

证券代码：400208

证券简称：贵人鸟 3

主办券商：金圆统一证券

## 贵人鸟股份有限公司 关于以公开拍卖方式出售部分资产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、本次交易概述

贵人鸟股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年2月2日、2月20日分别召开第四届董事会第三十三次会议、2024年第三次临时股东大会，审议通过了《关于以公开拍卖方式出售部分资产的议案》，公司将委托拍卖机构通过公开拍卖方式出售公司位于晋江市内坑镇的内坑工业园区资产（房屋建筑物、在建工程及土地使用权，以下简称“标的资产”）。

依据《中华人民共和国拍卖法》等相关法律法规，拍卖机构于2024年3月15日15时30分在上海市闵行区浦江镇浦星公路797号1号楼会议室对标的资产以人民币4亿元的起拍价进行公开拍卖。根据拍卖结果，竞买人福建省耀高体育发展有限公司（以下简称“耀高体育”）以人民币4亿元的拍卖价格竞得，并于同日签署了《拍卖成交确认书》、《转让合同》。具体内容详见公司于2024年3月16日在上海证券交易所网站披露的《贵人鸟股份有限公司关于以公开拍卖方式出售部分资产的进展公告》（公告编号：2024-063号）。

公司于2024年3月18日、4月3日分别召开第四届董事会第三十五次会议、2024年第四次临时股东大会，审议通过了《关于签署资产转让合同的议案》，同意公司与耀高体育签署《转让合同》。具体内容详见公司于2024年4月8日在全国股转系统网站披露的《贵人鸟股份有限公司2024年第四次临时股东大会决议公告》（公告编号：2024-071）。

### 二、本次交易进展

截至目前，耀高体育累计向公司付款金额3.2亿元，已达到转让价款的80%。根据《转让合同》相关约定，公司与耀高体育于近日完成了交付手续，且自交付之日起，标的资产的使用权、收益权归耀高体育所有。

### 三、其他说明

（一）经查询，本次交易的买受人不属于公司关联方，本次交易不构成关联交易。

（二）本次交易后续尚需完成资产过户等手续，公司将在达到信息披露要求时及时予以披露。

特此公告。

贵人鸟股份有限公司董事会

2024年9月30日