

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

## Grandshores Technology Group Limited

### 雄岸科技集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1647)

### 截至二零二四年九月三十日止六個月之 中期業績公告

雄岸科技集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二四年九月三十日止六個月(「回顧期間」)之未經審核綜合財務業績，連同截至二零二三年九月三十日止六個月(「上個期間」)之同期比較數字。

#### 綜合損益及其他全面收益表

截至二零二四年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月 二零二四年 新加坡元 (未經審核)	二零二三年 新加坡元 (未經審核)
收益	4	48,578,720	29,182,500
銷售及服務成本		<u>(42,132,048)</u>	<u>(25,265,247)</u>
毛利		6,446,672	3,917,253
其他收入		189,363	1,686,312
其他收益及虧損		(1,734,487)	(173,252)
銷售開支		(247,031)	(110,017)
行政開支		(7,656,341)	(6,715,934)
金融資產確認之減值虧損		—	(711)
融資成本	5	(20,481)	(61,887)
應佔聯營公司虧損		<u>(344)</u>	<u>(2,109)</u>
除稅前虧損		(3,022,649)	(1,460,345)
所得稅開支	6	<u>(20,855)</u>	<u>(120,009)</u>
期內虧損	7	(3,043,504)	(1,580,354)
期內其他全面收益／(虧損)			
其後可能重新分類至損益之項目：			
換算海外業務的匯兌差額		<u>658,235</u>	<u>(634,247)</u>
期內全面虧損總額		<u><u>(2,385,269)</u></u>	<u><u>(2,214,601)</u></u>

		截至九月三十日止六個月	
		二零二四年	二零二三年
	附註	新加坡元	新加坡元
		(未經審核)	(未經審核)
<b>以下人士應佔期內虧損：</b>			
本公司擁有人		(2,874,000)	(1,542,702)
非控股權益		<u>(169,504)</u>	<u>(37,652)</u>
		<u><b>(3,043,504)</b></u>	<u><b>(1,580,354)</b></u>
<b>以下人士應佔全面虧損總額：</b>			
本公司擁有人		(2,200,443)	(2,189,860)
非控股權益		<u>(184,826)</u>	<u>(24,741)</u>
		<u><b>(2,385,269)</b></u>	<u><b>(2,214,601)</b></u>
每股基本及攤薄虧損 (新加坡分)	9	<u><b>(0.24)</b></u>	<u><b>(0.13)</b></u>

## 綜合財務狀況表

於二零二四年九月三十日

	附註	二零二四年 九月三十日 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 新加坡元 (經審核)
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		<b>16,399,135</b>	16,120,278
於聯營公司之權益		<b>2,619,097</b>	2,739,354
按公平值計入其他全面收益之股權投資		<b>287,818</b>	291,690
按公平值計入損益之金融資產		<b>7,663</b>	21,377
		<b>19,313,713</b>	19,172,699
<b>流動資產</b>			
存貨		<b>4,681,927</b>	2,604,192
貿易應收款項	10	<b>15,892,661</b>	16,026,834
應收融資租賃款項	11	<b>171,075</b>	173,377
其他應收款項、按金及預付款項		<b>13,187,178</b>	16,215,237
應收一名關聯方款項		—	238
按公平值計入損益之金融資產		<b>2,742,023</b>	2,900,438
固定銀行存款		<b>2,336,810</b>	1,000,000
銀行結餘及現金		<b>12,213,824</b>	15,804,006
		<b>51,225,498</b>	54,724,322
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	12	<b>10,239,378</b>	11,406,451
應付一家聯營公司款項		<b>2,224,756</b>	2,330,650
租賃負債		<b>561,070</b>	306,352
應付所得稅		<b>167,216</b>	256,839
		<b>13,192,420</b>	14,300,292
<b>流動資產淨值</b>		<b>38,033,078</b>	40,424,030
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>57,346,791</b>	59,596,729

