

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



豐德麗控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：571)

截至二零二四年七月三十一日止年度 末期業績公佈

業績

豐德麗控股有限公司(「本公司」)之董事會(分別為「董事會」及「董事」)公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二四年七月三十一日止年度之綜合業績，連同上一個財政年度之比較數字如下：

綜合收益表

截至二零二四年七月三十一日止年度

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
營業額	4	1,167,538	1,013,860
銷售成本		(716,414)	(537,355)
毛利		451,124	476,505
其他收益		42,171	47,445
銷售及市場推廣費用		(52,237)	(28,866)
行政費用		(234,045)	(268,004)
其他經營收益		73,957	57,126
其他經營費用		(715,757)	(444,614)
經營業務虧損		(434,787)	(160,408)
融資成本	5	(45,035)	(49,480)
分佔合營公司之溢利及虧損		(44,526)	(11,799)
除稅前虧損	6	(524,348)	(221,687)
稅項	7	(1,381)	(1,258)
年內虧損		(525,729)	(222,945)
應佔：			
本公司擁有人		(510,882)	(198,763)
非控制性權益		(14,847)	(24,182)
		(525,729)	(222,945)
本公司擁有人應佔每股虧損	8		
基本及攤薄		(0.291港元)	(0.126港元)

綜合全面收益表

截至二零二四年七月三十一日止年度

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
年內虧損	<u>(525,729)</u>	<u>(222,945)</u>
扣除稅項後之其他全面收益／(虧損)		
於其後可能重新分類至收益表之項目：		
折算海外業務之匯兌調整	(293)	2,311
分佔合營公司之其他全面虧損	(32)	(239)
解散及註銷附屬公司後之匯兌儲備撥回	<u>(5,090)</u>	<u>(844)</u>
年內扣除稅項後之其他全面收益／(虧損)	<u>(5,415)</u>	<u>1,228</u>
年內總全面虧損	<u><u>(531,144)</u></u>	<u><u>(221,717)</u></u>
應佔：		
本公司擁有人	(516,639)	(197,479)
非控制性權益	<u>(14,505)</u>	<u>(24,238)</u>
	<u><u>(531,144)</u></u>	<u><u>(221,717)</u></u>

綜合財務狀況表

二零二四年七月三十一日

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		107,323	168,262
使用權資產		280,157	614,189
電影版權		22,092	24,366
電影及電視節目產品		61,431	61,059
音樂版權		—	—
於合營公司之投資		56,189	39,943
按公平值計入損益之金融資產		96,048	64,897
按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產		123,425	158,800
遞延稅項資產		246	79
		<u>746,911</u>	<u>1,131,595</u>
總非流動資產			
流動資產			
拍攝中電影及電視節目及電影投資		277,468	306,142
存貨		7,720	27,677
應收賬項	9	191,195	135,706
按公平值計入損益之金融資產		40,215	92,073
按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產		218,522	156,705
預付稅項		—	24
衍生金融工具		—	748
已抵押定期存款		—	9,307
現金及現金等值項目		354,272	651,012
		<u>1,089,392</u>	<u>1,379,394</u>
總流動資產			
流動負債			
應付賬項及應計費用	10	565,746	520,782
已收按金及合約負債	11	149,651	177,112
租賃負債		197,717	168,050
應付稅項		9,781	14,388
		<u>922,895</u>	<u>880,332</u>
總流動負債			
流動資產淨值			
		<u>166,497</u>	<u>499,062</u>
總資產減流動負債			
		<u>913,408</u>	<u>1,630,657</u>

綜合財務狀況表(續)
二零二四年七月三十一日

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
非流動負債			
應付賬項及應計費用	10	8,877	8,318
租賃負債		616,742	811,274
其他貸款		239,695	233,053
遞延稅項負債		16	45
		<u>865,330</u>	<u>1,052,690</u>
總非流動負債			
		<u>865,330</u>	<u>1,052,690</u>
資產淨值		<u>48,078</u>	<u>577,967</u>
權益			
本公司擁有人應佔權益			
已發行股本		877,938	877,938
儲備		(759,465)	(242,826)
		<u>118,473</u>	<u>635,112</u>
非控制性權益		(70,395)	(57,145)
		<u>118,473</u>	<u>635,112</u>
總權益		<u>48,078</u>	<u>577,967</u>

