

债券代码：253886.SH

债券简称：24 大宁 01

债券代码：250151.SH

债券简称：23 大宁 01

债券代码：163572.SH

债券简称：20 大宁 02

债券代码：163667.SH

债券简称：20 大宁 Y1

债券代码：163114.SH

债券简称：20 大宁 01

中泰证券股份有限公司

关于

上海大宁资产经营（集团）有限公司

变更注册地址的临时受托管理事务报告

受托管理人：中泰证券股份有限公司



2024 年 12 月

重要声明

中泰证券股份有限公司（以下简称“中泰证券”）编制本报告的内容及信息均来源于上海大宁资产经营（集团）有限公司（以下简称“发行人”“上海大宁”或“公司”）。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中泰证券所作的承诺或声明。

中泰证券股份有限公司关于 上海大宁资产经营（集团）有限公司变更注册地址的 临时受托管理事务报告

中泰证券作为上海大宁资产经营（集团）有限公司面向合格投资者公开发行 2020 年公司债券（第一期）（债券简称：20 大宁 01，债券代码：163114.SH）、上海大宁资产经营（集团）有限公司面向合格投资者公开发行 2020 年永续期公司债券（第一期）（债券简称：20 大宁 Y1，债券代码：163667.SH）、上海大宁资产经营（集团）有限公司面向合格投资者公开发行 2020 年公司债券（第二期）（债券简称：20 大宁 02，债券代码：163572.SH）、上海大宁资产经营（集团）有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）（债券简称：23 大宁 01，债券代码：250151.SH）及上海大宁资产经营（集团）有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）（债券简称：24 大宁 01，债券代码：253886.SH）的债券受托管理人，持续密切关注对持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》《公司信用类债券信息披露管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及各期债券《受托管理协议》的约定，现就各期债券重大事项报告如下：

一、注册地址变更情况

因上海大宁资产经营（集团）有限公司（以下简称“发行人”）经营发展需要，发行人注册地址已进行变更，变更情况披露如下：

（一）变更前后注册地址

发行人变更前注册地址：上海市静安区运城路 328 号 3 幢 101 室

发行人变更后注册地址：上海市静安区广延路 1286、1308 号 1 幢 9 层 927 单元

（二）工商变更登记情况

发行人注册地址变更事项已于 2024 年 12 月 2 日完成工商变更登记手续。

二、本次变更对发行人经营及偿债能力的影响分析

本次注册地址变更属于发行人经营过程中的正常事项，目前发行人经营及偿债能力无重大异常。预计本次注册地址变更不会对发行人经营、财务状况和偿债能力产生重大不利影响。

中泰证券作为各期债券受托管理人，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》第十二条、第十八条要求出具本临时受托管理事务报告，并就上述重大事项提醒投资者关注相关风险。

中泰证券后续将密切关注对各期债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》及各期债券《受托管理协议》的规定履行债券受托管理职责。

（本页以下无正文）

（本页无正文，为《中泰证券股份有限公司关于上海大宁资产经营（集团）有限公司变更注册地址的临时受托管理事务报告》之盖章页）