	二零二四年 九月三十日 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 新加坡元 (經審核)
<b>非流動負債</b>		
租賃負債	260,548	125,217
遞延稅項負債	<u>125,372</u>	<u>125,372</u>
	<u>385,920</u>	<u>250,589</u>
<b>資產淨值</b>	<b><u>56,960,871</u></b>	<b><u>59,346,140</u></b>
<b>權益</b>		
<b>資本及儲備</b>		
股本	2,142,708	2,142,708
儲備	<u>54,762,940</u>	<u>56,963,383</u>
<b>本公司擁有人應佔權益</b>	<b>56,905,648</b>	59,106,091
非控股權益	<u>55,223</u>	<u>240,049</u>
<b>權益總額</b>	<b><u>56,960,871</u></b>	<b><u>59,346,140</u></b>

# 綜合財務報表附註

截至二零二四年九月三十日止六個月

## 1. 一般事項

本公司於二零一六年五月十八日在開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司，其註冊辦事處為 Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司於二零一六年六月十三日根據香港法例第622章公司條例(「**公司條例**」)第16部於香港公司註冊處處長註冊為非香港公司。

本公司為一間投資控股公司，其營運附屬公司之主要業務為於新加坡提供綜合樓宇服務及承接樓宇建造工程。本集團亦從事資訊科技開發及應用業務。

本集團之功能貨幣為新加坡元(「**新加坡元**」)，新加坡元亦為本集團之呈列貨幣。

截至二零二四年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務報表於二零二四年十一月二十九日獲本公司董事會批准。

## 2. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會(「**國際會計準則理事會**」)頒佈之所有適用國際財務報告準則(「**國際財務報告準則**」)編製。此外，簡明綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)及公司條例規定之適用披露。

## 3. 應用國際財務報告準則

除下文所述者外，截至二零二四年九月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所採用之會計政策及計算方法與編製本集團截至二零二四年三月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致。

於本中期期間，本集團已就編製本集團之綜合財務報表首次應用下列由國際會計準則理事會頒佈並於本會計期間強制生效之新訂國際財務報告準則及其修訂本：

國際會計準則第1號修訂本	將負債分類為流動或非流動
國際會計準則第1號修訂本	附帶契諾的非流動負債
國際會計準則第7號及 國際財務報告準則第7號修訂本	供應商融資安排
國際財務報告準則第16號修訂本	售後租回的租賃負債

於本中期期間應用新訂國際財務報告準則及其修訂本對本集團本期間及過往期間之財務狀況及表現及／或該等綜合財務報表所載披露並無重大影響。本集團截至二零二四年九月三十日止六個月之簡明綜合財務報表屬未經審核，惟已獲本公司審核委員會審閱。本集團並無應用於本會計期間尚未生效的任何新訂準則或詮釋。

#### 4. 收益及分部資料

收益指來自：(i) 提供專注於維修及安裝機械及電氣系統(「機電」)(包括小型維修及裝修工程)之綜合樓宇服務(「綜合樓宇服務」)；(ii) 承接樓宇建造工程(「樓宇建造工程」)；(iii) 從事資訊科技的開發及應用業務，包括提供有關區塊鏈技術及其他互聯網應用的服務，以及數字資產交易(「資訊科技的開發及應用」)。

本集團向執行董事(即本集團之主要營運決策者(「主要營運決策者」))報告資料，以分配資源及評估表現。主要營運決策者審閱按服務性質(即「綜合樓宇服務」、「樓宇建造工程」及「資訊科技的開發及應用」)的收益及期內整體溢利或虧損。概無定期向主要營運決策者提供本集團之業績、資產及負債分析以供審閱，乃由於主要營運決策者並無為資源分配及表現評估恆常審閱有關資料。因此，僅按照國際財務報告準則第8號「經營分部」呈列有關實體服務、主要客戶及地區資料之披露。

本集團期內收益之分析如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 新加坡元 (未經審核)	二零二三年 新加坡元 (未經審核)
國際財務報告準則第15號範圍內之來自客戶合約的收益		
綜合樓宇服務	28,632,220	20,402,097
樓宇建造工程	19,454,827	8,822,527
資訊科技的開發及應用	57,911	11,713
	<u>48,144,958</u>	<u>29,236,337</u>
來自其他來源的收入／(虧損)		
資訊科技的開發及應用(附註)	433,762	(53,837)
	<u>48,578,720</u>	<u>29,182,500</u>

附註：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 新加坡元 (未經審核)	二零二三年 新加坡元 (未經審核)
資訊科技的開發及應用業務項下來自其他來源的收入／(虧損)		
數字資產交易	380,022	—
數字資產存貨之公平值收益／(虧損)	53,740	(53,837)
	<u>433,762</u>	<u>(53,837)</u>