綜合財務報表附註

二零二四年七月三十一日

1. 編製基準

財務資料乃按香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)、香港普遍採納之會計原則及香港公司條例之披露規定而編製。除按公平值計量之若干金融資產外，該等財務資料乃以歷史成本慣例編製。除另有說明外，財務資料以港元(「港元」)呈列及所有價值均為最接近千元。

2. 會計政策及披露之變動

本集團就本年度之財務報表首次採納下列新訂及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第17號	保險合約
香港會計準則第1號及 香港財務報告準則實務公告第2號修訂本	會計政策披露
香港會計準則第8號修訂本	會計估計之定義
香港會計準則第12號修訂本	與單一交易產生之資產及負債相關之遞延稅項
香港會計準則第12號修訂本	國際稅制改革 – 第二支柱模型規則
香港會計準則第1號修訂本	負債分類為流動或非流動(「二零二零年修訂本」)
香港會計準則第1號修訂本	附帶契諾之非流動負債(「二零二二年修訂本」)

本集團已於本年度之財務報表提前應用二零二零年修訂本及二零二二年修訂本。採納上述新訂及經修訂準則對該等財務報表並無造成重大財務影響。

3. 經營分類資料

分類收益／業績：

	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
分類收益：										
向外界客戶銷售	387,082	372,458	340,950	113,116	439,506	525,066	—	3,220	1,167,538	1,013,860
分類間銷售	—	—	14,697	19,286	4,209	5,543	1,961	1,882	20,867	26,711
其他收益	10,841	7,572	1,476	2,612	19,574	19,273	4,021	3,091	35,912	32,548
總計	<u>397,923</u>	<u>380,030</u>	<u>357,123</u>	<u>135,014</u>	<u>463,289</u>	<u>549,882</u>	<u>5,982</u>	<u>8,193</u>	<u>1,224,317</u>	<u>1,073,119</u>
分類間銷售撤銷									(20,867)	(26,711)
總收益									<u>1,203,450</u>	<u>1,046,408</u>
分類業績	<u>35,075</u>	<u>13,288</u>	<u>(21,918)</u>	<u>(48,615)</u>	<u>(351,491)</u>	<u>(25,948)</u>	<u>(73,600)</u>	<u>(99,229)</u>	<u>(411,934)</u>	<u>(160,504)</u>
未分配利息收入									6,259	14,897
商譽減值	—	(10,000)	—	—	—	—	—	—	—	(10,000)
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損									(29,112)	(4,801)
經營業務虧損									(434,787)	(160,408)
融資成本									(45,035)	(49,480)
分佔合營公司之溢利及虧損	229	(744)	(69)	(55)	(44,686)	(11,000)	—	—	(44,526)	(11,799)
除稅前虧損									(524,348)	(221,687)
稅項									(1,381)	(1,258)
年內虧損									<u>(525,729)</u>	<u>(222,945)</u>

3. 經營分類資料(續)

分類資產／負債：

	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
分類資產	217,033	238,221	755,494	773,501	579,990	1,056,906	91,088	244,597	1,643,605	2,313,225
於合營公司之投資	22,458	8,957	37	106	26,862	25,999	6,832	4,881	56,189	39,943
未分配資產									136,509	157,821
總資產									1,836,303	2,510,989
分類負債	121,024	140,958	442,967	432,768	907,453	1,059,787	67,289	52,023	1,538,733	1,685,536
未分配負債									249,492	247,486
總負債									1,788,225	1,933,022

3. 經營分類資料(續)

