

# 海南瑞泽新型建材股份有限公司 简式权益变动报告书

上市公司名称：海南瑞泽新型建材股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：海南瑞泽

股票代码：002596

信息披露义务人1：张仲芳

住所/通讯地址：澳门新口岸\*\*\*

信息披露义务人2：张海林

住所/通讯地址：海南省三亚市崖州区\*\*\*

信息披露义务人3：张艺林

住所/通讯地址：广州市越秀区\*\*\*

信息披露义务人4：三亚大兴集团有限公司

住所/通讯地址：海南省三亚市河东区临春河路71号

信息披露义务人5：三亚厚德投资管理有限公司

住所/通讯地址：海南省三亚市河东区临春河路71号

股份变动性质：因司法拍卖导致的权益减少比例累计超过公司总股本的5%

签署日期：2024年11月1日

## 信息披露义务人声明

一、信息披露义务人依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》及其他相关法律、法规和规范性文件编制本权益变动报告书。

二、依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》等的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在海南瑞泽新型建材股份有限公司拥有权益的股份变动情况。

截至本报告书签署之日，除本报告书披露的持股信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在海南瑞泽新型建材股份有限公司中拥有权益的股份。

三、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除本信息披露义务人外，没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告中列载的信息和对本报告作出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

# 目 录

信息披露义务人声明.....	2
目 录.....	3
第一节 释义.....	4
第二节 信息披露义务人介绍.....	5
第三节 权益变动目的.....	8
第四节 权益变动方式.....	9
第五节 前六个月内买卖上市公司股份的情况.....	11
第六节 其他重大事项.....	12
第七节 备查文件.....	13
声 明.....	14
附表.....	15

## 第一节 释义

本权益变动报告书中，除非文意另有所指，下列简称具有如下特定意义：

海南瑞泽、上市公司、公司、本公司	指	海南瑞泽新型建材股份有限公司
信息披露义务人 1	指	张仲芳
信息披露义务人 2	指	张海林
信息披露义务人 3	指	张艺林
信息披露义务人 4、大兴集团	指	三亚大兴集团有限公司
信息披露义务人 5、三亚厚德	指	三亚厚德投资管理有限公司
本报告书	指	《海南瑞泽新型建材股份有限公司简式权益变动报告书》
《收购管理办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《上市规则》	指	《深圳证券交易所股票上市规则》
《公司章程》	指	《海南瑞泽新型建材股份有限公司章程》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所、交易所	指	深圳证券交易所
元、万元	指	人民币元、万元

注：本报告中若出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成。

## 第二节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人基本情况

#### (一) 信息披露义务人 1: 张仲芳

姓名	张仲芳
性别	女
国籍	中国澳门
澳门居民身份证号码	7435****
住所	澳门新口岸***
通讯地址	澳门新口岸***
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

#### (二) 信息披露义务人 2: 张海林

姓名	张海林
性别	男
国籍	中国
身份证号码	44010619*****
住所	海南省三亚市崖州区***
通讯地址	海南省三亚市崖州区***
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

#### (三) 信息披露义务人 3: 张艺林

姓名	张艺林
性别	男
国籍	中国
身份证号码	44010419*****
住所	广州市越秀区***
通讯地址	广州市越秀区***
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

#### (四) 信息披露义务人 4: 三亚大兴集团有限公司

公司名称	三亚大兴集团有限公司
企业类型	有限责任公司

注册资本	9,000.00 万元
法定代表人	麦世涯
经营期限	1993 年 6 月 18 日至无固定期限
注册地	海南省三亚市河东区临春河路 71 号
统一社会信用代码	91460200620460286Q
经营范围	房地产开发、经营和销售，企业管理，投资兴办实业。
主要股东情况	张海林持股 60.00%，张艺林持股 40.00%。

截至本报告书签署日，大兴集团的董事及主要负责人为麦世涯女士（基本信息见下表），除任大兴集团执行董事兼总经理外，麦世涯女士未在其他公司任职。

姓名	麦世涯
性别	女
国籍	中国
身份证号码	46020019*****
住所	海南省三亚市天涯镇***
通讯地址	海南省三亚市天涯镇***
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

#### （五）信息披露义务人 5：三亚厚德投资管理有限公司

公司名称	三亚厚德投资管理有限公司
企业类型	有限责任公司
注册资本	1,000.00 万元
法定代表人	张艺林
经营期限	2011 年 11 月 9 日至 2031 年 11 月 9 日
注册地	海南省三亚市河东区临春河路 71 号
统一社会信用代码	91460200583917696W
经营范围	投资管理。
主要股东情况	张海林持股 55.34%，张艺林持股 28.16%。

