固定價格協定，而合約的預期年期為一年或以內。

來自衍生金融工具交易的收益及金融工具之公平值變動淨額屬國際財務報告準則第9號的範疇，至於其他收益均源自國際財務報告準則第15號。

## 6. 其他收入

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
政府補助	5,233	61,366
利息收入	344,856	203,135
租賃收入	182,333	174,087
其他	36,505	65,055
	<u>568,927</u>	<u>503,643</u>

## 7. 其他收益及虧損淨額

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
外匯收益／(虧損)淨額	129,782	(3,638)
出售物業、廠房及設備之虧損	(1,930)	(2,079)
出售一間附屬公司之收益	253,476	–
廉價收購之收益	31,279	–
投資物業公平值虧損	(200,066)	–
加密貨幣公平值收益	413,207	24,939
	<u>625,748</u>	<u>19,222</u>

## 8. 除稅前虧損

除稅前虧損經扣除以下各項後達致：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
財務費用		
– 租賃負債之利息	<u>61,390</u>	<u>89,693</u>
使用權資產折舊		
– 確認為提供服務／銷售成本	102,905	57,343
– 確認為行政開支	<u>544,276</u>	<u>499,644</u>
	<u>647,181</u>	<u>556,987</u>
物業、廠房及設備折舊		
– 確認為提供服務／銷售成本	12,414	40,243
– 確認為行政開支	<u>358,502</u>	<u>348,777</u>
	<u>370,916</u>	<u>389,020</u>
出售物業、廠房及設備之虧損	1,930	2,079
加密貨幣減值虧損	<u>–</u>	<u>145</u>

## 9. 所得稅開支

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
即期稅項：		
—新加坡企業所得稅	214,484	149,490
—香港利得稅	2,415	81,942
—過往年度(超額撥備)/撥備不足	(52,985)	10,582
	<u>163,914</u>	<u>242,014</u>
遞延稅項	<u>(16,994)</u>	<u>—</u>
	<u>146,920</u>	<u>242,014</u>

## 10. 股息

董事並不建議就截至2024年6月30日止年度派發股息(2023年：無)。

## 11. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損按下列者計算：

	2024年	2023年
本公司擁有人應佔虧損		
就計算每股基本及攤薄虧損的虧損(新加坡元)	<u>12,648,291</u>	<u>14,533,043</u>
股份數目		
就計算每股基本及攤薄虧損的普通股加權平均數	<u>1,052,467,201</u>	<u>991,808,384</u>
每股基本及攤薄虧損(新加坡分)	<u>1.20</u>	<u>1.47</u>

計算截至2024年及2023年6月30日止年度每股攤薄虧損時並無假設本公司未行使購股權已獲行使，因為該等購股權具反攤薄性質。

## 12. 貿易應收款項

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
貿易應收款項	<u>3,440,873</u>	<u>3,744,126</u>

本集團就貿易應收款項授予客戶的信貸期通常為發票日期起計30天、60天或90天。

本集團應用簡化方法按國際財務報告準則第9號所規定的就預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)撥備。

作為本集團信貸風險管理之一部分，本集團根據不同客戶群評估其客戶的減值，客戶群具有共同風險特徵，指客戶按照合約條款支付所有到期款項的能力。

貿易應收款項之虧損撥備已按相等於全期預期信貸虧損的金額計量。貿易應收款項的預期信貸虧損乃參考債務人的過往拖欠經歷以及對債務人目前財務狀況的分析，使用撥備矩陣估計，惟就債務人特定的因素、債務人經營所在行業的整體經濟狀況進行調整。

截至2024年及2023年6月30日止年度，概無確認貿易應收款項的減值虧損。

根據發票日期呈列的貿易應收款項之賬齡分析如下：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
30天內	1,403,441	658,643
31天至60天	1,139,072	1,116,417
61天至90天	682,063	1,849,742
91天至180天	175,196	1,693
180天以上	41,101	117,631
	<u>3,440,873</u>	<u>3,744,126</u>

