

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



NEW FOCUS AUTO TECH HOLDINGS LIMITED

新焦點汽車技術控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：360)

自願性公告 入園合同書

本公告乃新焦點汽車技術控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」)自願刊登，使本公司股東及潛在投資者了解本集團的最新業務進展。

本公司欣然宣佈，於二零二四年九月二十六日，本公司全資附屬公司紐福克斯科技(北京)有限公司(「紐福克斯北京」)與江西省撫州高新技術產業開發區管理委員會(「撫州高新區管委會」)訂立撫州高新技術產業開發區投資興辦企業之入園合同書(「入園合同書」)以達成相關合作方向及框架，用於投資興辦新能源汽車電子產業製造基地項目(「該項目」)。

入園合同書的主要內容如下：

項目概述：紐福克斯北京將在撫州高新區管委會轄區設立獨立法人項目公司(「項目公司」)，承擔入園合同書約定的所有權利與義務。該項目分為汽車電子和新能源兩個板塊。

投資規模：該項目將分為兩期。第一期投資金額約人民幣4億元，主要建設汽車電子相關業務及部分新能源板塊業務。第二期投資金額約人民幣6億元，將新增光伏、儲能及充電樁等配套產品生產線，且預計在第一期項目營業收入達到人民幣5億元及以上時啟動。

廠房租賃：紐福克斯北京將租賃撫州高新區管委會智慧商顯產業園廠房約5.8萬平方米，租期自廠房交付之日起5年又10個月。

該項目將擴充本集團的生產基地、整體提升本集團產能，並幫助本集團進入新的市場。該項目的完成將助力本集團在汽車電子及新能源業務領域的持續發展和市場競爭力提升。此外，撫州高新區管委會將按照入園合同書為該項目的落地提供支持，並為該項目的順利推進提供強有力的保障。這些因素共同促使本集團積極安排該項目，以實現本集團的長遠發展目標。

該項目相關主體和項目公司將於適當時候就入園合同書有關合作訂立具體投資協議和基金協議。入園合同書將在相關具體投資協議和基金協議生效後正式生效。我們將持續關注該項目進展，並及時披露相關信息。

完成該項目所需的資金包括本集團的自有資金和／或本集團擬於適當時候通過債權融資和股權融資籌措的資金。

據董事作出合理查詢後所知、所悉及所信，撫州高新區管委會及其最終實益擁有人均為獨立於本公司及其關連人士(定義見《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》)的第三方。

本公司相信，該項目將使紐福克斯北京和撫州高新區管委會利用各自的優勢及資源，實現互惠互利，促進業務共同發展，符合本公司及其股東的整體利益。

該項目可能會或可能不會完成。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

代表董事會
新焦點汽車技術控股有限公司
主席及執行董事
佟飛

香港，二零二四年九月二十六日

於本公告日期，董事為：執行董事－佟飛；及獨立非執行董事－李慶文、張開智及羅白雲。

* 僅供識別