其他分類資料：

	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
物業、廠房及設備折舊	323	834	6	163	45,413	45,083	244	321	45,986	46,401
使用權資產折舊	698	131	978	1,351	113,584	121,388	4,385	6,890	119,645	129,760
物業、廠房及設備之減值	318	211	48	610	87,179	—	386	578	87,931	1,399
物業、廠房及設備之減值撥回	—	—	—	—	—	(3,006)	—	—	—	(3,006)
使用權資產之減值	1,352	633	2,700	883	190,673	—	5,826	6,773	200,551	8,289
使用權資產之減值撥回	—	—	—	—	—	(7,687)	—	—	—	(7,687)
拍攝中電影及電視節目之減值	—	—	9,956	2,472	—	—	—	—	9,956	2,472
電影版權之攤銷	—	—	2,274	3,747	—	—	—	—	2,274	3,747
電影及電視節目產品之攤銷	—	—	68,522	35,641	—	—	—	—	68,522	35,641
電影版權減值撥回	—	—	—	(8,951)	—	—	—	—	—	(8,951)
墊款及其他應收賬項減值	10,284	4,671	5,621	—	—	—	—	—	15,905	4,671
墊款及其他應收賬項減值撥回	(4,040)	(1,353)	—	(57)	—	—	—	—	(4,040)	(1,410)
應收合營公司款項減值	793	1,175	—	1,032	—	—	—	2,928	793	5,135
應收合營公司款項減值撥回	(15,259)	—	—	—	—	—	—	—	(15,259)	—
修訂租賃之收益	—	—	—	—	(28,959)	—	—	(161)	(28,959)	(161)
終止租賃之收益	—	—	—	(537)	(8,606)	(25,006)	(3,550)	(685)	(12,156)	(26,228)
存貨減值	13,769	1,075	—	1,199	—	—	—	2	13,769	2,276
添置物業、廠房及設備	449	244	58	193	74,840	3,599	90	1,077	75,437	5,113
添置拍攝中電影及電視節目及電影投資	—	—	234,557	70,446	—	—	—	—	234,557	70,446
添置使用權資產	—	195	—	—	—	87,925	318	842	318	88,962

3. 經營分類資料(續)

地區資料：

	香港		中國內地及澳門		其他		綜合	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
收益：								
向外界客戶銷售	769,348	865,188	343,743	84,430	54,447	64,242	1,167,538	1,013,860
資產：								
分類資產：								
— 非流動資產	634,164	1,056,552	16,453	9,867	—	200	650,617	1,066,619
— 流動資產	752,162	1,009,813	288,976	261,334	8,039	15,402	1,049,177	1,286,549
未分配資產							136,509	157,821
總資產							1,836,303	2,510,989

有關主要客戶之資料：

截至二零二四年七月三十一日止年度，來自一名(二零二三年：無)客戶(佔本集團總收益10%以上)之收益約為179,032,000港元(二零二三年：無)。

4. 營業額

本集團營業額之分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
來自客戶合約之營業額		
娛樂活動收入	255,119	208,410
電影及電視節目產品及電影版權之發行佣金收入、 版權收入及銷售	334,023	105,163
唱片銷售、版權收入及音樂出版及版權之發行佣金收入	59,346	53,011
票房收入、小賣部收入及戲院相關收入	439,506	525,066
藝人管理費收入	17,024	12,780
廣告收入	6,927	7,953
遊戲產品銷售	55,593	98,257
商品銷售	—	3,220
	1,167,538	1,013,860
確認收益之時間		
於一個時間點	1,142,672	987,499
隨時間	24,866	26,361
	1,167,538	1,013,860
來自客戶合約之總營業額	1,167,538	1,013,860

5. 融資成本

本集團融資成本之分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
以下各項之利息：		
租賃負債	36,955	37,052
銀行貸款	—	4,682
其他貸款	6,642	6,189
銀行貸款之交易費用攤銷	—	44
其他融資成本	1,438	1,513
	45,035	49,480

6. 除稅前虧損

本集團除稅前虧損已扣除／(計入)：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
電影版權、特許權及電影及電視節目產品之成本	257,461	75,048
所提供藝人經理服務及娛樂活動服務之成本	230,139	176,873
電影公映及特許權銷售之成本	161,028	190,842
所出售存貨之成本	67,786	94,592
	<u>716,414</u>	<u>537,355</u>
總銷售成本		
物業、廠房及設備折舊 [^]	45,986	46,401
使用權資產折舊 [^]	119,645	129,760
電影版權之攤銷 [#]	2,274	3,747
電影及電視節目產品之攤銷 [#]	68,522	35,641
拍攝中電影及電視節目之減值 [#]	9,956	2,472
商譽減值 [*]	—	10,000
物業、廠房及設備之減值 [*]	87,931	1,399
物業、廠房及設備之減值撥回 [@]	—	(3,006)
撤銷物業、廠房及設備項目 [*]	2,422	32
使用權資產之減值 [*]	200,551	8,289
使用權資產之減值撥回 [@]	—	(7,687)
墊款及其他應收賬項減值 [*]	15,905	4,671
墊款及其他應收賬項減值撥回 [@]	(4,040)	(1,410)
應收合營公司款項減值 [*]	793	5,135
應收合營公司款項減值撥回 [@]	(15,259)	—
電影版權減值撥回 [@]	—	(8,951)
解散／註銷附屬公司之收益 [@]	(3,835)	(844)
來自電影投資之公平值變動 [*]	2,568	4,614
來自共同投資者所籌辦娛樂活動之公平值變動 [@]	(8,314)	(1,366)
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損 [*]	29,112	4,801
修訂租賃之收益 [@]	(28,959)	(161)
終止租賃之收益 [@]	(12,156)	(26,228)
存貨減值 [#]	13,769	2,276
匯兌差額淨額 [*]	2,590	13,428