### 13. 衍生金融工具

	2024年		2023年	
	名義金額 新加坡元	公平值 新加坡元	名義金額 新加坡元	公平值 新加坡元
<b>資產</b>				
非上市掉期合約	3,024,190	430,229	–	–
非上市期權合約	85,705	8,928	–	–
	<u>3,109,895</u>	<u>439,157</u>	<u>–</u>	<u>–</u>
<b>負債</b>				
非上市掉期合約	3,023,104	426,631	–	–
非上市期權合約	89,181	8,928	–	–
	<u>3,112,285</u>	<u>435,559</u>	<u>–</u>	<u>–</u>

### 14. 貿易及其他應付款項

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
貿易應付款項	1,301,065	585,428
應付客戶款項	23,389,930	–
應計費用	487,205	526,521
應付貨品及服務稅	216,666	219,325
應付員工成本	1,820,732	595,942
收購應付代價	399,397	–
其他	144,150	86,879
	<u>27,759,145</u>	<u>2,014,095</u>

向供應商及分包商進行採購之信貸期為14至90天或於交付及提供服務時應付。

以下為於各報告期末根據發票日期呈列的貿易應付款項賬齡分析：

	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
90天內	1,290,165	564,347
91天至180天	10,900	21,081
	<u>1,301,065</u>	<u>585,428</u>

## 15. 股本

	2024年			2023年		
	股份數目	港元	新加坡元 等值	股份數目	港元	新加坡元 等值
法定：						
於7月1日／6月30日	1,500,000,000	15,000,000	-	1,500,000,000	15,000,000	-
已發行及繳足普通股：						
於7月1日	1,050,030,000	10,500,300	1,767,677	960,000,000	9,600,000	1,613,181
發行股份(附註a及b)	25,550,000	255,500	44,166	90,000,000	900,000	154,444
購股權被行使(附註c及d)	498,524	4,985	862	30,000	300	52
於6月30日	<u>1,076,078,524</u>	<u>10,760,785</u>	<u>1,812,705</u>	<u>1,050,030,000</u>	<u>10,500,300</u>	<u>1,767,677</u>

附註：

- (a) 於2024年5月28日，本公司透過一項配售協議，按每股配售價2.00港元向不少於六名獨立承配人配發及發行合共25,550,000股普通股。於發行股份後，合共255,500港元(相等於44,166新加坡元)入賬至股本，而扣除發行開支後50,333,500港元(相等於8,700,738新加坡元)入賬至股份溢價。
- (b) 於2023年2月22日，本公司透過一項配售協議，按每股配售價1.05港元向不少於六名獨立承配人配發及發行合共90,000,000股普通股。於發行股份後，合共900,000港元(相等於154,444新加坡元)入賬至股本，而扣除發行開支後92,655,000港元(相等於15,899,947新加坡元)入賬至股份溢價。
- (c) 於回顧年度，加權平均行使價為每股1.28港元的合共498,524份購股權獲行使。於行使購股權後，合共4,985港元(相等於862新加坡元)入賬至股本，而632,216港元(相等於109,341新加坡元)入賬至股份溢價。所發行的新股份於所有方面與現有已發行股份享有同等地位。
- (d) 截至2023年6月30日止年度，加權平均行使價為每股1.25港元的合共30,000份購股權獲行使。於行使購股權後，合共300港元(相等於52新加坡元)入賬至股本，而37,200港元(相等於6,420新加坡元)入賬至股份溢價。所發行的新股份於所有方面與現有已發行股份享有同等地位。

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

本集團是一家醫療保健行業專業承建商，具備進行輻射防護工程的專業知識。本集團主要為新加坡的醫院及診所提供綜合設計及建築服務(「**工程業務**」)。其他業務方面，本集團亦從事提供維護及其他服務以及工具及材料銷售。自2021年5月起，本集團另為多項類別資產(包括但不限於虛擬資產、上市證券、上市債券及另類資產)建立全面的金融科技服務平台(「**金融科技平台業務**」)。於回顧年度，本集團已收購兩家主要從事衍生工具交易以及提供諮詢及資產管理服務(「**交易及資產管理業務**」)的附屬公司，以使其收入來源多樣化，並提供全方位的金融服務。

