

信用评级公告

联合〔2024〕9448号

联合资信评估股份有限公司

关于珠海华发综合发展有限公司董事长、三分之一以上董事 发生变动的关注公告

受珠海华发综合发展有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其发行的相关债项进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。根据控股股东联合信用管理有限公司（以下简称“联合信用”）提供的联合信用及其控制的其他机构业务开展情况，联合信用控股子公司联合赤道环境评价股份有限公司（以下简称“联合赤道”）为公司和珠海华发集团有限公司提供了非评级服务。由于联合资信与关联公司联合赤道之间从管理上进行了隔离，在公司治理、财务管理、组织架构、人员设置、档案管理等方面保持独立，因此公司评级业务并未受到上述关联公司的影响，联合资信保证所出具的公告遵循了真实、客观、公正的原则。

根据联合资信于2024年6月24日出具的《珠海华发综合发展有限公司2024年跟踪评级报告》，公司个体信用等级为aa⁻，考虑到珠海市经济和财政实力非常强，公司业务在珠海市竞争优势显著并在资产和资金注入、股权划拨、政府补助等方面持续获得外部支持，外部支持提升3个子级，公司主体长期信用等级为AAA，评级展望为稳定；公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行债券情况如下表所示。

表1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行债券情况

债券代码	债券简称	上次主体评级结果	上次债项评级结果	上次评级时间	债券余额（亿元）	兑付日
163044.SH	G19 华综 1	AAA/稳定	AAA/稳定	2024/06/24	5.00	2024-12-04
185315.SH	22 华综 01	AAA/稳定	AAA/稳定	2024/06/24	10.00	2027-01-24
138920.SH	23 华综 01	AAA/稳定	AAA/稳定	2024/06/24	10.00	2028-02-22
102380652.IB	23 珠海华发 MTN001	AAA/稳定	AAA/稳定	2024/06/24	10.00	2028-03-23
115526.SH	G23 华综 1	AAA/稳定	AAA/稳定	2024/06/24	3.90	2028-06-19
115687.SH	23 华综 03	AAA/稳定	AAA/稳定	2024/06/24	10.00	2028-07-20
115777.SH	23 华综 04	AAA/稳定	AAA/稳定	2024/06/24	10.00	2028-08-10

资料来源：公开资料，联合资信整理

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel): (010) 85679696 | 传真(Fax): (010) 85679228 | 邮箱 (Email): lianhe@lhratings.com

公司于 2024 年 9 月 24 日发布了《珠海华发综合发展有限公司关于董事长，三分之一以上董事发生变动的公告》（以下简称“公告”）。公告称，根据公司股东会决定，委派许继莉为公司董事长，郭凌勇不再担任公司董事长、董事职务，委派颜俊、游思能为公司董事，舒薇薇不再担任公司董事职务；根据公司职工代表大会决定，委派黄华区为公司职工董事。上述事项已通过有权机构批准，公司正在办理工商变更手续。公告另称：“本次董事长及董事变动属于公司正常人事调整，对公司的日常管理、生产经营及偿债能力无不利影响，对公司董事会决议有效性无不利影响”。

针对上述重大事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，以上为公司正常人事变动，暂未对公司信用水平造成重大影响。综合评估，联合资信决定维持公司主体长期信用等级为 AAA，维持上述债项信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二四年九月二十七日