## 有關主要客戶之資料

來自佔本集團總收益超過 10% 之客戶之收益如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 新加坡元 (未經審核)	二零二三年 新加坡元 (未經審核)
客戶 I (附註 a)	14,151,150	8,352,890
客戶 II (附註 b)	5,766,456	6,393,232

附註：

- (a) 就客戶 I 而言，截至二零二四年及二零二三年九月三十日止六個月之收益乃指產生自提供綜合樓宇服務及樓宇建造工程之收益。
- (b) 就客戶 II 而言，截至二零二四年及二零二三年九月三十日止六個月之收益乃指產生自提供綜合樓宇服務之收益。

## 地區資料

本集團來自客戶之收益及有關其指定非流動資產（包括物業、廠房及設備以及於一間聯營公司之權益）的資料按地區詳列如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 新加坡元 (未經審核)	二零二三年 新加坡元 (未經審核)
<b>來自外部客戶之收益</b>		
新加坡	48,087,047	29,224,624
中華人民共和國（「中國」）	57,911	11,713
	<u>48,144,958</u>	<u>29,236,337</u>
<b>來自外部客戶之收入</b>		
香港	433,762	(30,517)
新加坡	—	(23,320)
	<u>433,762</u>	<u>(53,837)</u>
	<u><u>48,578,720</u></u>	<u><u>29,182,500</u></u>

	二零二四年 九月三十日 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 新加坡元 (經審核)
<b>非流動資產</b>		
新加坡	16,225,809	16,019,904
中華人民共和國(包括香港)	2,792,423	2,839,728
	<u>19,018,232</u>	<u>18,859,632</u>

## 收益劃分

國際財務報告準則第15號範圍內之來自客戶合約的收益進一步分析如下：

	綜合樓宇服務		樓宇建造工程		資訊科技的開發及應用		總計	
	二零二四年 新加坡元 (未經審核)	二零二三年 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 新加坡元 (未經審核)	二零二三年 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 新加坡元 (未經審核)	二零二三年 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 新加坡元 (未經審核)	二零二三年 新加坡元 (未經審核)
按收益確認時間劃分								
按一段時間	<u>28,632,220</u>	<u>20,402,097</u>	<u>19,454,827</u>	<u>8,822,527</u>	<u>57,911</u>	<u>11,713</u>	<u>48,144,958</u>	<u>29,236,337</u>
	<u>28,632,220</u>	<u>20,402,097</u>	<u>19,454,827</u>	<u>8,822,527</u>	<u>57,911</u>	<u>11,713</u>	<u>48,144,958</u>	<u>29,236,337</u>

## 5. 融資成本

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 新加坡元 (未經審核)	二零二三年 新加坡元 (未經審核)
租賃負債的利息	20,481	18,283
其他借貸的利息	—	43,604
	<u>20,481</u>	<u>61,887</u>



## 6. 所得稅開支

新加坡企業所得稅按估計應課稅溢利的17% (二零二三年：17%) 計算。在新加坡註冊成立的公司於二零二四年及二零二三年評稅年度的一般應課稅收入首10,000新加坡元的75%可豁免繳稅，其後190,000新加坡元的50%可豁免繳稅。

根據香港利得稅兩級制，合資格集團實體首2,000,000港元之利潤將按8.25%稅率徵稅，而超過2,000,000港元之利潤將按16.5%稅率徵稅。未符合利得稅兩級制之集團實體之利潤將繼續以統一稅率16.5%徵稅。於回顧期間及上個期間內，由於本集團並無於香港產生任何應課稅溢利，故並無於回顧期間及上個期間就香港利得稅作出撥備。

中國企業所得稅乃按應課稅溢利以稅率25% (二零二三年：25%) 計算。於回顧期間內，由於本集團並無於中國產生任何應課稅溢利，故毋須於回顧期間就中國企業所得稅計提撥備。

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 新加坡元 (未經審核)	二零二三年 新加坡元 (未經審核)
稅項開支包括：		
即期所得稅		
— 新加坡企業所得稅	28,966	28,803
— 香港利得稅	—	—
— 中國企業所得稅	—	91,206
於過往年度超額撥備	(8,111)	—
	<u>20,855</u>	<u>120,009</u>

