

证券代码：600053

证券简称：九鼎投资

编号：临 2024-033

## 昆吾九鼎投资控股股份有限公司

Kunwu Jiuding Investment Holdings CO., Ltd

### 2024 年第三季度房地产业务经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

现将昆吾九鼎投资控股股份有限公司 2024 年第三季度房地产业务主要经营数据公告如下，供投资者参阅。

#### 一、2024 年第三季度房地产开发情况

| 项目名称 | 项目类型       | 签约面积<br>(平方米)<br>/车位(个) | 同比增长<br>(%) | 签约金额<br>(万元) | 同比增长<br>(%) | 竣工面积<br>(平方米) | 同比增长<br>(%) |
|------|------------|-------------------------|-------------|--------------|-------------|---------------|-------------|
| 紫金城  | 住宅<br>(底商) | 52.51                   | -55.55%     | 79.05        | -48.10%     | -             | -           |
|      | 车位         | 6                       | -57.14%     | 52           | -50.00%     | -             | -           |

#### 二、2024 年第三季度房屋出租情况

| 类型  | 出租面积 (m <sup>2</sup> ) | 出租率 (%) | 租金收入 (万元) |
|-----|------------------------|---------|-----------|
| 写字楼 | 6,677.11               | 34.67   | 105.23    |
| 其它  | -                      | -       | -         |

注：由于存在各种不确定性，上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据为阶段性数据，仅供参考。

特此公告。

昆吾九鼎投资控股股份有限公司

董 事 会

2024 年 10 月 15 日