

证券代码：873596

证券简称：凯云发展

主办券商：中航证券

广州凯云发展股份有限公司
关于股东持股情况变动的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、 本次持股变动基本情况

(一) 投资者股份变动情况

股东名称	股份性质	本次股份变动前		本次股份变动后		变动时间	变动方式
		股数(股)	占股本比例	股数(股)	占股本比例		
科学城(广州)投资集团有限公司	合计持有股份	19,142,228	17.5470%	0	0%		特定事项协议转让
	其中：无限售股份	19,142,228	17.5470%	0	0%		
	有限售股份	0	0%	0	0%		
广州凯得资产运营有限公司	合计持有股份	0	0%	19,142,228	17.5470%		特定事项协议转让
	其中：无限售股份	0	0%	19,142,228	17.5470%		
		0	0%	0	0%		

有限售 股份							
-----------	--	--	--	--	--	--	--

本次转让完成后，科学城（广州）投资集团有限公司所拥有的权益比例从 17.5470%变为 0%；广州凯得资产运营有限公司所拥有的权益比例从 0%变为 17.5470%。

（二） 股份变动涉及的相关股权转让协议、行政批准文件、司法裁定书的主要内容

科学城（广州）投资集团有限公司与广州凯得资产运营有限公司于 2024 年 11 月 13 日签订《股份转让协议》，双方约定科学城（广州）投资集团有限公司以 2.74 元/股的价格，转让其持有的凯云发展 19,142,228 股股份，占凯云发展总股本的 17.5470%，本次协议转让不存在任何有关业绩承诺及补偿、股权代持等特殊事项及任何纠纷及潜在的纠纷等情况。

（三） 投资者基本情况

1、 法人基本信息

公司名称	科学城（广州）投资集团有限公司
法定代表人	向奔
实际控制人	广州经济技术开发区管理委员会
成立日期	1984 年 8 月 21 日
注册资本（单位：元）	4,791,836,301.03
住所/通讯地址	广州市黄埔区开达路 101 号 2 栋 6-8 楼
经营范围	企业自有资金投资；企业管理服务（涉及许可经营项目的除外）；项目投资（不含许可经营项目，法律法规禁止经营的项目不得经营）；城市及道路照明工程施工；工程技术咨询服务；百货零售（食品零售除外）；货物进出口（专营专控商品除外）；通信系统设备制造；通信终端设备制造；

	电子真空器件制造;光电子器件及其他电子器件制造;电子元件及组件制造;自有房地产经营活动;物业管理;工程环保设施施工;商品批发贸易(许可审批类商品除外);节能技术推广服务;汽车销售;节能技术咨询、交流服务;绿化管理、养护、病虫害防治服务;机电设备安装服务;建筑工程机械与设备租赁;投资咨询服务;节能技术开发服务;建筑工程后期装饰、装修和清理;工程总承包服务;园林绿化工程服务;房屋建筑工程施工;市政公用工程施工;市政设施管理;水污染治理;半导体分立器件制造;集成电路制造;贸易代理;金属制品批发;金属及金属矿批发(国家专营专控类除外);非金属矿及制品批发(国家专营专控类除外);房屋租赁;固体废物治理
公司类型	有限责任公司(国有控股)
股权结构	广州经济技术开发区管理委员会持股比例 94.28%, 广东省财政厅持股比例 5.72%
统一社会信用代码	914401011906700395
是否属于失信联合惩戒对象	否

公司名称	广州凯得资产运营有限公司
法定代表人	刘建春
实际控制人	广州经济技术开发区管理委员会
成立日期	2017年7月19日
注册资本(单位:元)	510,000,000.00
住所/通讯地址	广州市黄埔区科学大道60号2706房2705房 2707房
经营范围	以自有资金从事投资活动;企业管理咨询;园区管理服务;会议及展览服务;证券投资咨询;餐饮

	服务;住宿服务
公司类型	有限责任公司（法人独资）
股权结构	广州开发区控股集团有限公司持股比例 100%
统一社会信用代码	91440101MA59QPKB16
是否属于失信联合惩戒对象	否

本次转让完成后，科学城（广州）投资集团有限公司所拥有的权益比例从 17.5470%变为 0%；广州凯得资产运营有限公司所拥有的权益比例从 0%变为 17.5470%。

二、 所涉及后续事项

本次股份交易不会导致公司第一大股东、控制股东和实际控制人发生变化，本次持股变动不会对公司经营造成影响。

上述股份变动涉及权益变动报告书，详见公司于 2024 年 11 月 15 日披露的《权益变动报告书》（公告编号：2024-038）；不涉及收购报告书、要约收购报告等文件，本次股份变动不会对公司生产经营造成影响。

三、 备查文件目录

- （一）《股份转让协议》
- （二）《权益变动报告书》

广州凯云发展股份有限公司

董事会

2024 年 11 月 15 日