## 7. 期內虧損

期內虧損乃經扣除以下各項後達致：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 新加坡元 (未經審核)	二零二三年 新加坡元 (未經審核)
物業、廠房及設備折舊	450,836	251,700
使用權資產折舊	297,718	189,783
金融資產確認之減值虧損	—	711
員工成本(包括董事薪酬)		
— 薪金及其他福利	6,694,190	5,583,734
— 退休福利計劃供款(附註a)	233,580	199,710
員工成本總額	<u>6,927,770</u>	<u>5,783,444</u>
確認為銷售及服務成本之存貨成本	3,449,584	1,716,588
確認為銷售及服務成本之分包商成本	<u>35,468,966</u>	<u>20,824,707</u>

附註：

- (a) 於回顧期間及上個期間，本集團並無沒收供款(由僱主代表在悉數歸屬有關供款前退出界定供款計劃的僱員)以抵銷現有供款水平。

## 8. 股息

董事不建議派付截至二零二四年九月三十日止六個月之中期股息(截至二零二三年九月三十日止六個月：無)。

## 9. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損之計算方法乃基於下列數據釐定：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 (未經審核)	二零二三年 (未經審核)
本公司擁有人應佔虧損(新加坡元)	<u>(2,874,000)</u>	<u>(1,542,702)</u>
用於計算每股基本及攤薄虧損之已發行普通股加權平均數	<u>1,195,040,000</u>	<u>1,195,040,000</u>
每股基本及攤薄虧損(新加坡分)	<u>(0.24)</u>	<u>(0.13)</u>

## 10. 貿易應收款項

	二零二四年 九月三十日 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 新加坡元 (經審核)
已開票貿易應收款項	11,727,485	9,512,212
未開票貿易應收款項 (附註 a)	4,165,176	6,514,622
	<u>15,892,661</u>	<u>16,026,834</u>

附註：

- (a) 未開票貿易應收款項指 (i) 綜合樓宇服務中已施工但尚未開票之應計收益；及 (ii) 有權開具發票之已完工樓宇建造工程將予開票之建築收益之結餘。

就大部分客戶而言，於完成提供服務後將開具發票。

本集團就已開票貿易應收款項授予客戶之信貸期通常為自發票日期起計 15 至 60 日。以下為於各報告期末根據發票日期呈列之已開票貿易應收款項賬齡分析：

	二零二四年 九月三十日 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 新加坡元 (經審核)
90 日內	9,343,286	7,889,762
91 日至 180 日	1,686,178	981,829
181 日至 365 日	502,208	436,970
一年以上但不超過兩年	138,093	122,718
兩年以上	57,720	80,933
	<u>11,727,485</u>	<u>9,512,212</u>

## 11. 應收融資租賃款項

	最低應收租賃款項		最低應收租賃款項現值	
	二零二四年 九月三十日 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 新加坡元 (經審核)	二零二四年 九月三十日 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 新加坡元 (經審核)
應收融資租賃款項包括：				
一年內	<u>342,151</u>	<u>346,754</u>	<u>342,151</u>	<u>346,754</u>
減：未賺取融資租賃收入	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
	<u>342,151</u>	<u>346,754</u>	<u>342,151</u>	<u>346,754</u>
減：減值虧損撥備	<u>(171,076)</u>	<u>(173,377)</u>	<u>(171,076)</u>	<u>(173,377)</u>
應收融資租賃款項賬面值	<u><u>171,075</u></u>	<u><u>173,377</u></u>	<u><u>171,075</u></u>	<u><u>173,377</u></u>
			二零二四年 九月三十日 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 新加坡元 (經審核)
就報告而作出下列分析：				
流動資產			<u>171,075</u>	<u>173,377</u>
			<u><u>171,075</u></u>	<u><u>173,377</u></u>

下列乃應收融資租賃款項之信貸質量分析。倘融資租賃之一期還款逾期超過三十天，則應收融資租賃款項之所有尚未償還餘款被分類為逾期。倘一期還款逾期未超過三十天，則僅該期還款之餘額被分類為逾期。

	二零二四年 九月三十日 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 新加坡元 (經審核)
已逾期及信貸減值 減：減值虧損撥備	<b>342,151</b> <b>(171,076)</b>	346,754 <b>(173,377)</b>
	<b>171,075</b>	<b>173,377</b>

