

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

## DEVGREAT GROUP LIMITED

### 大方廣瑞德集團有限公司

(前稱Shanghai Zendai Property Limited 上海証大房地產有限公司\*)

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：755)

### 暫停買賣

應大方廣瑞德集團有限公司（「本公司」）要求，本公司股份已自二零二四年十二月二日下午一時正起於香港聯合交易所有限公司主板暫停買賣，以待刊發有關本公司涉及包括但不限於發行本公司新股之關連交易的公告，並構成本公司的內幕消息。

承董事會命  
大方廣瑞德集團有限公司  
主席  
黃裕輝先生

香港，二零二四年十二月二日

於本公告日期，執行董事為黃裕輝先生、王樂天先生、李珍女士、龍天宇先生及皮敏捷先生。非執行董事為王崢女士、鄒洋先生及郭浩淼先生。獨立非執行董事為關浣非博士、曹海良先生、林芯竹博士及王禹洲先生。

\* 僅供識別