

证券代码：872477

证券简称：龙成消防

主办券商：南京证券

山东龙成消防科技股份有限公司购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

因业务发展需要，公司拟以人民币 846.00 万元购买于仁巍、山东泰景楼宇安全技术有限公司、陈伟伟、于真持有的济南金工消防科技有限公司（以下简称“金工消防”）100%股份。交易完成后，金工消防将成为公司的全资子公司。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：

“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到百分之五十以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到百分之五十以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到百分之三十以上。”

《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第四十条规定：

“计算本办法第二条规定的比例时，应当遵守下列规定：

（一）购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为

准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。

除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。”

公司 2023 年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额为 31,986.82 万元，净资产为 12,724.19 万元。本次拟收购的金工消防总资产为 704.29 万元，净资产为 645.02 万元，金工消防 100.00% 股权的交易价格为 846.00 万元，成交金额高于被投资企业的总资产、净资产；成交金额占公司总资产 2.64%，占公司净资产 6.65%，均未达到重大资产重组标准。故本次交易不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2024 年 11 月 29 日，公司召开第三届董事会第十八次会议，审议通过《关于收购济南金工消防科技有限公司的议案》，表决结果为：同意 5 票，反对 0 票，弃权 0 票。

上述议案不涉及关联交易，无需回避表决。

上述议案无需提交股东大会审议。

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次购买金工消防股权尚需当地市场监督管理部门办理变更登记手续。

（六）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（七）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的的属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：山东泰景楼宇安全技术有限公司

住所：济南市历城区工业北路 88 号东都国际 4 号楼 501

注册地址：济南市历城区工业北路 88 号东都国际 4 号楼 501

注册资本：3200 万元

主营业务：一般项目：消防技术服务；消防器材销售；五金产品批发；五金产品零售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；物联网设备制造；物联网设备销售；安全技术防范系统设计施工服务；信息系统集成服务；安防设备制造；通用设备修理；专用设备修理；电气设备修理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；施工专业作业；建设工程设计；特种设备检验检测；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

法定代表人：于仁巍

控股股东：于仁巍

实际控制人：于仁巍

信用情况：不是失信被执行人

2、自然人

姓名：于仁巍

住所：济南市历城去花园路 101 号 5 号楼 1 单元 2202 室

信用情况：不是失信被执行人

3、自然人

姓名：陈伟伟

住所：济南市历城区东都尚城

信用情况：不是失信被执行人

4、自然人

姓名：于真

住所：济南市历城区翡翠外滩 1-2-102

信用情况：不是失信被执行人

三、交易标的情况

(一) 交易标的基本情况

1、交易标的名称：济南金工消防科技有限公司

2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他

3、交易标的所在地：山东省济南市历城区工业北路 88 号东都国际 4 号楼 501 室

4、交易标的其他情况

济南金工消防科技有限公司成立于 2009 年 2 月 16 日，注册资本为 1338 万，主营业务为自动灭火系统的研发、生产与销售。

截至公告日，金工消防的股权结构为：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	出资比例 (%)
1	于仁巍	401.40	401.40	30.00
2	山东泰景楼宇安全技术有 限公司	401.40	401.40	30.00
3	陈伟伟	374.64	374.64	28.00
4	于真	160.56	160.56	12.00
合计		1338.00	1338.00	100.00

本次收购资产完成后，金工消防股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	出资比例 (%)
1	山东龙成消 防科技股份 有限公司	1338.00	1338.00	100.00
合计		1338.00	1338.00	100.00

（二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及未决诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，以及不存在妨碍权属转移的其他情况。

（三）购买股权导致挂牌公司合并报表范围变更

本次公司收购金工消防的 100.00% 股权之后，金工消防成为公司全资子公司，将纳入挂牌公司合并报表范围内。

四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

根据北京国府嘉盈会计师事务所（特殊普通合伙）出具的《济南金工消防科技有限公司审计报告》（国府审字（2024）第 03010012 号），金工消防的主要财务数据如下：

单位：元

项目	2024 年 9 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	7,042,940.66	16,189,445.86
净资产	6,450,224.01	1,537,479.00
项目	2024 年 1-9 月	2023 年度
营业收入	971,072.35	1,882,203.02
净利润	372,745.01	-732,589.17

根据北京中泽建信资产评估有限责任公司出具的《山东龙成消防科技股份有限公司拟收购股权涉及的济南金工消防科技有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告》（中泽建信评报字[2024]第 0051 号），金工消防在评估基准日 2024 年 9 月 30 日的股东全部权益评估价值为 694.45 万元。

（二）定价依据

本次交易价格以金工消防前述评估结果为定价基础，充分考虑了金工消防

的经营情况、前期投入和未来预计盈利状况等因素，经交易各方友好协商确定。

（三）交易定价的公允性

本次交易遵循了公开、公平、公正的原则，定价原则合理、公允，不存在损害公司及其他股东权益的情形。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司拟以人民币 846.00 万元购买于仁巍、山东泰景楼宇安全技术有限公司、陈伟伟、于真持有的金工消防 100%股份，以现金方式支付。

（二）交易协议的其他情况

以各方签署的《股权收购协议》为准。

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次交易的目的

本次交易是基于公司战略布局与未来规划的需要，能够进一步完善公司业务结构，促进公司长期可持续发展，对公司未来的业绩和收益的增长具有积极的意义。

（二）本次交易存在的风险

本次交易是从公司未来发展战略的角度出发所做出的慎重决策，对公司业务发展的完善具有重要意义。拟收购的公司可能会存在一定的市场风险、经营风险和管理风险。公司将完善各项内控制度，明确经营策略和风险管理，组建良好的经营管理团队，以不断适应业务要求及市场变化，积极防范和应对上述风险。

（三）本次交易对公司经营及财务的影响

本次购买资产使用资金属于自有资金，不会对公司财务及经营状况产生重

大影响。本次购买资产能够进一步完善公司业务结构，促进公司长期可持续发展，对提升公司的市场竞争力和盈利能力具有积极的意义。

七、备查文件目录

《山东龙成消防科技股份有限公司第三届董事会第十八次会议决议》

山东龙成消防科技股份有限公司

董事会

2024年12月3日