於二零二四年三月三十一日，本集團與該客戶訂立延期還款協議，當中該客戶同意於二零二四年十二月三十一日或之前全數償還人民幣1,866,373元(於二零二四年三月三十一日相當於約346,754新加坡元及於二零二四年九月三十日相當於約342,151新加坡元)。該款項於截至二零二四年三月三十一日止年度已違約。根據延期還款協議，雙方同意豁免違約利息(由二零二三年四月一日至二零二四年十二月三十一日為每日約0.05%)，條件是該客戶須履行其於延期還款協議項下之責任。倘該客戶未能於二零二四年十二月三十一日或之前償還款項，則可應用違約利息，而本集團自二零二三年四月一日(即首個違約日期)起保留收取該款項之權利。截至二零二四年三月三十一日及截至二零二四年九月三十日，已豁免之累計違約利息分別約為50,279新加坡元及80,919新加坡元。經考慮債務人的過往還款記錄、延期還款協議及於截至二零二四年三月三十一日止年度發生之違約事件，董事認為應收融資租賃款項已變為信貸減值。

應收融資租賃款項乃以用作供電的租賃資產作抵押。可向客戶獲取額外抵押品以擔保融資租賃項下的還款責任，該等抵押品包括物業、廠房及設備、客戶及／或其關聯方的擔保。

## 12. 貿易及其他應付款項

	二零二四年 九月三十日 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 新加坡元 (經審核)
貿易應付款項	<b>8,363,962</b>	7,131,020
貿易應計費用	<b>2,996</b>	2,516,780
	<b>8,366,958</b>	9,647,800
應計營運開支	<b>1,132,443</b>	1,161,673
按金	<b>47,173</b>	47,173
其他應付款項		
應付貨品及服務稅	<b>566,784</b>	390,588
其他	<b>126,020</b>	159,217
	<b>10,239,378</b>	<b>11,406,451</b>

以下為於各報告期末根據發票日期呈列之貿易應付款項之賬齡分析：

	二零二四年 九月三十日 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 新加坡元 (經審核)
90日內	7,856,332	6,721,845
91日至180日	231,278	298,613
181日至365日	171,588	16,760
一年以上但不超過兩年	19,495	8,533
兩年以上	85,269	85,269
	<b>8,363,962</b>	<b>7,131,020</b>

從供應商及分包商取得有關採購之信貸期為15至90日(二零二四年三月三十一日：15至90日)或於交付時支付。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧及前景

本集團之收益由上個期間約29.2百萬新加坡元增加至回顧期間約48.6百萬新加坡元。本集團之毛利由上個期間約3.9百萬新加坡元增加至回顧期間約6.4百萬新加坡元，而本集團之毛利率由上個期間約13.4%輕微減少至回顧期間約13.3%。

根據新加坡建設局(「**建設局**」)，二零二四年的總建築需求(即將授予之建築合約總值)預期將介乎320億新加坡元至380億新加坡元。公營部門項目預計將為總建築需求貢獻百分之五十五，介乎180億新加坡元至210億新加坡元。私營部門於二零二四年的建築需求預期將達致140億新加坡元至170億新加坡元。

就中期而言，建設局預計建築需求將穩定提升，預計於二零二五年至二零二八年期間每年達致介乎310億新加坡元至380億新加坡元。公營部門將繼續引領需求，預期自二零二五年至二零二八年期間每年貢獻190億新加坡元至230億新加坡元，其中約70%及30%分別來自建築項目及土木工程。中期私營部門建築需求預期維持穩定，並將於二零二五年至二零二八年期間每年達致約120億新加坡元至150億新加坡元。

本集團認為，鑑於受COVID-19影響，外部環境的持續不確定性以及新加坡及世界主要經濟體的經濟負面展望，二零二四年及二零二五年建造業的前景仍將充滿挑戰。所有相關限制因素令招標競爭激烈。另一項挑戰為新加坡勞工短缺推高本集團勞工及分包費用。儘管面臨該等挑戰，本集團因持續努力適應瞬息萬變的市場環境，於回顧期間實現收益及毛利增長。本集團正密切留意情況，並將在充滿挑戰的經濟環境中維持審慎的營運及財務政策。本集團將繼續管理開支，不斷檢討業務策略，並以審慎的態度物色機會。

