

债券简称：	24 海润 G4	债券代码：	241945.SH
债券简称：	24 海润 04	债券代码：	256157.SH
债券简称：	24 海润 03	债券代码：	255699.SH
债券简称：	24 海润 G3	债券代码：	241206.SH
债券简称：	24 海润 G2	债券代码：	241090.SH
债券简称：	24 海润 G1	债券代码：	240974.SH
债券简称：	24 海润 02	债券代码：	254677.SH
债券简称：	24 海润 01	债券代码：	253852.SH
债券简称：	23 海润 02	债券代码：	114953.SH
债券简称：	23 海润 01	债券代码：	114727.SH
债券简称：	PR19 海门/19 海城投债	债券代码：	152156.SH/1980103.IB

江苏海润城市发展集团有限公司

关于子公司南通市沪海房地产开发有限公司无偿划转资产的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

本公司合并范围内子公司南通市沪海房地产开发有限公司发生无偿划转资产的事项，具体情况公告如下。

一、事项基本情况

(一) 事项背景及原因

根据南通市海门区政府国有资产监督管理办公室于 2024 年 11 月 28 日印发的《关于同意南通市沪海房地产开发有限公司 100%股权无偿划转的批复》（海国资〔2024〕52 号）文件，本公司将所持有的南通市沪海房地产开发有限公司 100%股权无偿划至南通市海门经开城市发展集团有限公司。

(二) 资产无偿划转方案

表 方案基本情况

单位：万元

序号	资产名称	交易方式	资产规模
1	南通市沪海房地产开发有限公司	无偿划转	210,459.26

本次无偿划转不涉及丧失重要子公司实际控制权。

(三) 无偿划转标的资产情况

表 无偿划转标的资产的基本情况

序号	资产名称	财务指标	金额 (万元)	无偿划转资产占本公司 2023 年度财务指标占比 (%)
1	南通市沪海房地产开发有限公司	总资产	210,459.26	3.44
		净资产	22,594.18	0.91
		营业收入	14,810.61	5.68
		净利润	221.21	0.75

(四) 事项进展

本次划转事项由有权机构批准，截至公告日已按照相关批复文件完成相关工商变更登记手续。

二、持有人会议相关安排

本事项未触发持有人会议的召开情形。

三、影响分析

截至本公告出具日，公司各项业务均正常运转，上述事项导致公司净资产规模减少 0.91%，未超过 10%，未对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响。

四、应对措施

本次资产无偿划转事项符合相关法律法规规定，不会对公司生产经营、财务状况和偿债能力产生重大不利影响，不会影响公司债券的正常付息兑付。

五、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

(本页无正文，为《江苏海润城市发展集团有限公司关于子公司南通市沪海房地产开发有限公司无偿划转资产的公告》之盖章页)

江苏海润城市发展集团有限公司

2024年12月2日