[^] 與戲院營運有關之折舊費用158,997,000港元(二零二三年：166,471,000港元)計入綜合收益表之「其他經營費用」內。

[#] 該等項目計入綜合收益表之「銷售成本」內。

^{*} 該等項目計入綜合收益表之「其他經營費用」內。

[@] 該等項目計入綜合收益表之「其他經營收益」內。

7. 稅項

香港利得稅乃按年內於香港產生之估計應課稅溢利按稅率16.5%(二零二三年：16.5%)撥備。其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團經營業務所在司法權區之現行稅率及根據其現行法例、詮釋及慣例而計算。

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
本年度		
— 香港		
年內支出	55	72
過往年度超額撥備	(9)	(594)
	<u>46</u>	<u>(522)</u>
— 中國內地		
年內支出	1,531	1,384
	<u>1,577</u>	<u>862</u>
遞延稅項	<u>(196)</u>	<u>396</u>
	<u>1,381</u>	<u>1,258</u>

8. 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損金額乃根據本公司擁有人應佔年內虧損及年內已發行普通股加權平均數1,755,876,866股(二零二三年：1,583,719,880股)計算。

由於本公司購股權之影響對所呈列之每股基本虧損金額具有反攤薄效應，故並無就截至二零二四年及二零二三年七月三十一日止年度所呈列之每股基本虧損金額作出攤薄調整。

9. 應收賬項

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
應收貿易賬項	222,020	166,579
減值	(30,825)	(30,873)
	<u>191,195</u>	<u>135,706</u>

本集團對其客戶之貿易條款大部份以信貸形式訂立。發票一般須於發出後30至90天內應付，惟若干具良好記錄之客戶除外，其期限乃延至120天。各客戶均有各自之最高信貸限額。本集團謀求對其未償還應收賬項維持嚴謹控制，並以信貸監管政策減低信貸風險。高層管理人員定期檢討逾期結餘。由於本集團僅與獲認可及信譽良好之第三方進行交易，故無需收取抵押品。信貸集中風險乃按照客戶／對手方、地區及行業領域進行管理。由於本集團應收賬項之客戶基礎廣泛分佈於不同領域及行業，故本集團內並無重大信貸集中風險。本集團之應收賬項乃免息。

9. 應收賬項(續)

本集團並無就該等結餘持有任何抵押品或其他信貸提升措施。

於報告期末，根據付款到期日編製之應收貿易賬項減去虧損撥備之賬齡分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
應收貿易賬項：		
未出具賬單或未逾期及未減值	68,510	68,945
逾期一天至九十天	100,938	51,635
逾期九十天以上	21,747	15,126
	<u>191,195</u>	<u>135,706</u>
總計	<u>191,195</u>	<u>135,706</u>

10. 應付賬項及應計費用

於報告期末，根據收取所購買貨品及服務當日編製之應付貿易賬項之賬齡分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
應付貿易賬項：		
少於三十天	47,083	40,922
三十一天至六十天	5,554	6,442
六十一天至九十天	6,440	1,048
九十天以上	2,889	1,872
	<u>61,966</u>	<u>50,284</u>
其他應付賬項及應計費用	512,657	478,816
	<u>574,623</u>	<u>529,100</u>
減：分類為流動之部份	(565,746)	(520,782)
非流動部份	<u>8,877</u>	<u>8,318</u>

