

债券代码:	255610.SH	债券简称:	24 海曙 01
债券代码:	252684.SH	债券简称:	23 海曙 03
债券代码:	251053.SH	债券简称:	23 海曙 01
债券代码:	114127.SH	债券简称:	22 海曙 01
债券代码:	152841.SH/2180149.IB	债券简称:	21 海曙债

宁波市海曙开发建设投资集团有限公司关于公司控 股股东变更的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应法律责任。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

根据宁波市海曙区国有资产管理中心出具的《关于要求无偿划转宁波虹泽置业有限公司等公司股权情况请示的批复》等，宁波市海曙区国有资产管理中心同意将其持有的宁波市海曙开发建设投资集团有限公司 100%股权无偿划转至宁波市海欣控股有限公司（曾用名“宁波市海曙区交通投资建设发展有限公司”，已于 2024 年 11 月 21 日完成更名）。

上述变更事项已经公司股东、董事会审议通过，符合公司章程及有关法律法规规定。

上述变更事项已经于 2024 年 11 月 27 日完成工商变更登记及备案程序。

（二）变更基本情况

本公司控股股东发生变更，由宁波市海曙区国有资产管理中心变更为宁波市海欣控股有限公司，公司实际控制人保持不变，仍为宁波市海曙区国有资产管理中心。

公司新股东宁波市海欣控股有限公司基本情况如下：

公司名称：宁波市海欣控股有限公司

法人性质：有限责任公司（国有独资）

成立日期：2019-06-21

注册地址：浙江省宁波市海曙区布政巷16号科创大厦16楼（16-2）室

办公地址：浙江省宁波市海曙区布政巷16号科创大厦16楼（16-2）室

法定代表人：鲍富军

注册资本：20.00 亿元

实际控制人：宁波市海曙区国有资产管理中心

经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；会议及展览服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；企业管理；企业总部管理；物业管理；园区管理服务；建筑材料销售；工程管理服务；商业综合体管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

资信情况：截至本公告出具日，宁波市海欣控股有限公司资

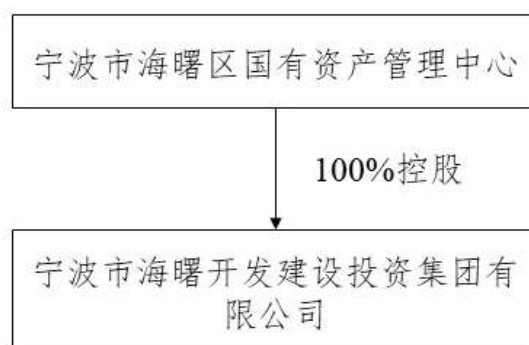
信情况良好，不存在债务违约或延迟支付本息的情况，不存在严重业务违约等失信情况。

截至目前，宁波市海欣控股有限公司持有的宁波市海曙开发建设投资集团有限公司股权不存在受限情形。

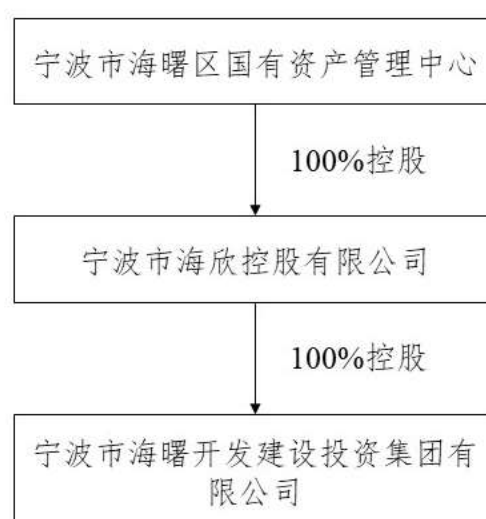
本次控股股东变更后，发行人实际控制人未发生变化。

（三）变更前后发行人股权结构图

本次变更前，发行人股权结构图如下：



本次变更后，发行人股权结构图如下：



（四）独立性情况

本次控股股东变更后，公司与控股股东及实际控制人在资产人员、机构、财务、业务经营等方面均具备独立性。

二、影响分析和应对措施

截至本公告出具之日，公司各项业务经营情况正常。本次变更不会导致公司面临重大的经营方针政策变化风险、经营范围变化风险及经营管理层变动风险等重大不利影响，对公司生产经营、财务状况及偿债能力无重大不利影响。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《宁波市海曙开发建设投资集团有限公司关于公司控股股东变更的公告》之盖章页)

宁波市海曙开发建设投资集团有限公司



2024年11月28日