

债券代码：163782.SH
债券代码：175097.SH
债券代码：188420.SH

债券简称：H20 正荣 2
债券简称：H20 正荣 3
债券简称：H21 正荣 1

正荣地产控股有限公司被列为失信被执行人、董事 高级管理人员被限制高消费及其他相关事项的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、公司被列为失信被执行人

公司¹存在 1 条失信被执行人信息，具体如下：

执行案号	执行依据文号	立案时间	执行标的	执行法院	失信被执行人行为具体情形
(2024)沪 0112 执 8253 号	(2023)沪 0112 民初 17792 号	2024 年 7 月 11 日	103,422.05 元	上海市闵行区人民法院	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务

二、公司董事、高级管理人员被限制高消费

公司法定代表人、执行董事、经理金明捷，以及财务负责人宋喜娥新增被限制高消费情形，具体如下：

案号	限消令对象	关联对象	执行法院	限制内容简介
(2024)沪 0112 执 10333 号	正荣地产控股有限公司	金明捷	上海市闵行区人 民法院	不得实施以下高消费及非生 活和工作必需的消费行为： (一)乘坐交通工具时，选择 飞机、列车软卧、轮船二等以 上舱位；(二)在星级以上宾 馆、酒店、夜总会、高尔夫球
(2024)闽 01 执 1108 号	正荣地产控股有限公司		福建省福州市中 级人民法院	
(2024)沪 0112 执 8253 号	正荣地产控股有限公司		上海市闵行区人 民法院	

¹ 公司曾用名为正荣地产控股股份有限公司，现已更名为正荣地产控股有限公司。

(2024)苏0113 执恢661号	正荣地产控股有限公司		江苏省南京市栖霞区人民法院	场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。
(2024)渝87执 2893号	正荣地产控股有限公司		成渝金融法院	
(2024)渝87执 3296号	正荣地产控股有限公司		成渝金融法院	
(2024)沪0112 执12635号	正荣地产控股有限公司		上海市闵行区人民法院	
(2024)闽0128 执1863号	正欣(平潭)置业发展有限公司	宋喜娥	福建省福州市平潭县人民法院	
(2024)闽0128 执1738号	正荣山田正泰(平潭)置业发展有限公司		福建省福州市平潭县人民法院	
(2024)闽0128 执1751号	正荣山田正泰(平潭)置业发展有限公司		福建省福州市平潭县人民法院	
(2024)闽0128 执1752号	正荣山田正泰(平潭)置业发展有限公司		福建省福州市平潭县人民法院	
(2024)闽0128 执1738号	正欣(平潭)置业发展有限公司		福建省福州市平潭县人民法院	

三、其他相关事项

经事后审查发现，公司2021年度公司债券年度报告和2021年度财务报表附注、2022年度财务报表附注部分信息披露不准确，特此进行更正披露。

（一）公司2021年度公司债券年度报告和2021年度财务报表附注更正情况

“第三节 报告期内重要事项…九、对外担保情况”中披露报告期末对外担保的余额更正为：

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额57.19亿元。

（二）公司2022年度财务报表附注更正情况

2022 年度财务报表附注“附注九、6、关联方应收应付款项”披露，部分关联方余额更正为：

对嘉兴荣丰置业有限公司的关联方其他应收款期初余额为 473,335,386.57 元，对正茂(福州)投资发展有限公司的关联方其他应付款期末余额为 700,544,032.80 元，对上海正晏贸易有限公司的关联方其他应收款期初余额为 1,075,477,200.00 元。

除上述内容更正以外，公司 2021 年度公司债券年度报告和 2021 年度财务报表附注、2022 年度财务报表附注不变。本次更正不会对公司偿债能力等造成重大不利影响。公司因以上更正事项带来的不便表示诚挚的歉意。公司将进一步加强定期报告编制和审核工作，提高定期报告信息的披露质量。

四、影响分析

公司正在与相关机构就失信被执行及被限制高消费情况积极了解与沟通，公司将持续关注相关事件进展，按照法律、法规及时履行相应的信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《正荣地产控股有限公司被列为失信被执行人、董事高级管理人员被限制高消费及其他相关事项的公告》之盖章页）