截至本报告书签署日，三亚厚德的董事及主要负责人为张艺林先生（基本信息见信息披露义务人 3）。除任三亚厚德执行董事外，张艺林先生在其他公司任职情况如下：

序号	单位名称	任职职务	任职起止日期	注册地	是否存在产权关系
1	合信瑞兴资产管理（深圳）有限公司	执行董事、总经理	2016 年 4 月 1 日 - 至今	广东省深圳市	是

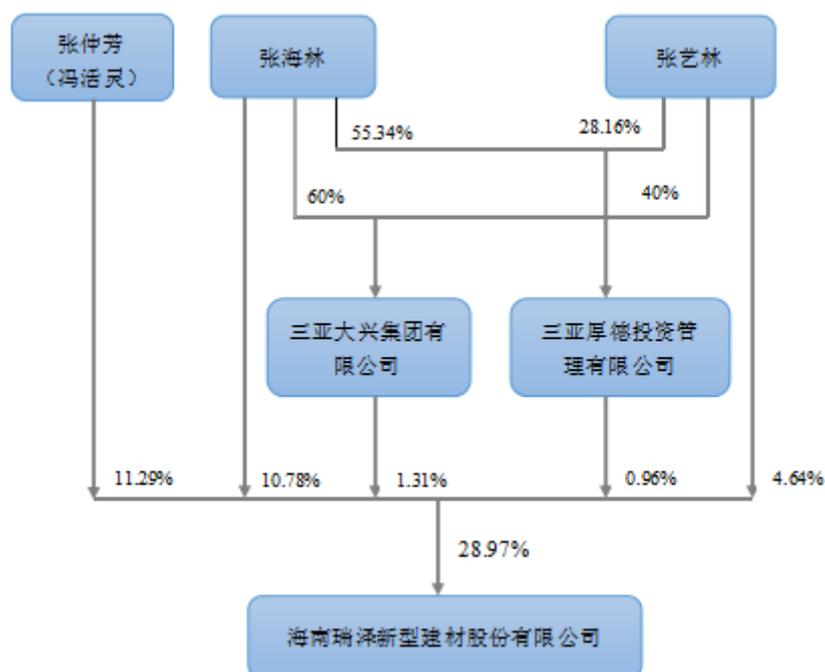
2	深圳市真亚旅业有限公司	执行董事、总经理	2018年8月20日-至今	广东省深圳市	是
3	三亚鼎实商贸有限公司	监事	2010年1月6日-至今	海南省三亚市	否
4	三亚康美健康产业有限公司	监事	2014年4月16日-至今	海南省三亚市	是

## 二、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况

截至本报告书签署之日，上述信息披露义务人均不存在在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

## 三、信息披露义务人的关系

截至本报告书签署日，信息披露义务人之间的股权关系如下：



张仲芳女士系公司原实际控制人之一冯活灵先生的配偶，同时系张海林先生、张艺林先生的姐姐。冯活灵先生已逝世，其持有的公司 129,510,000 股股份由其配偶张仲芳女士继承，目前相关继承过户手续尚在办理过程中。大兴集团、三亚厚德均为张海林先生、张艺林先生控制的企业。

根据中国证券监督管理委员会《上市公司收购管理办法》的相关规定，张仲芳女士、张海林先生、张艺林先生、大兴集团、三亚厚德存在一致行动人关系。

### 第三节 权益变动目的

#### 一、本次权益变动的原因

信息披露义务人本次权益变动系因质押股票被司法拍卖导致的被动减持。

#### 二、信息披露义务人在未来 12 个月内的持股计划

截至本报告书签署之日，信息披露义务人在未来 12 个月内不存在增加或减少其在上市公司中拥有权益的股份的明确计划。如果根据实际情况和需求在未来 12 个月内相关权益发生变动，信息披露义务人将严格按照《公司法》《证券法》《收购管理办法》等相关法律、法规和规范性文件的规定履行信息披露义务。

## 第四节 权益变动方式

### 一、本次权益变动的基本情况

本次权益变动系因质押股票被司法拍卖导致的被动减持。

2024年9月18日，大兴集团持有的8,013万股海南瑞泽股份在淘宝网司法拍卖平台公开拍卖完成。根据淘宝网司法拍卖平台公示的《网络竞价成功确认书》显示，其中，2,700万股海南瑞泽股票由竞买人“钟革”竞得，2,613万股海南瑞泽股票由竞买人“戴徐雅”竞得，2,700万股海南瑞泽股票流拍。上述司法竞拍成功的5,313万股股份已于2024年9月30日完成过户登记手续。

