

证券代码：837074

证券简称：富邦物流

主办券商：国投证券

宁波富邦物流股份有限公司 关于签署征收补偿协议的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、征收事项概况情况

因杭甬复线三期项目开发建设需要，公司位于宁波市北仑区小港宏源路 21 号的土地及房屋被列入征收范围。公司与宁波市北仑区（开发区）房屋征收管理服务中心根据相关法律法规，签署了相应的征收补偿协议书。

二、协议主要内容

（一）协议当事人

甲方：宁波市北仑区（开发区）房屋征收管理服务中心

乙方：宁波富邦物流股份有限公司

（二）征收不动产情况

此次被征收的土地及房屋情况：坐落于北仑区小港宏源路 21 号；土地使用总面积为 18951.18 平方米，土地性质：仓储用地，建筑总面积为 3080.18 平方米，不动产权证为：浙(2017)北仑区不动产权第 0042337 号、浙(2017)北仑区不动产权第 0042339 号。

（三）征收补偿金及奖励

本次征收补偿奖励金总额为人民币 91,329,122 元，按期搬迁腾空的签约搬迁奖励费为人民币 2,985,684 元。

三、征收事项对公司的影响

上述被征收房屋及土地原用途主要为公司仓储经营地及物流车辆停放场所，此次经营场地被征收后，将搬迁至其他场地继续经营，不会对公司的生产经营造成重大影

响。

四、备查文件：

《国有土地非住宅房屋征收补偿协议书》（协议编号：杭甬-04）。

宁波富邦物流股份有限公司

董事会

2024年9月30日