於回顧期間，本集團資訊科技的開發及應用業務收益由上個期間之虧損約42,000新加坡元轉為收入約492,000新加坡元。資訊科技的開發及應用業務收益增加主要由於回顧期間比特幣交易量增加所致。

## 未來前景

本集團有意繼續經營現有主要業務。與此同時，本集團有意投資新商機，以實現業務擴展及多元化，藉此提升股東價值，並與現有業務相輔相成。

本集團將繼續擴充至更全面的互聯網技術相關業務，而非單純專注區塊鏈技術的開發及應用。

## 財務回顧

### 收益

於回顧期間，本集團錄得收益約 48.6 百萬新加坡元（上個期間為約 29.2 百萬新加坡元），增加約 19.4 百萬新加坡元或約 66.4%。

綜合樓宇服務之收益由上個期間約 20.4 百萬新加坡元增加至回顧期間約 28.6 百萬新加坡元，增加約 8.2 百萬新加坡元或約 40.2%。樓宇建造工程之收益由上個期間約 8.8 百萬新加坡元增加至回顧期間約 19.5 百萬新加坡元，增加約 10.7 百萬新加坡元或約 121.6%。來自綜合樓宇服務及樓宇建造工程之收益增加主要由於本集團於回顧期間實行積極進取之定價策略及有針對性的招標策略，以致於回顧期間有更多項目中標及執行。

資訊科技的開發及應用業務之收益由上個期間虧損約 42,000 新加坡元轉為回顧期間收入約 492,000 新加坡元，增加約 534,000 新加坡元。該增加主要由於回顧期間比特幣交易量增加所致。

### 銷售及服務成本

本集團之銷售及服務成本由上個期間約 25.3 百萬新加坡元增加至回顧期間約 42.1 百萬新加坡元，增加約 16.8 百萬新加坡元或約 66.4%。該增加主要由於綜合樓宇服務業務及樓宇建造工程業務以及資訊科技的開發及應用業務之收益增加所致。



## **毛利及毛利率**

本集團之毛利由上個期間約3.9百萬新加坡元增加至回顧期間約6.4百萬新加坡元，增加約2.5百萬新加坡元或約64.1%。該增加主要由於上文所討論之收益增加所致。

本集團之毛利率由上個期間約13.4%輕微減少至回顧期間約13.3%。本集團之毛利率維持相對穩定。

## **其他收入**

其他收入由上個期間約1,686,000新加坡元減少至回顧期間約189,000新加坡元，減少約1,497,000新加坡元。該減少主要由於政府補助由上個期間約1,178,000新加坡元減少至回顧期間約13,000新加坡元；及利息收入由上個期間約449,000新加坡元減少至回顧期間約29,000新加坡元。

## **其他收益及虧損**

本集團之其他收益及虧損由上個期間之虧損約173,000新加坡元增加至回顧期間之虧損約1,734,000新加坡元。貨幣項目及現金及現金等價物之外匯由上個期間收益約1.0百萬新加坡元轉為至回顧期間虧損約1.6百萬新加坡元，乃由於港元及美元兌新加坡元於回顧期間有所貶值，而港元及美元兌新加坡元於上個期間有所升值所致。貨幣項目及現金及現金等價物之外匯轉盈為虧部分被就按公平值計入損益之金融資產確認之公平值虧損由上個期間約1,146,000新加坡元減少至回顧期間約97,000新加坡元所抵銷。

## **行政開支**

本集團之行政開支由上個期間約6.7百萬新加坡元增加至回顧期間約7.7百萬新加坡元，增加約1.0百萬新加坡元或約14.9%。該增加主要由於僱員總數增加導致回顧期間產生之薪金及員工相關開支增加所致。

## **融資成本**

本集團之融資成本由上個期間約62,000新加坡元減少至回顧期間約20,000新加坡元。此乃主要由於回顧期間其他借貸利息減少所致。

## 所得稅開支

本集團之所得稅開支由上個期間約120,000新加坡元減少至回顧期間約21,000新加坡元，減少約99,000新加坡元或約82.5%，此乃由於若干附屬公司之應課稅溢利減少所致。