2024年10月25日，大兴集团一拍流拍的2,700万股海南瑞泽股份在淘宝网司法拍卖平台公开拍卖完成。根据淘宝网司法拍卖平台公示的《网络竞价成功确认书》显示，2,700万股海南瑞泽股票由竞买人“钟革”竞得。上述司法竞拍成功的2,700万股股份已于2024年10月30日完成过户登记手续。

本次权益变动后，大兴集团持有公司股份比例由8.29%减少至1.31%，不再是公司持股5%以上股东。且自公司2024年9月3日披露《收购报告书》至本报告书披露日，信息披露义务人合计持有公司股份共计减少8,013万股，占公司目前总股本的比例为6.98%，合计变动比例超过5%。

### 二、本次权益变动前后信息披露义务人持有上市公司股份情况

信息披露义务人本次权益变动前后持有上市公司股份的情况如下表：

股东姓名/名称	本次权益变动前持有公司股份		本次权益变动后持有公司股份	
	数量（股）	占公司目前总股本的比例	数量（股）	占公司目前总股本的比例
张仲芳 (冯活灵)	129,510,000	11.29%	129,510,000	11.29%
张海林	123,660,000	10.78%	123,660,000	10.78%
张艺林	53,249,900	4.64%	53,249,900	4.64%
<b>大兴集团</b>	<b>95,132,742</b>	<b>8.29%</b>	<b>15,002,742</b>	<b>1.31%</b>
三亚厚德	11,061,948	0.96%	11,061,948	0.96%
<b>总计</b>	<b>412,614,590</b>	<b>35.96%</b>	<b>332,484,590</b>	<b>28.97%</b>

### 三、信息披露义务人在上市公司中拥有权益的股份存在权利限制的情况

股东姓名/名称	持股数量			占公司目前总股本的比例	质押股份数量（股）	司法冻结股份数量（股）
	持有限售股份数量（股）	持有无限售股份数量（股）	合计持股数量（股）			
张仲芳（冯活灵）	0	129,510,000	129,510,000	11.29%	25,924,000	0
张海林	123,660,000	0	123,660,000	10.78%	123,660,000	123,660,000
张艺林	0	53,249,900	53,249,900	4.64%	53,249,900	53,249,900
大兴集团	0	15,002,742	15,002,742	1.31%	15,000,000	15,002,742
三亚厚德	0	11,061,948	11,061,948	0.96%	11,040,000	0
<b>合计</b>	<b>123,660,000</b>	<b>208,824,590</b>	<b>332,484,590</b>	<b>28.97%</b>	<b>228,873,900</b>	<b>191,912,642</b>

注：张海林先生于 2024 年 6 月换届选举后离任，不再担任公司董监高职务，因此其持有的 123,660,000 股公司股份自离任后六个月内予以锁定。

截至本报告书签署之日，信息披露义务人质押的股份合计为 228,873,900 股，占其所持上市公司股份总数的 68.84%，占公司目前总股本的 19.94%；司法冻结的股份合计为 191,912,642 股，占其所持上市公司股份总数的 57.72%，占公司目前总股本的 16.72%。除上述情形外，信息披露义务人持有的公司股份中不存在其他质押、冻结等任何形式的权利限制。

### 四、本次权益变动对上市公司的影响

本次权益变动后，信息披露义务人合计持有公司股份 332,484,590 股，占公司目前总股本的比例为 28.97%。张仲芳女士、张海林先生、张艺林先生仍为公司的实际控制人。因此本次权益变动不会导致公司实际控制人发生变化，不会对公司治理结构及持续经营活动产生重大影响。

## 第五节 前六个月内买卖上市公司股份的情况

除本报告书披露的情况外，信息披露义务人在本次权益变动前六个月内不存在买卖海南瑞泽股票的情况。

## 第六节 其他重大事项

截至本报告书签署日,信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的有关信息进行了如实披露,不存在根据法律及相关规定信息披露义务人应当披露而未披露的其他信息,以及中国证监会或者证券交易所依法要求披露而未披露的其他信息。