11. 已收按金及合約負債

已收按金及合約負債之分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
已收按金	7,145	10,884
合約負債	142,506	166,228
	<u>149,651</u>	<u>177,112</u>
總計	<u>149,651</u>	<u>177,112</u>

12. 末期股息

董事會並不建議派付截至二零二四年七月三十一日止年度之股息(二零二三年：無)。

管理層討論及分析

業務回顧及展望

儘管香港經濟持續顯示出疫情後復甦之跡象，亦取得一定之成效，但復甦進度仍較預期滯後。經濟前景低迷、物業市場疲弱、股市表現未見起色及融資成本相對較高等因素打擊本地消費。儘管訪港人數於二零二四年上半年增加至約21,000,000人，按年大幅增長64%，但仍未能達到預期待中之相應經濟效益。港人北上大灣區(如深圳)旅遊消費令部份本地消費力外流。我們必須不斷適應消費者行為及生活方式之轉變，以確保本集團取得長遠成功。

儘管自重新通關及旅客重臨以來社會及經濟活動呈現復甦跡象，但香港經濟前景遜於預期對消費者情緒造成打擊。受缺乏賣座鉅片、市民外遊、北上消費、經濟狀況欠佳及消費者行為傾向串流平台之轉變等因素影響，香港票房出現下滑。以上種種不利狀況均令戲院營運表現備受考驗。此外，鑒於市況且經濟環境充滿不確定性，分別位於中國內地之中山五月花電影城及香港之MCL海怡戲院均已於回顧年度內結束營運。縱然回顧年度內在最佳市況下之營運表現仍不甚穩定，幸有《九龍城寨之圍城》等賣座鉅片大放異彩，助戲院安然渡過當前之難關。本集團正密切監察市況，並將持續提高整體經營效率。本集團將以審慎態度評估進一步擴大業務分佈範圍之機遇。

作為本集團從事媒體及娛樂之旗艦，寰亞傳媒集團有限公司(「寰亞傳媒」，本公司之間接全資附屬公司)將繼續製作優質及具商業價值之產品。

本集團製作之武打片《九龍城寨之圍城》躋身香港電影史上華語片票房第二位，並創下近1,700,000人之電影最高入場人次紀錄。該片自二零二四年五月一日首映以來全球票房累計超過110,000,000美元，並於五月入圍二零二四年康城影展之午夜展映單元，最近更代表香港提名角逐二零二五年奧斯卡金像獎之最佳國際影片獎。

本集團將繼續投資於中國題材之原創優質電影製作，而即將上映之電影包括由中國內地最成功長青之編劇、導演兼製作人之一陳思誠所製作之犯罪懸疑片《誤殺3》及懸疑喜劇《唐人街探案1900》。

於二零二四年三月舉辦之香港國際影視展上，本集團宣佈與包括優酷及阿里巴巴影業集團在內之阿里大文娛集團組成戰略聯盟。是次合作包括聯合製作及投資電影及電視劇集以及藝人管理。該聯盟讓本集團能夠透過多個重要渠道獲取投資及發行旗下製作項目。

因應中國內地電視台及在線視頻網站對優質節目之需求持續暢旺，本集團繼續製作引人入勝之電視劇集系列。年內於阿里巴巴優酷及無線電視播映之連續劇《家族榮耀之繼承者》及《疊影狙擊》，為兩大平台帶來令人滿意之收視率。本集團正就開發電視劇集製作之新項目與多個中國合作夥伴進行洽談。

我們授予騰訊音樂娛樂(深圳)有限公司及華納唱片有關音樂產品之發行權一直為本集團提供穩定收入。

近期舉行之「*You & Mi 鄭秀文世界巡迴演唱會 — 香港站2023*」(二零二四年替補場次)及「*蔡琴好新琴演唱會2024 — 香港站*」贏得良好口碑且大眾好評如潮。本集團將繼續與本地及亞洲知名藝人合作推廣演唱會，而即將舉行之活動包括蔡琴、草蜢、鄭伊健及馮允謙之演唱會。

展望未來，我們相信，憑藉本集團涵蓋電影、電視節目、音樂、藝人管理及現場表演之綜合媒體平台，其得以穩佔優勢，透過均衡且具協同效應之方式把握娛樂市場之機遇，本集團亦將繼續尋求合作與投資機遇，以讓業務豐富多姿、拓闊收入來源及為股東實現最大價值。