於回顧年度，本集團收益約為18.4百萬新加坡元，較截至2023年6月30日止年度約13.4百萬新加坡元增加約5.0百萬新加坡元或37.1%。

### 工程業務

在新加坡，醫療健康的轉型過程乃為了將會確立一個良好且可持續的系統。隨著新加坡的老齡人口增長，對醫療及養老服務的需求增長勢將持續。由於新加坡現時僅擁有26家分科診所，故衛生部預計於2030年前將其網絡擴大到32家分科診所。同時，三巴旺及淡濱尼北分科診所已於2023年開放。卡迪分科診所已於2024年5月開放，而實龍崗及登加分科診所將於2025年開放。計劃在加基武吉增設的分科診所預計於2026年完工。計劃在比達達利、碧山、達曼裕廊及油池增設的四家分科診所預計於2030年完工。計劃於2030年前重新發展位於紅山、金文泰、裕廊、歐南、巴西立及女皇鎮的六家分科診所，重新發展後，再將紅山及歐南分科診所合併為一家分科診所。另外，位於勿洛北的新醫院預計於2030年左右完工。同時，新加坡中央醫院正在進行重大重建工程，加入新設施，如新緊急醫療大樓、擇期門診服務大樓及國立牙科中心。

因此，董事認為新加坡政府增加醫療相關設施的計劃將因而推動對醫療相關輻射防護工程的需求。目前，公立醫院仍無法滿足大量的診斷掃描需求，磁力共振掃描的平均等待時間為3個月，故許多醫院正增加診斷成像設備。總體而言，對新加坡醫療設施的需求仍然高企。

與此同時，本集團正在參與規劃新加坡東部的一所新醫院。此外，許多舊機器亦正更新換代，許多設施亦在進行改造及升級，以應對未來疫情。因此，本集團有機會參與更多的項目。

## 金融科技平台業務

本集團正致力發展一個金融科技交易服務平台，該平台以可信、用家為首及合規為本，務使全球用戶均能發掘及變現不同資產類別內之潛能，內容涵蓋傳統金融市場，如虛擬資產及Web3資產。

於2023年，本集團一直與監管機構及盡職盡責的外部專業人士鼎力合作，以透過其間接全資附屬公司Hong Kong BGE Limited，獲取由證券及期貨事務監察委員會（「證監會」）規管的虛擬資產交易平台營運者牌照。本集團樂見並歡迎香港推行新發牌機制及建議監管規定，此將為更加全面的方案，更能以保障投資者為本。

## 交易及資產管理業務

儘管對全球經濟不確定性和地緣政治緊張局勢的擔憂與日俱增，本集團仍致力於通過豐富其核心金融科技交易服務平台的生態系統以把握商機。於2023年8月24日，本公司收購大聖資產管理有限公司及Quality Union Limited的100%股權，其從事提供諮詢及資產管理服務及衍生工具交易，而本集團開始新的交易及資產管理業務分部。來自此分部的收益包括衍生金融工具（主要是場外交易的非上市期權及總回報掉期）交易之收益或虧損，以及所管理基金的資產管理費用收入。

## 前景

本集團將繼續提升其於新加坡及其他市場醫療健康工程行業的市場地位，以及發展金融科技平台以及交易及資產管理業務，以抓緊快速增長的商機。

隨著金融版圖不斷發展，虛擬資產正在成為擁有大量投資機會及深具吸引力的主流，市場渴望多項資產類別的金融科技交易平台，以幫助全球用戶輕鬆化繁為簡，獲得更為廣泛的投資選擇，並實現其財務目標。

香港政府大力支持香港發展成為虛擬資產的國際金融中心，本集團有信心金融科技平台業務將繼續增長並向生態系統內的各個參與者提供增值服務，例如虛擬資產現貨交易所買賣基金發行人、代幣發行人，以及有投資需求需透過最先進虛擬資產託管解決方案進行虛擬資產買賣的投資者。

隨著虛擬資產行業的蓬勃發展，全球監管機構越來越重視對虛擬資產行業的監管，以加強對投資者的保護。本集團擁護法規，並將其視為行業長期發展的機遇。本集團致力於成為虛擬資產行業受監管且透明的市場領導者，並將繼續密切關注當前的監管要求，監察監管變化，並對該等變化作出快速反應，抓住新的市場機遇。

