

债券代码：2180356.IB
债券代码：184035.SH

债券简称：21 宜兴城建债
债券简称：21 宜旅 01

天风证券股份有限公司
关于
宜兴市城建文旅集团有限公司董事、监事变更的债权代
理事务临时报告

天风证券股份有限公司作为宜兴市城建文旅集团有限公司（以下简称“公司”或“发行人”）之“2021 年江苏省宜兴市城建文旅集团有限公司农村产业融合发展专项债券”的债权代理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据本次债券《债权代理协议》的约定，现就发行人董事、监事变更的重大事项报告如下：

一、基本情况

宜兴市城建文旅集团有限公司根据宜兴市国资委指导，取消监事会，并设立审计委员会，同时补选职工董事。

二、人员变动的基本情况

1、本次变更前发行人人员基本情况

序号	姓名	职务	任期	是否持有发行人股份或债券
1	戴赛平	董事长	3 年	否
2	陆蕴锋	董事、总经理	3 年	否
3	吴静安	董事	3 年	否
4	俞荣军	董事	3 年	否
5	朱建平	董事	3 年	否
6	桑玲	董事	3 年	否
7	张永	监事会主席	3 年	否
8	房钰博	监事	3 年	否

9	蒋艺	监事	3 年	否
10	杨敏明	监事	3 年	否
11	朱九红	非董事高级管理人员	3 年	否

2、人员变动的原因和依据

公司根据《公司法》和宜兴市国资委指导，取消监事会，设置由 3 名董事组成的审计委员会行使监事会职权并修改公司章程。同时补选房钰博为职工董事。上述事宜已经过公司董事会审议和股东会决议。

3、聘任人员基本情况

房钰博先生，1983 年 4 月出生，大学本科学历，工程师，中共党员。2007 年 4 月参加工作，曾任宜兴市住房局安居物业管理有限公司副总经理、宜兴市城建文旅集团有限公司运营管理部副部长、无锡市竹海公园服务有限公司副总经理兼雅达滨湖公园（东坡阁）管理办公室主任。现任宜兴市城建文旅集团有限公司职工董事、审计委员会主任委员。

吴静安先生，1968 年 10 月出生，男，大学本科学历，中共党员，高级经济师。1989 年 8 月参加工作，曾任宜兴市交通局宜城中心交管所所长、宜兴市运输管理处副主任、宜兴市交通职业技术学校校长、宜兴市宏达汽车综合性能检测公司经理、宜兴市交通资产管理有限公司总经理。现任宜兴市交通能源集团有限公司副总经理、宜兴市城建文旅集团有限公司董事、审计委员会委员。

朱建平先生，1965 年 12 月出生，男，大学本科学历，三级律师。1995 年参加工作，现为江苏品悦律师事务所合伙人律师、主任，无锡市律师协会第七届理事会理事、无锡市律师协会宜兴分会副会长、无锡仲裁委员会仲裁员、无锡市名优律师人才培养对象（第一层次领军

律师)、江苏省律师协会“PPP 律师人才库”成员，兼任宜兴市城建文旅集团有限公司董事、审计委员会委员。

上述人员不持有公司股权，未受过中国证监会和其他有关部门的处罚。

4、变更后人员情况

序号	姓名	职务	任期	是否持有发行人股份或债券
1	戴赛平	董事长	3 年	否
2	陆蕴锋	董事、总经理	3 年	否
3	吴静安	董事、审计委员会成员	3 年	否
4	俞荣军	董事	3 年	否
5	朱建平	董事、审计委员会成员	3 年	否
6	桑玲	董事	3 年	否
7	房钰博	职工董事、审计委员会主任委员	3 年	否
8	朱九红	非董事高级管理人员	3 年	否

5、人员变动所需程序及其履行情况

发行人设立审计委员会事宜已通过公司董事会决议、股东决议审议。职工董事已通过职工代表大会选举，人员变更于 2024 年 9 月 24 日完成工商变更登记。

三、影响分析

根据发行人发布的《宜兴市城建文旅集团有限公司关于公司董事、监事变更的公告》，本次变更属于发行人正常的管理和人事调整，符合《公司法》相关要求，对发行人日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响。

天风证券股份有限公司作为本次债券债权代理人，根据《募集说

说明书》、《债权代理协议》等约定出具本债权代理事务临时报告，并就上述重大事项提醒投资者关注相关风险。天风证券股份有限公司将积极履行债权代理人义务，切实维护本次债券持有人利益。

（本页无正文，为《天风证券股份有限公司关于宜兴市城建文旅集团有限公司董事、监事变更的债权代理事务临时报告》之盖章页）

天风证券股份有限公司



2024年9月27日