

证券代码：874163

证券简称：顺融科技

主办券商：开源证券

广东顺融检测科技股份有限公司对外投资成立参股 公司的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、对外投资概述

（一）基本情况

根据公司长期发展规划，公司拟与广东顺控城投置业有限公司共同出资设立参股公司佛山市顺德区立城产业投资有限公司，注册地址为佛山市顺德区大良街道办事处德和社区居委会新城区观绿路4号恒实置业广场1号楼1614之一，注册资本为270,920,000.00元人民币，其中公司认缴出资人民币120,000,000.00元，占注册资本44.29%；广东顺控城投置业有限公司认缴出资人民币150,920,000.00元，占注册资本55.71%。

参股公司名称、注册地址及经营范围具体以市场监督管理部门最终核准登记为准。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条的规定，公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到50%以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财

务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。

购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。

2023 年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额为 388,294,159.59 元，净资产额 328,991,130.93 元。本次交易价格为 120,000,000.00 元，依据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》的相关规定，本次交易不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2024 年 11 月 25 日，公司第一届董事会第二十三次会议审议通过了《关于设立参股公司的议案》，表决结果为同意 7 票，反对 0 票，弃权 0 票，回避 0 票。本议案尚需提交股东大会审议。

（五）本次对外投资不涉及进入新的领域

（六）投资标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次投资标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（七）不涉及投资设立其他具有金融属性的企业

本次投资不涉及投资设立小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、投资协议其他主体的基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：广东顺控城投置业有限公司

住所：佛山市顺德区大良街道办事处德和社区居民委员会新城区观绿路 4 号恒实置业广场 1 号楼 1611

注册地址：佛山市顺德区大良街道办事处德和社区居民委员会新城区观绿路 4 号恒实置业广场 1 号楼 1611

注册资本：5,010,000,000.00 元

主营业务：商品房销售，房地产租赁，房屋维修，物业管理，批发、零售：建筑材料；对房地产业进行投资。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

法定代表人：陈钟育

控股股东：广东顺德控股集团有限公司

实际控制人：佛山市顺德区国有资产监督管理局

关联关系：无

信用情况：不是失信被执行人

三、投资标的情况

（一）投资标的基本情况

名称：佛山市顺德区立城产业投资有限公司

注册地址：佛山市顺德区大良街道办事处德和社区居民委员会新城区观绿路 4 号恒实置业广场 1 号楼 1614 之一

主营业务：以自有资金从事投资活动；园区基础设施建设与管理；物业租赁；企业管理咨询、企业管理；会务及展览服务；建筑装修装饰工程设计与施工。

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资金额	出资比例或持股比例	实缴金额
广东顺控城投置业有限公司	现金	150,920,000.00	55.71%	0.00
广东顺融检测科技股份有限公司	现金	120,000,000.00	44.29%	0.00

公司				
----	--	--	--	--

（二） 出资方式

本次对外投资的出资方式为 ☒ 现金 ☐ 资产 ☐ 股权 ☐ 其他具体方式

公司以自有资金出资，不涉及实物资产、无形资产、股权出资等出资方式。

四、对外投资协议的主要内容

公司拟与广东顺控城投置业有限公司共同出资设立佛山市顺德区立城产业投资有限公司，注册资本为 270,920,000.00 元人民币，其中公司认缴出资人民币 120,000,000.00 元，占注册资本 44.29%；广东顺控城投置业有限公司认缴出资人民币 150,920,000.00 元，占注册资本 55.71%。若实际签署协议与上述披露内容相差较大，公司将及时披露进展公告。

五、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次对外投资的目的

依托广东顺控城投置业有限公司丰富城市开发更新经验，有助于优化公司在建工领域的战略布局，拓展公司业务规模，提高公司的综合竞争力，实现公司的长期战略发展目标。

（二）本次对外投资存在的风险

本次对外投资是基于公司业务发展的慎重考虑，但仍存在一定的市场风险、经营风险以及管理风险。公司将不断完善对投资标的管理，明确经营管理政策和风险管理，建立有效的内部管理机制，积极防范和应对上述风险。

（三）本次对外投资对公司经营及财务的影响

本次对外投资不会对公司财务状况和经营成果产生重大不利影响。

六、备查文件目录

《广东顺融检测科技股份有限公司第一届董事会第二十三次临时会议会议决议》

广东顺融检测科技股份有限公司

董事会

2024 年 11 月 25 日