就交易及資產管理業務而言，在嚴格的風險控制指引下，本集團將繼續增加參與各種金融工具的交易及擴大我們所管理資產的規模，以探索更多業務潛力。

## 財務回顧

### 收益

下表載列按經營活動劃分之本集團收益：

	截至6月30日止年度	
	2024年 新加坡元	2023年 新加坡元
來自以下各項之收益：		
綜合設計及建築服務	<b>16,131,316</b>	12,115,502
維護及其他服務	<b>1,017,980</b>	742,272
虛擬資產託管解決方案服務	<b>313,111</b>	584,742
衍生工具交易及資產管理服務	<b>971,001</b>	—
	<b><u>18,433,408</u></b>	<b><u>13,442,516</u></b>

本集團於回顧年度之收益約為18.4百萬新加坡元，較截至2023年6月30日止年度約13.4百萬新加坡元增加約5.0百萬新加坡元或37.1%。收益增加乃主要由於工程業務的客戶群變得更為多元，從中取得更多合約金額較高的項目。此外，本集團於回顧年度收購的附屬公司亦帶來新收益。

於回顧年度，綜合設計及建築服務之收益約為16.1百萬新加坡元，較截至2023年6月30日止年度約12.1百萬新加坡元增加約4.0百萬新加坡元或33.1%。

於回顧年度，維護及其他服務之收益約為1.0百萬新加坡元，較截至2023年6月30日止年度約0.7百萬新加坡元增加約0.3百萬新加坡元或37.1%。

於回顧年度，虛擬資產託管解決方案服務之收益約為0.3百萬新加坡元，較截至2023年6月30日止年度約0.6百萬新加坡元減少約0.3百萬新加坡元或46.5%。

於回顧年度，衍生工具交易及資產管理服務之收益約為1.0百萬新加坡元(2023年：零)。

## 毛利及毛利率

於回顧年度，本集團之毛利約為8.8百萬新加坡元(2023年：約4.5百萬新加坡元)，而毛利率則約為47.9%(2023年：33.3%)。截至2024年6月30日止年度毛利率增加乃主要由於已自更多元的工程業務客戶群取得更多合約金額及毛利率較高的新項目，同時，本集團亦實行更好的成本控制措施，並於回顧年度自交易及資產管理業務取得新收入。

## 其他收入

於回顧年度，本集團其他收入約為0.6百萬新加坡元或佔於回顧年度收益之3.1%(2023年：約0.5百萬新加坡元或佔截至2023年6月30日止年度收益之3.7%)。

## 其他收益及虧損淨額

於回顧年度，其他收益及虧損淨額約為0.6百萬新加坡元或佔於回顧年度收益之3.4%(2023年：約0.02百萬新加坡元或佔截至2023年6月30日止年度收益之0.1%)。其他收益及虧損淨額增加乃主要由於回顧年度出售一間附屬公司所得收益及加密貨幣公平值收益。

## 行政開支

於回顧年度，本集團行政開支由截至2023年6月30日止年度約19.2百萬新加坡元或佔收益之142.9%增加約3.3百萬新加坡元或17.0%至於回顧年度約22.5百萬新加坡元或佔收益之121.9%。增加乃主要由於員工成本增加，主要是由於發展交易及資產管理業務及金融科技平台業務，以及申請虛擬資產交易平台營運者牌照而增加專業人才所致。

## 年內虧損

由於上文所述之合併影響，於回顧年度，本集團錄得虧損約12.6百萬新加坡元，而截至2023年6月30日止年度之虧損則為約14.5百萬新加坡元。

## 流動資金及財務資源

### 股東資金

於2024年6月30日，股東資金總額約為26.8百萬新加坡元，而於2023年6月30日則為約30.1百萬新加坡元。

### 財務狀況

於2024年6月30日，本集團之流動資產約為49.9百萬新加坡元(2023年：27.5百萬新加坡元)，而流動負債為30.1百萬新加坡元(2023年：4.6百萬新加坡元)。於2024年6月30日，本集團之流動比率(定義為流動資產除以流動負債)為1.7(2023年：6.0)。

