

证券代码：836537

证券简称：正润创服

主办券商：财信证券

## 湖南正润创业服务股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

公司分别于2024年4月25日、2024年5月20日召开第三届董事会第十七次会议、2023年年度股东大会，审议通过了《拟注销六个子公司》议案，公司拟注销包含湖南知创科技服务有限公司在内的六家子公司，详见公司于2024年4月26日披露的《关于拟注销六个子公司的公告》（公告编号：2024-017）。

截至目前，湖南知创科技服务有限公司尚未办理注销。现因公司经营调整，湖南知创科技服务有限公司拟不作注销处理。公司拟与彭彩丽签署《股权转让协议》，将公司持有的湖南知创科技服务有限公司（以下简称“标的公司”）60%股权作价人民币零元，转让给自然人彭彩丽。股权转让完成后，公司不再持有标的公司股权。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到百分之五十以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到百分之五十以上，且购买、出售的资产

总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到百分之三十以上。”

《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第四十条规定：“（一）购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。”

公司经审计 2023 年度合并财务报表期末资产总额为 390,028,418.16 元，期末归属于挂牌公司股东的净资产为 15,252,718.07 元。标的公司 2023 年期末资产总额为 524,921.49 元，净资产为 187,357.47 元，占公司最近一个会计年度经审计合并财务报表期末资产总额及归属于挂牌公司股东的净资产的比例分别 0.13%和 1.23%，故本次交易不构成重大资产重组。

### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

### （四）审议和表决情况

公司于 2024 年 10 月 15 日召开第四届董事会第二次会议，审议通过了《关于出售子公司股权的议案》，表决结果同意 5 票、反对 0 票、弃权 0 票，该议案不涉及关联交易，无需回避表决，根据《公司章程》及相关规定，该事项尚需要提交股东大会审议。

### （五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次交易协议签署后尚需向工商行政管理机关办理工商变更手续。

### （六）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

### （七）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

### 1、自然人

姓名：彭彩丽

住所：湖南省湘乡市望春门办事处城北村3组12号

信用情况：不是失信被执行人

## 三、交易标的情况

### （一）交易标的基本情况

- 交易标的名称：湖南知创科技服务有限公司60%股权
- 交易标的类别：固定资产 无形资产 股权类资产 其他
- 交易标的所在地：长沙高新开发区谷苑路229号海凭园生产厂房六811
- 交易标的其他情况

湖南知创科技服务有限公司的基本情况如下：设立时间2017年10月13日；注册资本500万元，实缴资本93万元，其中正润创服认缴出资300万元，持股比例为60%，实缴出资93万元，刘禹习认缴出资200万元，持股比例为40%，实缴出资0万元；主营业务为科研成果的研发、孵化及转化，科技项目评估服务等。股东刘禹习放弃优先受让权。

### （二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其它任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

### （三）出售股权导致挂牌公司合并报表范围变更

本次出售股权交易完成后，标的公司不再列入合并范围，合并报表范围发生变动。挂牌公司不存在为该子公司提供担保、委托该子公司理财，以及该子

公司不存在占用挂牌公司资金及其他资源的情形。

#### 四、定价情况

##### （一）交易标的财务信息及审计评估情况

截至 2023 年 12 月 31 日，公司经审计“长期股权投资——湖南知创科技服务有限公司”账面原值、已计提减值准备的金额、账面价值分别为 930,000.00 元、742,642.53 元、187,357.47 元。

标的公司 2024 年 8 月 31 日资产总额为 45,831.09 元，净资产为-1,932.91 元，均未经审计。

标的公司最近 12 个月未进行过资产评估、增资、减资、改制。

##### （二）定价依据

本次交易的定价综合考虑了标的公司 2024 年 8 月 31 日账面净资产、经营情况等因素后，经各方协商确定。

##### （三）交易定价的公允性

本次交易定价公允，不存在对公司生产经营产生不利影响的情形，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

#### 五、交易协议的主要内容

##### （一）交易协议主要内容

公司拟与彭彩丽签署《股权转让协议》，将公司持有的湖南知创科技服务有限公司（以下简称“标的公司”）60%股权作价人民币零元，转让给自然人彭彩丽。

##### （二）交易协议的其他情况

公司股东会对股权转让事宜审议通过后，股权转让协议经交易各方签署后生效，过户时间为以工商登记变更完成时间为准。

## 六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

### （一）本次交易的目的

本次交易是基于公司发展战略需要，有利于公司优化资源配置。

### （二）本次交易存在的风险

本次交易是结合公司的实际情况及经营发展需要，不存在交易风险情况。

### （三）本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易有利于优化公司经营管理，符合公司未来经营发展战略，对公司本期和未来财务状况和经营成果无重大不利影响。

## 七、备查文件目录

《湖南正润创业服务股份有限公司第四届董事会第二次会议决议》

湖南正润创业服务股份有限公司

董事会

2024年10月15日