

债券代码：1980186.IB

债券代码：152238.SH

债券代码：1980309.IB

债券代码：152309.SH

债券简称：19 舟山金建债 01

债券简称：19 金建 01

债券简称：19 舟山金建债 02

债券简称：19 金建 02

财通证券股份有限公司
关于舟山金建投资有限责任公司
控股股东变更的债权代理事务临时报告

债权代理人

财通证券股份有限公司

2024 年 11 月

声 明

财通证券股份有限公司作为舟山金建投资有限责任公司（以下简称“公司”或“发行人”）2019年第一期舟山金建投资有限责任公司公司债券（债券简称：“19 舟山金建债 01”）、2019年第二期舟山金建投资有限责任公司公司债券（债券简称：“19 舟山金建债 02”）的债权代理人（以下简称“债权代理人”），持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《2019年第一期舟山金建投资有限责任公司公司债券》、《2019年第二期舟山金建投资有限责任公司公司债券》（以下简称“《募集说明书》”）、《2019年舟山金建投资有限责任公司公司债券债权代理协议》（以下简称“《债权代理协议》”）等相关规定、公开信息披露文件以及舟山金建投资有限责任公司出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，本报告由债权代理人财通证券股份有限公司（以下简称“财通证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为财通证券所作的承诺或声明。

一、事项基本原因

（一）事项背景及原因

根据浙江舟山群岛新区金塘管理委员会（以下简称“金塘管委会”）与浙江舟山群岛新区金图海洋经济发展有限公司（以下简称“金图公司”）签订的《股权转让协议》，金塘管委会将持有的发行人100%股权无偿转让至金图公司，发行人的控股股东发生变更。

（二）变更基本情况

发行人控股股东变更前后情况如下：

主体类型	变化前后	名称	持股比例
控股股东	变化前	浙江舟山群岛新区金塘管理委员会	100%
	变化后	浙江舟山群岛新区金图海洋经济发展有限公司	100%

本次变更后，发行人控股股东为金图公司，其基本情况如下：

公司名称：浙江舟山群岛新区金图海洋经济发展有限公司

法人性质：有限责任公司（国有独资）

成立日期：2023-05-26

注册地址：浙江省舟山市定海区金塘镇和建村和建路119号文化广场C幢307室

办公地址：浙江省舟山市定海区金塘镇和建村和建路119号文化广场C幢307室

法定代表人：李国雨

注册资本：6.00亿元

实际控制人：浙江舟山群岛新区金塘管理委员会

经营范围：海洋服务；非金属矿及制品销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；石油制品销售（不含危险化学品）；建筑材料销售；建筑用钢筋产品销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；园林绿化工程施工；土石方工程施工；土地整

治服务；园区管理服务；公共事业管理服务；停车场服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；工程管理服务；城乡市容管理；物业管理；企业管理；市政设施管理；城市绿化管理；煤炭及制品销售；金属制品销售；金属材料销售；交通设施维修；污水处理及其再生利用；广告发布；广告制作；货物进出口；国内贸易代理。

主要业务开展情况：公司主要履行集团管理、投资、融资等职责，同时公司正在参与当地石料开发处置业务。

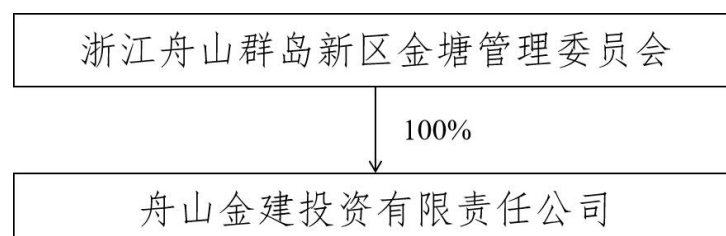
资信情况：截至本报告出具日，控股股东资信情况良好，不存在债务违约或延迟支付本息的情况，不存在严重业务违约等失信情况。

截至目前，金图公司持有的发行人股权不存在受限情形。

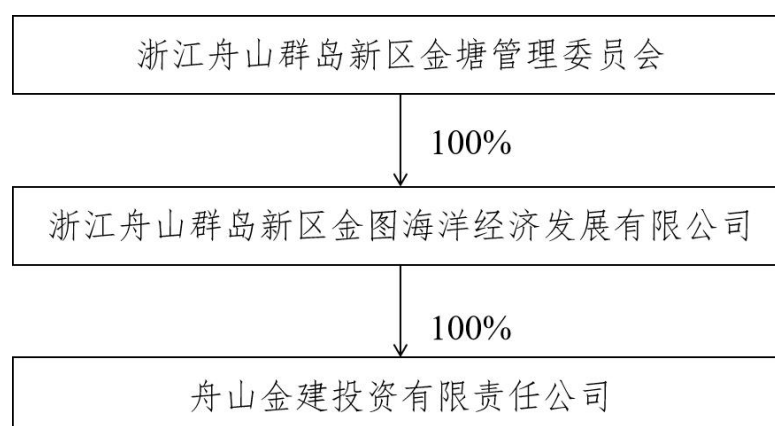
本次控股股东变更后，发行人实际控制人未发生变化。

（三）变更前后发行人股权结构图

本次变更前，发行人股权结构图如下：



本次变更后，发行人股权结构图如下：



（四）独立性情况

本次控股股东变更后，公司与控股股东及实际控制人在资产人员、机构、财务、业务经营等方面均具备独立性。

（五）事项进展

上述控股股东变更事宜工商变更登记正在办理中。

二、影响分析和应对措施

根据发行人披露的《舟山金建投资有限责任公司关于控股股东变更的公告》，本次控股股东变更后，发行人实际控制人未发生变化。本次控股股东变更预计不会对公司日常管理、生产经营、财务状况和偿债能力产生重大不利影响。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《财通证券股份有限公司关于舟山金建投资有限公司
限责任公司控股股东变更的债权代理事务临时报告》之盖章页)

财通证券股份有限公司
2024年12月2日

