

证券代码：832749

证券简称：德信股份

主办券商：民生证券

## 新疆德信燃气股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、关联交易概述

#### （一）关联交易概述

公司于 2024 年 9 月 30 日与公司参股公司奎屯红源益民能源有限责任公司（以下简称“红源益民”）签订《房屋租赁合同》，将位于新疆奎屯市苏瓦特小区 13 幢 4131 室、13 幢 4132 室，房屋面积约为 164.04 平米，出租给红源益民，用于红源益民管理人员居住使用。房屋出租期限两年，自 2024 年 10 月 1 日至 2026 年 9 月 30 日止。房屋租金为 3000 元/月/两套，两年合计租金约为 7.2 万元。

具体内容以双方最终签订的房屋租赁合同为准。

#### （二）表决和审议情况

根据《公司章程》，与红源益民的关联交易合计未达到 100 万元以上，无需提交董事会、股东大会审议。

#### （三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

### 二、关联方基本情况

#### 1. 法人及其他经济组织

名称：奎屯红源益民能源有限责任公司

住所：新疆伊犁州奎屯市乌鲁木齐东路街道东亭苑社区南环东路以南、哈密街以东（奎屯市诚洁环保科技有限公司院内办公楼 1 楼 102 室）

注册地址：新疆伊犁州奎屯市乌鲁木齐东路街道东亭苑社区南环东路以南、

哈密街以东（奎屯市诚洁环保科技有限公司院内办公楼1楼102室）

注册资本：50000000元

主营业务：许可项目：燃气经营；燃气汽车加气经营；燃气燃烧器具安装、维修；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：电动汽车充电基础设施运营；充电桩销售；汽车装饰用品销售；日用百货销售；日用家电零售；照明器具销售；厨具卫具及日用杂品零售；办公用品销售；办公设备耗材销售；文具用品批发；机械零件、零部件销售；电子产品销售；软件销售；制冷、空调设备销售；电线、电缆经营。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

法定代表人：赵明月

控股股东：奎屯市城建投资集团有限公司

实际控制人：奎屯市城建投资集团有限公司

关联关系：公司参股公司，公司董事班泳先生为红源益民董事、公司财务负责人周赧为红源益民监事

信用情况：不是失信被执行人

### 三、定价情况

#### （一）定价依据

出租价格参照当地市场价格。

#### （二）交易定价的公允性

上述关联交易系参考市场价格，经双方协商后确定，交易价格公允，不存在损害公司利益的情形。

### 四、交易协议的主要内容

将位于新疆奎屯市苏瓦特小区13幢4131室、13幢4132室，房屋面积约为164.04平方米，出租给红源益民，用于红源益民管理人员居住使用。房屋出租期限两年，自2024年10月1日至2026年9月30日止。房屋租金为3000元/月/两

套，按年支付。

## 五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

### （一）本次关联交易的目的

本次关联交易是公司根据实际经营需求，为参股公司红源益民管理人员提供良好的居住和工作环境，保证人员的稳定性。

### （二）本次关联交易存在的风险

本次关联交易不存在重大风险。

### （三）本次关联交易对公司经营及财务的影响

公司经营及财务不会因上述关联交易对关联方形成依赖，不存在损害公司和全体股东利益的情形。

## 六、备查文件目录

《房屋租赁合同》

新疆德信燃气股份有限公司

董事会

2024年10月9日