

债券代码：163782.SH
债券代码：175097.SH
债券代码：188420.SH

债券简称：H20 正荣 2
债券简称：H20 正荣 3
债券简称：H21 正荣 1

正荣地产控股有限公司

关于公司及子公司重大诉讼进展的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、关于兴业信托诉正荣正茂置业（南京）有限公司、正荣地产控股有限公司、正荣（天津）房地产开发有限公司、南京正荣江滨投资发展有限公司金融借款合同纠纷案件的进展情况

案件基本情况详见 2024 年 9 月 6 日《正荣地产控股有限公司关于公司及子公司涉及重大诉讼的公告》。

2024 年 9 月 19 日，福建省高级人民法院二审判决维持（2023）闽 01 民初 426 号民事判决第二项、第三项、第四项，撤销（2023）闽 01 民初 426 号民事判决第五项，变更（2023）闽 01 民初 426 号民事判决第一项为正荣正茂置业（南京）有限公司应于二审判决生效之日起十日内向兴业国际信托有限公司支付欠款本金 673,047,863 元及相应利息、违约金，并支付律师费 15 万元。

目前案件正在执行中，被执行人：正荣正茂置业(南京)有限公司、正荣(天津)房地产开发有限公司、正荣地产控股有限公司、南京正荣江滨投资发展有限公司，执行标的 6.73 亿元，暂未对公司经营造成实质不利影响。

二、关于中国核工业华兴建设有限公司诉荣升（福州）置业发展有限公司建设工程施工合同纠纷案件的进展情况

案件基本情况详见 2024 年 9 月 6 日《正荣地产控股有限公司关于公司及子公司涉及重大诉讼的公告》。

目前案件正在执行中，被执行人：荣升（福州）置业发展有限公司，案涉项目已交付，执行标的 7.05 亿元，案件暂未对公司经营造成实质不利影响。

三、北京顺通兴途企业管理合伙企业（有限合伙）、合肥正茂置业发展有限公司、正腾置业（杭州）有限公司等执行案件

2024 年 7 月 18 日，公证处签发执行证书，2024 年 8 月 2 日，北京市第三中级人民法院执行立案，执行标的 8.1 亿元，被执行人：正荣地产控股有限公司、合肥正茂置业发展有限公司、北京顺通兴途企业管理合伙企业(有限合伙)、正腾置业(杭州)有限公司，目前正在执行中，暂未对公司经营造成实质不利影响。

（本页无正文，为《正荣地产控股有限公司关于公司及子公司重大诉讼进展的公告》之盖章页）

