

债券代码：2280481. IB

债券简称：22 仁怀城投债 01

债券代码：184633. SH

债券简称：22 仁投 01

太平洋证券股份有限公司关于
仁怀市城市开发建设投资经营有限责任公司
控股股东及注册地址发生变更的
临时债权代理事务报告

债权代理人



(住所：北京市西城区北展北街9号华远企业号D座)

二〇二四年十月

重要声明

本报告依据《公司信用类债券信息披露管理办法》、《债权代理协议》、《募集说明书》及其它相关信息披露文件以及仁怀市城市开发建设投资经营有限责任公司(以下简称“发行人”或“公司”)出具的相关说明文件和提供的相关资料等,由债权人太平洋证券股份有限公司(以下简称“太平洋证券”或“债权人”)编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见,投资者应对相关事宜作出独立判断。

太平洋证券作 22 仁怀城投债 01/22 仁投 01 的债权代理人，积极履行债权代理人职责，全力维护债券持有人的合法权益。债权代理人根据《公司信用类债券信息披露管理办法》、《募集说明书》、《债权代理协议》、《债券持有人会议规则》等的规定及约定，现就本期债券重大事项向投资者提示如下：

根据发行人《仁怀市城市开发建设投资经营有限责任公司关于控股股东及注册地址发生变更的公告》显示：

“

一、公司控股股东变更情况

（一）公司控股股东变更背景

根据仁怀市第七届人民政府第 133 次常务会议研究同意，仁怀市人民政府将持有的仁怀市城市开发建设投资经营有限责任公司全部股权无偿划转给仁怀市城市建设集团有限公司持有，发行人控股股东发生变更，发行人实际控制人仍然为仁怀市人民政府。

（二）公司控股股东变更情况

（1）公司控股股东变更前后的股权关系

主体类型	变化前后	名称	持股比例
控股股东	变化前	仁怀市人民政府	99.01%
	变化后	仁怀市城市建设集团有限公司	99.01%
其他股东	无变化	中国农发重点建设基金有限公司	0.99%

（2）变更后的控股股东基本情况

1、公司名称：仁怀市城市建设集团有限公司

2、控股股东及实际控制人：仁怀市人民政府办公室（100%）

3、成立日期：2022年3月30日

4、注册资本：300000万人民币

5、营业范围：法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。（建设工程施工；城市公共交通；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；城市配送运输服务（不含危险货物）；房地产开发经营；停车场服务；电动汽车充电基础设施运营；建设工程质量检测；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；园林绿化工程施工；土地整治服务；仓储设备租赁服务；网络预约出租汽车经营服务；小微型客车租赁经营服务；巡游出租汽车经营服务；道路旅客运输经营；机动车修理和维护；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；市政设施管理；集贸市场管理服务；广告制作；广告发布；金属制品销售；供应链管理服务；道路货物运输（不含危险货物）；以自有资金从事投资活动）

6、所持有的发行人股权被质押或存在争议的情况：截至本报告出具日，仁怀市城市建设集团有限公司持有发行人99.01%的股权，股权无受限情况。

二、注册地址发生变更的情况

（一）原注册地址

仁怀市中枢街道葡萄井路 76 号。

（二）变更后的注册地址

根据工作需要，公司注册地址变更为仁怀市中枢街道文化东路 18 号。

三、工商登记完成情况

公司已于 2024 年 10 月 9 日在仁怀市市场监督管理局完成上述事项的工商变更登记手续。

四、变更对发行人生产经营、财务状况和偿债能力的影响分析

公司控股股东由仁怀市人民政府变更为仁怀市城市建设集团有限公司，公司实际控制人仍为仁怀市人民政府。

截至本公告出具日，公司各项业务经营正常，经营状况稳健，上述变更不会对公司的生产经营产生重大不利影响。

”

太平洋证券作为债券债权代理人，根据《公司信用类债券信息披露管理办法》、《债权代理协议》等有关规定或约定出具本临时债权代理事务报告，并提醒投资者注意相关风险。

（以下无正文）

（本页无正文，为《太平洋证券股份有限公司关于仁怀市城市开发建设投资经营有限责任公司控股股东及注册地址发生变更的临时债权代理事务报告》签章页）

太平洋证券股份有限公司



2024年10月14日