



## 深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司 关于使用自有资金购买资金收益产品的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本次购买的资金收益产品基本情况

深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年11月22日召开第八届董事会第十五次会议和第八届监事会第十一次会议，审议通过《关于授权管理层使用自有资金购买资金收益产品的议案》，同意公司以自有资金购买低风险、高流动性的货币基金等，投资额度不超过人民币120,000万元，具体内容详见11月23日公司在《中国证券报》《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《第八届董事会第十五次会议决议公告》《第八届监事会第十一次会议决议公告》和《关于授权管理层使用自有资金购买资金收益产品的公告》。

为提升资金使用效率，公司近期使用自有资金购买的资金收益产品基本情况如下：

单位：人民币万元

序号	产品名称	产品类型	交易对方	购买金额	基金份额确认日	产品期限	近7日年化收益率	是否存在关联关系
1	红土创新优渥货币B	货币基金	红土创新基金管理有限公司	5,000	2024年12月3日	无固定期限	2.1520%	否



## 二、公告日前十二个月内购买资金收益产品情况

单位：人民币万元

序号	产品名称	产品类型	交易对方	购买金额	基金份额确认日	产品期限	近7日年化收益率	是否存在关联关系	赎回情况
1	南方收益宝 B	货币基金	南方基金管理股份有限公司	70,000	2021年6月2日	无固定期限	1.7670%	否	(1) 2021年9月23日赎回40,900万元。 (2) 2022年3月23日赎回9,900万元。 (3) 2023年1月16日赎回1,980万元。
2	鹏华金元宝	货币基金	鹏华基金管理有限公司	60,000	2021年6月3日	无固定期限	1.7390%	否	(1) 2021年9月23日赎回39,000万元。 (2) 2022年3月23日赎回1,600万元。 (3) 2023年3月20日赎回11,700万元
3	鹏华金元宝	货币基金	鹏华基金管理有限公司	39,000	2023年11月27日	无固定期限	1.7390%	否	无
4	鹏华金元宝	货币基金	鹏华基金管理有限公司	21,000	2023年11月30日	无固定期限	1.7390%	否	无
5	南方收益宝 B	货币基金	南方基金管理股份有限公司	4,000	2024年5月9日	无固定期限	1.7670%	否	无

截至本公告日，公司使用自有资金购买的资金收益产品余额为 98,615.42 万元人民币（其中南方收益宝 B 余额为 23,230.87 万元，鹏华金元宝余额为



70,384.55 万元，红土创新优淳货币 B 余额为 5,000.00 万元）。

### 三、备查文件

基金交易确认单。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2024 年 12 月 4 日