於2024年6月30日，本集團之資產負債比率(以計息負債佔資產總值之百分比列示)為1.2%(2023年：1.9%)。

### 現金及現金等價物

於2024年6月30日，本集團之現金及現金等價物約為15.7百萬新加坡元(2023年：19.2百萬新加坡元)，大部分以港元計值。

## 資本架構

本公司股份於2018年4月18日(「上市日期」)在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板成功上市。

於2021年11月17日，160,000,000股每股面值0.01港元的本公司新股份配售已完成，配售價為每股本公司股份(「股份」)0.40港元。

於2023年2月22日，90,000,000股每股面值0.01港元的本公司新股份配售(「2023年配售事項」)已完成，配售價為每股股份1.05港元。

於2024年5月28日，25,550,000股每股面值0.01港元的本公司新股份配售(「**2024年配售事項**」)已完成，配售價為每股股份2.00港元。

## 財務政策

本集團已就其財務政策採取審慎的財務管理方針，故於回顧年度一直維持穩健的財務狀況。董事會密切監察本集團的流動資金狀況，以確保本集團的資產、負債及其他承擔的流動資金結構能一直滿足其資金需求。

## 資本開支

於回顧年度，本集團的資本開支主要指物業、廠房及設備以及使用權資產的添置合計約為1.1百萬新加坡元(2023年：0.4百萬新加坡元)。

## 資產質押

於2024年6月30日，本集團概無任何已抵押資產(2023年：無)。

## 外匯風險

本集團的交易主要以新加坡元(「**新加坡元**」)計值，而新加坡元為本集團主要營運附屬公司的功能貨幣。然而，本集團主要保留以港元(「**港元**」)計值的本公司股份上市(「**上市**」)、2023年配售事項及2024年配售事項所得款項，有關款項面臨外匯風險。本集團概無使用任何衍生金融工具對沖外匯風險。相反，本集團透過密切監察外幣匯率變動以管理外匯風險，且未來可能會根據外幣情況及趨勢而考慮採用重大外幣對沖政策。

## 本集團附屬公司的變動

於回顧年度，本公司透過其附屬公司Apex Goal Worldwide Limited(「Apex Goal」)，根據(i)Apex Goal與大聖集團控股有限公司；及(ii)Apex Goal與Smart Unicorn Enterprises Limited訂立的兩份獨立買賣協議，完成收購大聖資產管理有限公司及Quality Union Limited(「目標集團」)的全部股權，總代價為2,300,001港元(「收購事項」)。

目標集團先前由本公司主要股東控制，主要從事提供諮詢及資產管理服務以及衍生工具交易。大聖資產管理有限公司獲證券及期貨事務監察委員會(「證監會」)發牌，可從事香港法例第571章《證券及期貨條例》所定義的第4類(就證券提供意見)及第9類(提供資產管理)受規管活動。

完成收購事項後，目標集團成為本公司的間接全資附屬公司，而本集團已開始其交易及資產管理業務。該交易獲全面豁免遵守上市規則第14A.76條項下報告、公告及獨立股東批准的規定。

此外，於回顧年度，本公司根據本公司與Solar Patch Limited(一名獨立第三方)訂立的買賣協議，完成出售BG Technologies Limited(「目標公司」)的全部股權，總代價為1,500,000港元。目標公司為一家提供技術服務及營運入口網站的公司。該交易已於2023年12月22日完成，且該交易獲全面豁免遵守上市規則第14.06(2)條項下報告及公告的規定。

## 有關附屬公司的重大收購及出售事項

除上文披露者外，於回顧年度，本集團並無有關附屬公司的重大收購或出售事項。

## 重大投資

除上文披露者外，於回顧年度，本集團概無作出重大投資。

## 有關重大投資或資本資產的未來計劃

除本公告「上市所得款項淨額用途」、「2023年配售事項所得款項淨額用途」及「2024年配售事項所得款項淨額用途」各節所披露者外，於2024年6月30日，本集團並無有關重大投資或資本資產的任何其他未來計劃。