其他業務最新資料

經扣減回補發售及配售所產生之直接交易成本後，本公司自本公司連同寰亞傳媒、麗新發展有限公司及麗新製衣國際有限公司於二零二零年十一月六日聯合公佈之貸款資本化建議有關之回補發售(「回補發售」)及配售(「配售」)收取之所得款項淨額約為126,300,000港元。本集團將此所得款項淨額連同出售本公司擁有之全部麗豐控股有限公司股份之所得款項淨額1,515,900,000港元(誠如本公司日期為二零二零年四月二十四日之通函所披露)一併存放。直至二零二四年七月三十一日止，所得款項淨額已悉數動用。約1,473,400,000港元已用於發展及優化戲院營運、償還銀行貸款及股東貸款、電影及電視節目製作、發行以及媒體及娛樂業務以及私有化寰亞傳媒，而約168,800,000港元已用於一般企業用途。

於二零二四年七月三十一日，本集團之綜合現金及銀行存款為354,300,000港元(二零二三年七月三十一日：660,300,000港元)。經抵銷於二零二四年七月三十一日之借貸總額239,700,000港元(二零二三年七月三十一日：233,100,000港元)後，本集團於二零二四年七月三十一日擁有淨現金114,600,000港元(二零二三年七月三十一日：淨現金427,200,000港元)。本集團處於淨現金水平，因此本集團之負債比率(即借貸淨額(借貸總額減現金及銀行存款)與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)並不適用。本集團將繼續採取審慎靈活之方法管理其財務狀況。

全年業績概覽

本集團之經營業務包括製作及發行電影及電視節目、音樂製作及發行、管理及製作演唱會、藝人管理以及戲院營運。

截至二零二四年七月三十一日止年度，本集團錄得營業額1,167,500,000港元(二零二三年：1,013,900,000港元)，收益上升約15.1%。有關升幅乃主要受電影及電視節目以及媒體及娛樂業務之收益增長所帶動，惟部份被於年內與去年相比遜於預期之戲院營運收入所抵銷。

來自電影及電視節目之收益較去年大幅增長約201.4%。此增長乃主要由於回顧年度內來自發行佣金、版權費、電影及電視節目產品銷售以及電影版權之收入增加所致。值得注意的是，本集團投資製作之電影《九龍城寨之圍城》，在回顧年度內自其於戲院上映以來經已打破香港票房紀錄。同時，來自電影及電視節目之收益增幅印證了我們的戰略重點，即本集團在電影方面進行規模較小之投資以及於從事電視節目製作前透過預售電視節目版權獲取投資。此外，來自媒體及娛樂之收益較去年增長約3.9%。該增長乃主要受本集團舉辦及投資於由本地及亞洲知名藝人演出之演唱會所帶動。

來自戲院營運之收益較去年下跌約16.3%，乃主要由於香港票房面臨各種不利狀況所致。該等不利狀況包括缺乏賣座鉅片、市民外遊、北上消費、經濟狀況欠佳及消費者行為傾向串流平台之轉變等因素。縱然回顧年度內在最佳市況下之營運表現仍不甚穩定，幸有《九龍城寨之圍城》等賣座鉅片大放異彩，助戲院安然渡過當前之難關。本集團正積極就戲院營運實行成本優化措施。毛利減少約5.3%至451,100,000港元(二零二三年：476,500,000港元)。

截至二零二四年七月三十一日止年度，本公司擁有人應佔淨虧損約為510,900,000港元(二零二三年：淨虧損198,800,000港元)。年內綜合虧損增加，乃主要由於在回顧年度內資產減值有所增加所致。本公司擁有人應佔每股淨虧損為0.291港元(二零二三年：每股淨虧損0.126港元)。

於二零二四年七月三十一日，本公司擁有人應佔權益為118,500,000港元(二零二三年七月三十一日：635,100,000港元)。於二零二四年七月三十一日，本公司擁有人應佔每股資產淨值為每股0.067港元(二零二三年七月三十一日：每股0.362港元)。

