

广东扬山联合精密制造股份有限公司

关于全资子公司通过公开挂牌交易竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

广东扬山联合精密制造股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年8月16日召开了第二届董事会第二十次会议，审议通过了《关于授权公司管理层参与竞买土地使用权的议案》，同意公司在广东省境内参与竞买新的土地使用权，同时授权公司管理层在广东省境内寻找合适的国有建设用地并参与土地使用权竞买，土地使用权的竞买价格上限不得超过董事会决策权限范围，授权期限为本次董事会审议通过之日起一年内。若公司在授权期限内成功竞买到土地使用权，将授权公司管理层与相关主管部门签署《国有建设用地使用权网上挂牌成交确认书》等法律文件。具体内容详见公司于2024年8月17日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《第二届董事会第二十次会议决议公告》（公告编号：2024-036）。

2024年10月30日，公司全资子公司广东扬山精密制造有限公司通过佛山市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统参与了土地使用权公开挂牌交易，以人民币4,274万元竞得宗地号为189092-006的土地使用权。公司本次参与竞得土地使用权事项的资金来源为自筹资金，不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。现将有关情况公告如下：

一、地块的基本情况

- 宗地号：189092-006；
- 地块位置：广东省佛山市顺德区北滘镇坤洲工业区大道北侧、群力路东侧KZ5地块；
- 出让面积：27,131.00平方米；
- 用途：工业用地；

5、土地使用年限：50年；具体情况以《佛山市顺德区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告》中关于目标地块的描述为准。

二、本次竞买的目的是竞得土地使用权对公司的影响

公司根据发展现状及未来发展规划，需要储备新的土地以满足未来战略发展需要，增强公司持续发展能力。土地使用权是制造行业发展的核心战略资源，公司竞得新的土地使用权有助于公司优化资源配置，满足公司中长期的发展需要，符合全体股东和公司利益。本次竞买土地使用权事项的资金来源为公司自筹资金，预计不会对公司财务及经营状况产生重大影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

三、风险提示

1、公司此次披露的依据来源于佛山市顺德区公共资源交易中心的相关信息，尚未与相关主管部门签署《国有建设用地使用权网上挂牌交易成交确认书》，该事项仍存在不确定风险；

2、按照土地使用权出让的相关规定，公司计划近期与相关主管部门签署《国有建设用地使用权出让合同》《地块投资开发建设协议》等书面协议，该事项需提交公司董事会或股东大会进行审议，目前仍存在相关事项被董事会或股东大会否决的风险；

3、上述竞拍土地的取得仍需政府部门履行相关程序，因此该事项可能存在不确定性风险；

4、本次事项后续如有新的进展和变化，公司将根据相关规定及时履行信息披露义务，请关注公司相关公告。敬请投资者注意风险，审慎投资。

四、备查文件

佛山市顺德区公共资源交易中心关于土地成交的截屏信息。
特此公告。

广东扬山联合精密制造股份有限公司

董事会

2024年10月30日