

厦门建霖健康家居股份有限公司 关于公司全资子公司拟投资建设 墨西哥生产基地的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 投资标的名称：墨西哥生产基地
- 投资金额：不超过 4,000 万美元
- 相关风险提示：因墨西哥政策、法律、商业环境与国内存在较大差异，存在一定的经营风险和管理风险，因此投资事项进展及效果能否达到预期存在不确定性。本次对外投资事项尚需获得国内的境外投资主管机关的备案或审批，尚需履行墨西哥当地投资许可和企业登记等审批程序，能否取得相关的备案或审批以及最终取得备案或审批时间存在不确定性。敬请投资者注意投资风险。

一、对外投资概述

（一）对外投资基本情况

为巩固公司海外运营优势，进一步提升市场份额和抗风险能力，完善海外产能整体布局，厦门建霖健康家居股份有限公司（以

下简称“公司”)全资子公司 RUNNER TECH (SINGAPORE) PTE. LTD (以下简称“新加坡建霖”)和其他子公司(以具体实施为准)拟在墨西哥共同投资设立子公司。投资建设墨西哥生产基地,是公司泰国生产基地扩产后,海外市场拓展的又一重要举措,有利于进一步满足海外客户研发需求和产品转化需求,提高海外客户订单的响应效率。项目预计投资总额不超过 4,000 万美元(约合人民币 28,482 万元,以实际投资时汇率折算金额为准)。

(二) 董事会审议情况

公司于 2024 年 10 月 25 日召开了第三届董事会第十次会议,审议通过了《关于公司全资子公司拟投资建设墨西哥生产基地的议案》。本次对外投资不需要提交公司股东大会审议。

(三) 本次对外投资不构成关联交易,也不属于重大资产重组事项。

二、 投资主体的基本情况

1、公司名称: RUNNER TECH (SINGAPORE) PTE. LTD (新加坡建霖科技有限公司)

2、公司类型: 普通私人有限公司

3、注册地址: 150 BEACH ROAD #28-05/06 GATEWAY WEST SINGAPORE (189720)

4、注册资本: 50 万美元

5、主营业务: 以自有资金从事投资活动

6、主要股东: 新加坡建霖系公司 100%控股的子公司

三、 投资项目的的基本情况

1、项目名称：墨西哥生产基地

2、项目实施主体：新加坡建霖和其他子公司（以具体实施为准）将在墨西哥共同投资设立子公司（尚未注册），建设墨西哥生产基地

3、项目建设内容：包括购置土地、新建厂房、购置设备等。

4、项目总投资额：本项目计划总投资额为不超过4,000万美元，资金来源为自筹资金或自有资金

5、项目建设地点：墨西哥科阿韦拉州（以具体实施为准）

6、项目建设周期：本项目将根据实际情况分阶段实施

上述投资项目的建设内容、总投资额、建设周期等可能根据外部环境变化、业务发展需要等情况作相应调整。

四、对外投资的目的及对上市公司的影响

（一）对外投资的目的

公司凭借集团多元化平台整合优势和国际化产品力与服务力在海外市场占据了一席之地。墨西哥生产基地是公司泰国生产基地扩产后，海外市场拓展的又一重要举措：有利于提升海外客户产品研发和订单转化的效率，快速响应客户定制化和多样化的需求，提高产品价值和海外订单的交付效率；完善海外产能整体布局，有利于进一步提升公司的市场份额和对国际复杂贸易形势的应变能力，巩固公司海外运营优势。

（二）对上市公司的影响

本次对外投资不会对公司财务和经营状况产生不利影响，公司将根据境外业务具体开展情况分阶段实施，不存在损害公司及股东利益的情形。在海外产能布局方面，公司已累积丰富的成功

经验，其中泰国生产基地已运营多年，海外供应能力持续稳步提升，二期扩建项目已顺利落成并逐步投产。本次墨西哥生产基地的建立，顺应了公司战略发展需要，有助于进一步拓展公司海外市场。

五、 对外投资的风险分析

1、经营风险和管理风险：因墨西哥政策、法律、商业环境与国内存在较大差异，存在一定的经营风险和管理风险，因此投资事项进展及效果能否达到预期存在不确定性。公司将严格遵守墨西哥当地法律和政策，聘请当地专业人员，依法依规做出投资决策，开展经营活动；同时充分借鉴泰国生产基地的管理经验，选派优秀的管理人员，组建良好的经营团队，保障墨西哥生产基地的各项投资建设工作计划有条不紊地开展。

2、本次投资符合公司战略发展需要，但仍然可能受到市场、经营、管理等方面风险因素的影响，公司将对本次投资规范管理运作，采取适当的策略、管理措施加强风险管控。

3、本次对外投资事项尚需获得国内的境外投资主管机关的备案或审批，尚需履行墨西哥当地投资许可和企业登记等审批程序，能否取得相关的备案或审批以及最终取得备案或审批时间存在不确定性。

4、公司将根据上述事项后续审批及实施情况，按照《上海证券交易所股票上市规则》等相关法律、法规及规范性文件的要求

求及时履行相应的决策和审批程序，并及时披露后续进展情况。

敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

厦门建霖健康家居股份有限公司董事会

2024年10月26日