戲院營運

截至二零二四年七月三十一日止年度，此分類錄得營業額439,500,000港元(二零二三年：525,100,000港元)，而分類業績虧損為351,500,000港元(二零二三年：虧損25,900,000港元)。於本業績公佈日期，本集團於香港營運十六家戲院(包括一個合營公司項目)，而於中國內地則營運一家戲院。各現有戲院之影院及座位數目詳情披露於下表。此外，本集團已與英皇影院集團透過兩間擁有50%權益之合營公司擴展其戲院網絡，即英皇戲院Plus+(圍方)(已於二零二三年七月開始營業)及英皇戲院Plus+(The Southside)(已於二零二四年六月開始營業)，該兩家戲院均由英皇影院集團管理。

戲院(由本集團管理)	本集團 應佔之權益 (%)	影院 數目 (附註)	座位 數目 (附註)
中國內地			
蘇州Grand寰亞洲立影城	100	10	1,440
小計		10	1,440
香港			
K11 Art House	100	12	1,708
Movie Town(包括MX4D影院)	100	7	1,702
MCL AIRSIDE戲院	100	7	944
MCL The ONE戲院	100	6	831
MCL數碼港戲院	100	4	818
MCL東薈城戲院	100	4	673
MCL淘大戲院	100	3	603
Festival Grand Cinema	95	8	1,196
MCL德福戲院(包括MX4D影院)	95	6	789
MCL新都城戲院	95	6	690
STAR Cinema	95	6	622
康怡戲院(包括MX4D影院)	95	5	706
MCL長沙灣戲院	95	4	418
MCL粉嶺戲院	95	3	285
皇室戲院	95	3	246
MCL Cinemas Plus+荷里活戲院	50	6	1,595
小計		90	13,826
總計		100	15,266

附註：以100%為基準

媒體及娛樂

截至二零二四年七月三十一日止年度，此分類錄得營業額387,100,000港元(二零二三年：372,500,000港元)，而分類業績溢利由去年之13,300,000港元增加至35,100,000港元。

娛樂項目管理

於回顧年度內，本集團舉辦及投資77場(二零二三年：93場)表演，由本地及亞洲知名藝人(包括鄭秀文、黎明、劉德華、草蜢、五月天、Dear Jane、鄭伊健、陳健安、NCT Dream、林海峰、林宥嘉、盧廣仲、YEAHS、魏如萱、蔡琴及胡楓)演出。

音樂製作、發行及出版

於回顧年度內，本集團發行14張(二零二三年：7張)專輯，包括鄭秀文、馮允謙、任賢齊、陳健安、雲浩影、艾粒、黃淑蔓、梁釗峰及多名藝人之唱片。本集團預期將繼續通過新媒體發行善用其音樂庫，從而提高其音樂版權收入。

藝人管理

本集團擁有強大的藝人管理團隊及大量藝人，並將繼續擴大其團隊，以配合不斷增長之電視劇製作及電影製作業務。本集團現時管理20名藝人。

電影及電視節目製作及發行

截至二零二四年七月三十一日止年度，此分類業務錄得營業額341,000,000港元(二零二三年：113,100,000港元)，而分類業績虧損減少至21,900,000港元(二零二三年：虧損48,600,000港元)。

於回顧年度內，本集團製作／投資之合共3部(二零二三年：6部)電影及3部(二零二三年：無)電視節目已經上映，即《九龍城寨之圍城》、《不是你不愛你》、《黑白潛行》、《疊影狙擊》、《掌櫃哥哥你走開》及《家族榮耀之繼承者》。本集團亦發行了42部(二零二三年：32部)電影，其中具知名度的包括《九龍城寨之圍城》、《再繫「腦」朋友》、《消失的她》、《孤注一擲》、《白日之下》、《花月殺手》及《蒼鷺與少年》。

流動資金、財務資源及負債比率

現金及銀行結餘

於二零二四年七月三十一日，本集團持有之現金及銀行結餘為354,300,000港元(二零二三年：660,300,000港元)，其中約75.4%以港元列值，而約19.1%則以人民幣(「人民幣」)列值。以人民幣列值之現金及銀行結餘兌換為外幣及將該等外幣列值之結餘匯出中國內地須遵守有關政府部門頒佈之外匯管制相關規則及法規。本集團概無任何未平倉衍生金融工具或對沖工具。