## 第七节 备查文件

### 一、备查文件

- 1、信息披露义务人身份证明文件；
- 2、信息披露义务人董事及其主要负责人的名单及其身份证明文件；
- 3、信息披露义务人声明及签署的本报告书。

### 二、查阅地点

本报告书和上述备查文件备置于海南瑞泽新型建材股份有限公司。

## 声 明

本人/本公司承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人 1: \_\_\_\_\_  
张仲芳（签字）

信息披露义务人 2: \_\_\_\_\_  
张海林（签字）

信息披露义务人 3: \_\_\_\_\_  
张艺林（签字）

信息披露义务人 4: 三亚大兴集团有限公司（公司盖章）

\_\_\_\_\_  
法定代表人： 麦世涯（签字）

信息披露义务人 5: 三亚厚德投资管理有限公司（公司盖章）

\_\_\_\_\_  
法定代表人： 张艺林（签字）

签署日期：2024 年 11 月 1 日

## 附表

### 简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	海南瑞泽新型建材股份有限公司	上市公司所在地	海南省三亚市
股票简称	海南瑞泽	股票代码	002596
信息披露义务人 1	张仲芳	信息披露义务人 联系地址	澳门新口岸***
信息披露义务人 2	张海林	信息披露义务人 联系地址	海南省三亚市崖州区***
信息披露义务人 3	张艺林	信息披露义务人 联系地址	广州市越秀区***
信息披露义务人 4	三亚大兴集团有限公司	信息披露义务人 注册地	海南省三亚市河东区临春河路 71 号
信息披露义务人 5	三亚厚德投资管理 有限公司	信息披露义务人 注册地	海南省三亚市河东区临春河路 71 号
拥有权益的股份 数量变化	增加 <input type="checkbox"/> 减少 <input checked="" type="checkbox"/> 不变，但持股人发 生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人 是否为上市公司 第一大股东	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	信息披露义务人 是否为上市公司 实际控制人	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
权益变动方式 (可多选)	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input checked="" type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他_____ <input type="checkbox"/>		

<p>信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例</p>	<p>股票种类：<u>无限售流通股</u>  持股数量：<u>288,954,590 股</u>  持股比例：<u>25.18%</u>  股票种类：<u>限售流通股(高管锁定股)</u>  持股数量：<u>123,660,000 股</u>  持股比例：<u>10.78%</u></p>
<p>本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例</p>	<p>股票种类：<u>无限售流通股</u>  变动数量：<u>208,824,590 股</u>  变动比例：<u>18.20%</u>  股票种类：<u>限售流通股(高管锁定股)</u>  持股数量：<u>123,660,000 股</u>  持股比例：<u>10.78%</u></p>
<p>在上市公司中拥有权益的股份变动的时间及方式</p>	<p>变动时间：2024 年 10 月 30 日  变动方式：司法拍卖过户</p>
<p>是否已充分披露资金来源</p>	<p>是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持</p>	<p>说明：截至本报告书签署之日，信息披露义务人在未来 12 个月内不存在增加或减少其在上市公司中拥有权益的股份的明确计划。如果根据实际情况和需求在未来 12 个月内相关权益发生变动，信息披露义务人将严格按照《公司法》《证券法》《收购管理办法》等相关法律、法规和规范性文件的规定履行信息披露义务。</p>
<p>信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票</p>	<p>是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>  说明：除本报告书披露的情形外，信息披露义务人在本次权益变动前 6 个月没有在二级市场买卖海南瑞泽股票的情况。</p>

涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：	
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 说明：本次权益变动系因司法拍卖过户导致的，公司股东被动减持时不存在侵害上市公司和股东权益的问题。
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 说明：本次权益变动系因司法拍卖过户导致的，公司股东被动减持时不存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形。
本次权益变动是否需取得批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 说明：本次权益变动系因司法拍卖过户导致的，无需取得批准。
是否已得到批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/>

（本页无正文，为《海南瑞泽新型建材股份有限公司简式权益变动报告书》之签署页）

信息披露义务人 1: \_\_\_\_\_  
张仲芳（签字）

信息披露义务人 2: \_\_\_\_\_  
张海林（签字）

信息披露义务人 3: \_\_\_\_\_  
张艺林（签字）

信息披露义务人 4: 三亚大兴集团有限公司（公司盖章）

\_\_\_\_\_  
法定代表人： 麦世涯（签字）

信息披露义务人 5: 三亚厚德投资管理有限公司（公司盖章）

\_\_\_\_\_  
法定代表人： 张艺林（签字）

签署日期：2024 年 11 月 1 日