## 僱員及薪酬政策

於2024年6月30日，本集團共僱有149名全職僱員(包括三名執行董事)，而於2023年6月30日則有139名全職僱員。回顧年度的員工成本總額為約20.6百萬新加坡元(2023年：約16.9百萬新加坡元)，當中包括董事薪酬、薪金、工資及其他員工福利以及退休福利計劃供款。根據本公司的薪酬政策，為吸引及挽留有價值的僱員，本集團僱員的表現會每年進行檢討。本集團向僱員提供充分的在職培訓，使彼等具備實踐性知識及技能。除在職培訓計劃外，本集團可能會根據個人表現評估及市況向僱員進行加薪及授予酌情花紅。

根據本公司的薪酬政策，董事會的薪酬委員會檢討董事酬金時已計及本公司的經營業績、市場競爭力、個人表現及功績，並經董事會批准。本公司董事及合資格僱員亦有權參與本公司購股權計劃。購股權計劃的主要條款概述於年報「董事會報告」一節內。

## 資本承擔及或然負債

於2024年6月30日，本集團概無向任何客戶提供擔保(2023年：無)，且概無任何重大資本承擔(2023年：無)。

## 上市所得款項淨額用途

上市所得款項淨額(「上市所得款項淨額」)，經扣除上市開支(包括包銷費)及因上市而產生的其他開支)為約74.0百萬港元。本集團擬根據本公司日期為2018年3月28日之招股章程(「招股章程」)「未來計劃及所得款項用途」一節所載的擬定用途動用上市所得款項淨額。誠如招股章程所載，本公司擬將上市所得款項淨額：(i)用於購置作工場及辦公室用途的額外物業；(ii)用於通過招募更多員工擴充本集團人力；(iii)用於增加本集團就出具以我們的客戶為受益人的履約保函提供資金的儲備金；(iv)為購置額外汽車及額外機器撥資；(v)用於加大本集團市場推廣力度；及(vi)用作一般營運資金。

於上市日期直至2024年6月30日期間，本集團已按以下方式動用上市所得款項淨額：

上市所得款項淨額用途：	自上市日期 至2024年 6月30日的		截至2024年 6月30日之 未動用結餘	悉數動用 上市所得款項 淨額之預計日期
	上市所得款項 淨額計劃用途	上市所得款項 淨額實際用途		
	千港元	千港元	千港元	
購置作工場及辦公室用途的 額外物業	34,000	29,623	4,377	於2025年6月30日或之前
招募更多員工	21,500	21,500	-	不適用
出具履約保函	4,800	144	4,656	於2025年6月30日或之前
購置額外汽車及機器	5,100	885	4,215	於2025年6月30日或之前
加大市場推廣力度	2,300	1,509	791	於2025年6月30日或之前
一般營運資金	6,300	6,300	-	不適用

## 2023年配售事項所得款項淨額用途

2023年配售事項的所得款項總額及淨額(扣除配售佣金及產生之其他相關開支後) (「2023年配售事項所得款項淨額」)分別為約94.50百萬港元及約93.56百萬港元。本公司擬(i)將2023年配售事項所得款項淨額中的約80%用作為金融科技平台業務提供資金；(ii)將2023年配售事項所得款項淨額中的約10%用作為工程業務提供資金；及(iii)將2023年配售事項所得款項淨額中的約10%用作本集團的一般營運資金。

截至2024年6月30日，本集團已按以下方式動用2023年配售事項所得款項淨額：

2023年配售事項所得款項淨額用途：	截至2024年 6月30日的		截至2024年 6月30日之 未動用結餘 千港元	悉數動用 2023年配售事項 所得款項 淨額之預計日期
	2023年 配售事項 所得款項 淨額計劃用途 千港元	2023年 配售事項 所得款項 淨額實際用途 千港元		
工資相關開支	46,044	46,044	-	不適用
預計營運資金	22,500	-	22,500	不適用(附註)
資訊科技支援	6,300	6,300	-	不適用
工程業務	9,355	9,355	-	不適用
一般營運資金	9,356	9,356	-	不適用

