



## 荣丰控股集团股份有限公司

## 投资者关系活动记录表

编号：2024-002

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（2024年青岛辖区上市公司投资者网上集体接待日活动）
活动参与人员	董事长 王征先生 副董事长、总裁 王焕新女士 董事会秘书 谢高先生 财务总监 王海燕女士
时间	2024年11月28日 15:00-17:00
地点	中国证券报中证网（ <a href="https://www.cs.com.cn">https://www.cs.com.cn</a> ）
形式	网络在线文字交流形式
交流内容及具体问答记录	<p>1、公司开展跨境物流，姜嘉豪与新瑞恒道投资集团什么关系，其业务是否有该集团相同？</p> <p>答：投资者您好！据了解，姜嘉豪先生非新瑞恒道投资集团股东，亦非高管。荣控伟华与业内企业开展各种形式的业务往来及合作。感谢关注！</p> <p>2、按照公司三个季度披露的财报，到了2025年，公司面临被退市的风险，请问如何应对</p> <p>答：投资者您好！公司将加大力度去化存量房地产项目，同时开拓新业务，培育新的业绩增长点，在盘活存量资源的同时，积极寻找优质</p>



资产，继续推动业务转型，提升公司可持续发展能力，感谢关注。

3、今年大概率就要被实施其他风险警示了，公司多年转型是否仍在规划中

答：投资者您好！公司一直在积极寻找具备可持续增长能力的优质资产，感谢关注！

4、你作为大股东，目前你的资产现金流是否健康，不会侵占上市公司资产吧

答：投资者您好，任何情况下都不会！

5、请问王董事长，关于稳定公司股价，避免公司退市，12月有什么举措？未来能否实现百亿千亿市值回报投资者

答：投资者您好！关于股价和市值公司一直很关注，您所期待的市值是全体投资者共同的愿望，也是公司努力的目标，谢谢！

6、请问：王总重庆受限地块进展如何啊

答：经了解，国家林草局、自然资源部会同生态环境部、农业农村部等有关部门，组织开展了自然保护地整合优化工作，形成《全国自然保护地整合优化方案》，并已通过部门联合审查。10月25日，整合优化方案公示结束。下一步等待国家林草局正式发文。我们会及时关注并跟进此事的进展，谢谢！

7、公司一直说在转型，可是眼下的难题是今年业绩不达标会被退市，而公司说的直播，物流等新业务，莫非能今年产生大的利润，以支持营业额突破3亿？

答：投资者您好！近年来，地产行业整体较为低迷，公司积极努力，采取各种措施以改善经营状况，渡过难关，具体财务数据请关注公司定期报告。感谢关注！

8、请问长春国金中心h栋转租为售，进展怎么样了啊



	<p>答：投资者您好！长春国际金融中心在今年租赁市场普遍低迷的环境下，写字楼出租呈上升的趋势，H座作为国金中心的配套商业，公司租售工作亦在积极推进中。</p> <p><b>9、公司是否会进行股票回购回报投资者？具体回购的时间及计划</b></p> <p>答：投资者您好！公司将根据二级市场整体走势及公司股价情况，决定是否采用回购等市值管理措施，维护投资者利益。感谢关注！</p> <p><b>10、王总，感恩节快乐。请问公司有没有重组计划</b></p> <p>答：公司一直在积极寻找具备可持续增长能力的优质资产，谢谢。</p> <p><b>11、请问王总，盛世达与湖北省新动能基金管理有限公司（以下简称“湖北新动能”）于2022年3月24日签署了《股份转让框架协议》，约定湖北新动能拟受让盛世达持有的公司43,905,725股股份，该协议是否依然有效，股权转让进度如何？协议如已终止，是否有计划转让与其他第三方？谢谢</b></p> <p>答：盛世达与湖北新动能于2022年5月23日签署的《股权交易备忘录》中约定“若2022年12月31日前上述事项未全部达成，甲乙双方均有权且无条件单方面以书面通知方式终止本次交易”，故双方签订的《股份转让框架协议》已终止，感谢关注！</p>
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	不涉及
活动过程中所使用的演示文稿、提供的文档等附件（如有，可作为附件）	无