

南都物业服务集团股份有限公司

关于公司控股股东股份解除质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 南都物业服务集团股份有限公司（以下简称“公司”或“南都物业”）控股股东浙江南都产业发展集团有限公司（以下简称“南都产发集团”）持有公司股份数量 64,527,327 股，占公司总股本比例为 34.36%。本次解除质押后，控股股东持有公司股份累计质押数量（含本次）为 39,400,000 股，占其持股数量比例为 61.06%，占公司总股本比例为 20.98%。

- 南都产发集团及其一致行动人韩芳女士共计持有公司股份数量 104,856,861 股，占公司总股本比例为 55.84%，累计质押股份数量（含本次）为 39,400,000 股，占其合计持股数量比例为 37.58%，占公司总股本比例为 20.98%。

一、上市公司股份解除质押情况

股东名称	浙江南都产业发展集团有限公司
本次解除质押股份	23,000,000 股
占其所持股份比例	35.64%
占公司总股本比例	12.25%
解除质押时间	2024 年 11 月 21 日
持股数量	64,527,327 股
持股比例	34.36%
剩余被质押股份数量	39,400,000 股
剩余被质押/股份数量占其所持股份比例	61.06%
剩余被质押股份数量占公司总股本比例	20.98%

二、股东累计质押股份情况

截至公告披露日，上述股东及其一致行动人累计质押股份情况如下：

股东名称	持股数量	持股比例	本次解除质押前累计质押数量	本次解除质押后累计质押数量	占其所持股份比例	占公司总股本比例	已质押股份情况		未质押股份情况	
							已质押股份中限售股份数量	已质押股份中冻结股份数量	未质押股份中限售股份数量	未质押股份中冻结股份数量
南都产发集团	64,527,327	34.36%	62,400,000	39,400,000	61.06%	20.98%	0	0	0	0
韩芳	40,329,534	21.48%	-	-	-	-	0	0	0	0
合计	104,856,861	55.84%	62,400,000	39,400,000	37.58%	20.98%	0	0	0	0

三、上市公司控股股东股份质押情况

1、未来半年和一年内到期质押半年情况

南都产发集团未来半年内到期的质押股份数量为 0 万股；未来一年内到期的质押股份数量为 1,640 万股，占其所持股份比例为 25.42%，占公司总股本比例为 8.73%，对应融资余额 5,000 万。南都产发集团资信状况良好，具备资金偿还能力，其质押股份所对应的融资还款资金来源包括但不限于自有资金、投资收益等各项收入，以及股权质押续期、银行贷款融资等。

2、南都产发集团不存在通过非经营性资金占用、违规担保、关联交易等侵害上市公司利益的情形。

特此公告。

南都物业服务集团股份有限公司

董事会

2024 年 11 月 23 日