

证券代码：400234

证券简称：迪马5

主办券商：西南证券

重庆市迪马实业股份有限公司 关于公司担保进展情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本公司担保审批情况

公司分别于2024年4月27日、2024年5月30日召开第八届董事会第十七次会议和2023年年度股东大会，审议并通过了《关于2024年公司及其控股子公司预计担保额度的议案》及《关于公司为联营企业提供担保额度的议案》，具体内容请详见公司于2024年4月30日披露的《公司第八届董事会第十七次会议决议公告》（临2024-021号）、《2024年公司及其控股子公司预计担保额度公告》（临2024-025号）、《迪马股份关于公司为联营企业提供担保额度的公告》（临2024-026号）及2024年5月31日披露的《公司2023年年度股东大会决议公告》（临2024-065号）。

二、担保新增进展情况

2024年9月1日至2024年9月29日公司新增担保进展情况如下：

（一）公司及子公司对联营企业提供担保进展情况

单位：万元

序号	被担保方	担保方	担保方对应的担保方式	被担保方与上市公司的关联关系	融资机构/债权人	新增担保协议金额	担保余额
1	新津帛锦房地产开发有限公司	成都荣元圣和置业有限公司	抵押担保	联营公司	成都新津城市产业发展集团有限公司	4,000.00	2,200.00
		成都益丰天成置业有限公司	抵押担保	联营公司			
		远东川府置业（成都）有限公司	抵押担保	联营公司			

(二) 公司及子公司对子公司提供担保进展情况

单位：万元

序号	被担保方	担保方	担保方对应的担保方式	被担保方与上市公司的关联关系	融资机构/债权人	新增担保协议金额	担保余额
1	昆明东玺房地产开发有限公司	重庆东春展耀房地产开发有限公司	连带责任保证担保	全资子公司	泸州银行股份有限公司	72,000.00	67,339.00
2	宜宾澄方川置业有限责任公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	控股子公司	泸州银行股份有限公司	75,000.00	64,040.00
		宜宾励成睿升置业有限公司	股权质押担保				
		昆明东玺房地产开发有限公司	连带责任保证担保				
		宜宾澄方川置业有限责任公司	抵押担保				
3	重庆泰之睿建筑工程有限公司、重庆兴安实业发展有限公司、重庆迪马工业有限责任公司、重庆东原创博房地产开发有限公司、重庆东昱鑫企业管理咨询有限公司、重庆励致商业管理	重庆兴安实业发展有限公司	抵押担保	全资子公司	中国长城资产管理股份有限公司重庆市分公司	30,200.00	9,495.93
		东原房地产开发集团有限公司	抵押担保、股权质押担保、连带责任保证担保				
		重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保				
		重庆东原创博房地产开发有限公司	抵押担保				
		重庆东昱鑫企业管理咨询有限公司	抵押担保				
		重庆励致商业管理	抵押担保				

		有限公司					
		南方东银置地有限公司	抵押担保				
		重庆长川置业有限公司	抵押担保				

三、截止2024年9月29日，公司及公司子公司预计担保额度使用情况如下：

单位：万元

担保额度类型	预计担保额度	已使用担保额度	剩余预计担保额度
为资产负债率低于70%的子公司提供担保	595,500.00	265,736.60	329,763.40
为资产负债率高于（含）70%的子公司提供担保	2,234,500.00	986,144.60	1,248,355.40
子公司相互之间提供担保	2,000,000.00	1,053,061.63	946,938.37
子公司为母公司提供担保	300,000.00	15,936.09	284,063.91

上述已使用的担保额度均在股东大会授权担保额度范围内。

特此公告。

重庆市迪马实业股份有限公司董事会

2024年9月30日