附註：該等所得款項須根據證監會授予第1類及第7類牌照時對持牌法團的流動資金要求予以動用。

## 2024年配售事項所得款項淨額用途

2024年配售事項的所得款項總額及淨額(扣除配售佣金及產生之其他相關開支後)(「2024年配售事項所得款項淨額」)分別為約51.10百萬港元及約50.59百萬港元。本公司擬(i)將2024年配售事項所得款項淨額中的約90%用作為金融科技平台業務提供資金；及(ii)將2024年配售事項所得款項淨額中的約10%用作本集團的一般營運資金。

截至2024年6月30日，本集團已按以下方式動用2024年配售事項所得款項淨額：

2024年配售事項所得款項淨額用途：	截至2024年6月30日的		截至2024年6月30日之未動用結餘 千港元	悉數動用2024年配售事項所得款項淨額之預計日期
	2024年配售事項所得款項淨額計劃用途 千港元	2024年配售事項所得款項淨額實際用途 千港元		
金融科技平台業務	45,530	5,925	39,605	於2025年6月30日或之前
一般營運資金	5,059	798	4,261	於2025年6月30日或之前

## 回顧年度後重要事項

誠如本公司日期為2024年7月29日的公告所披露，周鵬先生獲委任為執行董事，自2024年8月1日起生效。

除上文所披露者外，據董事所深知，自2024年6月30日，概無影響本集團的其他重要事項發生。

## 企業管治守則

本公司一向致力於維持高水準之企業管治，以保障其股東權益並提高企業價值。於回顧年度，本公司採納及遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄C1所載企業管治守則(「企業管治守則」)之所有強制披露要求及守則條文作為其自身的企業管治常規守則。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行證券交易的操守守則。經本公司作出具體查詢後，全體董事已確認，彼等於回顧年度一直全面遵守標準守則及其行為守則所規定有關董事證券交易的標準。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於回顧年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券(包括出售庫存股份(如有))。

## 核數師的工作範圍

本集團核數師中匯安達會計師事務所有限公司(「中匯安達」)同意本公告所載本集團回顧年度的綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及相關附註所呈列數字，與本集團於回顧年度之經審核綜合財務報表所載數字相符。中匯安達就此執行的工作並不構成根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則而進行之鑒證工作，因此，中匯安達並無就本公告作出核證。

## 審核委員會

本公司已按照企業管治守則成立董事會審核委員會(「審核委員會」)，並採納其書面職權範圍。審核委員會之主要職責為審閱及批准本集團的財務報告程序、風險管理及內部控制系統。審核委員會由全體獨立非執行董事，即蕭文豪先生、龐錦強教授及張國仁先生組成。張國仁先生為審核委員會主席。

本集團於回顧年度之業績已由審核委員會審閱，而審核委員會認為該等業績乃根據適用會計準則及規定而編製，並已作出足夠披露。審核委員會推薦董事會予以採納。

## 股東週年大會

本公司將於2024年11月27日或前後舉行股東週年大會(「股東週年大會」)。股東週年大會通告將於適當時間按上市規則規定的方式刊登及寄發。

## 末期股息

董事會已決議不宣派回顧年度之末期股息(2023年：無)。

## 就股東週年大會暫停辦理股份過戶登記

本公司將由2024年11月22日至2024年11月27日(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，以釐定有權出席於2024年11月27日舉行的本公司股東週年大會並於會上投票之股東身份。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件連同股東之相關股票及過戶表格必須不遲於2024年11月21日下午四時三十分送抵本公司之香港股份過戶登記分處寶德隆證券登記有限公司(地址為香港北角電氣道148號21樓2103B室)。

## 刊登年度業績及年報

本業績公告須分別登載於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([hke.holdings](http://hke.holdings))。本公司於回顧年度之年報載有上市規則規定的所有資料，將於適當時間寄發予本公司股東，並於上述網站登載。

承董事會命  
**HKE Holdings Limited**  
主席兼執行董事  
連浩民

香港，2024年9月26日

於本公告日期，董事會包括四名執行董事連浩民先生、曾榮峰先生、許利發先生及周鵬先生；兩名非執行董事鄭耀武先生及林凱佳先生；及三名獨立非執行董事蕭文豪先生、龐錦強教授及張國仁先生。