

香港聯合交易所有限公司  
(香港交易及結算所有限公司全資附屬公司)

附錄五  
上市申請表格  
F 表格  
GEM  
公司資料報表

檔案編號: 不適用

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本資料報表的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本資料報表全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

公司名稱: 鄭文記集團有限公司

證券代號 (普通股): 8023

本資料報表列載若干有關上述在香港聯合交易所有限公司 (「交易所」) GEM 上市的公司 (「該公司」) 的資料。該等資料乃遵照香港聯合交易所有限公司《GEM 證券上市規則》(「《GEM 上市規則》」) 的規定而提供，旨在向公眾提供有關該公司的資料。該等資料將會在互聯網的 GEM 網頁展示。本資料報表不應視作有關該公司及／或其證券的完整資料概要。

本報表的資料乃於 2024年10月1日 更新。

**A. 一般資料**

註冊成立地點: 開曼群島

在 GEM 首次上市日期: 2016年10月13日

保薦人名稱: 不適用

董事姓名: 執行董事:  
(請列明董事的身份—執行、鄭志文先生  
非執行或獨立非執行)葉港樂先生

獨立非執行董事:  
余韻華女士  
杜依雯女士  
屈曉昕先生

香港聯合交易所有限公司  
(香港交易及結算所有限公司全資附屬公司)

主要股東: (定義見《GEM 上市規則》第 1.01 條) 的 姓名/名稱及其各自於該公司的普通股及其 他證券的權益:	姓名/名稱	權益性質	持有或擁有權 益的股份數目	概約股權百分 比
	Sage City Investments Limited	實益權益	392,886,000	65.76%
	鄭志文先生	於受控制法團 之權益 (附註 1)	392,886,000	65.76%
	李存珍女士	配偶權益 (附註 2)	392,886,000	65.76%

附註:

1. 鄭志文先生(「鄭先生」)實益擁有 Sage City Investments Limited (「Sage City」)已發行股本的 70%，而 Sage City 為持有本公司 65.76%股權的實益擁有人。因此，鄭先生被視為於 Sage City 實益擁有之所有股份中擁有權益。
2. 李存珍女士是鄭先生的配偶，被視為於鄭先生所擁有之所有股份中擁有權益。

在本交易所 GEM 或主板上市而與該公司屬同一集團的公司的名稱: 不適用

財政年度結算日期: 3 月 31 日

註冊地址: PO Box 309, Ugland House, Grand Cayman, KY1-1104 Cayman Islands

總辦事處及主要營業地點: 香港九龍必發道 91-93 號 The Bedford 21 樓

網址(如適用): www.kmk.com.hk

股份過戶登記處:  
主要股份過戶登記處:  
Maples Fund Services (Cayman) Limited  
PO Box 1093  
Boundary Hall  
Cricket Square  
Grand Cayman, KY1-1102  
Cayman Islands

香港股份過戶登記分處:  
卓佳證券登記有限公司  
香港夏慤道 16 號  
遠東金融中心 17 樓

核數師: 羅兵咸永道會計師事務所  
香港中環  
太子大廈 22 樓

香港聯合交易所有限公司  
(香港交易及結算所有限公司全資附屬公司)

## **B. 業務**

(請簡要列出該公司及其附屬公司從事的業務)

本集團在香港及澳門主要從事停車場地坪鋪設行業。我們提供：(i)地坪鋪設服務，涉及塗裝專利地坪鋪設塗層產品，以提供色彩豐富、防滑以及具防水及不易受石油化工產品破壞特性的耐磨表面；(ii)配套服務，包括專業紋理塗裝及防水工程；及(iii)銷售地坪鋪設及防水材料。我們的目標業務分部為相關市場之中高端項目。

## **C. 普通股**

已發行普通股數目: 597,444,000

已發行普通股面值: 港幣 0.01 元

每手買賣單位 (股份數目): 6,000

其他證券交易所 (該普通股份亦於其上 不適用  
市) 的名稱: \_\_\_\_\_

## **D. 權證**

證券代號: 不適用

每手買賣單位: 不適用

屆滿日: 不適用

行使價: 不適用

換股比率: 不適用  
(倘權證以換股權的幣值計算則不適用)

尚未行使的權證數目: 不適用

因尚未行使的權證獲行使而須予發行的 不適用  
股份數目: \_\_\_\_\_

## **E. 其他證券**

任何已發行的其他證券的詳情。

(上文 C 所述的普通股及上文 D 所述的權證但包括授予行政人員及／或僱員的期權)。

不適用

(如屬在 GEM 或主板上市證券，請註明證券代號或任何其他證券交易所 (該普通股份於其) 上市的名稱)

不適用

如有任何已發行的債務證券獲擔保，請填寫擔保人的名稱。

不適用

## **責任聲明**

公司於本聲明日期的在任董事 (「董事」) 謹表示共同及個別對資料報表所載資料 (「該等資料」) 的準確性承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，該等資料在 所有重大方面乃屬真確、完整、及並無誤導或欺詐成份，亦概無遺漏其他事實，致使該等資料有失實或誤導成份。

香港聯合交易所有限公司  
(香港交易及結算所有限公司全資附屬公司)

董事亦共同及個別承擔全部責任，於之前刊發的表格內所載的任何詳情不再準確後於合理而切實可行的情況下盡快提交經修訂的資料報表。

董事確認本交易所對該等資料概無任何責任，並承諾彌償本交易所因為或由於該等資料而承擔的一切責任或蒙受的一切損失。

提交人： 蔡偉雄  
(姓名)

職銜： 公司秘書  
(董事、秘書或其他正式授權人員)

#### 附註

根據《GEM 上市規則》第 17.52 條，公司必須於之前刊發的表格內所載的任何詳情不再準確後於合理切實可行的情況下盡快向本交易所（按本交易所不時所指定的電子格式）提交經修訂的資料報表。