## 本公司擁有人應佔虧損

儘管本集團毛利由上個期間約3.9百萬新加坡元增加至回顧期間約6.4百萬新加坡元，但本集團之本公司擁有人應佔虧損仍由上個期間之虧損約1.5百萬新加坡元增加至回顧期間之虧損約2.9百萬新加坡元。

虧損增加主要由於回顧期間所收取之政府補助減少以及因匯率波動導致由上個期間之匯兌收益轉為回顧期間之匯兌虧損所致。

## 中期股息

董事並不建議派付截至二零二四年九月三十日止六個月之中期股息（截至二零二三年九月三十日止六個月：無）。

## 流動資金及財務資源

本集團於回顧期間維持穩健的財務狀況。於二零二四年九月三十日，本集團之銀行結餘及現金總額為約12.2百萬新加坡元（二零二四年三月三十一日：約15.8百萬新加坡元）。本集團於二零二四年九月三十日之流動比率為約3.9倍（二零二四年三月三十一日：約3.8倍）。

於二零二四年九月三十日，本集團之貸款及借款以及租賃負債約為822,000新加坡元（二零二四年三月三十一日：約432,000新加坡元）。於二零二四年九月三十日，本集團之負債比率（基於貸款及借款以及租賃負債除以權益總額計算得出）為約1.4%（二零二四年三月三十一日：約0.7%）。

## 外匯風險承擔

本集團主要營運附屬公司之功能貨幣為新加坡元。然而，本公司若干附屬公司的資產及負債以港元及人民幣計值。本集團因以港元及人民幣計值之未來商業交易及已確認資產及負債承受外匯風險。於回顧期間，本集團並無使用任何金融工具對沖其外匯風險。本集團於回顧期間錄得外匯虧損約1.6百萬新加坡元（上個期間收益約為1.0百萬新加坡元）。

## 有關附屬公司、聯營公司及合營公司之重大收購及出售事項

於截至二零二四年九月三十日止六個月，概無有關附屬公司、聯營公司及合營公司之重大收購及出售事項。

## 僱員及薪酬政策

於二零二四年九月三十日，本集團共僱有494名全職僱員(包括執行董事)，而於二零二四年三月三十一日則有461名全職僱員。本集團僱員之薪酬乃根據彼等之工作範圍、職責及表現釐定。本地僱員亦視乎其各自表現及本集團盈利能力而享有酌情花紅。取決於外籍工人之工作許可證有效期，本集團新加坡綜合樓宇服務業務及樓宇建造工程業務的外籍工人一般按兩年基準受僱，及須基於彼等之表現續約，而薪酬乃根據其工作技能而釐定。其他僱員福利包括提供退休福利、醫療福利及培訓課程贊助。

## 報告期後事項

於二零二四年九月三十日後及截至本公告日期，比特幣的市價由二零二四年九月三十日約64,000美元上升至本公告日期約96,000美元。

## 遵守企業管治守則

本集團致力於維持良好的企業管治以保障股東權益及實現有效的問責制。

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄C1第二部分所載之企業管治守則(「企業管治守則」)。

企業管治守則之守則條文第C.2.1條規定，主席與行政總裁之角色應有區分，不應由一人同時兼任。

於回顧期間，董事會主席一職由姚勇杰先生擔任，而本公司行政總裁之職務自李偉先生於二零二一年七月二十三日辭任後一直空缺。董事會將不時繼續審閱董事會現行架構，倘物色具備適當知識、技能及經驗人選，本公司將視情況委任行政總裁一職。

就董事會所深知，本公司於回顧期間一直遵守企業管治守則，惟偏離上文所披露之守則條文第C.2.1條除外。

## 購買、出售或贖回本公司證券

截至二零二四年九月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司證券。

## 審核委員會審閱中期業績

本集團截至二零二四年九月三十日止六個月之未經審核綜合財務業績已經由本公司審核委員會審閱。

承董事會命  
雄岸科技集團有限公司  
主席兼執行董事  
姚勇杰

香港，二零二四年十一月二十九日

於本公告日期，董事會由執行董事姚勇杰先生；非執行董事蔡成海先生、俞卓辰女士及姚澤乾先生；及獨立非執行董事朱宗宇先生、李侃霖先生及范劍寅先生組成。