

证券代码：300859

证券简称：西域旅游

西域旅游开发股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2024-002

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	广发证券 包晗、平安资管 范自彬、华夏基金 徐漫、嘉实基金 靳雨鑫、银华基金 薛泽岚、申万菱信 黄书瀚、道生投资 吴泉江、财通基金 王逸欣、 国泰君安 庄子童、 招商基金 马思源、 银华基金 薛泽岚
时间	2024年11月13日下午（周三）15:30-17:30
地点	天池景区生态教育基地
上市公司接待人员姓名	财务总监 戴金亚、董秘 侯伟
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、目前疆内其他著名景区和西域旅游同体量有哪些，公司的竞争抓手是什么？</p> <p>答：新疆地区旅游资源丰富，比较有名的景区如喀纳斯、那拉提、赛里木湖等。各个景区特点也有所不同，有属于自然景观的，有属于人文历史的，所以各自的运营模式也有差别。目前公司正处在发展阶段，规模和抗风险能力正在不断提升优化当中。公司上市以来秉持服务诠释价值的理念，全力做好游客的服务工作，以专业的管理团队、标准化的服务满足不同游客的体验需求。</p> <p>2、公司运营的天山天池景区未来有没有新的项目开发建设？</p>

答：根据《中华人民共和国城乡规划法》《风景名胜区条例》《国家级风景名胜区规划编制审批办法》等相关要求，已将《新疆维吾尔自治区天山天池风景名胜区总体规划（2022-2035年）》的请示上报新疆维吾尔自治区人民政府，并由其报请国务院审批，目前尚在审批当中。未来如相关规划获批，公司将根据规划开展项目的立项申请和开发建设工作。

3、目前公司在天山天池景区消费者构成是什么情况，有何变化？游客的消费能力变化情况如何？

答：随着国内旅游市场的变化，公司的游客按照团客和散客占比正在逐步发生变化，目前已经是散客为主。相对而言，散客消费能力大于团客的消费能力，且散客中年轻群体与家庭游群体消费能力较强。

4、今年天山天池景区各经营项目有哪些变化？

答：公司在天山天池景区的主要业务包括道路运输、客运索道、游船游览等。随着募投项目的建设实施，景区的区间车辆按计划进行更新，确保2024年夏季的运输工作顺利进行。今年，索道的乘坐率受经济等客观因素影响有所下降，公司已经出台了相应的营销政策，加大宣传和促销力度。2024年游船收入有所增长。

5、目前公司喀什演艺项目的进展情况？

答：公司的“遇见喀什”沉浸式国际演艺中心项目位于喀什古城东门正对面（原喀什古城美食广场），总投资超过2.2亿元，建筑面积8842平方米。通过沉浸式演出展示喀什丰富的历史文化底蕴和独特的民族风情，旨在打造一个集演艺、文化、旅游、科技于一体的沉浸式国际演艺中心。目前该项目正在处于工程收尾和正式演艺的准备阶段。

6、目前公司低空浏览项目的进展情况？

答：公司的低空浏览项目是与亿航智能共同出资设立的西域青鸟通用航空有限责任公司负责运营，公司持有其70%的股

	<p>权，目前，西域青鸟到位 5 架无人驾驶载人飞行器，并已进行商业运营前的飞行训练和人员培训。低空旅游项目受政策、保障等多方面因素的影响, 公司正在与合作伙伴共同努力推动项目落地。</p> <p>7、公司对目前冰雪旅游、滑雪项目的前景如何看待？</p> <p>答：天山天池景区的冬季景色优美，雪山、湖泊特色鲜明，公司正在通过景区联动宣传、优惠促销等手段加大冬季旅游的宣传力度。天山天池景区现有的冬季冰雪娱乐项目主要包括：冰上龙舟赛、碰碰车、雪爬犁、滑雪圈、电动雪地摩托等近 20 项冰上项目。目前公司未涉及滑雪场项目。</p> <p>8、目前新疆还有什么可见的交通改善投入吗？这方面对新疆的旅游能带来多大的增量客流？</p> <p>答：近年来，新疆的综合交通运输体系不断完善，包括公路、铁路和民航，旅游公路的建设不仅串联了新疆的自然景观，还吸引了大量自驾游客, 比如号称中国最美公路的独库公路。目前新疆的民用机场数量也是全国最多的。还有最近兴起的旅游专列，如“新东方快车”“天山号”“环塔游”等。这些交通设施建设大大提升了游客的出游效率和旅游体验，每年游客的增长变化，显示客流量显著提升。</p> <p>9、公司是如何看待未来新疆旅游发展前景？</p> <p>答：自治区提出旅游兴疆战略，高度重视旅游业的发展，自治区党委常委会 8 月 29 日召开会议提出，将文旅产业纳入产业集群序列，把原有的自治区“八大产业集群”扩展为“九大产业集群”，将新疆文旅产业正式纳入自治区产业集群序列。2024 年以来新疆元素的 IP 不断火爆，新疆旅游市场也在持续升温。与此同时，新疆拥有丰富的旅游资源，包括自然景观、历史文化遗址和民俗风情等。未来随着政策的落地、基础设施的完善，新疆的旅游产业的前景光明。</p>
附件清单(如有)	无

日期	2024 年 11 月 13 日
----	------------------