貸款

於二零二四年七月三十一日，本集團之尚未償還綜合貸款總額為239,700,000港元。本集團有應付已故林百欣先生之無抵押其他貸款，本金金額為113,000,000港元，乃按滙豐最優惠年利率計息。於二零二四年七月三十一日，本集團就上述無抵押其他貸款錄得應計利息126,700,000港元。應本集團要求，已故林百欣先生之聯合遺產執行人已確認，由二零二四年七月三十一日起計一年內，將不會要求償還尚未償還之其他貸款或有關利息。

負債比率

於二零二四年七月三十一日，扣除借貸總額後，本集團之現金淨額為114,600,000港元。本集團處於淨現金狀況，故本集團之負債比率(即借貸淨額(借貸總額減現金及銀行存款)與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)並不適用。

考慮到於報告期末所持有之現金金額、本集團可動用之融資及來自本集團經營活動之經常性現金流量，本集團相信，本集團擁有充足之流動資金應付現有業務及正在進行之項目之目前所需。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二四年七月三十一日止年度內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司上市證券。

企業管治

本公司致力達致及維持高水平之企業管治，並已建立符合香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄C1內企業管治守則(「**企業管治守則**」)不時所載之原則及守則條文之政策及程序。

本公司於截至二零二四年七月三十一日止年度內，一直遵守企業管治守則所載之所有適用守則條文。

僱員及酬金政策

於二零二四年七月三十一日，本集團合共僱有約470名(二零二三年：530名)僱員。本集團深明維持穩定之員工團隊對其持續取得成功攸關重要。根據本集團之現有政策，僱員之薪金水平維持於具競爭力水平，並會因應員工表現而作出升遷及調整薪酬，亦按員工之貢獻及業內慣例授出酌情花紅。為合資格僱員而設立之其他福利包括購股權計劃、強制性公積金計劃、免費住院保險計劃、醫療津貼以及在外進修及培訓計劃之資助。

投資者關係

為確保投資者對本公司有更深入之瞭解，管理層積極參與投資者關係項目。本公司執行董事與投資者關係部定期與研究分析員及機構投資者進行溝通。

本集團維持與投資界積極溝通，並為投資者提供有關本集團營運、財務表現及前景之最新資料。於回顧年度內，本公司已與眾多權益持有者透過實體／網絡會議及電話會議進行交流。

本公司持續促進與投資者之關係，並加強與其股東及有意投資者之溝通。本公司歡迎投資者、權益持有者及公眾人士提供意見，請致電(852) 2853 6106，亦可傳真至(852) 2853 6651或電郵至ir@esun.com與投資者關係部聯絡。

全年業績之審閱

本公司審核委員會(「審核委員會」)目前由三名獨立非執行董事吳麗文博士(主席)、劉志強先生及葉天養先生所組成。審核委員會已審閱本公司截至二零二四年七月三十一日止年度之綜合財務報表，包括本公司所採納之會計原則及慣例，以及風險管理、內部監控及財務報告事宜。

獨立核數師審閱初步業績公佈

本公司之核數師已就本集團載於初步業績公佈之截至二零二四年七月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合收益表、綜合全面收益表及其相關附註之數字與本集團於本年度之綜合財務報表所載金額核對一致。本公司之核數師安永會計師事務所就此執行之工作並不構成根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱業務準則或香港核證業務準則規定所作之核證業務，因此，安永會計師事務所並無對初步業績公佈發表任何意見或核證聲明。

股東週年大會

本公司將於二零二四年十二月十三日(星期五)舉行應屆股東週年大會(「二零二四年股東週年大會」)。有關二零二四年股東週年大會之通告連同本公司截至二零二四年七月三十一日止年度之年報將於二零二四年十一月中旬分別刊載於香港交易及結算所有限公司(www.hkexnews.hk)及本公司(www.esun.com)網站，並寄發印刷本予本公司之股東。

承董事會命
豐德麗控股有限公司
主席
劉志強

香港，二零二四年十月十五日

於本公佈日期，董事會成員包括四名執行董事，即楊耀宗(行政總裁)、張森、林孝賢(亦為余寶珠女士之替代董事)及葉采得諸位先生；一名非執行董事，即余寶珠女士；以及五名獨立非執行董事，即劉志強(主席)、羅國貴、潘國興和葉天養諸位先生及吳麗文博士。