

债券代码：152222.SH

债券简称：19 邯建投

债券代码：1980201.IB

债券简称：19 邯邯建投债

债券代码：184582.SH

债券简称：22 邯建投

债券代码：2280419.IB

债券简称：22 邯邯建投债

债券代码：114913.SH

债券简称：23 邯建 02

债券代码：250765.SH

债券简称：23 邯建 03

债券代码：250766.SH

债券简称：23 邯建 04

债券代码：253719.SH

债券简称：24 邯建 01

债券代码：254712.SH

债券简称：24 邯建 02

财达证券股份有限公司关于
邯郸市建设投资集团有限公司
董事、监事、总经理变更的临时受托管理事务报告

债券受托管理人



（住所：石家庄市自强路 35 号）

2024 年 11 月

重要声明

财达证券股份有限公司（以下简称“财达证券”）编制本报告的内容及信息来源于发行人公告、第三方中介机构出具的专业意见以及发行人向财达证券提供的资料。财达证券按照《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、财达证券与发行人签订的《债券受托管理协议》、《债权代理协议》等相关规定编制了本报告。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为财达证券所作的承诺或声明。请投资者独立征询专业机构意见，在任何情况下，投资者不能将本报告作为投资行为依据。

目 录

一、公司债券基本情况.....	4
二、重大事项.....	8
三、影响分析和应对措施.....	8

一、公司债券基本情况

1、19 邯建投

(1) 债券全称：2019 年邯郸市建设投资集团有限公司公司债券

(2) 债券代码：152222.SH

(3) 债券余额：1.44 亿元

(4) 票面利率（当期）：5.43%

(5) 债券期限：7 年

(6) 起息日：2019 年 7 月 4 日

(7) 到期日：2026 年 7 月 4 日

(8) 特殊条款：本期债券设置本金提前偿付条款，债券存续期内的第 3、4、5、6、7 年末，分别按照债券发行总额 20%、20%、20%、20%、20%的比例偿还债券本金。

(9) 还本付息方式：每年付息一次，分次还本，在债券存续期内的第 3、4、5、6、7 年末，分别按照债券发行总额 20%、20%、20%、20%、20%的比例偿还债券本金，到期利息随本金一起支付。

2、22 邯建投

(1) 债券全称：2022 年邯郸市建设投资集团有限公司公司债券

(2) 债券代码：184582.SH

(3) 债券余额：11.90 亿元

(4) 票面利率（当期）：4.67%

(5) 债券期限：5+2 年

(6) 起息日：2022 年 9 月 22 日

(7) 到期日：2029 年 9 月 22 日

(8) 特殊条款：附第 5 年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权。

(9) 还本付息方式：本期债券每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。年度付息款项自付息日起不另计利息，本金自兑付日起不另计利息。

3、23 邯建 02

(1) 债券全称：邯郸市建设投资集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）（品种二）

(2) 债券代码：114913.SH

(3) 债券余额：10 亿元

(4) 票面利率（当期）：5.95%

(5) 债券期限：2+1 年

(6) 起息日：2023 年 2 月 16 日

(7) 到期日：2026 年 2 月 16 日

(8) 特殊条款：附第 2 年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权。

(9) 还本付息方式：本期债券采用单利计息，付息频率为按年付息，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。

4、23 邯建 03

(1) 债券全称：邯郸市建设投资集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第二期)(品种一)

(2) 债券代码：250765.SH

(3) 债券余额：10.00 亿元

(4) 票面利率（当期）：4.78%

(5) 债券期限：2+1 年

(6) 起息日：2023 年 4 月 24 日

(7) 到期日：2026 年 4 月 24 日

(8) 特殊条款：附第 2 年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权。

(9) 还本付息方式：本期债券每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。年度付息款项自付息日起不另计利息，本金自兑付日起不另计利息。

5、23 邯建 04

(1) 债券全称：邯郸市建设投资集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第二期)(品种二)

(2) 债券代码：250766.SH

(3) 债券余额：5.00 亿元

(4) 票面利率（当期）：5.49%

(5) 债券期限：3+2 年

(6) 起息日：2023 年 4 月 24 日

(7) 到期日：2028 年 4 月 24 日

(8) 特殊条款：附第 3 年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权。

(9) 还本付息方式：本期债券每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。年度付息款项自付息日起不另计利息，本金自兑付日起不另计利息。

6、24 邯建 01

(1) 债券全称：邯郸市建设投资集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)

(2) 债券代码：253719.SH

(3) 债券余额：5.00 亿元

(4) 票面利率（当期）：3.13%

(5) 债券期限：3+2 年

(6) 起息日：2024 年 1 月 25 日

(7) 到期日：2029 年 1 月 25 日

(8) 特殊条款：附第 3 年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权。

(9) 还本付息方式：本期债券每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。年度付息款项自付息日起不另计利息，本金自兑付日起不另计利息。

7、24 邯建 02

(1) 债券全称：邯郸市建设投资集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第二期)（品种一）

(2) 债券代码：254712.SH

(3) 债券余额：15.00 亿元

(4) 票面利率（当期）：3.53%

(5) 债券期限：5 年

(6) 起息日：2024 年 4 月 29 日

(7) 到期日：2029 年 4 月 29 日

(8) 还本付息方式：本期债券每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。年度付息款项自付息日起不另计利息，本金自兑付日起不另计利息。

二、重大事项

（一）人员变动基本情况

根据中共邯郸市委组织部通知及公司股东决定，免去崔仲民公司董事、总经理职务，委派郭凤荣为公司董事；公司不再设监事会，委派王玉璐为公司监事。

发行人新任命人员基本情况如下：

郭凤荣，女，汉族，1974年2月出生，籍贯河北泊头，中共党员，本科学历。历任邯郸纺织职工大学专业教师，河北中正信会计师事务所审计评估项目经理，河北利达特种车辆有限公司财务部副部长，河北万浩房地产开发有限公司财务副经理，河北美食林集团有限公司地产板块财务负责人，华夏幸福基业股份有限公司邯郸区域财务总监，邯郸市正远房地产开发有限公司财务总监，邯郸市建设投资集团有限公司财务管理部经理，现任邯郸市建设投资集团有限公司总经理助理。

王玉璐，女，汉族，1993年8月出生，籍贯河北武安，中共党员，研究生学历。历任石家庄富力房地产开发有限公司战略发展中心投资专员、邯郸市建设投资集团有限公司投资发展部主管，邯郸市建设投资集团有限公司投资发展部副经理，现任邯郸市产业投资集团有限公司项目投资管理部副经理。

三、影响分析和应对措施

本次董事、监事、总经理变更属于发行人正常人事变动，符合《公司法》及《公司章程》的规定，不会对发行人日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响，不会对发行人董事会决议有效性造成影响。上述人事调整后，发行人的治理结构符合法律和公司章程的规定。

财达证券股份有限公司作为“23 邯建 02”、“23 邯建 03”、“23 邯建 04”、“24 邯建 01”、“24 邯建 02”的受托管理人、“19 邯建投”、“22 邯建投”的债权代理人将持续跟踪上述事件进展，并按照《募集说明书》、《债券受托管理协议》、《债权代理协议》、《债券持有人会议规则》等规定和约定履行受托管理人、债权代理人职责。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《财达证券股份有限公司关于邯郸市建设投资集团有限公司董事、监事、总经理变更的临时受托管理事务报告》之盖章页)



财达证券股份有限公司

2024年11月22日