

债券代码：197327.SH	债券简称：21 金发 02
债券代码：2280009.IB/184203.SH	债券简称：22 金阳新城 01/22 金发 01
债券代码：2280270.IB/184442.SH	债券简称：22 金阳新城 02/22 金发 03
债券代码：251976.SH	债券简称：23 金发 01
债券代码：252346.SH	债券简称：23 金发 02
债券代码：252413.SH	债券简称：23 金发 D1
债券代码：253490.SH	债券简称：24 金发 D1
债券代码：2480006.IB/271100.SH	债券简称：24 金阳新城 01/24 金发 01

关于湖南金阳新城建设发展集团有限公司 公司债券中期报告（2024年）和2024年半年 度财务报告及附注的更正公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

湖南金阳新城建设发展集团有限公司（以下简称“本公司”）于2024年8月30日披露了《湖南金阳新城建设发展集团有限公司公司债券中期报告（2024年）》（以下简称“原中期报告”）和《湖南金阳新城建设发展集团有限公司公司债券2024年半年度财务报告及附注》（以下简称“原财务报表及附注”）。经本公司检查发现，原中期报告和原财务报表及附注中的部分内容有误。为充分尊重投资者的知情权、保证定期信息披露内容的准确性，现对原中期报告、原财务报表及附注予以更正，具体情况如

下：

一、中期报告更正事项：

1、第三节 报告期内重要事项：六、负债情况

（三）主要负债情况及其变动原因

单位：亿元

更正前：

负债项目	本期末余额	2023 年余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
一年内到期的非流动负债	28.56	44.32	-35.55	主要是银行长期借款、融资租赁和公司债券的偿还所致
应付债券	79.89	75.88	5.28	-

更正后：

负债项目	本期末余额	2023 年余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
一年内到期的非流动负债	32.16	44.32	-27.43	不适用
应付债券	76.29	75.88	0.54	-

2、财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2024 年 06 月 30 日

编制单位： 湖南金阳新城建设发展集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	期末或期初数	2024 年 6 月末	
		更正前	更正后
一年内到期的非流动负债	期末数	2,856,123,121.83	3,216,123,121.83
流动负债合计	期末数	11,943,859,097.41	12,303,859,097.41
应付债券	期末数	7,988,582,272.72	7,628,582,272.72
非流动负债合计	期末数	17,089,724,091.47	16,729,724,091.47

母公司资产负债表

2024年06月30日

编制单位：湖南金阳新城建设发展集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	期末或期初数	2024年6月末	
		更正前	更正后
一年内到期的非流动负债	期末数	889,781,261.05	1,089,781,261.05
流动负债合计	期末数	6,106,526,388.88	6,306,526,388.88
应付债券	期末数	5,795,978,275.30	5,595,978,275.30
非流动负债合计	期末数	9,164,302,397.93	8,964,302,397.93

二、2024年半年度财务报告及附注更正事项：

1、合并资产负债表

编制单位：湖南金阳新城建设发展集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	期末或期初数	2024年6月末	
		更正前	更正后
一年内到期的非流动负债	期末数	3,036,123,121.83	3,216,123,121.83
流动负债合计	期末数	12,123,859,097.41	12,303,859,097.41
应付债券	期末数	7,808,582,272.72	7,628,582,272.72
非流动负债合计	期末数	16,909,724,091.47	16,729,724,091.47

2、资产负债表

编制单位：湖南金阳新城建设发展集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	期末或期初数	2024年6月末	
		更正前	更正后
一年内到期的非流动负债	期末数	889,781,261.05	1,089,781,261.05
流动负债合计	期末数	6,106,526,388.88	6,306,526,388.88
应付债券	期末数	5,795,978,275.30	5,595,978,275.30
非流动负债合计	期末数	9,164,302,397.93	8,964,302,397.93

3、财务报表附注：八、合并财务报表重要项目的说明

(二十三) 一年内到期的非流动负债

项目	2024年6月30日	
	更正前	更正后
一年内到期的应付债券【附注八、(二十六)】	749,172,744.09	1,109,172,744.10
合计	2,856,123,121.83	3,216,123,121.83

(二十六) 应付债券

项目	2024年6月30日	
	更正前	更正后
减：一年内到期到期部分【附注八、(二十三)】	749,172,744.09	1,109,172,744.10
合计	7,988,582,272.72	7,628,582,272.72

除上述内容更正以外，本公司 2024 年中期报告及 2024 年半年度财务报告及附注不变。本次更正不会影响本公司正常的生产经营，不会对本公司的公司治理、财务状况、偿债能力等造成重大不利影响。

本公司承诺所披露的信息的真实、准确、完整、及时，并将按照相关法律法规规定，履行相关后续信息披露义务，敬请投资者予以关注。

特此公告。

(本页以下无正文)

（本页无正文，为《关于湖南金阳新城建设发展集团有限公司公司债券中期报告（2024年）和2024年半年度财务报告及附注的更正公告》之签章页）

湖南金阳新城建设发展集团有限公司

2024年9月27日

